แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	3303	55808	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	15.70	15.70	7,000.00	109,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	-	109,900.00	0.02
2	โฉนด	647	7738	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
3	โฉนด	1249	16004	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.01
4	โฉนด	2186	15928	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	26	466,560.00	1,271,040.00	1,441,808.00	-	1,441,808.00	-	-
5	โฉนด	991	16540	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.60	56.60	5,200.00	294,320.00	2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	36	604,800.00	803,200.00	829,360.00	-	829,360.00	-	-
6	โฉนด	2797	46462	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	98.00	98.00	3,500.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
7	โฉนด	188	13194	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	49.00	349.00	1,750.00	610,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,750.00	-	610,750.00	-	-
8	โฉนด	1821	25822	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	99.00	199.00	3,000.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
9	โฉนด	892	8119	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	7	25,920.00	842,880.00	1,159,984.00	-	1,159,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	26	803,520.00	182,080.00	68,992.00	-	68,992.00	-	-
10	โฉนด	2993	50160	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.70	63.70	7,000.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	-	445,900.00	0.02
11	โฉนด	2990	50157	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
12	โฉนด	1590	22663	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	20	155,520.00	713,280.00	958,160.00	-	958,160.00	-	-
13	โฉนด	2219	33504	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	59.00	159.00	3,000.00	477,000.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	9,050.00	2,036,250.00	11	121,500.00	1,914,750.00	2,268,900.00	-	2,268,900.00	-	-
14	โฉนด	887	8114	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	369,240.00	65,160.00	285,160.00	-	-	285,160.00	0.02
15	โฉนด	520	9378	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
16	โฉนด	369	11823	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	87.00	387.00	3,400.00	1,315,800.00	8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	8	236,544.00	2,720,256.00	4,036,056.00	-	-	4,036,056.00	0.02
												9	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	3,100.00	744,000.00	8	59,520.00	684,480.00	684,480.00	-	-	684,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	594	7685	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	490,072.00	-	-	490,072.00	0.02
18	โฉนด	2899	48786	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	37.00	137.00	2,250.00	308,250.00	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	38	688,500.00	265,500.00	573,750.00	-	-	-	-
19	โฉนด	2898	48785	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	968,400.00	-	-	-	-
20	โฉนด	1278	17131	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	1	19.00	119.00	5,200.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	-	618,800.00	0.30
21	โฉนด	185	13191	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	1	1	10.00	510.00	3,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.30
22	โฉนด	230	13369	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	84.00	884.00	1,500.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
23	โฉนด	2755	45860	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	9	48,600.00	1,037,400.00	1,348,260.00	-	1,348,260.00	-	-
24	โฉนด	1995	29407	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	825,720.00	-	825,720.00	-	-
25	โฉนด	113	13116	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	3	74.00	1,974.00	3,900.00	7,698,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,698,600.00	-	7,698,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	998	14949	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	17.00	217.00	3,000.00	651,000.00	15	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	13	15,300.00	170,700.00	821,700.00	-	-	-	-
												16	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	13	129,600.00	1,560,000.00	1,560,000.00	-	-	-	-
27	โฉนด	506	8017	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	54.00	154.00	11,000.00	1,694,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	38,880.00	286,920.00	1,948,124.00	-	1,948,124.00	-	-
28	โฉนด	245	7210	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	9.80	209.80	5,000.00	1,049,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,324,120.00	-	1,324,120.00	-	-
29	โฉนด	96	13099	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	18.00	1,618.00	2,650.00	4,287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287,700.00	-	4,287,700.00	-	-
30	โฉนด	543	7634	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	11	54,000.00	851,000.00	1,366,400.00	-	1,366,400.00	-	-
31	โฉนด	1903	27219	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	5,500.00	148,500.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	3	65,160.00	1,238,040.00	1,386,540.00	-	-	-	-
32	โฉนด	3226	52339	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.40	55.40	3,000.00	166,200.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	4	15,204.00	491,596.00	652,728.00	-	652,728.00	-	-
33	โฉนด	2681	26800	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.00	29.00	5,500.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	-	159,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	โฉนด	750	7847	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	5,200.00	1,560,000.00	22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	16	544,320.00	982,080.00	2,246,880.00	-	2,246,880.00	-	-
												23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	677,664.00	-	677,664.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	286,200.00	-	286,200.00	-	-
												25	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	66	615,195.00	139,405.00	52,822.00	-	52,822.00	-	-
35	โฉนด	3151	51747	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	9,050.00	2,425,400.00	7	145,524.00	2,279,876.00	3,305,622.00	-	-	3,305,622.00	0.02
												27	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	3,100.00	68,200.00	7	4,092.00	64,108.00	63,426.00	-	-	63,426.00	0.02
36	โฉนด	2414	42157	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	28	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	4	6,480.00	838,320.00	1,311,008.00	-	1,311,008.00	-	-
37	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	917	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	29	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	34	242,944.00	297,856.00	263,136.00	-	-	263,136.00	0.02
38	โฉนด	397	11854	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	2	5.00	1,805.00	2,250.00	4,061,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,061,250.00	-	4,061,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	2760	46144	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
40	โฉนด	1	22656	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	112,320.00	466,880.00	834,856.00	-	834,856.00	-	-
41	โฉนด	1642	23920	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	32.00	132.00	7,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
42	โฉนด	356	11809	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	40.00	440.00	2,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
43	โฉนด	650	7741	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	80.00	180.00	5,000.00	900,000.00	31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	14	161,280.00	990,720.00	1,844,640.00	-	-	1,844,640.00	0.02
												32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	24	184,620.00	358,380.00	336,660.00	-	-	336,660.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	33	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	3,100.00	24,800.00	7	1,240.00	23,560.00	68,064.00	-	-	68,064.00	0.30
44	โฉนด	3227	52340	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.70	55.70	3,000.00	167,100.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	43,440.00	680,560.00	840,420.00	-	840,420.00	-	-
												35	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	3,100.00	37,200.00	7	1,224.00	35,976.00	34,596.00	-	34,596.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	637	7728	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	70.40	270.40	5,200.00	1,406,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,080.00	-	1,406,080.00	-	-
46	โฉนด	953	8182	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	10	54,300.00	488,700.00	797,700.00	-	797,700.00	-	-
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.25	-	9,050.00	472,862.50	2	9,457.25	463,405.25	463,405.25	-	463,405.25	-	-
												38	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	36	257,796.00	19,404.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
47	โฉนด	50	13050	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	4	0	0.00	1,600.00	1,950.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.30
					3	6	3	32.00	2,732.00	1,950.00	5,327,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,327,400.00	-	-	5,327,400.00	0.30
48	โฉนด	712	7803	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	5,200.00	358,800.00	39	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	69,120.00	1,057,280.00	1,350,032.00	-	1,350,032.00	-	-
												40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	11	58,320.00	919,080.00	860,112.00	-	860,112.00	-	-
49	โฉนด	2392	41782	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	2,247,080.00	-	-	2,247,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
50	โฉนด	2190	31728	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	42	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,800.00	4,488,000.00	26	1,239,300.00	3,248,700.00	3,072,040.00	-	3,072,040.00	-	-
51	โฉนด	1636	23914	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
52	น.ส.3ก	-	354	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
53	โฉนด	2049	29919	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
54	โฉนด	2718	45029	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-
55	โฉนด	536	7627	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	1	0	86.00	486.00	5,000.00	2,430,000.00	43	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	61	688,500.00	-	2,430,000.00	-	-	-	-
56	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	508	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	0	13.00	1,213.00	3,000.00	3,639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,639,000.00	-	-	3,639,000.00	0.01
57	โฉนด	863	8086	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
58	โฉนด	1038	37289	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	44	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	30	66,792.00	78,408.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
59	โฉนด	923	8150	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	16	34,560.00	255,040.00	699,040.00	-	-	-	-
												46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	16	64,800.00	478,200.00	478,200.00	-	-	-	-
60	โฉนด	2598	42891	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
61	โฉนด	298	7263	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00	47	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	26	1,468,800.00	566,400.00	713,280.00	-	713,280.00	-	-
												48	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	26	401,760.00	91,040.00	34,496.00	-	34,496.00	-	-
62	โฉนด	1552	22441	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	2	29.00	229.00	2,500.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	-	572,500.00	0.60
63	โฉนด	-	48849	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	36.00	36.00	3,750.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,750.00	37,500.00	49	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	3,100.00	37,200.00	4	1,488.00	35,712.00	73,212.00	-	-	73,212.00	0.30
64	โฉนด	2629	43557	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	2270	34931	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	50	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	1,859,800.00	-	1,859,800.00	-	-
66	โฉนด	611	7702	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	18.00	118.00	5,200.00	613,600.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	36	1,209,600.00	1,686,400.00	1,714,080.00	-	1,714,080.00	-	-
67	โฉนด	425	11885	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	3,250.00	230,750.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	9,050.00	959,300.00	3	19,186.00	940,114.00	1,132,492.00	-	-	1,132,492.00	0.02
68	โฉนด	1522	21676	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30
69	โฉนด	1339	17332	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	76.00	376.00	7,000.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	-	2,632,000.00	0.01
70	โฉนด	2466	37487	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	818,900.00	-	818,900.00	-	-
71	โฉนด	2191	31729	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	26	388,800.00	1,059,200.00	1,294,840.00	-	1,294,840.00	-	-
72	โฉนด	2450	37471	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
73	โฉนด	2337	39953	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	31.50	631.50	4,000.00	2,526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,526,000.00	-	2,526,000.00	-	-
74	โฉนด	1439	20456	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
75	โฉนด	128	13131	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	1	38.00	1,738.00	1,500.00	2,607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,000.00	-	2,607,000.00	-	-
76	โฉนด	2309	37365	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	91.00	191.00	3,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
77	โฉนด	2085	30603	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	9,050.00	823,550.00	21	159,705.00	663,845.00	895,014.00	-	895,014.00	-	-
78	โฉนด	9	22576	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	5,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
79	โฉนด	236	13375	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	32.60	932.60	1,000.00	932,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,600.00	-	932,600.00	-	-
80	โฉนด	2896	48776	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	36	211,680.00	295,120.00	504,584.00	-	504,584.00	-	-
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	36	211,680.00	295,120.00	192,584.00	-	192,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	1820	25821	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	67.00	267.00	2,650.00	707,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,550.00	-	707,550.00	-	-
82	โฉนด	2616	18588	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,061,880.00	-	1,061,880.00	-	-
83	โฉนด	1837	26002	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	2	0	88.00	888.00	2,650.00	2,353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,200.00	-	-	2,353,200.00	0.90
84	โฉนด	213	13219	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	0	38.00	1,638.00	2,650.00	4,340,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,340,700.00	-	4,340,700.00	-	-
85	โฉนด	2145	30986	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.90
86	โฉนด	323	7288	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,377,000.00	531,000.00	793,200.00	-	793,200.00	-	-
87	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	757	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	80.00	880.00	3,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.01
88	โฉนด	335	7300	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	60	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	-	26	137,700.00	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
89	โฉนด	1902	27234	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	35	546,750.00	810,750.00	783,000.00	-	-	783,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	1350	18331	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	26	131,220.00	357,480.00	523,446.00	-	523,446.00	-	-
91	โฉนด	1834	25804	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
92	โฉนด	-	14664	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	10.30	10.30	15,000.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30
93	โฉนด	2974	49189	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	2	12,670.00	620,830.00	752,830.00	-	-	752,830.00	0.02
94	โฉนด	2128	30896	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.02
95	โฉนด	2769	46276	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	52.00	252.00	4,000.00	1,008,000.00	64	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	207,360.00	1,482,240.00	2,325,888.00	-	2,325,888.00	-	-
96	โฉนด	804	8026	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	65	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	36	2,856,384.00	2,068,416.00	2,636,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่3	ตึก	3	30.00	5.21	8,550.00	-	-	-	-	-	137,094.05	-	137,094.05	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	12.50	8,550.00	-	-	-	-	-	137,094.05	-	137,094.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	474.00	82.29	8,550.00	-	-	-	-	-	2,169,776.95	-	2,169,776.95	0.02
97	โฉนด	1759	25102	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,500.00	297,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	709,680.00	-	709,680.00	-	-
98	โฉนด	1291	16614	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
99	โฉนด	642	7733	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	21	1,053,000.00	4,227,000.00	4,090,400.00	-	4,090,400.00	-	-
100	โฉนด	266	7231	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	68	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	16	340,200.00	613,800.00	804,300.00	-	804,300.00	-	-
101	โฉนด	169	13174	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	1	91.00	591.00	1,500.00	886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,500.00	-	886,500.00	-	-
102	โฉนด	2498	42236	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	11.00	511.00	2,250.00	1,149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,750.00	-	1,149,750.00	-	-
103	โฉนด	2252	34855	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	36	179,552.00	110,048.00	260,048.00	-	-	260,048.00	0.02
												70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	36	179,552.00	110,048.00	110,048.00	-	-	110,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	995	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	702,680.00	-	412,680.00	290,000.00	0.02
105	โฉนด	1778	25112	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,500.00	319,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	814,216.00	-	814,216.00	-	-
106	โฉนด	2240	34743	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	19.00	219.00	7,000.00	1,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	-	1,533,000.00	0.01
107	โฉนด	791	7888	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	1.00	201.00	4,550.00	914,550.00	73	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	0.00	-	6,050.00	0.00	36	0.00	0.00	914,550.00	-	-	-	-
												74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	36	1,101,600.00	424,800.00	424,800.00	-	-	-	-
108	โฉนด	477	7306	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	9	39,096.00	395,304.00	869,304.00	-	869,304.00	-	-
												76	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	36	1,796,760.00	135,240.00	135,240.00	-	135,240.00	-	-
109	โฉนด	1683	25578	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	61.00	861.00	2,250.00	1,937,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,250.00	-	1,937,250.00	-	-
110	โฉนด	303	7268	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	75.50	175.50	3,000.00	526,500.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	36,200.00	687,800.00	1,199,820.00	-	1,199,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	439	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	23.00	223.00	1,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.01
112	โฉนด	2114	30805	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,500.00	357,500.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	434,400.00	651,600.00	987,380.00	-	-	987,380.00	0.02
113	โฉนด	584	7675	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
114	โฉนด	1857	26587	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	86.00	886.00	1,500.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-
115	โฉนด	980	8877	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	9,050.00	1,013,600.00	31	347,760.00	665,840.00	1,111,528.00	-	1,111,528.00	-	-
116	โฉนด	974	8290	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	4.00	204.00	5,000.00	1,020,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	16	87,480.00	645,570.00	1,591,779.00	-	1,591,779.00	-	-
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	38,880.00	286,920.00	254,124.00	-	254,124.00	-	-
117	โฉนด	103	13106	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	22.00	322.00	4,550.00	1,465,100.00	82	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	36	1,632,960.00	2,168,640.00	2,909,708.00	-	2,909,708.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	4,550.00	68,250.00	83	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	36	85,680.00	100,320.00	138,930.00	-	138,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	โฉนด	1850	26134	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	32.00	232.00	3,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
119	โฉนด	906	8133	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	691,608.00	-	691,608.00	-	-
120	โฉนด	694	7785	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	62.00	162.00	5,200.00	842,400.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,472,280.00	-	1,472,280.00	-	-
121	โฉนด	669	7760	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	9,050.00	955,680.00	3	28,670.40	927,009.60	1,212,009.60	-	1,212,009.60	-	-
122	โฉนด	1931	27376	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	915,288.00	-	915,288.00	-	-
123	โฉนด	1905	27356	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	81.00	181.00	5,000.00	905,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	31	186,300.00	356,700.00	1,165,640.00	-	1,165,640.00	-	-
124	โฉนด	1752	25055	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	84.00	184.00	3,000.00	552,000.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	23	291,600.00	1,011,600.00	1,386,048.00	-	1,386,048.00	-	-
125	โฉนด	208	13214	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	2	75.00	675.00	2,500.00	1,687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,500.00	-	1,687,500.00	-	-
126	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	923	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	21.00	21.00	11,000.00	231,000.00	90	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	73.00	-	6,050.00	441,650.00	16	79,497.00	362,153.00	593,153.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	3241	52439	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	45.60	145.60	2,650.00	385,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,840.00	-	385,840.00	-	-
128	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	121	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	12.00	312.00	3,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01
129	โฉนด	3147	51652	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	90.70	90.70	7,000.00	634,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,900.00	-	634,900.00	-	-
130	โฉนด	2496	42234	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	3	54.00	754.00	1,500.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
131	โฉนด	1517	21671	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	26	170,100.00	463,400.00	710,430.00	-	710,430.00	-	-
132	โฉนด	705	7796	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	15.80	215.80	3,000.00	647,400.00	92	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,800.00	6,758,400.00	5	270,336.00	6,488,064.00	7,067,880.00	-	7,067,880.00	-	-
133	โฉนด	451	11914	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	2	94.00	694.00	1,500.00	1,041,000.00	93	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	74.00	-	10,000.00	740,000.00	8	107,115.00	632,885.00	1,559,000.00	-	-	1,559,000.00	0.30
												94	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	74.00	-	10,000.00	740,000.00	8	107,115.00	632,885.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30
												95	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	74.00	-	10,000.00	740,000.00	8	107,115.00	632,885.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												96	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	74.00	-	10,000.00	740,000.00	8	148,000.00	592,000.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.30
134	โฉนด	300	7265	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	5	8,640.00	570,560.00	820,240.00	-	820,240.00	-	-
												98	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	26	1,506,600.00	341,400.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-
135	โฉนด	735	7832	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	18.00	18.00	5,200.00	93,600.00	99	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,550.00	314,400.00	2	6,288.00	308,112.00	401,712.00	-	-	401,712.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.60	-	9,050.00	883,280.00	3	26,498.40	856,781.60	1,376,781.60	-	-	1,376,781.60	0.02
136	โฉนด	2430	37451	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	101	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	1,533,960.00	-	-	1,533,960.00	0.02
137	โฉนด	2499	42237	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	97.00	297.00	2,650.00	787,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,050.00	-	787,050.00	-	-
138	โฉนด	1679	24793	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.01
139	โฉนด	433	11894	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	36	1,209,600.00	1,606,400.00	1,320,080.00	-	1,320,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	104	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	55.00	-	6,050.00	332,750.00	2	6,655.00	326,095.00	471,095.00	-	-	471,095.00	0.30
												105	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	6,050.00	242,000.00	2	4,840.00	237,160.00	237,160.00	-	-	237,160.00	0.30
140	โฉนด	1561	22223	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	43,440.00	1,042,560.00	1,381,700.00	-	-	1,381,700.00	0.02
141	โฉนด	3071	50797	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.50	55.50	3,000.00	166,500.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	9	38,880.00	829,920.00	957,108.00	-	-	957,108.00	0.02
142	โฉนด	1619	22710	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
143	โฉนด	3058	50760	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.90	76.90	3,000.00	230,700.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,029,996.00	-	1,029,996.00	-	-
144	โฉนด	3062	50764	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.10	63.10	3,000.00	189,300.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	988,596.00	-	988,596.00	-	-
145	โฉนด	3059	50761	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.60	76.60	3,000.00	229,800.00	110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	64,800.00	1,624,800.00	1,784,232.00	-	1,784,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	3057	50759	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.30	75.30	3,000.00	225,900.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	60,816.00	807,984.00	1,025,196.00	-	1,025,196.00	-	-
147	โฉนด	383	11840	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-
148	โฉนด	2406	42251	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	21	842,400.00	684,000.00	655,280.00	-	655,280.00	-	-
149	โฉนด	2288	36426	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	31.00	131.00	5,000.00	655,000.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	11	337,920.00	2,478,080.00	3,133,080.00	-	-	3,133,080.00	0.02
150	โฉนด	159	13164	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	29.00	229.00	7,000.00	1,603,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	21	140,400.00	583,600.00	2,095,320.00	-	2,095,320.00	-	-
151	โฉนด	2710	44872	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00	115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	36	1,506,600.00	341,400.00	941,360.00	-	941,360.00	-	-
												116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	602,640.00	136,560.00	51,744.00	-	51,744.00	-	-
												117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	36	60,480.00	84,320.00	55,024.00	-	55,024.00	-	-
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	220,096.00	-	220,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	351	11804	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	8.00	208.00	7,000.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.01
153	โฉนด	1562	22224	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	359,104.00	220,096.00	570,096.00	-	-	570,096.00	0.60
154	โฉนด	165	13170	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	51.00	851.00	2,650.00	2,255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,150.00	-	2,255,150.00	-	-
155	โฉนด	2824	47194	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	3,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
156	โฉนด	1941	27475	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	55.00	355.00	3,500.00	1,242,500.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	17	260,640.00	1,042,560.00	2,232,932.00	-	2,232,932.00	-	-
												121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	78,192.00	356,208.00	338,832.00	-	338,832.00	-	-
												122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	58,644.00	267,156.00	254,124.00	-	254,124.00	-	-
												123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	19	76,020.00	240,730.00	228,060.00	-	228,060.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,000.00	864,000.00	14	120,960.00	743,040.00	802,980.00	-	-	802,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	555	7646	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	782,680.00	-	782,680.00	-	-
158	โฉนด	3220	52355	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.30	45.30	3,000.00	135,900.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	10	108,600.00	977,400.00	1,113,300.00	-	-	1,113,300.00	0.02
159	โฉนด	2179	31518	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	3,000.00	468,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	130,320.00	1,172,880.00	1,614,816.00	-	-	1,614,816.00	0.02
160	โฉนด	305	7270	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	0	6.00	406.00	3,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
161	โฉนด	1853	26187	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	336,960.00	1,352,640.00	1,248,928.00	-	1,248,928.00	-	-
162	โฉนด	2605	42925	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	46	495,216.00	156,384.00	351,384.00	-	-	351,384.00	0.02
163	โฉนด	1299	17039	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,000.00	192,000.00	16	34,560.00	157,440.00	395,760.00	-	-	395,760.00	0.30
164	โฉนด	1776	25125	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.00	77.00	5,500.00	423,500.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	588,572.00	-	588,572.00	-	-
165	โฉนด	32	9342	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	98.10	98.10	3,000.00	294,300.00	132	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	108.00	-	8,850.00	955,800.00	21	267,624.00	688,176.00	944,244.00	-	-	944,244.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	2773	46241	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
167	โฉนด	643	7734	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00	133	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	16	349,752.00	570,648.00	1,227,912.00	-	-	1,227,912.00	0.02
168	โฉนด	66	13068	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	35.00	835.00	1,500.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	1,252,500.00	-	-
169	โฉนด	1800	25699	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	96.00	796.00	2,250.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	1,791,000.00	-	-
170	โฉนด	806	8028	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	63.00	163.00	5,000.00	815,000.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	29	602,640.00	136,560.00	866,744.00	-	866,744.00	-	-
171	โฉนด	2073	30364	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	10	65,160.00	658,840.00	851,600.00	-	-	851,600.00	0.02
172	โฉนด	1567	22424	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	28	291,600.00	685,800.00	1,045,796.00	-	1,045,796.00	-	-
173	โฉนด	1493	21257	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	9,050.00	606,350.00	16	133,397.00	472,953.00	850,953.00	-	-	850,953.00	0.02
174	โฉนด	2691	43169	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	74.00	274.00	4,400.00	1,205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,600.00	-	1,205,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
175	โฉนด	1516	22366	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	1	12.00	912.00	2,650.00	2,416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,800.00	-	2,416,800.00	-	-
176	โฉนด	2241	34710	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	0	72.00	472.00	2,650.00	1,250,800.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	21	210,600.00	875,400.00	1,989,280.00	-	1,989,280.00	-	-
177	โฉนด	1335	17325	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	44.00	844.00	1,500.00	1,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	1,266,000.00	-	-
178	โฉนด	774	7871	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00	139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	36	1,101,600.00	424,800.00	753,960.00	-	753,960.00	-	-
179	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	916	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	35	324,480.00	216,320.00	252,320.00	-	-	252,320.00	0.02
180	โฉนด	364	13107	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	3,900.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	1,045,200.00	-	-
181	โฉนด	2443	37464	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	86,880.00	637,120.00	820,120.00	-	820,120.00	-	-
182	โฉนด	463	11926	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	3	55.00	2,755.00	1,950.00	5,372,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,372,250.00	-	5,372,250.00	-	-
183	โฉนด	2694	16100	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.30	106.30	11,000.00	1,169,300.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	15	113,400.00	972,600.00	2,038,100.00	-	2,038,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	1346	18054	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	5,200.00	468,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	25	415,395.00	73,305.00	541,305.00	-	541,305.00	-	-
												144	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	-	25	459,000.00	-	0.00	-	0.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	5,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
185	โฉนด	2781	46269	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.90
186	โฉนด	1966	28707	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	35.30	35.30	2,000.00	70,600.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	115,840.00	173,760.00	238,568.00	-	238,568.00	-	-
187	โฉนด	262	7227	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	39.00	139.00	5,200.00	722,800.00	146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	46	984,960.00	704,640.00	1,128,304.00	-	1,128,304.00	-	-
												147	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	3,100.00	83,700.00	46	52,326.00	31,374.00	20,088.00	-	20,088.00	-	-
188	โฉนด	834	8056	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	77.00	177.00	13,000.00	2,301,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	2,720,920.00	-	2,720,920.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	11	126,144.00	1,699,056.00	1,957,176.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	108.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	978,588.00	-	978,588.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	978,588.00	-	978,588.00	0.30
189	โฉนด	11	2759	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	9,050.00	1,045,275.00	3	20,905.50	1,024,369.50	1,413,916.75	-	-	1,413,916.75	0.02
					3	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00	151	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	3	5,808.00	284,592.00	653,688.00	-	-	653,688.00	0.30
190	โฉนด	751	7848	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	11.80	211.80	4,550.00	963,690.00	152	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	62	471,510.00	35,490.00	999,180.00	-	-	999,180.00	0.02
191	โฉนด	129	13132	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	25.00	425.00	2,650.00	1,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,250.00	-	1,126,250.00	-	-
192	โฉนด	630	7721	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	19	112,944.00	321,456.00	472,768.00	-	-	472,768.00	0.02
193	โฉนด	155	13160	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	3	0.00	300.00	2,250.00	675,000.00	154	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	6,050.00	471,900.00	2	9,438.00	462,462.00	1,137,462.00	-	-	1,137,462.00	0.30
												155	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	3,100.00	23,250.00	2	1,395.00	21,855.00	21,855.00	-	-	21,855.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												156	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	3,100.00	23,250.00	2	0.00	23,250.00	21,855.00	-	-	21,855.00	0.30
												157	โรงจอดรถ	ไม้	3	0.00	-	3,100.00	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.30
												158	โรงจอดรถ	ไม้	3	0.00	-	3,100.00	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
					1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					2	0	0	51.50	51.50	2,250.00	115,875.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	6	86,880.00	1,361,120.00	1,476,995.00	-	-	1,476,995.00	0.02
194	โฉนด	502	16822	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	45.00	345.00	5,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	1,725,000.00	-	-
195	โฉนด	1233	15980	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	13.00	413.00	7,000.00	2,891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,891,000.00	-	-	2,891,000.00	0.01
196	โฉนด	671	7762	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	86,880.00	637,120.00	1,062,120.00	-	-	1,062,120.00	0.02
197	โฉนด	25	9005	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	161	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	2	23,355.00	2,312,145.00	2,568,790.00	-	-	2,568,790.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	853	8075	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	9	52,128.00	237,472.00	364,304.00	-	-	364,304.00	0.02
												163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	6	17,376.00	199,824.00	186,792.00	-	-	186,792.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	6	11,584.00	133,216.00	134,528.00	-	-	134,528.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
199	โฉนด	1492	21256	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,068,720.00	-	1,068,720.00	-	-
200	โฉนด	1840	25895	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	3	23.00	723.00	2,650.00	1,915,950.00	166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	26	972,000.00	2,548,000.00	3,957,550.00	-	3,957,550.00	-	-
201	โฉนด	1985	29205	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	83.00	83.00	5,200.00	431,600.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	31	298,080.00	570,720.00	848,624.00	-	848,624.00	-	-
202	โฉนด	2051	30043	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00	168	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	3,100.00	372,000.00	56	284,580.00	87,420.00	926,040.00	-	-	926,040.00	0.30
					2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	81,000.00	288,600.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
203	โฉนด	-	48787	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	633,600.00	1,478,400.00	1,686,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	192.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,348,928.00	1,348,928.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	337,232.00	-	337,232.00	0.30
204	โฉนด	598	7689	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,200.00	322,400.00	171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	36	1,814,400.00	2,409,600.00	2,732,000.00	-	-	-	-
205	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	915	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	34	242,944.00	297,856.00	263,136.00	-	-	263,136.00	0.02
206	โฉนด	1449	20571	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
207	โฉนด	1806	25732	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.70	86.70	3,000.00	260,100.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	36,200.00	687,800.00	947,900.00	-	-	947,900.00	0.02
208	โฉนด	2428	42171	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
209	โฉนด	474	7303	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00	174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	26	376,650.00	85,350.00	335,340.00	-	335,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	2777	46243	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
211	โฉนด	1502	21921	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	65.90	65.90	5,000.00	329,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,500.00	-	329,500.00	-	-
212	โฉนด	1585	22644	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	16	69,120.00	510,080.00	860,080.00	-	-	-	-
213	โฉนด	2471	37492	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	636,936.00	-	636,936.00	-	-
214	โฉนด	2272	34948	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
215	โฉนด	405	11862	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	8.00	808.00	2,500.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
216	โฉนด	550	7641	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
217	โฉนด	3229	52342	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.40	56.40	3,000.00	169,200.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.80	-	9,050.00	876,040.00	6	43,802.00	832,238.00	992,677.60	-	-	992,677.60	0.02
218	โฉนด	73	13075	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	3	3	37.00	1,537.00	1,500.00	2,305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,500.00	-	2,305,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	โฉนด	1433	20481	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01
220	โฉนด	2070	27777	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
221	โฉนด	725	7816	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	44.00	244.00	5,200.00	1,268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,800.00	-	1,268,800.00	-	-
222	โฉนด	1559	22221	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	3,100.00	167,400.00	31	63,342.00	104,058.00	413,458.00	-	-	-	-
												179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	31	465,750.00	891,750.00	891,750.00	-	-	-	-
223	โฉนด	1380	13143	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	1	79.00	2,179.00	1,500.00	3,268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,268,500.00	-	3,268,500.00	-	-
224	โฉนด	242	7207	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	5,200.00	353,600.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	16,200.00	1,069,800.00	1,385,300.00	-	1,385,300.00	-	-
225	โฉนด	684	7775	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	82.00	182.00	5,200.00	946,400.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	36	760,200.00	506,800.00	1,427,860.00	-	-	1,427,860.00	0.02
226	โฉนด	1334	17324	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	94.00	894.00	1,500.00	1,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,000.00	-	1,341,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
227	โฉนด	2497	42235	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,394,904.00	-	1,394,904.00	-	-
												183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	58,320.00	158,880.00	125,976.00	-	125,976.00	-	-
228	โฉนด	1024	17468	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	544,900.00	-	544,900.00	-	-
229	โฉนด	784	7881	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	5,200.00	582,400.00	185	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	36	2,577,960.00	194,040.00	776,440.00	-	-	776,440.00	0.02
230	โฉนด	2429	42172	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	65.70	165.70	3,000.00	497,100.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,252,956.00	-	1,252,956.00	-	-
231	โฉนด	527	10061	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
232	โฉนด	2378	41512	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	863,880.00	-	863,880.00	-	-
233	โฉนด	2761	46191	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60
234	โฉนด	1677	24516	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	650,936.00	-	650,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	27	688,500.00	265,500.00	143,100.00	-	143,100.00	-	-
235	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	90	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	66.00	366.00	2,250.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	-	823,500.00	0.01
236	โฉนด	6	1612	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	32	0	0.00	12,800.00	2,050.00	26,240,000.00	190	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	4,316.00	-	2,150.00	9,279,400.00	18	2,227,056.00	7,052,344.00	33,106,756.00	-	-	33,106,756.00	0.01
												191	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	900.00	-	2,150.00	1,935,000.00	28	756,000.00	1,179,000.00	1,044,900.00	-	-	1,044,900.00	0.01
												192	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	550.00	-	2,150.00	1,182,500.00	28	462,000.00	720,500.00	638,550.00	-	-	638,550.00	0.01
												193	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	400.00	-	2,150.00	860,000.00	28	336,000.00	524,000.00	464,400.00	-	-	464,400.00	0.01
												194	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,200.00	-	2,150.00	2,580,000.00	28	1,008,000.00	1,572,000.00	1,393,200.00	-	-	1,393,200.00	0.01
												195	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	770.00	-	2,150.00	1,655,500.00	28	646,800.00	1,008,700.00	893,970.00	-	-	893,970.00	0.01
												196	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	385.00	-	2,150.00	827,750.00	28	323,400.00	504,350.00	446,985.00	-	-	446,985.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												197	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	525.00	-	2,150.00	1,128,750.00	28	441,000.00	687,750.00	609,525.00	-	-	609,525.00	0.01
												198	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	880.00	-	2,150.00	1,892,000.00	28	739,200.00	1,152,800.00	1,021,680.00	-	-	1,021,680.00	0.01
												199	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,000.00	-	2,150.00	2,150,000.00	28	840,000.00	1,310,000.00	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.01
												200	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	440.00	-	2,150.00	946,000.00	28	369,600.00	576,400.00	510,840.00	-	-	510,840.00	0.01
												201	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	550.00	-	2,150.00	1,182,500.00	28	462,000.00	720,500.00	638,550.00	-	-	638,550.00	0.01
												202	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	3,900.00	-	2,150.00	8,385,000.00	28	3,276,000.00	5,109,000.00	4,527,900.00	-	-	4,527,900.00	0.01
												203	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	880.00	-	2,150.00	1,892,000.00	28	739,200.00	1,152,800.00	1,021,680.00	-	-	1,021,680.00	0.01
												204	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	376.00	-	2,150.00	808,400.00	28	315,840.00	492,560.00	436,536.00	-	-	436,536.00	0.01
												205	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	440.00	-	2,150.00	946,000.00	28	369,600.00	576,400.00	510,840.00	-	-	510,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												206	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	450.00	-	2,150.00	967,500.00	28	378,000.00	589,500.00	522,450.00	-	-	522,450.00	0.01
												207	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,150.00	1,926,400.00	28	752,640.00	1,173,760.00	1,040,256.00	-	-	1,040,256.00	0.01
												208	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,600.00	-	2,150.00	3,440,000.00	28	1,344,000.00	2,096,000.00	1,857,600.00	-	-	1,857,600.00	0.01
												209	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	3,300.00	-	2,150.00	7,095,000.00	28	2,772,000.00	4,323,000.00	3,831,300.00	-	-	3,831,300.00	0.01
												210	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,020.00	-	2,150.00	2,193,000.00	28	856,800.00	1,336,200.00	1,184,220.00	-	-	1,184,220.00	0.01
												211	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,150.00	3,096,000.00	28	1,209,600.00	1,886,400.00	650,160.00	-	-	650,160.00	0.01
												212	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,020.00	-	2,150.00	2,193,000.00	28	856,800.00	1,336,200.00	650,160.00	-	-	650,160.00	0.01
												213	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	560.00	-	2,150.00	1,204,000.00	28	470,400.00	733,600.00	650,160.00	-	-	650,160.00	0.01
												214	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	560.00	-	2,150.00	1,204,000.00	28	470,400.00	733,600.00	650,160.00	-	-	650,160.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												215	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	2,280.00	-	2,150.00	4,902,000.00	28	1,915,200.00	2,986,800.00	2,647,080.00	-	-	2,647,080.00	0.01
												216	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	2,475.00	-	2,150.00	5,321,250.00	28	2,079,000.00	3,242,250.00	2,873,475.00	-	-	2,873,475.00	0.01
												217	ลานคอนกรีต	ตึก	1	0.00	-	600.00	0.00	1	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.01
												218	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	880.00	-	2,150.00	1,892,000.00	28	739,200.00	1,152,800.00	1,021,680.00	-	-	1,021,680.00	0.01
					3	1	0	21.00	421.00	2,050.00	863,050.00	219	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	542.50	-	7,900.00	4,285,750.00	28	1,519,000.00	2,766,750.00	3,177,355.00	-	-	3,177,355.00	0.30
												220	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	98,560.00	154,240.00	126,400.00	-	-	126,400.00	0.30
												221	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	68.00	-	7,900.00	537,200.00	32	228,480.00	308,720.00	247,112.00	-	-	247,112.00	0.30
												222	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	30	61,600.00	96,400.00	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30
												223	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	98,560.00	154,240.00	126,400.00	-	-	126,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												224	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	310.00	-	3,700.00	1,147,000.00	16	171,120.00	975,880.00	894,660.00	-	-	894,660.00	0.30
												225	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	660.00	-	3,700.00	2,442,000.00	19	500,940.00	1,941,060.00	1,758,240.00	-	-	1,758,240.00	0.30
												226	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	30	119,328.00	171,072.00	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
					2	0	1	28.25	128.25	2,050.00	262,912.50	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	9,050.00	2,606,400.00	28	777,600.00	1,828,800.00	1,670,368.50	-	-	1,670,368.50	0.02
												228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	9,050.00	2,036,250.00	25	516,375.00	1,519,875.00	1,221,750.00	-	-	1,221,750.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	2,050.00	12,300.00	229	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,550.00	157,200.00	18	28,560.00	128,640.00	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30
					3	0	1	25.00	125.00	2,050.00	256,250.00	230	โรงจอดรถ	ตึก	3	500.00	-	3,100.00	1,550,000.00	13	217,000.00	1,333,000.00	1,558,250.00	-	-	1,558,250.00	0.30
					3	8	0	21.00	3,221.00	2,050.00	6,603,050.00	231	ลานคอนกรีต	ตึก	3	22,684.00	-	600.00	13,610,400.00	17	2,994,288.00	10,616,112.00	16,946,954.00	-	-	16,946,954.00	0.30
												232	ลานคอนกรีต	ตึก	3	2,862.00	-	600.00	1,717,200.00	28	755,568.00	961,632.00	927,288.00	-	-	927,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	44.00	2,144.00	2,050.00	4,395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,395,200.00	-	-	4,395,200.00	0.01
237	โฉนด	510	9154	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	840,240.00	-	840,240.00	-	-
238	โฉนด	284	7249	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	6.00	206.00	5,000.00	1,030,000.00	234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	26	1,101,600.00	424,800.00	1,258,960.00	-	1,258,960.00	-	-
239	โฉนด	2077	30509	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	84.90	184.90	5,000.00	924,500.00	235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	7	43,200.00	820,800.00	1,728,020.00	-	-	1,728,020.00	0.02
240	โฉนด	315	7280	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	455,340.00	-	455,340.00	-	-
241	โฉนด	585	7676	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	56	2,594,880.00	457,920.00	1,047,920.00	-	1,047,920.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	11	69,120.00	698,880.00	795,840.00	-	-	795,840.00	0.02
242	โฉนด	924	8151	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	707,120.00	-	707,120.00	-	-
243	โฉนด	2653	43889	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	1877	26636	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,800.00	5,068,800.00	36	2,177,280.00	2,891,520.00	2,451,144.00	-	2,451,144.00	-	-
245	โฉนด	2505	42243	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	2	75.00	275.00	2,650.00	728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750.00	-	-	728,750.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	2,650.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
246	โฉนด	2445	37466	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	241	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	3,100.00	297,600.00	36	137,088.00	160,512.00	419,088.00	-	-	419,088.00	0.02
247	โฉนด	1599	22654	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	31	198,720.00	380,480.00	684,016.00	-	-	684,016.00	0.02
248	โฉนด	1565	22227	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
249	โฉนด	985	8951	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	87,480.00	238,320.00	248,964.00	-	248,964.00	-	-
250	โฉนด	747	7844	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	94.00	494.00	4,550.00	2,247,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,247,700.00	-	2,247,700.00	-	-
					2	0	3	6.00	306.00	4,550.00	1,392,300.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	5	29,322.00	296,478.00	1,669,230.00	-	-	1,669,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
251	โฉนด	2100	30965	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	79.00	579.00	2,250.00	1,302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,750.00	-	1,302,750.00	-	-
252	โฉนด	354	11807	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	0	57.00	857.00	2,000.00	1,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,714,000.00	-	1,714,000.00	-	-
253	โฉนด	2345	40182	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00	245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	56	803,250.00	309,750.00	433,950.00	-	433,950.00	-	-
254	โฉนด	2201	31920	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	165,072.00	-	165,072.00	-	-
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	960,288.00	-	960,288.00	-	-
255	โฉนด	1973	29263	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	1	2	54.00	654.00	3,000.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	-	1,962,000.00	0.30
256	โฉนด	7770	45541	หมู่ ต.สันโป่ง	2	0	1	90.00	190.00	7,000.00	1,330,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	5	84,480.00	2,731,520.00	4,005,200.00	-	-	4,005,200.00	0.02
257	โฉนด	767	7864	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
258	โฉนด	1252	16007	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	67.00	467.00	7,000.00	3,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,269,000.00	-	-	3,269,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	696	7787	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	885,936.00	-	885,936.00	-	-
260	โฉนด	537	7628	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	95.00	395.00	5,000.00	1,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,000.00	-	1,975,000.00	-	-
261	โฉนด	795	8015	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
262	โฉนด	1954	27748	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	434,400.00	289,600.00	509,120.00	-	-	509,120.00	0.02
263	โฉนด	1447	20569	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	24.00	1,224.00	1,950.00	2,386,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,386,800.00	-	2,386,800.00	-	-
264	โฉนด	277	7242	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	919,920.00	-	919,920.00	-	-
265	โฉนด	1924	27312	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	173,760.00	260,640.00	481,952.00	-	481,952.00	-	-
266	โฉนด	1213	16185	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	22.00	222.00	5,000.00	1,110,000.00	253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,950.00	4,197,600.00	18	1,782,000.00	2,415,600.00	2,579,160.00	-	2,579,160.00	-	-
267	โฉนด	927	8154	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	21	245,700.00	1,021,300.00	1,061,560.00	-	1,061,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	1652	24047	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	37.00	137.00	7,000.00	959,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,000.00	-	959,000.00	-	-
269	โฉนด	33	12038	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	28.00	428.00	3,500.00	1,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,000.00	-	-	1,498,000.00	0.01
270	โฉนด	880	8107	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,031,520.00	-	-	-	-
271	โฉนด	317	7282	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	0	2	63.00	263.00	3,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	-	789,000.00	0.90
272	โฉนด	2339	39919	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	21	263,250.00	1,094,250.00	1,223,100.00	-	1,223,100.00	-	-
273	โฉนด	764	7861	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	5,200.00	811,200.00	257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	46	2,065,500.00	796,500.00	1,240,500.00	-	1,240,500.00	-	-
274	อื่นๆ	-	-	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	26	137,560.00	224,440.00	309,960.00	-	209,960.00	100,000.00	0.02
275	โฉนด	954	8183	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	2	60.00	660.00	9,650.00	6,369,000.00	259	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	700.00	-	3,700.00	2,590,000.00	8	155,400.00	2,434,600.00	8,751,800.00	-	-	8,751,800.00	0.30
												260	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	51,192.00	802,008.00	784,944.00	-	-	784,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	9,650.00	386,000.00	261	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	6,050.00	968,000.00	11	72,320.00	895,680.00	1,237,840.00	-	-	1,237,840.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	9,650.00	482,500.00	262	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.00	-	3,100.00	570,400.00	1	5,704.00	564,696.00	1,047,196.00	-	-	1,047,196.00	0.30
276	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	3.00	3.00	11,000.00	33,000.00	263	-	ตึก	3	12.00	-	-	-	16	14,208.00	-	33,000.00	-	-	-	-
277	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	4.00	4.00	11,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	-	-
278	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	2.00	2.00	11,000.00	22,000.00	264	-	ตึก	3	8.00	-	-	-	16	9,472.00	-	22,000.00	-	-	-	-
279	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	6.00	6.00	11,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	-	-
280	ที่ราชพัสดุ	-	น.ส.ล.	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	15.00	215.00	11,000.00	2,365,000.00	265	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	683.59	-	4,000.00	2,734,360.00	26	1,039,056.80	1,695,303.20	3,950,928.80	-	-	3,950,928.80	0.30
281	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.01
					4	0	1	25.00	125.00	2,650.00	331,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,250.00	-	-	331,250.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	82.00	482.00	3,000.00	1,446,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	30	356,400.00	729,600.00	1,989,000.00	-	543,000.00	1,446,000.00	0.02
283	โฉนด	17	2818	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	4	1	7.90	1,707.90	13,000.00	22,202,700.00	267	โรงงาน	ตึก	3	1,260.00	-	6,250.00	7,875,000.00	41	5,355,000.00	2,520,000.00	24,407,700.00	-	-	24,407,700.00	0.30
												268	โรงงาน	ตึก	3	1,242.00	-	6,250.00	7,762,500.00	41	5,278,500.00	2,484,000.00	2,173,500.00	-	-	2,173,500.00	0.30
284	โฉนด	3077	50813	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	24	172,800.00	551,200.00	968,880.00	-	968,880.00	-	-
285	โฉนด	3242	52440	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	45.60	145.60	3,000.00	436,800.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	711,920.00	-	711,920.00	-	-
286	โฉนด	3101	51068	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	35.00	835.00	1,500.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	1,252,500.00	-	-
287	โฉนด	1302	17042	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,000.00	256,000.00	16	56,320.00	199,680.00	478,680.00	-	-	478,680.00	0.30
288	โฉนด	968	8199	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	51	412,680.00	130,320.00	364,320.00	-	-	364,320.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	273	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	72.00	-	4,000.00	288,000.00	26	267,840.00	20,160.00	74,160.00	-	-	74,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	854	8076	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	1	25.00	925.00	4,400.00	4,070,000.00	274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	19	2,227,500.00	2,542,500.00	5,501,000.00	-	5,501,000.00	-	-
												275	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	19	52,080.00	133,920.00	133,920.00	-	133,920.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,400.00	44,000.00	276	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	6	6,696.00	104,904.00	148,904.00	-	148,904.00	-	-
290	โฉนด	5105	43572	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
291	โฉนด	2578	42554	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
292	โฉนด	2668	44490	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	9.00	209.00	3,000.00	627,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	11	451,008.00	3,307,392.00	3,934,392.00	-	3,934,392.00	-	-
293	โฉนด	1893	27207	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,200.00	249,600.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	915,680.00	-	-	915,680.00	0.02
294	โฉนด	2400	42035	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	13	86,880.00	637,120.00	878,160.00	-	-	878,160.00	0.02
295	โฉนด	1223	15935	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	85.00	385.00	7,000.00	2,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,000.00	-	-	2,695,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	1718	24680	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
297	โฉนด	2783	46271	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	11	34,560.00	544,640.00	644,696.00	-	644,696.00	-	-
298	โฉนด	541	7632	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	5,200.00	119,600.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	456,120.00	629,880.00	749,480.00	-	-	749,480.00	0.02
299	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	756	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
300	โฉนด	1392	19854	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	837,680.00	-	837,680.00	-	-
												283	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	36	68,544.00	80,256.00	56,544.00	-	56,544.00	-	-
301	โฉนด	944	8172	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	11	19,440.00	306,360.00	666,704.00	-	666,704.00	-	-
												285	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	3,100.00	130,200.00	11	8,568.00	121,632.00	0.00	-	0.00	-	-
												286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	46	878,850.00	199,150.00	75,460.00	-	75,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	โฉนด	1440	20457	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.90
303	โฉนด	240	7205	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	39.00	139.00	5,000.00	695,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	1,245,240.00	-	1,245,240.00	-	-
304	โฉนด	309	7274	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	90.00	390.00	3,000.00	1,170,000.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	629,880.00	456,120.00	1,582,680.00	-	1,582,680.00	-	-
												289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	9,050.00	181,000.00	36	75,600.00	105,400.00	68,780.00	-	68,780.00	-	-
305	โฉนด	941	8169	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	36	317,520.00	442,680.00	604,876.00	-	604,876.00	-	-
306	โฉนด	992	14659	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,450.00	709,800.00	36	411,684.00	298,116.00	644,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	42.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	199,542.08	199,542.08	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	19.05	8,450.00	-	-	-	-	-	122,755.45	-	122,755.45	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	26.00	30.95	8,450.00	-	-	-	-	-	199,542.08	199,542.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
307	โฉนด	1680	24794	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.01
308	โฉนด	276	7241	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,177,080.00	-	1,177,080.00	-	-
309	โฉนด	1010	16706	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	9.00	109.00	5,200.00	566,800.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	1,369,360.00	-	1,369,360.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	5,200.00	46,800.00	294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	6,050.00	193,600.00	11	17,424.00	176,176.00	217,168.00	-	-	217,168.00	0.30
310	โฉนด	324	7289	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,304,400.00	-	-	-	-
311	โฉนด	1030	20443	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,200.00	338,000.00	296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	26	1,101,600.00	424,800.00	566,960.00	-	566,960.00	-	-
312	โฉนด	2734	45584	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.60	41.60	4,400.00	183,040.00	297	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	94.24	-	7,100.00	669,104.00	31	622,266.72	46,837.28	229,877.28	-	-	229,877.28	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	4,400.00	44,000.00	298	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	1	544.50	53,905.50	97,905.50	-	-	97,905.50	0.30
313	โฉนด	28	9008	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	1	31.70	531.70	4,000.00	2,126,800.00	299	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,608.00	-	3,700.00	5,949,600.00	11	594,960.00	5,354,640.00	7,362,448.00	-	-	7,362,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												300	ลานคอนกรีต	ตึก	3	252.00	-	600.00	151,200.00	5	6,048.00	145,152.00	143,640.00	-	-	143,640.00	0.30
												301	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	3,100.00	297,600.00	11	29,760.00	267,840.00	261,888.00	-	-	261,888.00	0.30
												302	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	3,100.00	186,000.00	11	18,600.00	167,400.00	163,680.00	-	-	163,680.00	0.30
314	โฉนด	2673	22372	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	83.00	183.00	1,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.90
315	โฉนด	562	7653	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	72.00	172.00	5,200.00	894,400.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,169,520.00	-	1,169,520.00	-	-
												304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	36	803,250.00	309,750.00	166,950.00	-	166,950.00	-	-
316	โฉนด	2860	48070	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
317	โฉนด	1495	21259	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	159,280.00	564,720.00	949,720.00	-	949,720.00	-	-
318	โฉนด	3224	52337	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	3	18,100.00	886,900.00	1,048,850.00	-	-	1,048,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
319	โฉนด	492	7321	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	99.00	399.00	3,000.00	1,197,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	16	259,200.00	1,912,800.00	2,891,160.00	-	2,891,160.00	-	-
320	โฉนด	449	30885	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	1,066,288.00	-	1,066,288.00	-	-
321	โฉนด	1596	22651	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	776,920.00	-	776,920.00	-	-
322	โฉนด	565	7656	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	52.00	352.00	4,550.00	1,601,600.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	56	440,192.00	139,008.00	1,740,608.00	-	-	1,740,608.00	0.02
323	โฉนด	1255	16010	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.01
324	โฉนด	121	13124	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	1	91.00	991.00	1,500.00	1,486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,500.00	-	1,486,500.00	-	-
325	โฉนด	962	8191	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	36	756,000.00	1,004,000.00	1,273,800.00	-	1,273,800.00	-	-
326	โฉนด	1383	19162	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	2	52,800.00	2,587,200.00	3,057,200.00	-	3,057,200.00	-	-
327	โฉนด	2796	46461	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.60	10.60	7,000.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	74,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	1739	25014	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.90	74.90	7,000.00	524,300.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	9,050.00	1,282,837.50	2	64,141.88	1,218,695.62	1,781,480.75	-	-	1,781,480.75	0.02
329	โฉนด	2034	30534	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	3	39.00	739.00	2,250.00	1,662,750.00	314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	26	642,048.00	1,047,552.00	2,642,718.00	-	-	2,642,718.00	0.02
												315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	412,680.00	673,320.00	629,880.00	-	-	629,880.00	0.02
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	247,608.00	403,992.00	377,928.00	-	-	377,928.00	0.02
330	โฉนด	2347	40184	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	7	26,460.00	835,940.00	940,032.00	-	940,032.00	-	-
331	โฉนด	1371	19100	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	5,500.00	291,500.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,116,860.00	-	1,116,860.00	-	-
332	โฉนด	1790	25418	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	29.00	129.00	5,200.00	670,800.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,496,160.00	-	1,496,160.00	-	-
333	โฉนด	882	8109	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	36	756,000.00	1,054,000.00	1,087,800.00	-	1,087,800.00	-	-
334	โฉนด	1625	23513	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	1715	24677	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	99.80	199.80	1,500.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	-	299,700.00	0.90
336	โฉนด	2367	21643	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	10	76,800.00	883,200.00	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.02
337	โฉนด	2715	45014	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
338	โฉนด	2641	13363	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	2	2	76.10	1,076.10	7,000.00	7,532,700.00	322	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	3	22,125.00	1,084,125.00	8,605,762.50	-	-	8,605,762.50	0.02
												323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	21,720.00	1,064,280.00	1,031,700.00	-	-	1,031,700.00	0.02
												324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
												325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
												326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	0.00	724,000.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
												329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	4	0.00	977,400.00	938,304.00	-	-	938,304.00	0.02
												330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
												331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	14,480.00	709,520.00	695,040.00	-	-	695,040.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	332	โรงมหรสพ	ตึก	3	69.31	-	8,400.00	582,204.00	4	17,466.12	564,737.88	768,915.84	-	-	768,915.84	0.30
339	โฉนด	2328	38801	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	333	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	8	3,060.00	71,340.00	177,340.00	-	-	-	-
												334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	40,500.00	1,045,500.00	1,045,500.00	-	-	-	-
340	โฉนด	170	13175	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
341	โฉนด	183	13189	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	1	9.00	1,709.00	1,500.00	2,563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,500.00	-	2,563,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
342	โฉนด	531	7622	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	3,000.00	237,000.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	25	289,600.00	434,400.00	671,400.00	-	671,400.00	-	-
												336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	31	1,081,200.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
343	โฉนด	2022	30175	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	71.00	371.00	2,650.00	983,150.00	337	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	41	413,100.00	-	983,150.00	-	983,150.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00	338	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	200.00	-	2,150.00	430,000.00	41	357,000.00	73,000.00	197,000.00	-	197,000.00	-	-
344	โฉนด	2329	38833	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
345	โฉนด	141	13146	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	65.00	865.00	1,500.00	1,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,500.00	-	1,297,500.00	-	-
346	โฉนด	112	13115	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	25.00	1,325.00	2,500.00	3,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,500.00	-	3,312,500.00	-	-
347	โฉนด	732	7829	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	84.00	84.00	5,200.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
348	โฉนด	2035	29796	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	3	1	72.00	1,372.00	2,250.00	3,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,000.00	-	3,087,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	310	7275	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	10,800.00	713,200.00	867,800.00	-	867,800.00	-	-
												340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	314,940.00	-	314,940.00	-	-
350	โฉนด	2747	45665	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.90
351	โฉนด	939	8166	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	9,050.00	253,400.00	11	15,120.00	238,280.00	498,992.00	-	498,992.00	-	-
												342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	56	188,325.00	42,675.00	16,170.00	-	16,170.00	-	-
352	โฉนด	819	8041	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	14	129,600.00	1,318,400.00	2,387,360.00	-	2,387,360.00	-	-
353	โฉนด	3301	55485	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	2	52.60	252.60	5,200.00	1,313,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,520.00	-	-	1,313,520.00	0.30
354	โฉนด	2994	50161	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	48.20	148.20	7,000.00	1,037,400.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	9,050.00	2,099,600.00	6	0.00	2,099,600.00	3,011,024.00	-	-	3,011,024.00	0.02
355	โฉนด	3300	55484	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	2	32.00	232.00	4,550.00	1,055,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600.00	-	-	1,055,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	3061	50763	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.30	62.30	3,000.00	186,900.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.20	-	9,050.00	472,410.00	3	14,172.30	458,237.70	645,137.70	-	645,137.70	-	-
357	โฉนด	3298	55388	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	9.50	309.50	2,650.00	820,175.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	4	8,688.00	208,512.00	1,028,687.00	-	-	1,028,687.00	0.02
358	โฉนด	2892	48772	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	55.00	155.00	3,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
359	โฉนด	3048	50770	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
360	โฉนด	2893	48773	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
361	โฉนด	3102	51069	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	9	236,544.00	3,142,656.00	4,475,072.00	-	-	4,475,072.00	0.02
362	โฉนด	3049	50889	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	22.00	622.00	2,250.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	1,399,500.00	-	-
363	โฉนด	3315	55871	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	16.60	116.60	7,000.00	816,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,200.00	-	-	-	-
364	โฉนด	3015	50453	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.60	37.60	5,000.00	188,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.50	-	8,800.00	1,086,800.00	3	21,736.00	1,065,064.00	1,242,196.00	-	1,242,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
365	โฉนด	3332	56191	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.50	34.50	3,000.00	103,500.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.20	-	9,050.00	590,060.00	3	11,801.20	578,258.80	675,858.20	-	-	675,858.20	0.02
366	โฉนด	1899	27231	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.70	-	9,050.00	838,935.00	26	225,261.00	613,674.00	682,582.30	-	-	682,582.30	0.02
367	โฉนด	81	13083	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	70.00	670.00	7,000.00	4,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,690,000.00	-	-	4,690,000.00	0.01
368	โฉนด	2040	29907	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	8	3	88.00	3,588.00	2,250.00	8,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,073,000.00	-	8,073,000.00	-	-
369	โฉนด	299	7264	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
370	โฉนด	-	7642	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00	351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	25	367,200.00	1,040,800.00	1,429,800.00	-	-	1,429,800.00	0.02
371	โฉนด	755	7852	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	43.00	243.00	2,500.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
372	โฉนด	1547	21997	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	352	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	7	153,216.00	2,035,584.00	2,539,584.00	-	2,539,584.00	-	-
373	โฉนด	421	11880	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	10.00	410.00	1,500.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	100	13103	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	1	33.00	2,533.00	1,950.00	4,939,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,939,350.00	-	4,939,350.00	-	-
375	โฉนด	1793	25502	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
376	โฉนด	2509	42247	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	43.00	143.00	5,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
377	โฉนด	1482	21274	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	26.00	226.00	3,500.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.02
378	โฉนด	2766	46253	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	25.00	925.00	2,650.00	2,451,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,250.00	-	2,451,250.00	-	-
379	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	16	117,288.00	534,312.00	758,248.00	-	508,248.00	250,000.00	0.02
380	โฉนด	596	7687	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	5,200.00	109,200.00	354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	36	200,880.00	45,520.00	126,448.00	-	126,448.00	-	-
381	โฉนด	2385	41588	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	5	11,340.00	748,860.00	1,077,800.00	-	1,077,800.00	-	-
382	โฉนด	2785	46310	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	1,028,900.00	-	1,028,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
383	โฉนด	1676	24515	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	9	32,400.00	691,600.00	948,840.00	-	948,840.00	-	-
384	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	812	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	7	0	39.00	2,839.00	3,000.00	8,517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,517,000.00	-	-	8,517,000.00	0.01
385	โฉนด	693	7784	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	80.00	380.00	5,200.00	1,976,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	35	608,160.00	477,840.00	2,410,400.00	-	2,410,400.00	-	-
												359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	35	319,284.00	250,866.00	228,060.00	-	228,060.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	5,200.00	202,800.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	35	729,792.00	573,408.00	724,080.00	-	-	724,080.00	0.30
386	โฉนด	2006	29531	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	93.00	193.00	4,000.00	772,000.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	36	1,721,250.00	663,750.00	1,129,750.00	-	1,129,750.00	-	-
387	โฉนด	362	11815	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	93.00	593.00	1,500.00	889,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,500.00	-	889,500.00	-	-
388	โฉนด	1637	23915	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	69,504.00	799,296.00	1,324,296.00	-	1,324,296.00	-	-
389	โฉนด	1770	25119	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	55.70	55.70	5,500.00	306,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,350.00	-	-	306,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	1405	20004	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
391	โฉนด	1593	22648	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.90	43.90	7,000.00	307,300.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	248,400.00	475,600.00	654,820.00	-	654,820.00	-	-
392	โฉนด	1667	24147	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	43.00	143.00	7,000.00	1,001,000.00	364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	11	121,500.00	340,500.00	1,255,100.00	-	1,255,100.00	-	-
393	โฉนด	600	7691	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	22.00	122.00	5,200.00	634,400.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	9,050.00	3,475,200.00	21	673,920.00	2,801,280.00	2,997,536.00	-	2,997,536.00	-	-
					3	0	0	61.00	61.00	5,200.00	317,200.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	9,050.00	543,000.00	21	105,300.00	437,700.00	686,440.00	-	-	686,440.00	0.30
394	โฉนด	320	7285	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	82.00	182.00	3,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
395	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	91	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	28.00	828.00	2,250.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	-	1,863,000.00	0.01
396	โฉนด	1315	16912	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
397	โฉนด	2042	29853	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	2294	37036	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	53.00	253.00	3,000.00	759,000.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,262,904.00	-	1,262,904.00	-	-
												368	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	26	33,048.00	78,552.00	64,728.00	-	64,728.00	-	-
												369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	314,940.00	-	314,940.00	-	-
												370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	377,928.00	-	377,928.00	-	-
399	โฉนด	2618	18590	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
400	โฉนด	2295	37069	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,099,296.00	-	1,099,296.00	-	-
401	โฉนด	217	13223	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	1	0	62.20	462.20	2,500.00	1,155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,500.00	-	-	1,155,500.00	0.30
402	โฉนด	820	8042	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	1	1	9.00	509.00	4,550.00	2,315,950.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	26	583,200.00	1,588,800.00	3,575,710.00	-	3,575,710.00	-	-
403	โฉนด	1025	13138	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	18.00	518.00	2,250.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	1,165,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	1529	21837	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	-	497,000.00	0.01
405	โฉนด	2620	43148	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00	373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	5	72,000.00	1,368,000.00	1,808,000.00	-	-	1,808,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
406	โฉนด	90	13092	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	26	388,800.00	1,019,200.00	922,640.00	-	922,640.00	-	-
407	โฉนด	2949	49347	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
408	โฉนด	1762	25105	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,500.00	302,500.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	797,716.00	-	797,716.00	-	-
409	โฉนด	1838	26953	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	4.00	804.00	2,250.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	1,809,000.00	-	-
410	โฉนด	914	8141	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	52.00	152.00	4,000.00	608,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	16	172,800.00	1,275,200.00	1,737,440.00	-	1,737,440.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โฉนด	1253	16008	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	26.00	326.00	7,000.00	2,282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,000.00	-	-	2,282,000.00	0.01
412	โฉนด	204	13210	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	1	77.00	1,777.00	1,500.00	2,665,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,665,500.00	-	2,665,500.00	-	-
413	โฉนด	1309	16906	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	879,880.00	-	879,880.00	-	-
414	โฉนด	688	7779	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	4.00	104.00	5,200.00	540,800.00	378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	362,880.00	481,920.00	861,824.00	-	861,824.00	-	-
												379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	247,608.00	-	247,608.00	-	-
415	โฉนด	1366	20817	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	3	73.00	2,773.00	1,500.00	4,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,159,500.00	-	4,159,500.00	-	-
416	โฉนด	628	7719	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,200.00	504,400.00	380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	-	36	1,836,000.00	-	504,400.00	-	504,400.00	-	-
417	โฉนด	389	11846	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	1.00	1,201.00	2,250.00	2,702,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,250.00	-	2,702,250.00	-	-
418	โฉนด	1560	22222	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	825,920.00	-	825,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	1980	30244	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	2	6.00	606.00	1,500.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	-	909,000.00	0.01
420	โฉนด	74	13076	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	1,036,120.00	-	1,036,120.00	-	-
421	โฉนด	47	13047	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	2	95.00	695.00	1,500.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	1,042,500.00	-	-
422	โฉนด	308	7273	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00	383	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	46	1,205,280.00	273,120.00	451,488.00	-	451,488.00	-	-
423	โฉนด	2289	36578	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	543,000.00	362,000.00	863,900.00	-	863,900.00	-	-
												385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	434,400.00	289,600.00	275,120.00	-	275,120.00	-	-
424	โฉนด	653	7744	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	5,200.00	530,400.00	386	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	5	15,800.00	300,200.00	830,600.00	-	830,600.00	-	-
425	โฉนด	1316	17218	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	11	1	38.00	4,538.00	5,000.00	22,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,690,000.00	-	22,690,000.00	-	-
426	โฉนด	663	7754	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	4.00	204.00	5,000.00	1,020,000.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	66	918,000.00	354,000.00	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	296	7261	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	388	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	26	1,506,600.00	341,400.00	372,360.00	-	372,360.00	-	-
428	โฉนด	1410	20367	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.01
429	โฉนด	1772	25121	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	389	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	36	2,410,560.00	546,240.00	514,976.00	-	514,976.00	-	-
430	โฉนด	2413	42156	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	45.00	145.00	5,000.00	725,000.00	390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	11	181,440.00	2,775,360.00	3,326,984.00	-	3,326,984.00	-	-
												391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	275,120.00	-	275,120.00	-	-
431	โฉนด	534	7625	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	80.00	180.00	2,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
432	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 1	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	26	826,200.00	318,600.00	261,720.00	-	-	261,720.00	0.02
433	โฉนด	1996	29503	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	97.00	397.00	3,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	1,191,000.00	-	-
434	โฉนด	1353	18334	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	669,920.00	-	669,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
435	โฉนด	381	11838	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	7.00	1,207.00	1,500.00	1,810,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,500.00	-	1,810,500.00	-	-
436	โฉนด	110	13113	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	63.00	263.00	5,000.00	1,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,000.00	-	1,315,000.00	-	-
437	โฉนด	2748	45666	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.90
438	โฉนด	1555	22217	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.40	48.40	7,000.00	338,800.00	394	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	3,100.00	37,200.00	26	15,624.00	21,576.00	360,376.00	-	-	360,376.00	0.02
439	โฉนด	1634	23813	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	3.00	903.00	1,500.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	1,354,500.00	-	-
440	โฉนด	2484	37581	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	2	74.00	674.00	2,650.00	1,786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,100.00	-	1,786,100.00	-	-
441	โฉนด	1570	22427	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
442	โฉนด	3221	52356	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	9,050.00	615,400.00	4	18,462.00	596,938.00	698,784.00	-	698,784.00	-	-
443	โฉนด	166	13171	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
444	โฉนด	1368	19209	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	15.00	15.00	2,700.00	40,500.00	396	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	36.00	-	4,000.00	144,000.00	7	36,000.00	108,000.00	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	2,700.00	16,200.00	397	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	10	5,952.00	68,448.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.30
					1	20	2	33.00	8,233.00	2,700.00	22,229,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,229,100.00	-	-	22,229,100.00	0.01
					3	0	0	5.00	5.00	2,700.00	13,500.00	398	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,550.00	117,900.00	8	7,074.00	110,826.00	121,968.00	-	-	121,968.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	2,700.00	10,800.00	399	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	12.00	-	6,550.00	78,600.00	8	4,716.00	73,884.00	83,112.00	-	-	83,112.00	0.30
445	โฉนด	2703	44891	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	9	1	65.00	3,765.00	1,500.00	5,647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,647,500.00	-	5,647,500.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	10	11,340.00	205,860.00	208,980.00	-	-	208,980.00	0.02
446	โฉนด	624	7715	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	5,200.00	197,600.00	401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	1,000,160.00	-	1,000,160.00	-	-
447	โฉนด	1632	23615	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	483,840.00	674,560.00	940,192.00	-	940,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
448	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	124	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	5	0	14.00	2,014.00	2,650.00	5,337,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337,100.00	-	-	5,337,100.00	0.01
449	โฉนด	2741	45589	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	403	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	3,100.00	111,600.00	1	1,116.00	110,484.00	710,484.00	-	-	710,484.00	0.30
450	โฉนด	1711	24869	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	1	12.00	512.00	4,400.00	2,252,800.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	21	84,240.00	350,160.00	2,548,192.00	-	2,548,192.00	-	-
												405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	21	696,600.00	227,400.00	64,680.00	-	64,680.00	-	-
451	โฉนด	1479	21309	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.01
452	โฉนด	2793	46386	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	36	1,209,600.00	1,686,400.00	1,405,480.00	-	1,405,480.00	-	-
453	โฉนด	152	13157	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	55.00	355.00	1,500.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	532,500.00	-	-
454	โฉนด	936	8163	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	30	356,400.00	729,600.00	1,028,000.00	-	1,028,000.00	-	-
455	โฉนด	3328	56134	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,700.00	1,291,950.00	3	12,919.50	1,279,030.50	1,512,191.50	-	-	1,512,191.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด	2464	37485	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
457	โฉนด	2459	37480	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	12	72,400.00	651,600.00	909,640.00	-	-	909,640.00	0.02
458	โฉนด	1203	14195	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
459	โฉนด	3339	56199	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
460	โฉนด	3360	56912	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	7.90	7.90	15,000.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.02
461	โฉนด	2876	21954	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	86,880.00	637,120.00	763,120.00	-	-	763,120.00	0.02
462	โฉนด	3148	51653	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	83.10	83.10	7,000.00	581,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,700.00	-	581,700.00	-	-
463	โฉนด	3156	51752	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
464	โฉนด	3189	52114	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.00	500.00	2,350.00	1,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000.00	-	1,175,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	95.30	95.30	2,350.00	223,955.00	411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	3	36,960.00	1,195,040.00	1,418,995.00	-	-	1,418,995.00	0.02
465	โฉนด	3190	52115	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	95.30	595.30	2,350.00	1,398,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,955.00	-	-	-	-
466	โฉนด	3321	55977	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	2	33.70	233.70	5,200.00	1,215,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,240.00	-	-	1,215,240.00	0.30
467	โฉนด	2870	20469	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	550,240.00	173,760.00	817,120.00	-	-	817,120.00	0.02
468	โฉนด	1377	19108	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
469	โฉนด	3136	51553	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	84.80	84.80	7,000.00	593,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,600.00	-	-	593,600.00	0.30
470	โฉนด	3097	51147	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	11	0	79.50	4,479.50	1,950.00	8,735,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,735,025.00	-	8,735,025.00	-	-
471	น.ส.3ก	-	745	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	0	18.00	818.00	2,650.00	2,167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,700.00	-	-	2,167,700.00	0.02
472	โฉนด	2872	21950	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	86,880.00	637,120.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	3346	56657	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.70	77.70	7,000.00	543,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900.00	-	543,900.00	-	-
474	โฉนด	2873	21951	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	11	0.00	1,086,000.00	1,315,680.00	-	1,315,680.00	-	-
475	โฉนด	3073	50785	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	1.20	1.20	3,250.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
476	โฉนด	3352	56838	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00	415	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	67.80	-	9,000.00	610,200.00	3	0.00	610,200.00	746,294.00	-	-	746,294.00	0.02
477	โฉนด	3349	56673	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
478	โฉนด	3078	50820	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	0	83.50	83.50	3,000.00	250,500.00	416	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	6,050.00	423,500.00	2	8,470.00	415,030.00	665,530.00	-	-	665,530.00	0.30
479	โฉนด	3345	56632	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	55.10	55.10	5,500.00	303,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,050.00	-	-	303,050.00	0.90
480	โฉนด	3362	56925	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	76.30	76.30	5,000.00	381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	-	381,500.00	0.30
481	โฉนด	3344	56631	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	76.50	176.50	5,500.00	970,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,750.00	-	-	970,750.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	3343	56511	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
483	โฉนด	3347	56658	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.20	77.20	7,000.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-
484	โฉนด	3365	56928	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	3	110,880.00	3,585,120.00	4,035,120.00	-	-	4,035,120.00	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	5,000.00	26,000.00	418	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	3	3,348.00	108,252.00	134,252.00	-	-	134,252.00	0.02
485	โฉนด	3351	56837	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	22.60	222.60	7,000.00	1,558,200.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	19	506,800.00	1,303,200.00	2,861,400.00	-	2,861,400.00	-	-
486	โฉนด	3363	56926	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	90.50	90.50	5,000.00	452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,500.00	-	-	452,500.00	0.30
487	โฉนด	3350	56771	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
488	โฉนด	3359	56867	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.70	78.70	4,000.00	314,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800.00	-	-	314,800.00	0.02
489	โฉนด	3364	56927	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	1	8.20	108.20	5,000.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	-	541,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	3361	56924	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	35.60	35.60	2,500.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
491	โฉนด	3152	51748	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	-	-
492	โฉนด	3257	54427	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	90.00	290.00	4,400.00	1,276,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	14	92,672.00	486,528.00	1,750,944.00	-	1,750,944.00	-	-
493	โฉนด	3369	57213	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.90	66.90	5,500.00	367,950.00	421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	25	576,000.00	864,000.00	1,231,950.00	-	-	1,231,950.00	0.02
494	โฉนด	1204	14196	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	36	1,011,840.00	620,160.00	896,160.00	-	-	896,160.00	0.30
495	โฉนด	2950	49348	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
496	โฉนด	1558	22220	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	21	175,500.00	729,500.00	755,400.00	-	755,400.00	-	-
497	โฉนด	1426	20126	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	173,760.00	695,040.00	1,251,664.00	-	1,251,664.00	-	-
498	โฉนด	1666	24146	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	35.00	135.00	7,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	2000	29504	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	32	583,200.00	1,045,800.00	1,554,340.00	-	1,554,340.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	6,050.00	145,200.00	22	37,968.00	107,232.00	125,832.00	-	125,832.00	-	-
500	โฉนด	2244	34094	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	1	1	40.00	540.00	2,650.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	-	1,431,000.00	0.30
501	โฉนด	257	7222	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	651,600.00	434,400.00	837,680.00	-	837,680.00	-	-
502	โฉนด	904	8131	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	93.00	193.00	4,000.00	772,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,193,600.00	-	-	-	-
503	โฉนด	2370	40348	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	59.00	159.00	7,000.00	1,113,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,525,680.00	-	1,525,680.00	-	-
504	โฉนด	948	8176	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	98.00	198.00	3,500.00	693,000.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	9,050.00	678,750.00	26	271,500.00	407,250.00	1,086,675.00	-	1,086,675.00	-	-
505	โฉนด	2275	42697	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
506	โฉนด	2001	29572	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	5,200.00	416,000.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	21	842,400.00	684,000.00	721,280.00	-	721,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
507	โฉนด	495	7324	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	29.00	329.00	3,000.00	987,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	108,000.00	1,652,000.00	2,535,800.00	-	2,535,800.00	-	-
												433	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	11	4,896.00	69,504.00	65,472.00	-	65,472.00	-	-
508	โฉนด	1719	24681	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
509	โฉนด	778	7875	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	935,920.00	-	935,920.00	-	-
												435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	87,480.00	238,320.00	188,964.00	-	188,964.00	-	-
510	โฉนด	1665	24145	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
511	โฉนด	1260	16015	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	2.00	302.00	7,000.00	2,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,000.00	-	-	2,114,000.00	0.01
512	โฉนด	695	7786	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	62.00	262.00	4,550.00	1,192,100.00	436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	207,360.00	1,482,240.00	2,509,988.00	-	2,509,988.00	-	-
												437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	16	25,920.00	191,280.00	169,416.00	-	169,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	547	7638	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	85.00	185.00	4,500.00	832,500.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,254,100.00	-	-	-	-
514	โฉนด	1754	25204	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	32,400.00	1,053,600.00	1,583,980.00	-	1,583,980.00	-	-
515	โฉนด	1277	15480	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	89.20	89.20	15,000.00	1,338,000.00	440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	248.60	-	8,000.00	1,988,800.00	36	1,233,056.00	755,744.00	2,093,744.00	-	-	2,093,744.00	0.30
516	โฉนด	332	7297	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	26	874,800.00	2,293,200.00	2,041,440.00	-	2,041,440.00	-	-
517	โฉนด	1722	24701	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	81.00	181.00	3,750.00	678,750.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	9,050.00	941,200.00	31	322,920.00	618,280.00	1,130,526.00	-	1,130,526.00	-	-
												443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	31	49,680.00	95,120.00	69,504.00	-	69,504.00	-	-
518	โฉนด	1811	25743	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	37.00	837.00	2,650.00	2,218,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,050.00	-	2,218,050.00	-	-
519	โฉนด	1351	18332	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
520	โฉนด	840	8063	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	43	1,238,040.00	390,960.00	935,960.00	-	-	935,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
521	โฉนด	246	7211	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,149,880.00	-	1,149,880.00	-	-
522	โฉนด	2259	34793	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	43.00	143.00	5,000.00	715,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	9,050.00	1,248,900.00	21	399,648.00	849,252.00	1,564,252.00	-	-	1,564,252.00	0.02
523	โฉนด	909	8136	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	9,050.00	1,013,600.00	26	405,440.00	608,160.00	1,019,888.00	-	-	1,019,888.00	0.02
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	82,536.00	134,664.00	125,976.00	-	-	125,976.00	0.02
												449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	26	1,351,500.00	238,500.00	238,500.00	-	-	238,500.00	0.02
524	โฉนด	715	7806	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	70.00	270.00	4,550.00	1,228,500.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	36	826,200.00	318,600.00	1,400,220.00	-	1,400,220.00	-	-
525	โฉนด	789	7886	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	45.60	145.60	2,650.00	385,840.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	915,440.00	-	-	-	-
526	โฉนด	3207	-	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	1	9.80	1,309.80	2,650.00	3,470,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,970.00	-	3,470,970.00	-	-
527	โฉนด	2008	29573	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	2	97.00	697.00	4,400.00	3,066,800.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	7,950.00	6,360,000.00	16	2,268,000.00	4,092,000.00	5,928,800.00	-	5,928,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	961	8190	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	99.00	399.00	4,550.00	1,815,450.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	33	162,000.00	272,400.00	2,006,586.00	-	2,006,586.00	-	-
529	โฉนด	1240	15987	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	49.00	449.00	7,000.00	3,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,143,000.00	-	-	3,143,000.00	0.01
530	โฉนด	2287	36096	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	4.00	204.00	3,000.00	612,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	673,320.00	412,680.00	1,024,680.00	-	1,024,680.00	-	-
531	โฉนด	629	7720	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	5.30	205.30	5,200.00	1,067,560.00	455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	1,309,440.00	802,560.00	1,870,120.00	-	1,870,120.00	-	-
												456	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	36	92,256.00	56,544.00	56,544.00	-	56,544.00	-	-
532	โฉนด	690	7781	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
533	โฉนด	933	8160	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	712,680.00	-	712,680.00	-	-
534	โฉนด	700	7791	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	56	642,600.00	247,800.00	573,560.00	-	573,560.00	-	-
												459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,950.00	254,400.00	56	183,600.00	70,800.00	38,160.00	-	38,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โฉนด	491	7320	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	16	216,000.00	1,594,000.00	2,611,800.00	-	2,611,800.00	-	-
536	โฉนด	1224	15936	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	74.00	474.00	7,000.00	3,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000.00	-	-	3,318,000.00	0.01
537	โฉนด	1457	22454	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	56	410,400.00	313,600.00	548,760.00	-	548,760.00	-	-
												462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	91,224.00	125,976.00	125,976.00	-	125,976.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
538	โฉนด	1583	22642	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	185,344.00	393,856.00	715,856.00	-	-	715,856.00	0.02
539	-	-	-	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	0	20.00	20.00	3,250.00	65,000.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	629,720.00	-	-	629,720.00	0.30
540	โฉนด	2591	39168	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	26	1,032,750.00	398,250.00	526,650.00	-	526,650.00	-	-
541	โฉนด	2656	43924	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	โฉนด	568	7659	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	86.00	186.00	5,200.00	967,200.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	46	359,100.00	274,400.00	1,119,240.00	-	1,119,240.00	-	-
												467	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	56	878,850.00	199,150.00	75,460.00	-	75,460.00	-	-
543	โฉนด	134	13137	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	2	31.00	631.00	3,000.00	1,893,000.00	468	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	25	482,670.00	36,330.00	1,929,330.00	-	-	1,929,330.00	0.02
					3	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	9,050.00	434,400.00	20	112,944.00	321,456.00	427,080.00	-	-	427,080.00	0.30
												470	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	36.00	-	8,450.00	304,200.00	20	282,906.00	21,294.00	21,294.00	-	-	21,294.00	0.30
												471	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,550.00	235,800.00	25	89,604.00	146,196.00	141,480.00	-	-	141,480.00	0.30
544	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	85	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	25.00	425.00	2,650.00	1,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,250.00	-	-	1,126,250.00	0.01
545	โฉนด	726	7817	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	60.00	260.00	5,200.00	1,352,000.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,855,904.00	-	1,855,904.00	-	-
												473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	46	918,000.00	354,000.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
546	โฉนด	237	13376	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	33.00	933.00	1,000.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	933,000.00	-	-
547	โฉนด	2463	37484	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	474	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	3,100.00	198,400.00	26	58,752.00	139,648.00	419,648.00	-	-	-	-
548	โฉนด	จังหวัดเชียงใหม่	48845	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	40.00	240.00	5,000.00	1,200,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	35	656,100.00	972,900.00	1,851,600.00	-	1,851,600.00	-	-
												476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	15	22,680.00	194,520.00	173,760.00	-	173,760.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	15	15,120.00	129,680.00	160,840.00	-	-	160,840.00	0.30
549	โฉนด	2141	30929	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-
550	โฉนด	85	13087	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	65.00	165.00	7,000.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.01
551	โฉนด	824	8046	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	5,200.00	577,200.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	5	12,960.00	1,724,640.00	2,227,920.00	-	2,227,920.00	-	-
552	โฉนด	741	7838	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,200.00	374,400.00	479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	56	734,400.00	283,200.00	527,040.00	-	527,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	โฉนด	3244	52630	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
554	โฉนด	1435	22334	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	26	933,120.00	2,446,080.00	2,268,936.00	-	2,268,936.00	-	-
555	โฉนด	2422	42165	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	5,000.00	790,000.00	481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	39	502,200.00	113,800.00	903,800.00	-	-	-	-
556	โฉนด	2658	43926	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
557	โฉนด	1960	28329	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	4	1	19.00	1,719.00	3,750.00	6,446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,446,250.00	-	6,446,250.00	-	-
558	โฉนด	1480	21310	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.01
559	โฉนด	2015	29600	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	77,760.00	1,225,440.00	1,302,816.00	-	1,302,816.00	-	-
560	โฉนด	2200	31919	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	4	13,032.00	421,368.00	567,024.00	-	-	567,024.00	0.02
561	โฉนด	2959	49353	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.80	48.80	2,600.00	126,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,880.00	-	126,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	2832	47126	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	110,160.00	1,113,840.00	1,452,120.00	-	-	1,452,120.00	0.02
563	โฉนด	1588	22661	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,097,664.00	-	1,097,664.00	-	-
564	โฉนด	498	7327	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	32.00	432.00	3,000.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-
565	โฉนด	2729	45307	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
566	โฉนด	921	8148	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00	486	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	67.80	-	9,000.00	610,200.00	3	12,204.00	597,996.00	736,694.00	-	-	736,694.00	0.02
567	โฉนด	888	8115	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	599,940.00	-	599,940.00	-	-
568	โฉนด	379	11836	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	93.00	893.00	1,500.00	1,339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,500.00	-	1,339,500.00	-	-
569	โฉนด	886	8113	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	4	46,336.00	1,112,064.00	1,522,064.00	-	1,522,064.00	-	-
570	โฉนด	1352	18333	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	1,469,960.00	-	1,469,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	679	7770	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	231,680.00	347,520.00	570,936.00	-	-	570,936.00	0.02
572	โฉนด	2582	42529	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	44.00	244.00	3,500.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	-	854,000.00	0.30
573	โฉนด	426	11886	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	2	45.00	645.00	3,250.00	2,096,250.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	25	734,400.00	2,161,600.00	3,833,850.00	-	-	3,833,850.00	0.02
574	โฉนด	1036	27186	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	49.60	149.60	1,500.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
575	โฉนด	1663	24143	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	42.00	142.00	7,000.00	994,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	7	105,600.00	2,006,400.00	2,958,160.00	-	-	2,958,160.00	0.02
576	โฉนด	1015	16843	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	25	289,600.00	434,400.00	554,400.00	-	554,400.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	494	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	3,100.00	18,600.00	10	7,440.00	11,160.00	41,160.00	-	41,160.00	-	-
577	โฉนด	3341	56264	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	92.00	192.00	4,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
578	โฉนด	2589	42673	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	31	844,800.00	844,800.00	1,416,008.00	-	-	1,416,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	-	56197	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
580	โฉนด	3277	54258	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.90	94.90	5,000.00	474,500.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	86,880.00	130,320.00	600,476.00	-	600,476.00	-	-
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	26	57,920.00	86,880.00	83,984.00	-	83,984.00	-	-
581	โฉนด	3331	56178	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
582	น.ส.3ก	-	798	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	2,250.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
583	โฉนด	2224	33591	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	31	844,800.00	844,800.00	1,611,008.00	-	-	1,611,008.00	0.02
584	โฉนด	785	7882	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	54.00	254.00	5,200.00	1,320,800.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,998,464.00	-	1,998,464.00	-	-
585	โฉนด	881	8108	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	5	24,435.00	790,065.00	1,137,775.00	-	-	1,137,775.00	0.02
586	โฉนด	3330	56136	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,700.00	1,291,950.00	3	12,919.50	1,279,030.50	1,512,191.50	-	-	1,512,191.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	3329	56135	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	502	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,700.00	1,291,950.00	3	12,919.50	1,279,030.50	1,512,191.50	-	-	1,512,191.50	0.02
588	โฉนด	3292	54838	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	77.10	77.10	2,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
589	โฉนด	3142	52078	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	37.70	137.70	1,500.00	206,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	-	-	-
590	โฉนด	3174	51894	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.60	77.60	7,000.00	543,200.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	1,209,280.00	-	-	1,209,280.00	0.02
591	โฉนด	3135	51552	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	44.30	144.30	7,000.00	1,010,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100.00	-	-	1,010,100.00	0.30
592	โฉนด	3260	53394	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-
593	โฉนด	3167	52011	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	80.00	280.00	4,550.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	-	-	-
594	โฉนด	3176	51889	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.70	40.70	7,000.00	284,900.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	65,160.00	1,020,840.00	1,284,020.00	-	-	1,284,020.00	0.02
595	โฉนด	3188	52012	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	3,900.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	80.00	280.00	3,900.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-
596	โฉนด	3186	51980	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.20	48.20	5,200.00	250,640.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	2,534	247,608.00	78,192.00	328,832.00	-	328,832.00	-	-
597	โฉนด	-	51654	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	19.80	119.80	3,500.00	419,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,300.00	-	-	419,300.00	0.30
598	โฉนด	3105	51100	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	6	43,440.00	1,042,560.00	1,951,840.00	-	-	1,951,840.00	0.02
599	โฉนด	3104	51099	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.70	65.70	7,000.00	459,900.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	6	26,064.00	625,536.00	1,072,404.00	-	-	1,072,404.00	0.02
600	โฉนด	3311	55867	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.60	136.60	7,000.00	956,200.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	1,622,280.00	-	-	1,622,280.00	0.02
601	โฉนด	3153	51749	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.70	86.70	3,500.00	303,450.00	509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	5	38,016.00	1,229,184.00	1,507,290.00	-	-	1,507,290.00	0.02
602	โฉนด	3158	51754	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
603	โฉนด	2997	50209	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	3	0	29.80	1,229.80	3,000.00	3,689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,689,400.00	-	-	3,689,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โฉนด	2999	50212	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	12	3	53.20	5,153.20	1,950.00	10,048,740.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	9,050.00	2,606,400.00	8	156,384.00	2,450,016.00	12,446,628.00	-	-	12,446,628.00	0.02
												511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	8	13,032.00	204,168.00	199,824.00	-	-	199,824.00	0.02
												512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	8	13,032.00	204,168.00	199,824.00	-	-	199,824.00	0.02
605	โฉนด	3013	50340	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	74.80	74.80	4,000.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
606	โฉนด	7075	50348	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	71.00	71.00	5,200.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
607	โฉนด	3002	50214	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	3	48.50	1,148.50	3,950.00	4,536,575.00	513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	8	0.00	1,900,800.00	6,285,311.00	-	-	6,285,311.00	0.02
												514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	8	0.00	543,000.00	499,560.00	-	-	499,560.00	0.02
608	โฉนด	2998	50210	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	2	83.00	1,483.00	3,000.00	4,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,449,000.00	-	4,449,000.00	-	-
609	โฉนด	3083	50418	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	63.50	63.50	7,000.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	-	444,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
610	โฉนด	2996	50208	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	1	0	99.20	499.20	3,000.00	1,497,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,600.00	-	-	1,497,600.00	0.30
611	โฉนด	2989	50156	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	60.70	160.70	7,000.00	1,124,900.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	32,580.00	1,053,420.00	2,156,600.00	-	-	2,156,600.00	0.02
612	โฉนด	3003	50215	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	3	3	22.90	1,522.90	4,500.00	6,853,050.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	0.00	1,086,000.00	7,852,170.00	-	-	7,852,170.00	0.02
												517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	0.00	434,400.00	399,648.00	-	-	399,648.00	0.02
613	โฉนด	3082	50417	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	32.30	32.30	7,000.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	-	226,100.00	0.02
614	โฉนด	2986	50119	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	18.50	18.50	4,400.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	-	-
615	โฉนด	3001	50213	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	5	2	53.80	2,253.80	1,950.00	4,394,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,394,910.00	-	-	4,394,910.00	0.30
616	โฉนด	2999	50211	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	4	0	54.50	1,654.50	3,000.00	4,963,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,963,500.00	-	4,963,500.00	-	-
617	โฉนด	3004	50465	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	3185	51979	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.40	59.40	5,200.00	308,880.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	29	254,848.00	324,352.00	610,064.00	-	610,064.00	-	-
619	โฉนด	3162	51847	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	80.00	180.00	2,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
620	โฉนด	3178	51952	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	38.50	238.50	7,000.00	1,669,500.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	460.00	-	9,050.00	4,163,000.00	6	249,780.00	3,913,220.00	5,582,720.00	-	-	5,582,720.00	0.02
621	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	89	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	47.00	347.00	2,250.00	780,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,750.00	-	-	780,750.00	0.01
622	โฉนด	494	7323	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	74.00	474.00	3,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	1,422,000.00	-	-
623	โฉนด	120	13123	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	79.00	179.00	1,500.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
624	โฉนด	2248	34783	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,012,680.00	-	1,012,680.00	-	-
												521	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	3,100.00	130,200.00	36	59,976.00	70,224.00	49,476.00	-	49,476.00	-	-
625	โฉนด	366	11820	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	75.00	375.00	1,500.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	1484	21276	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
627	โฉนด	224	13230	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	97.70	1,697.70	1,300.00	2,207,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,010.00	-	2,207,010.00	-	-
628	โฉนด	2143	30931	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	4	63,360.00	2,048,640.00	2,629,520.00	-	-	2,629,520.00	0.02
629	โฉนด	56	13058	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	5	1	34.00	2,134.00	1,500.00	3,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,000.00	-	3,201,000.00	-	-
630	โฉนด	3106	51115	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	7	2	67.00	3,067.00	2,250.00	6,900,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900,750.00	-	6,900,750.00	-	-
631	โฉนด	3230	52420	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.50	43.50	3,000.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
632	โฉนด	3103	51070	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	13.10	13.10	7,000.00	91,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	-	91,700.00	0.02
633	น.ส.3ก	-	376	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	80.00	880.00	3,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.01
634	โฉนด	3116	51432	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	2	4.04	604.04	3,000.00	1,812,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,120.00	-	1,812,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	3165	52165	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	22.30	122.30	7,000.00	856,100.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,655,396.00	-	-	1,655,396.00	0.02
636	โฉนด	2867	19214	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
637	โฉนด	2768	2768	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	38.90	138.90	4,000.00	555,600.00	524	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	530.00	-	3,700.00	1,961,000.00	5	117,660.00	1,843,340.00	2,418,550.00	-	-	2,418,550.00	0.30
638	โฉนด	3245	52651	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	6.50	6.50	1,500.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-
639	โฉนด	3203	52265	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	3	8.90	308.90	1,950.00	602,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,355.00	-	-	602,355.00	0.30
640	โฉนด	3193	52161	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	14.00	14.00	3,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
641	โฉนด	3147	52740	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.70	85.70	3,000.00	257,100.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	9,050.00	886,900.00	7	53,214.00	833,686.00	1,081,917.00	-	1,081,917.00	-	-
642	โฉนด	3265	53432	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	96.04	96.04	3,000.00	288,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,120.00	-	288,120.00	-	-
643	โฉนด	2884	48830	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00	526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	7	35,840.00	476,160.00	701,160.00	-	-	701,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
644	โฉนด	3253	52830	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.80	500.80	1,500.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	751,200.00	-	-
645	-	-	50158	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.02
646	โฉนด	3134	51551	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	94.30	94.30	7,000.00	660,100.00	527	โรงมหรสพ	ตึก	3	66.00	-	8,400.00	554,400.00	7	20,856.00	533,544.00	1,175,692.00	-	-	1,175,692.00	0.30
647	โฉนด	3246	52667	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
648	โฉนด	1791	25596	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	2	26.00	626.00	9,650.00	6,040,900.00	528	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,501.00	-	3,700.00	9,253,700.00	12	1,110,444.00	8,143,256.00	13,999,082.00	-	-	13,999,082.00	0.30
649	โฉนด	1330	13054	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	2	14.00	1,014.00	1,500.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
650	โฉนด	1697	24628	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	7,000.00	679,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	12	45,612.00	280,188.00	959,188.00	-	-	959,188.00	0.02
651	โฉนด	1933	27501	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	95.00	895.00	1,950.00	1,745,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,250.00	-	1,745,250.00	-	-
652	โฉนด	2639	33484	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	1	16.00	916.00	2,250.00	2,061,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,000.00	-	2,061,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
653	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	754	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
654	โฉนด	203	13209	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	5	1	40.00	2,140.00	1,500.00	3,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,000.00	-	3,210,000.00	-	-
655	โฉนด	826	8048	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	15,000.00	1,515,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	5	68,640.00	2,219,360.00	3,688,600.00	-	-	3,688,600.00	0.02
656	โฉนด	61	13063	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	88.00	888.00	1,500.00	1,332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,000.00	-	1,332,000.00	-	-
657	โฉนด	2398	41960	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
658	โฉนด	2813	46620	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	3	32.00	1,932.00	1,950.00	3,767,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,767,400.00	-	3,767,400.00	-	-
659	โฉนด	2065	30146	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	91.00	191.00	5,000.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	955,000.00	-	-
660	โฉนด	2264	34902	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	15.00	515.00	3,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	1,545,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	359,940.00	-	-	359,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
661	โฉนด	2290	36061	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	217,200.00	868,800.00	1,428,080.00	-	1,428,080.00	-	-
662	โฉนด	1227	15998	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	94.00	394.00	7,000.00	2,758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,000.00	-	-	2,758,000.00	0.01
663	โฉนด	1311	16908	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
664	โฉนด	2233	34701	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
665	โฉนด	293	7258	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	86.00	286.00	3,000.00	858,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	1,235,928.00	-	1,235,928.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	120.00	-	6,050.00	726,000.00	26	630,540.00	95,460.00	95,820.00	-	95,820.00	-	-
666	โฉนด	1854	26259	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	26	466,560.00	1,271,040.00	1,226,808.00	-	1,226,808.00	-	-
667	โฉนด	1328	13231	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	64.00	264.00	1,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
668	โฉนด	2165	44921	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	3	22.00	1,522.00	2,650.00	4,033,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,300.00	-	4,033,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	โฉนด	2393	41783	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	84.90	184.90	7,000.00	1,294,300.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	2,141,380.00	-	-	2,141,380.00	0.02
670	โฉนด	748	7845	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,200.00	504,400.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,351,480.00	-	1,351,480.00	-	-
												538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	220,096.00	-	220,096.00	-	-
671	โฉนด	2239	34742	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	63.00	463.00	7,000.00	3,241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,000.00	-	-	3,241,000.00	0.01
672	โฉนด	2080	30540	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
673	โฉนด	836	8058	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	5,200.00	530,400.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,160,280.00	-	1,160,280.00	-	-
												540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	629,880.00	-	629,880.00	-	-
												541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	629,880.00	-	629,880.00	-	-
674	โฉนด	1824	26278	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	52.00	252.00	2,650.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	667,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	648	7739	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.40	85.40	5,000.00	427,000.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,221,400.00	-	-	-	-
676	โฉนด	910	8137	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	46	246,240.00	188,160.00	338,320.00	-	338,320.00	-	-
677	โฉนด	588	7679	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	72.00	272.00	5,000.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
678	โฉนด	1247	15994	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	86.00	386.00	7,000.00	2,702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,000.00	-	-	2,702,000.00	0.01
679	โฉนด	782	7879	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	93.00	493.00	4,400.00	2,169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,200.00	-	2,169,200.00	-	-
680	โฉนด	122	13125	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
681	โฉนด	2434	37455	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	72,400.00	651,600.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-
682	โฉนด	1771	25120	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	528,096.00	-	528,096.00	-	-
683	โฉนด	3249	52818	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	โฉนด	984	8950	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	710,144.00	-	710,144.00	-	-
685	โฉนด	2699	44720	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	3	57.00	357.00	11,500.00	4,105,500.00	547	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	3,100.00	310,000.00	11	76,500.00	233,500.00	4,276,000.00	-	-	4,276,000.00	0.30
686	โฉนด	1740	25015	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.30
687	โฉนด	2638	16116	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	1	28.00	928.00	2,250.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	2,088,000.00	-	-
688	โฉนด	439	11901	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	260,640.00	173,760.00	1,065,072.00	-	-	1,065,072.00	0.02
					3	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	549	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	3	4,464.00	69,936.00	250,704.00	-	-	250,704.00	0.30
689	โฉนด	649	7740	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	26	486,000.00	1,274,000.00	1,520,800.00	-	1,520,800.00	-	-
690	โฉนด	1452	20541	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	918,000.00	354,000.00	690,800.00	-	690,800.00	-	-
691	โฉนด	682	7773	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	64.00	264.00	5,000.00	1,320,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,595,120.00	-	1,595,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
692	โฉนด	231	13370	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	3	46.00	1,546.00	1,500.00	2,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,000.00	-	2,319,000.00	-	-
693	โฉนด	482	7311	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	652,680.00	-	652,680.00	-	-
694	โฉนด	1265	16063	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01
695	โฉนด	501	16093	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	2	17.00	217.00	4,400.00	954,800.00	554	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,700.00	1,665,000.00	21	466,200.00	1,198,800.00	2,087,000.00	-	-	2,087,000.00	0.30
696	โฉนด	222	13228	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	97.70	1,697.70	1,300.00	2,207,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,010.00	-	2,207,010.00	-	-
697	โฉนด	150	13155	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	24.00	424.00	1,500.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
698	โฉนด	77	13079	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	21.00	621.00	3,500.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	-	2,173,500.00	0.01
699	โฉนด	189	13195	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.00	140.00	3,000.00	420,000.00	555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	278,784.00	988,416.00	1,383,072.00	-	-	1,383,072.00	0.02
700	โฉนด	2158	31526	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	671,872.00	486,528.00	1,015,192.00	-	-	1,015,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	127	13130	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	36.00	336.00	7,000.00	2,352,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	9,050.00	2,534,000.00	7	126,700.00	2,407,300.00	4,708,620.00	-	-	4,708,620.00	0.02
												558	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	3,100.00	139,500.00	7	5,580.00	133,920.00	129,735.00	-	-	129,735.00	0.02
702	โฉนด	1686	24617	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	15.00	115.00	7,000.00	805,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	9,050.00	1,131,250.00	4	0.00	1,131,250.00	1,891,000.00	-	-	1,891,000.00	0.02
703	โฉนด	2762	46192	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	55.00	155.00	3,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.60
704	โฉนด	2071	30478	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	52.00	52.00	4,400.00	228,800.00	560	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	6,050.00	653,400.00	5	26,136.00	627,264.00	849,530.00	-	-	849,530.00	0.30
												561	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	6,050.00	508,200.00	4	15,246.00	492,954.00	487,872.00	-	-	487,872.00	0.30
												562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	3	5,808.00	284,592.00	281,688.00	-	-	281,688.00	0.30
												563	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	3,100.00	223,200.00	8	0.00	223,200.00	205,344.00	-	-	205,344.00	0.30
												564	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,550.00	52,400.00	4	1,572.00	50,828.00	50,304.00	-	-	50,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	0.00	500.00	4,400.00	2,200,000.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	4	22,806.00	737,394.00	2,929,792.00	-	-	2,929,792.00	0.02
												566	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	4	2,976.00	96,224.00	95,232.00	-	-	95,232.00	0.02
												567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	55,440.00	736,560.00	728,640.00	-	-	728,640.00	0.02
												568	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	5	8,928.00	214,272.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
												569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	4	22,806.00	737,394.00	729,792.00	-	-	729,792.00	0.02
												570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	9,050.00	205,887.50	4	8,235.50	197,652.00	197,652.00	-	-	197,652.00	0.02
												571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	4	22,806.00	737,394.00	729,792.00	-	-	729,792.00	0.02
												572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	9,050.00	205,887.50	4	6,176.63	199,710.88	197,652.00	-	-	197,652.00	0.02
705	โฉนด	174	13180	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	27.00	127.00	2,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
706	โฉนด	803	8025	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	96.00	296.00	11,500.00	3,404,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	2	18,100.00	886,900.00	4,290,900.00	-	4,290,900.00	-	-
707	โฉนด	2151	31147	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	10.00	210.00	2,650.00	556,500.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	91,224.00	125,976.00	682,476.00	-	-	682,476.00	0.02
708	โฉนด	539	7630	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	9.00	209.00	5,200.00	1,086,800.00	575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	26	1,729,920.00	305,280.00	1,392,080.00	-	1,392,080.00	-	-
709	โฉนด	172	13177	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	2	51.00	1,051.00	1,500.00	1,576,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,500.00	-	1,576,500.00	-	-
710	โฉนด	2914	48879	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	57.00	357.00	3,500.00	1,249,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	14	77,760.00	791,040.00	1,961,916.00	-	1,961,916.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	26	131,220.00	357,480.00	332,446.00	-	332,446.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	489,920.00	-	489,920.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	11	8,640.00	136,160.00	144,924.00	-	-	144,924.00	0.30
711	โฉนด	835	8057	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	49.50	49.50	15,000.00	742,500.00	580	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	3,100.00	725,400.00	26	214,812.00	510,588.00	1,163,232.00	-	-	1,163,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	58.50	58.50	15,000.00	877,500.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	1,297,420.00	-	1,297,420.00	-	-
712	โฉนด	292	7257	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	779,920.00	-	779,920.00	-	-
												583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	335,936.00	-	335,936.00	-	-
713	โฉนด	1805	25649	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	5,200.00	228,800.00	584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	11	129,600.00	1,310,400.00	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.02
714	โฉนด	687	7778	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	55.00	155.00	5,200.00	806,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.50	-	8,800.00	2,547,600.00	28	1,120,944.00	1,426,656.00	2,181,704.00	-	-	2,181,704.00	0.02
715	โฉนด	27	9007	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	75.80	75.80	11,000.00	833,800.00	586	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	285.00	-	8,650.00	2,465,250.00	11	246,525.00	2,218,725.00	3,003,220.00	-	-	3,003,220.00	0.30
716	โฉนด	1464	20903	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	932,680.00	-	932,680.00	-	-
717	โฉนด	2098	30789	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	40.00	740.00	2,650.00	1,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,000.00	-	1,961,000.00	-	-
718	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	759	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
719	โฉนด	1851	26165	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	3	0.00	1,500.00	3,750.00	5,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000.00	-	5,625,000.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	3,750.00	120,000.00	588	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	3,100.00	362,700.00	2	7,254.00	355,446.00	475,446.00	-	-	475,446.00	0.30
720	โฉนด	681	7772	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	576,952.00	-	576,952.00	-	-
721	โฉนด	2173	31392	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
722	โฉนด	1618	22709	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	4	32,580.00	1,053,420.00	1,595,560.00	-	-	1,595,560.00	0.02
723	โฉนด	1510	24219	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	8	54,000.00	1,354,000.00	1,545,360.00	-	1,545,360.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	9,050.00	72,400.00	6	4,344.00	68,056.00	83,056.00	-	-	83,056.00	0.30
724	โฉนด	2816	46712	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	99.00	499.00	3,000.00	1,497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000.00	-	1,497,000.00	-	-
725	โฉนด	84	13086	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	56.00	656.00	7,000.00	4,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,592,000.00	-	-	4,592,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
726	โฉนด	459	11922	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	9.00	1,009.00	1,500.00	1,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500.00	-	1,513,500.00	-	-
727	น.ส.3ก	50	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	36	688,500.00	265,500.00	493,100.00	-	143,100.00	350,000.00	0.02
728	โฉนด	2607	42445	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
729	โฉนด	123	13126	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
730	โฉนด	2593	39170	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	87,480.00	238,320.00	436,964.00	-	436,964.00	-	-
731	โฉนด	930	8157	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	32.00	632.00	2,000.00	1,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000.00	-	1,264,000.00	-	-
732	โฉนด	2226	33944	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
733	โฉนด	2174	31573	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	58.00	858.00	4,400.00	3,775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,775,200.00	-	3,775,200.00	-	-
734	โฉนด	2012	29693	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	2090	30738	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	97.00	197.00	5,000.00	985,000.00	595	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	3,100.00	198,400.00	26	58,752.00	139,648.00	1,124,648.00	-	-	-	-
												596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	1,528,800.00	-	-	-	-
736	โฉนด	2442	37463	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	72,400.00	651,600.00	823,120.00	-	823,120.00	-	-
737	โฉนด	719	7810	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	69.05	69.05	5,200.00	359,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,060.00	-	359,060.00	-	-
738	โฉนด	698	7789	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	36	550,800.00	212,400.00	499,480.00	-	499,480.00	-	-
739	โฉนด	3209	52304	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.50	54.50	7,000.00	381,500.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	672,910.00	-	-	672,910.00	0.02
												600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
740	โฉนด	1261	16016	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	97.00	397.00	7,000.00	2,779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,000.00	-	-	2,779,000.00	0.01
741	โฉนด	2019	29613	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	92.00	92.00	3,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.90
742	โฉนด	902	8129	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	112,320.00	466,880.00	821,856.00	-	821,856.00	-	-
												604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	21	70,200.00	291,800.00	246,160.00	-	246,160.00	-	-
743	โฉนด	2447	37468	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	11	104,256.00	764,544.00	959,544.00	-	959,544.00	-	-
744	โฉนด	1321	16966	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	37	626,400.00	821,600.00	791,280.00	-	791,280.00	-	-
745	โฉนด	3235	52475	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	9,050.00	2,027,200.00	6	121,632.00	1,905,568.00	2,605,568.00	-	2,605,568.00	-	-
746	โฉนด	82	13084	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	47.00	647.00	7,000.00	4,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,000.00	-	-	4,529,000.00	0.01
747	โฉนด	1319	18968	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	93.00	1,093.00	1,500.00	1,639,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,500.00	-	1,639,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	2482	37579	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	4	3	78.00	1,978.00	1,500.00	2,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,000.00	-	-	2,967,000.00	0.01
749	โฉนด	572	7663	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	5.00	305.00	5,000.00	1,525,000.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	2,154,880.00	-	2,154,880.00	-	-
												609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	9,050.00	226,250.00	26	60,750.00	165,500.00	131,225.00	-	131,225.00	-	-
750	โฉนด	368	11822	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	3	1	21.00	1,321.00	2,500.00	3,302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,302,500.00	-	3,302,500.00	-	-
751	โฉนด	593	7684	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
752	โฉนด	1888	27175	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	0	33.00	433.00	4,400.00	1,905,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,200.00	-	1,905,200.00	-	-
753	โฉนด	1508	21989	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
754	โฉนด	1870	26568	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.20	41.20	5,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
755	โฉนด	2353	40119	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	51.00	351.00	4,000.00	1,404,000.00	610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	26	699,840.00	1,834,560.00	2,873,952.00	-	2,873,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	388	11845	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	67.00	1,067.00	1,000.00	1,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000.00	-	1,067,000.00	-	-
757	โฉนด	1848	26128	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	1	2	22.00	622.00	2,250.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	-	1,399,500.00	0.60
758	โฉนด	2803	49557	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.80	-	9,050.00	1,174,690.00	14	105,138.00	1,069,552.00	1,107,245.80	-	-	1,107,245.80	0.02
759	โฉนด	250	7215	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	43.00	343.00	5,000.00	1,715,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	3	5,792.00	573,408.00	2,276,824.00	-	-	2,276,824.00	0.02
760	โฉนด	2708	44767	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	27.00	327.00	2,650.00	866,550.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	10	56,700.00	1,029,300.00	1,843,950.00	-	1,843,950.00	-	-
761	โฉนด	1269	16068	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	97.00	197.00	7,000.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	-	1,379,000.00	0.01
762	โฉนด	2465	37486	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	818,900.00	-	818,900.00	-	-
763	โฉนด	2117	30808	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,200.00	390,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,215,360.00	-	1,215,360.00	-	-
764	โฉนด	1587	22646	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	2436	37457	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	11	34,560.00	544,640.00	638,696.00	-	638,696.00	-	-
766	โฉนด	634	7725	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
767	โฉนด	1341	11797	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	1	55.00	555.00	1,500.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-
768	โฉนด	2744	45662	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	9,050.00	1,230,800.00	2	24,616.00	1,206,184.00	1,506,184.00	-	-	1,506,184.00	0.02
769	โฉนด	95	13098	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	3	0	4.00	1,204.00	2,650.00	3,190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,600.00	-	3,190,600.00	-	-
770	โฉนด	986	8952	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,200.00	374,400.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	5	26,064.00	842,736.00	1,199,760.00	-	1,199,760.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,000.00	633,600.00	4	25,344.00	608,256.00	712,256.00	-	-	712,256.00	0.02
771	โฉนด	2356	40122	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.90
772	โฉนด	1465	20904	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	806,200.00	-	806,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	1690	24621	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	7,000.00	546,000.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	9,050.00	597,300.00	3	17,919.00	579,381.00	1,125,381.00	-	-	1,125,381.00	0.02
774	โฉนด	1852	26151	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	0	16.00	416.00	2,650.00	1,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,400.00	-	1,102,400.00	-	-
775	โฉนด	1317	17217	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	11	3	4.00	4,704.00	1,500.00	7,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,056,000.00	-	7,056,000.00	-	-
776	โฉนด	2056	30155	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	5,000.00	1,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,000.00	-	1,340,000.00	-	-
777	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	87	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	61.00	261.00	2,250.00	587,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,250.00	-	-	587,250.00	0.01
778	โฉนด	1360	18401	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
779	โฉนด	2048	29918	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	46.00	246.00	4,400.00	1,082,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,400.00	-	1,082,400.00	-	-
780	โฉนด	472	7301	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	620,940.00	-	620,940.00	-	-
781	โฉนด	3191	52004	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.80	72.80	5,000.00	364,000.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	9,050.00	1,104,100.00	6	24,705.00	1,079,395.00	1,401,854.00	-	1,401,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	-	52168	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.70	112.70	7,000.00	788,900.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	9,050.00	1,194,600.00	6	71,676.00	1,122,924.00	1,911,824.00	-	1,911,824.00	-	-
												625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	69,504.00	799,296.00	799,296.00	-	799,296.00	-	-
783	โฉนด	3251	52828	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
784	โฉนด	623	7714	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	5,200.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
785	โฉนด	3201	52175	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	26.30	1,326.30	1,500.00	1,989,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,450.00	-	1,989,450.00	-	-
786	โฉนด	3080	52164	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	42.70	142.70	7,000.00	998,900.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	69,504.00	799,296.00	1,798,196.00	-	-	1,798,196.00	0.02
787	โฉนด	525	9891	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
788	โฉนด	227	13366	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	66.00	366.00	7,000.00	2,562,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	8	236,544.00	2,720,256.00	5,282,256.00	-	-	5,282,256.00	0.02
789	โฉนด	994	14661	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	14.70	14.70	15,000.00	220,500.00	628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,450.00	811,200.00	35	454,272.00	356,928.00	544,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	80.00	83.33	8,450.00	-	-	-	-	-	454,186.33	454,186.33	-	-
													-	ตึก	3	16.00	16.67	8,450.00	-	-	-	-	-	90,793.67	-	90,793.67	0.30
790	โฉนด	971	8202	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	10,800.00	713,200.00	888,800.00	-	888,800.00	-	-
791	โฉนด	1365	20818	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	82.00	1,282.00	1,500.00	1,923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,000.00	-	1,923,000.00	-	-
792	โฉนด	865	8088	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	0.00	400.00	4,550.00	1,820,000.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	36	1,004,400.00	227,600.00	1,906,240.00	-	1,906,240.00	-	-
												631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	36	550,800.00	212,400.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
												632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	36	225,990.00	51,210.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
					3	0	0	31.00	31.00	4,550.00	141,050.00	633	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	3,100.00	46,500.00	6	9,300.00	37,200.00	178,250.00	-	-	178,250.00	0.30
												634	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	6	0.00	24,200.00	22,748.00	-	-	22,748.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
793	โฉนด	529	16340	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	0	0.00	1,600.00	2,250.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
794	โฉนด	823	8045	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.00	136.00	5,200.00	707,200.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,119,880.00	-	1,119,880.00	-	-
795	โฉนด	3056	50777	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.60	58.60	3,000.00	175,800.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	60,816.00	807,984.00	975,096.00	-	975,096.00	-	-
796	โฉนด	3051	50772	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	60,816.00	807,984.00	969,696.00	-	969,696.00	-	-
797	โฉนด	3052	50773	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.60	56.60	3,000.00	169,800.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	969,096.00	-	969,096.00	-	-
798	โฉนด	3053	50774	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.60	56.60	3,000.00	169,800.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	60,816.00	807,984.00	977,784.00	-	-	-	-
799	โฉนด	3050	50771	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	969,696.00	-	969,696.00	-	-
800	โฉนด	2440	37461	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	820,120.00	-	820,120.00	-	-
801	โฉนด	30	9340	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.30	95.30	5,000.00	476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,500.00	-	-	476,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	2763	46193	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	65.00	165.00	3,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
803	โฉนด	932	8159	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00	642	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	-	3,100.00	83,700.00	26	58,522.50	25,177.50	585,177.50	-	-	-	-
												643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	-	26	860,625.00	-	0.00	-	-	-	-
804	โฉนด	373	11828	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	75.00	1,275.00	1,500.00	1,912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500.00	-	1,912,500.00	-	-
805	โฉนด	1451	20823	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.70	51.70	2,000.00	103,400.00	644	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	880.00	-	8,700.00	7,656,000.00	8	297,000.00	7,359,000.00	7,146,920.00	-	7,146,920.00	-	-
806	โฉนด	2405	42042	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	71.00	171.00	3,000.00	513,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	289,600.00	434,400.00	932,920.00	-	932,920.00	-	-
807	โฉนด	2461	37482	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	195,480.00	890,520.00	1,120,080.00	-	-	1,120,080.00	0.02
808	โฉนด	773	7870	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	53.00	153.00	3,000.00	459,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	14	77,760.00	791,040.00	1,171,416.00	-	1,171,416.00	-	-
809	โฉนด	1911	27275	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	15.00	215.00	3,000.00	645,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	35	405,440.00	318,560.00	934,600.00	-	-	934,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
810	โฉนด	676	7767	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	2	29,568.00	1,448,832.00	1,943,832.00	-	1,943,832.00	-	-
811	โฉนด	1712	24870	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
812	โฉนด	1655	24050	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	21	126,360.00	525,240.00	933,088.00	-	933,088.00	-	-
813	โฉนด	424	11883	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	6	0	29.00	2,429.00	1,950.00	4,736,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,736,550.00	-	4,736,550.00	-	-
814	โฉนด	889	8116	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.20	113.20	2,000.00	226,400.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	347,520.00	521,280.00	730,304.00	-	730,304.00	-	-
815	โฉนด	1029	18989	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	3	0	35.00	1,235.00	1,500.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	1,852,500.00	-	-
816	โฉนด	2627	43256	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	13.00	313.00	7,000.00	2,191,000.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	9,050.00	2,316,800.00	26	973,056.00	1,343,744.00	3,534,744.00	-	3,534,744.00	-	-
817	โฉนด	1725	24805	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
818	โฉนด	1453	20826	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	5,200.00	353,600.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	697,500.00	-	697,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
819	โฉนด	678	7769	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	17.00	117.00	5,000.00	585,000.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	9,050.00	380,100.00	36	158,760.00	221,340.00	729,438.00	-	729,438.00	-	-
820	โฉนด	38	12105	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
821	โฉนด	2861	48071	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	1,950.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
822	โฉนด	590	7681	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	96.00	196.00	2,500.00	490,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	902,680.00	-	902,680.00	-	-
823	โฉนด	521	9380	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	824,920.00	-	824,920.00	-	-
824	โฉนด	2619	20994	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
825	โฉนด	718	7809	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	5,200.00	462,800.00	657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	1,800,400.00	-	1,800,400.00	-	-
												658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	36	973,080.00	171,720.00	171,720.00	-	171,720.00	-	-
826	โฉนด	702	7793	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	593,920.00	-	593,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
827	โฉนด	1765	25108	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	5,500.00	379,500.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	792,180.00	-	792,180.00	-	-
828	โฉนด	2260	34794	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,212,664.00	-	1,212,664.00	-	-
												662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	16	64,800.00	478,200.00	423,540.00	-	423,540.00	-	-
829	โฉนด	814	8036	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	59.92	-	8,000.00	479,360.00	36	297,203.20	182,156.80	407,156.80	-	-	407,156.80	0.30
					2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	36	297,600.00	182,400.00	827,400.00	-	-	827,400.00	0.02
830	โฉนด	592	7683	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	542,680.00	-	542,680.00	-	-
831	โฉนด	1709	24789	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	935,904.00	-	935,904.00	-	-
832	โฉนด	1417	20060	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	18.20	118.20	5,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
833	โฉนด	7	22574	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	78.00	78.00	5,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	โฉนด	3250	52819	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
835	โฉนด	5107	43574	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
836	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	843	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,000.00	768,000.00	26	291,840.00	476,160.00	825,440.00	-	-	825,440.00	0.30
												668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,000.00	480,000.00	26	182,400.00	297,600.00	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	9,050.00	950,250.00	26	255,150.00	695,100.00	2,551,145.00	-	-	2,551,145.00	0.02
837	โฉนด	1001	15079	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	0	62.00	862.00	1,500.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	1,293,000.00	-	-
838	โฉนด	777	7874	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
839	โฉนด	579	7670	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	862,680.00	-	862,680.00	-	-
840	โฉนด	2825	47195	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	19.00	419.00	3,000.00	1,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000.00	-	1,257,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	2714	44897	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	10	37,800.00	686,200.00	768,600.00	-	768,600.00	-	-
842	โฉนด	1324	18219	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	53.00	753.00	3,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	2,259,000.00	-	-
843	โฉนด	1730	24810	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	44.00	144.00	7,000.00	1,008,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	2,232,960.00	-	2,232,960.00	-	-
844	โฉนด	2033	29797	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-
845	โฉนด	80	13082	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	24.00	324.00	7,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01
846	โฉนด	2227	26850	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	19.00	219.00	1,500.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
847	โฉนด	311	7276	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	66.00	266.00	3,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
848	โฉนด	107	13110	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	89.00	989.00	1,500.00	1,483,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,500.00	-	1,483,500.00	-	-
849	โฉนด	1794	25592	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	58.00	858.00	4,400.00	3,775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,775,200.00	-	3,775,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	675	7766	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	748,832.00	-	748,832.00	-	-
851	โฉนด	1955	27749	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	5	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	151.84	-	8,800.00	1,336,192.00	7	66,809.60	1,269,382.40	1,742,658.56	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	112.42	74.04	8,800.00	-	-	-	-	-	1,290,264.40	1,290,264.40	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	39.42	25.96	8,800.00	-	-	-	-	-	452,394.16	-	452,394.16	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	675	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	377.14	-	3,700.00	1,395,418.00	7	69,770.90	1,325,647.10	1,797,738.74	-	-	1,797,738.74	0.30
852	โฉนด	326	7291	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	676	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	-	26	573,750.00	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
853	โฉนด	1239	15986	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	22.00	422.00	7,000.00	2,954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,000.00	-	-	2,954,000.00	0.01
854	โฉนด	157	13162	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	61.00	961.00	1,500.00	1,441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,500.00	-	1,441,500.00	-	-
855	โฉนด	444	11906	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
856	โฉนด	997	14766	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	2,250.00	285,750.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	26	311,040.00	847,360.00	957,622.00	-	957,622.00	-	-
857	โฉนด	612	7703	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	5,200.00	442,000.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	854,680.00	-	854,680.00	-	-
858	โฉนด	920	8147	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
859	โฉนด	1745	25020	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	29.00	129.00	7,000.00	903,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	173,760.00	405,440.00	1,296,856.00	-	-	1,296,856.00	0.02
860	โฉนด	770	7867	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,200.00	260,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	5	21,720.00	412,680.00	672,680.00	-	-	672,680.00	0.02
861	โฉนด	2286	36088	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	2	1	94.00	994.00	3,000.00	2,982,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	6	9,720.00	424,680.00	3,390,336.00	-	-	3,390,336.00	0.02
862	โฉนด	2836	47116	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	682	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,800.00	7,040,000.00	16	864,000.00	6,176,000.00	5,669,700.00	-	5,669,700.00	-	-
863	โฉนด	2716	44989	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
864	โฉนด	1633	23616	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,800.00	1,918,400.00	10	153,472.00	1,764,928.00	1,976,560.00	-	-	1,976,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
865	โฉนด	2177	31516	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	737,900.00	-	737,900.00	-	-
866	โฉนด	2007	30477	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	84.00	484.00	3,000.00	1,452,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	86,880.00	347,520.00	1,790,832.00	-	-	1,790,832.00	0.02
867	โฉนด	1008	16704	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	5,200.00	582,400.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	36	635,040.00	885,360.00	1,160,152.00	-	1,160,152.00	-	-
868	โฉนด	2058	30233	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	2	1	0.00	900.00	2,500.00	2,250,000.00	687	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,185.60	-	8,500.00	10,077,600.00	20	2,190,988.80	7,886,611.20	9,304,320.00	-	-	9,304,320.00	0.02
												688	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,185.60	-	8,500.00	10,077,600.00	20	2,620,176.00	7,457,424.00	7,054,320.00	-	-	7,054,320.00	0.02
												689	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	192.00	-	9,000.00	1,728,000.00	20	449,280.00	1,278,720.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02
												690	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	192.00	-	9,000.00	1,728,000.00	20	449,280.00	1,278,720.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02
												691	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	192.00	-	9,000.00	1,728,000.00	20	449,280.00	1,278,720.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02
												692	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	192.00	-	9,000.00	1,728,000.00	20	449,280.00	1,278,720.00	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	48.00	148.00	2,500.00	370,000.00	693	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	9	94,200.00	1,635,800.00	1,944,300.00	-	-	1,944,300.00	0.30
869	โฉนด	1868	26576	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	849,900.00	-	849,900.00	-	-
870	โฉนด	1387	19166	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	36	942,648.00	577,752.00	1,147,752.00	-	1,147,752.00	-	-
871	โฉนด	1748	25064	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	4,550.00	1,219,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,400.00	-	1,219,400.00	-	-
872	โฉนด	546	7637	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	48.00	148.00	5,000.00	740,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	26	349,920.00	917,280.00	1,474,976.00	-	1,474,976.00	-	-
												697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	16	43,200.00	318,800.00	282,360.00	-	282,360.00	-	-
873	โฉนด	874	8097	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	5,200.00	535,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	535,600.00	-	-
874	โฉนด	1494	21258	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
875	โฉนด	3248	52817	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	1681	24795	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02
877	โฉนด	22	9002	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	698	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	253.75	-	8,650.00	2,194,937.50	2	43,898.75	2,151,038.75	2,407,038.75	-	-	2,407,038.75	0.30
878	โฉนด	1364	11831	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	26	388,800.00	1,019,200.00	1,095,640.00	-	1,095,640.00	-	-
879	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	755	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	-	2,800,000.00	0.01
880	โฉนด	2364	40315	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	68.60	968.60	2,250.00	2,179,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,350.00	-	2,179,350.00	-	-
881	โฉนด	2904	48843	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	4,400.00	198,000.00	700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	30	0.00	896,000.00	646,000.00	-	-	646,000.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	4,400.00	233,200.00	701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,000.00	1,000,000.00	36	580,000.00	420,000.00	613,200.00	-	-	613,200.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,400.00	39,600.00	702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	5	7,200.00	232,800.00	267,600.00	-	-	267,600.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	4,400.00	26,400.00	703	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	5	4,356.00	140,844.00	164,340.00	-	-	164,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	โฉนด	890	8117	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.25	71.25	5,000.00	356,250.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	11	155,520.00	1,572,480.00	1,876,890.00	-	-	1,876,890.00	0.02
					3	0	0	1.75	1.75	5,000.00	8,750.00	705	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	7.00	-	6,050.00	42,350.00	11	3,811.50	38,538.50	46,018.00	-	-	46,018.00	0.30
883	โฉนด	2564	42383	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	76.00	876.00	1,500.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-
884	โฉนด	86	13088	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	-	931,000.00	0.01
885	โฉนด	1228	15999	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	65.00	465.00	7,000.00	3,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,000.00	-	-	3,255,000.00	0.01
886	โฉนด	1499	22214	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	92.00	792.00	2,650.00	2,098,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,098,800.00	-	2,098,800.00	-	-
887	โฉนด	2963	49074	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00	706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	56	803,250.00	309,750.00	547,950.00	-	547,950.00	-	-
888	โฉนด	142	11917	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	42.00	142.00	1,950.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	276,900.00	-	-
889	โฉนด	2363	40314	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	9.00	309.00	3,000.00	927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000.00	-	927,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	175	13181	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	38.00	938.00	2,000.00	1,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,000.00	-	1,876,000.00	-	-
891	โฉนด	3043	52347	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.10	-	9,050.00	607,255.00	3	12,145.10	595,109.90	727,037.35	-	-	727,037.35	0.02
892	โฉนด	104	11817	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	69.00	269.00	4,550.00	1,223,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,950.00	-	1,223,950.00	-	-
893	โฉนด	937	8164	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	16	635,040.00	1,145,760.00	1,197,360.00	-	1,197,360.00	-	-
												709	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	16	9,792.00	64,608.00	58,032.00	-	58,032.00	-	-
894	โฉนด	1359	18794	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
895	โฉนด	660	7751	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	5,200.00	660,400.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	742,936.00	-	742,936.00	-	-
896	โฉนด	1501	21920	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
897	โฉนด	2041	29852	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	1909	27260	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
899	โฉนด	2953	49351	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
900	โฉนด	2348	41821	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	1	9.00	1,709.00	1,950.00	3,332,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,332,550.00	-	3,332,550.00	-	-
901	โฉนด	431	11891	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	2	1.00	601.00	5,000.00	3,005,000.00	711	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,450.00	1,690,000.00	9	371,800.00	1,318,200.00	4,255,600.00	-	-	4,255,600.00	0.02
902	โฉนด	2666	44327	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	53.00	253.00	3,000.00	759,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	7	126,720.00	2,407,680.00	3,115,992.00	-	-	3,115,992.00	0.02
903	โฉนด	2602	42922	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	483,840.00	674,560.00	640,192.00	-	640,192.00	-	-
904	โฉนด	1591	22664	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	692,936.00	-	692,936.00	-	-
905	โฉนด	1385	19164	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
906	โฉนด	795	8015	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	715	-	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	0.00	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	โฉนด	1327	13094	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	762,380.00	-	-	762,380.00	0.02
					1	1	2	50.00	650.00	2,650.00	1,722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,500.00	-	1,722,500.00	-	-
908	โฉนด	2964	49075	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
909	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	736	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.01
910	โฉนด	3199	52224	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
911	โฉนด	787	7884	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	24.00	124.00	5,000.00	620,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	12	48,600.00	675,400.00	1,242,640.00	-	1,242,640.00	-	-
												718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	564,720.00	-	564,720.00	-	-
912	โฉนด	3223	52336	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	4	25,340.00	608,160.00	779,160.00	-	779,160.00	-	-
913	โฉนด	573	7664	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	720	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	96.00	-	6,050.00	580,800.00	56	504,432.00	76,368.00	160,656.00	-	160,656.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	64.00	264.00	5,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
914	โฉนด	1641	23919	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	721	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	7	38,880.00	1,213,920.00	1,375,104.00	-	1,375,104.00	-	-
915	โฉนด	1814	25753	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	4.00	804.00	2,250.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	1,809,000.00	-	-
916	โฉนด	415	11873	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	2	58.00	658.00	1,500.00	987,000.00	722	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	10,000.00	360,000.00	8	17,370.00	342,630.00	1,318,200.00	-	-	1,318,200.00	0.30
917	โฉนด	3252	52829	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.80	500.80	1,500.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	751,200.00	-	-
918	โฉนด	2913	48852	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	3	1.00	301.00	3,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.60
919	โฉนด	2885	48831	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00	723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,000.00	832,000.00	7	58,240.00	773,760.00	994,260.00	-	-	994,260.00	0.02
920	โฉนด	1400	19915	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	719,920.00	-	719,920.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	725	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	3,100.00	248,000.00	25	230,640.00	17,360.00	217,360.00	-	-	217,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	อื่นๆ	-	ศาลาหมู่บ้าน	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	726	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	6,050.00	484,000.00	11	38,720.00	445,280.00	485,920.00	-	-	485,920.00	0.30
922	โฉนด	340	11793	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	2	1	95.00	995.00	2,650.00	2,636,750.00	727	โรงงาน	ตึก	3	599.00	-	6,250.00	3,743,750.00	21	1,048,250.00	2,695,500.00	5,182,500.00	-	-	5,182,500.00	0.30
923	โฉนด	3205	52255	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.60	69.60	5,200.00	361,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,920.00	-	361,920.00	-	-
924	โฉนด	3202	52269	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.70	320.70	3,000.00	962,100.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	9,050.00	1,172,880.00	4	11,728.80	1,161,151.20	2,088,064.80	-	-	2,088,064.80	0.02
												729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	9,050.00	1,172,880.00	4	23,457.60	1,149,422.40	1,125,964.80	-	-	1,125,964.80	0.02
												730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.60	-	9,050.00	1,172,880.00	4	23,457.60	1,149,422.40	1,125,964.80	-	-	1,125,964.80	0.02
925	โฉนด	225	13364	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	6.90	6.90	7,000.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.30
926	โฉนด	จังหวัดเชียงใหม่	54815	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	57.90	57.90	2,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
927	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	918	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	33	233,600.00	307,200.00	273,952.00	-	-	273,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	3138	51548	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	23.50	123.50	7,000.00	864,500.00	732	โรงมหรสพ	ตึก	3	66.00	-	8,400.00	554,400.00	7	20,856.00	533,544.00	1,380,092.00	-	-	1,380,092.00	0.30
929	โฉนด	2481	37578	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	14	0	0.00	5,600.00	1,500.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00	0.30
					3	1	3	15.00	715.00	1,500.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	-	1,072,500.00	0.30
					1	1	0	27.00	427.00	1,500.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	-	640,500.00	0.01
930	โฉนด	2115	30806	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,500.00	302,500.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	456,120.00	629,880.00	932,380.00	-	932,380.00	-	-
931	โฉนด	1305	18648	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	4,500.00	153,000.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	35	304,080.00	202,720.00	355,720.00	-	355,720.00	-	-
932	โฉนด	3210	52305	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.30
933	โฉนด	3197	52167	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	24.70	124.70	7,000.00	872,900.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	9,050.00	1,194,600.00	6	47,784.00	1,146,816.00	1,995,824.00	-	-	1,995,824.00	0.02
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	60,816.00	807,984.00	799,296.00	-	-	799,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	3196	52166	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.50	116.50	7,000.00	815,500.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,614,796.00	-	-	1,614,796.00	0.02
935	โฉนด	2746	45664	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
936	โฉนด	1631	23614	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
937	โฉนด	946	8174	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	4,000.00	512,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	9,050.00	1,791,900.00	21	347,490.00	1,444,410.00	1,730,492.00	-	1,730,492.00	-	-
938	โฉนด	1007	16953	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	0	33.00	833.00	2,250.00	1,874,250.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	21	168,480.00	700,320.00	2,465,034.00	-	2,465,034.00	-	-
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	11	25,920.00	408,480.00	382,272.00	-	382,272.00	-	-
939	โฉนด	2284	36086	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.40	53.40	3,000.00	160,200.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	9,050.00	505,895.00	3	10,117.90	495,777.10	650,918.15	-	-	650,918.15	0.02
940	โฉนด	1643	24449	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	77,760.00	1,225,440.00	2,046,816.00	-	2,046,816.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	11	172,800.00	1,747,200.00	1,899,600.00	-	-	1,899,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	744	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	6,050.00	72,600.00	11	8,712.00	63,888.00	78,888.00	-	-	78,888.00	0.30
941	โฉนด	167	13172	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	18.00	418.00	1,500.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
942	โฉนด	1248	15995	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	66.00	366.00	7,000.00	2,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,562,000.00	-	-	2,562,000.00	0.01
943	โฉนด	1470	21019	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,131,080.00	-	1,131,080.00	-	-
944	โฉนด	768	7865	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	12.00	212.00	4,550.00	964,600.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,468,504.00	-	1,468,504.00	-	-
945	โฉนด	734	7831	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	5,200.00	650,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	925,120.00	-	925,120.00	-	-
946	โฉนด	2759	45941	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	70.00	270.00	3,000.00	810,000.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	9,050.00	0.00	-	0.00	0.00	810,000.00	-	810,000.00	-	-
947	โฉนด	1898	27230	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	699,904.00	-	-	699,904.00	0.02
948	โฉนด	488	7317	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00	750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	66	753,300.00	170,700.00	538,680.00	-	538,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
949	โฉนด	1783	25646	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	883,904.00	-	883,904.00	-	-
950	โฉนด	2506	42244	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	2	75.00	275.00	2,650.00	728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750.00	-	-	728,750.00	0.30
					1	0	1	81.00	181.00	2,650.00	479,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,650.00	-	479,650.00	-	-
951	โฉนด	626	7717	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,200.00	546,000.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	628,536.00	-	628,536.00	-	-
952	โฉนด	1701	24568	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	7.00	207.00	7,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	-	-
953	โฉนด	2667	44336	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
954	โฉนด	709	7800	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	913,904.00	-	913,904.00	-	-
955	โฉนด	633	7724	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	87.00	187.00	2,500.00	467,500.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	880,180.00	-	880,180.00	-	-
956	โฉนด	2786	46311	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	โฉนด	2258	34760	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
958	โฉนด	2841	47561	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	3,000.00	363,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	927,720.00	-	927,720.00	-	-
959	โฉนด	912	8139	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	9,050.00	846,175.00	16	100,980.00	745,195.00	975,016.50	-	975,016.50	-	-
960	โฉนด	2395	41934	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	602,640.00	136,560.00	351,744.00	-	351,744.00	-	-
961	โฉนด	2757	45862	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
962	โฉนด	480	7309	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	35	629,880.00	456,120.00	747,120.00	-	-	-	-
963	โฉนด	1826	25826	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	3	38.00	338.00	3,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.30
964	โฉนด	1810	25719	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
965	โฉนด	2764	46159	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	4	17,376.00	561,824.00	745,032.00	-	-	745,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	330,144.00	538,656.00	503,904.00	-	-	503,904.00	0.02
966	โฉนด	554	7645	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	64.00	164.00	5,000.00	820,000.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	651,600.00	434,400.00	1,232,680.00	-	1,232,680.00	-	-
967	โฉนด	1623	22714	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
968	โฉนด	2478	37499	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	364,896.00	503,904.00	839,904.00	-	-	839,904.00	0.02
969	โฉนด	1621	22712	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
970	โฉนด	1438	20381	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,200.00	260,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	36	680,400.00	948,600.00	879,020.00	-	879,020.00	-	-
971	โฉนด	2	1500	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	0	55.00	1,255.00	1,950.00	2,447,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,250.00	-	2,447,250.00	-	-
972	โฉนด	88	13090	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	92.00	492.00	3,900.00	1,918,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,800.00	-	1,918,800.00	-	-
973	โฉนด	3239	52479	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	764	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,700.00	1,291,950.00	3	12,919.50	1,279,030.50	1,617,191.50	-	-	1,617,191.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	3155	51751	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	4.00	104.00	7,000.00	728,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	9,050.00	1,212,700.00	7	60,635.00	1,152,065.00	1,855,811.00	-	1,855,811.00	-	-
975	โฉนด	54	13055	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	63.00	863.00	1,500.00	1,294,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,500.00	-	1,294,500.00	-	-
976	โฉนด	1003	15172	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	5,200.00	494,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	336,960.00	1,352,640.00	1,642,928.00	-	1,642,928.00	-	-
977	โฉนด	1488	21280	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	2.00	2.00	7,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01
978	โฉนด	2267	34904	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	3,250.00	123,500.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	26	121,500.00	331,000.00	385,950.00	-	385,950.00	-	-
979	โฉนด	286	7251	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	66.00	366.00	2,650.00	969,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,900.00	-	969,900.00	-	-
980	โฉนด	39	12205	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	69.00	269.00	7,000.00	1,883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,000.00	-	-	1,883,000.00	0.01
981	โฉนด	846	8068	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	29.00	129.00	5,200.00	670,800.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,426,656.00	-	1,426,656.00	-	-
982	โฉนด	147	13152	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	74.30	174.30	3,500.00	610,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	610,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	2820	47179	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	68.00	268.00	3,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
984	โฉนด	2601	42921	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	126,720.00	1,140,480.00	1,315,136.00	-	-	1,315,136.00	0.02
985	โฉนด	1629	23517	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.01
986	โฉนด	2968	49079	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	16	68,040.00	502,110.00	630,717.00	-	630,717.00	-	-
987	โฉนด	1220	15932	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	6.00	306.00	7,000.00	2,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,000.00	-	-	2,142,000.00	0.01
988	โฉนด	3225	52338	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.80	56.80	3,000.00	170,400.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	4	15,204.00	491,596.00	656,928.00	-	-	656,928.00	0.02
989	โฉนด	2690	43167	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	75.00	175.00	4,400.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
990	โฉนด	1916	27259	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	9,050.00	443,450.00	31	152,145.00	291,305.00	350,856.00	-	350,856.00	-	-
991	โฉนด	2790	46315	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โฉนด	411	11868	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	10	1	62.00	4,162.00	1,500.00	6,243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,243,000.00	-	6,243,000.00	-	-
993	โฉนด	1344	18460	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	40.00	340.00	3,000.00	1,020,000.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	6	21,870.00	955,530.00	1,938,756.00	-	1,938,756.00	-	-
994	โฉนด	2839	47261	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	44.00	344.00	5,000.00	1,720,000.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	36	648,720.00	114,480.00	1,834,480.00	-	1,834,480.00	-	-
995	โฉนด	1886	27031	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	3	93.00	393.00	3,500.00	1,375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500.00	-	-	1,375,500.00	0.30
996	โฉนด	2634	14402	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	910,240.00	-	910,240.00	-	-
997	โฉนด	1414	20057	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.10	52.10	5,200.00	270,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,920.00	-	-	270,920.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	5,200.00	130,000.00	776	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	3,100.00	186,000.00	11	18,600.00	167,400.00	293,680.00	-	-	293,680.00	0.30
998	โฉนด	1856	26261	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
999	โฉนด	1896	27228	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	431,120.00	-	431,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1000	โฉนด	2238	34741	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	4	1	98.00	1,798.00	1,500.00	2,697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,000.00	-	2,697,000.00	-	-
1001	โฉนด	1034	26965	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	35.00	135.00	5,200.00	702,000.00	778	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	-	-	36	2,019,600.00	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
1002	โฉนด	821	8043	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,450.00	3,244,800.00	11	292,032.00	2,952,768.00	3,250,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	192.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	1,625,212.00	-	1,625,212.00	0.02
													-	ตึก	3	192.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	1,625,212.00	-	1,625,212.00	0.30
1003	โฉนด	689	7780	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	50.00	150.00	5,200.00	780,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	1,157,928.00	-	1,157,928.00	-	-
1004	โฉนด	365	11818	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	98.00	98.00	3,750.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-
1005	โฉนด	2303	37363	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	61.00	561.00	2,650.00	1,486,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,650.00	-	1,486,650.00	-	-
1006	โฉนด	711	7802	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	5,200.00	561,600.00	781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	14	364,500.00	3,595,500.00	3,808,800.00	-	3,808,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	1773	25122	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.60	51.60	5,500.00	283,800.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	787,704.00	-	787,704.00	-	-
1008	โฉนด	2427	42170	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
1009	โฉนด	2335	38896	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	63.00	163.00	3,000.00	489,000.00	783	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	6,050.00	290,400.00	16	43,392.00	247,008.00	715,512.00	-	715,512.00	-	-
1010	โฉนด	1863	26511	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	0	65.00	465.00	2,250.00	1,046,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,250.00	-	1,046,250.00	-	-
1011	โฉนด	1401	20000	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	55.00	155.00	5,200.00	806,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	36	1,209,600.00	1,686,400.00	2,492,400.00	-	-	-	-
1012	โฉนด	2731	45415	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	8.50	8.50	7,000.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.02
1013	โฉนด	1640	23918	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
1014	โฉนด	2262	34885	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
1015	โฉนด	3129	51400	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.50	73.50	3,400.00	249,900.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	45	299,700.00	243,300.00	380,220.00	-	-	380,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1016	โฉนด	723	7814	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,550.00	455,000.00	786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	10	276,480.00	2,795,520.00	3,219,800.00	-	-	3,219,800.00	0.02
					2	0	1	11.00	111.00	4,550.00	505,050.00	787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	76,032.00	768,768.00	1,265,370.00	-	-	1,265,370.00	0.02
1017	โฉนด	2124	30892	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	21	210,600.00	875,400.00	1,165,480.00	-	1,165,480.00	-	-
1018	โฉนด	2254	37007	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1019	โฉนด	1993	29436	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	32	207,360.00	371,840.00	384,432.00	-	384,432.00	-	-
1020	โฉนด	1241	15988	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	34.00	434.00	7,000.00	3,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,000.00	-	-	3,038,000.00	0.01
1021	โฉนด	947	8175	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	8.00	308.00	3,500.00	1,078,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	1,497,920.00	-	1,497,920.00	-	-
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	377,928.00	-	377,928.00	-	-
												792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	26	757,350.00	292,050.00	157,410.00	-	157,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												793	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	-	-	26	831,937.50	-	0.00	-	0.00	-	-
1022	โฉนด	1936	27378	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	41	1,081,200.00	190,800.00	560,800.00	-	560,800.00	-	-
1023	โฉนด	24	9004	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	69.70	69.70	4,000.00	278,800.00	795	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	2	17,905.50	1,772,644.50	2,033,539.00	-	-	2,033,539.00	0.30
1024	โฉนด	2965	49076	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	61.60	61.60	3,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
1025	โฉนด	161	13166	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	87.00	1,187.00	1,500.00	1,780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,500.00	-	1,780,500.00	-	-
1026	โฉนด	1568	22425	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	21	84,240.00	350,160.00	799,392.00	-	799,392.00	-	-
1027	โฉนด	929	8156	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,360,720.00	-	1,360,720.00	-	-
1028	โฉนด	756	7853	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	26.00	326.00	5,000.00	1,630,000.00	798	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	106	1,506,600.00	341,400.00	1,759,360.00	-	1,759,360.00	-	-
1029	โฉนด	1211	15308	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,200.00	343,200.00	799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	336,960.00	1,352,640.00	1,492,128.00	-	1,492,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	21	336,960.00	1,352,640.00	1,148,928.00	-	1,148,928.00	-	-
1030	โฉนด	2192	31730	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	853,680.00	-	853,680.00	-	-
1031	โฉนด	1879	26747	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	17.00	417.00	4,400.00	1,834,800.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	26	1,042,560.00	1,853,440.00	3,514,480.00	-	3,514,480.00	-	-
1032	โฉนด	1594	22649	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	943,520.00	-	-	-	-
1033	โฉนด	1358	18509	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	43.00	243.00	3,000.00	729,000.00	804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,000.00	1,568,000.00	6	62,720.00	1,505,280.00	2,202,920.00	-	-	2,202,920.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	805	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	3,100.00	372,000.00	5	14,880.00	357,120.00	473,400.00	-	-	473,400.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	5	7,680.00	248,320.00	543,200.00	-	-	543,200.00	0.02
1034	โฉนด	2579	42531	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	4	2	0.00	1,800.00	7,000.00	12,600,000.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,000.00	-	9,050.00	9,050,000.00	31	7,692,500.00	1,357,500.00	13,957,500.00	-	13,957,500.00	-	-
												808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	156,384.00	712,416.00	677,664.00	-	677,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	93.70	93.70	7,000.00	655,900.00	809	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	16	305,856.00	1,393,344.00	1,981,276.00	-	-	1,981,276.00	0.30
												810	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,550.00	52,400.00	16	9,432.00	42,968.00	40,872.00	-	-	40,872.00	0.30
												811	ภัตตาคาร	ตึก	3	162.00	-	7,150.00	1,158,300.00	16	208,494.00	949,806.00	903,474.00	-	-	903,474.00	0.30
1035	โฉนด	978	8852	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	7	129,600.00	4,094,400.00	4,114,320.00	-	4,114,320.00	-	-
1036	โฉนด	1209	15340	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.00	10.00	11,000.00	110,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	7	4,320.00	140,480.00	244,664.00	-	244,664.00	-	-
												814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	9,050.00	108,600.00	7	3,240.00	105,360.00	100,998.00	-	100,998.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	11,000.00	1,078,000.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	16	181,440.00	1,338,960.00	1,840,372.00	-	1,840,372.00	-	-
1037	โฉนด	672	7763	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	5.00	305.00	5,000.00	1,525,000.00	816	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	-	26	459,000.00	-	1,525,000.00	-	1,525,000.00	-	-
1038	โฉนด	901	8128	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	647,936.00	-	647,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	570	7661	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	24.00	124.00	5,000.00	620,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	14	68,040.00	692,160.00	1,243,364.00	-	1,243,364.00	-	-
1040	โฉนด	1022	17488	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	412,680.00	673,320.00	885,880.00	-	885,880.00	-	-
1041	โฉนด	883	8110	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	92.00	192.00	5,000.00	960,000.00	820	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	-	-	26	367,200.00	-	960,000.00	-	-	-	-
1042	โฉนด	3236	52476	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	9,050.00	2,190,100.00	5	109,505.00	2,080,595.00	2,780,595.00	-	-	-	-
												822	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	5	3,720.00	70,680.00	770,680.00	-	770,680.00	-	-
1043	โฉนด	241	7206	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,200.00	384,800.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	797,480.00	-	797,480.00	-	-
1044	โฉนด	1917	27265	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
1045	โฉนด	23	9003	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	66.10	66.10	4,000.00	264,400.00	824	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	2	18,165.00	1,798,335.00	2,044,570.00	-	-	2,044,570.00	0.30
1046	โฉนด	2300	37361	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	46.00	446.00	2,650.00	1,181,900.00	825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	26	515,592.00	38,808.00	1,220,708.00	-	-	1,220,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	582	7673	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	46	246,240.00	188,160.00	394,256.00	-	394,256.00	-	-
1048	โฉนด	2053	30042	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	44.00	244.00	4,000.00	976,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	16	194,400.00	1,389,600.00	2,211,520.00	-	2,211,520.00	-	-
												828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	338,832.00	-	338,832.00	-	-
1049	โฉนด	1523	21677	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
1050	น.ส.3	-	214	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	84.00	684.00	1,500.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01
1051	โฉนด	1019	16961	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	36	709,920.00	514,080.00	720,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	240,016.00	-	240,016.00	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	480,104.00	-	480,104.00	0.02
1052	โฉนด	2054	48102	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	74.00	1,274.00	2,650.00	3,376,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,100.00	-	3,376,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	2845	47547	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	21.00	721.00	2,650.00	1,910,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,650.00	-	1,910,650.00	-	-
1054	โฉนด	1481	21311	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	39.00	339.00	7,000.00	2,373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,373,000.00	-	-	2,373,000.00	0.01
1055	โฉนด	334	7299	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.00	106.00	3,000.00	318,000.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	58,320.00	158,880.00	443,976.00	-	443,976.00	-	-
1056	โฉนด	2138	30926	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.02
1057	โฉนด	302	7267	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	75.00	275.00	3,000.00	825,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	1,244,920.00	-	1,244,920.00	-	-
1058	โฉนด	1616	22707	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1059	โฉนด	1549	21999	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	7,000.00	791,000.00	832	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	16	16,320.00	107,680.00	1,255,256.00	-	1,255,256.00	-	-
1060	โฉนด	1940	27472	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	0	16.00	416.00	3,500.00	1,456,000.00	833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	11	257,040.00	2,598,960.00	3,969,280.00	-	-	3,969,280.00	0.30
												834	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	16	398,160.00	1,813,840.00	1,725,360.00	-	-	1,725,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1061	โฉนด	1952	27601	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	97.00	197.00	5,000.00	985,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	9,050.00	4,344,000.00	36	1,814,400.00	2,529,600.00	2,635,720.00	-	2,635,720.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	483,840.00	674,560.00	440,192.00	-	440,192.00	-	-
1062	โฉนด	291	7256	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	17.70	217.70	3,000.00	653,100.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	13	810,900.00	1,574,100.00	2,036,400.00	-	2,036,400.00	-	-
1063	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	924	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	19.00	19.00	11,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
1064	โฉนด	2169	31413	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
1065	โฉนด	1753	25203	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.90	87.90	7,000.00	615,300.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	32,400.00	1,053,600.00	1,625,280.00	-	1,625,280.00	-	-
1066	โฉนด	132	13135	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	26.00	226.00	1,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
1067	น.ส.3	-	163	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	15.00	215.00	-	0.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	248,400.00	475,600.00	347,520.00	-	347,520.00	-	-
1068	โฉนด	1726	24806	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โฉนด	1466	20905	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	806,200.00	-	806,200.00	-	-
1070	โฉนด	1828	26241	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	79.00	279.00	1,950.00	544,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,050.00	-	-	544,050.00	0.60
1071	โฉนด	441	11903	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	9.00	709.00	4,400.00	3,119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,119,600.00	-	3,119,600.00	-	-
1072	โฉนด	560	7651	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	25	293,760.00	864,640.00	1,215,040.00	-	1,215,040.00	-	-
1073	โฉนด	1232	16003	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.00	284.00	7,000.00	1,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000.00	-	-	1,988,000.00	0.01
1074	โฉนด	898	8125	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	77.00	177.00	4,000.00	708,000.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	8	81,000.00	2,091,000.00	2,706,240.00	-	2,706,240.00	-	-
1075	โฉนด	261	7226	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.10	46.10	5,000.00	230,500.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	795,220.00	-	795,220.00	-	-
1076	โฉนด	3168	51740	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.80	94.80	7,000.00	663,600.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	32,400.00	1,053,600.00	1,673,580.00	-	1,673,580.00	-	-
1077	โฉนด	2057	30232	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	3	26.00	326.00	3,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	978,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	2973	49188	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.40	-	9,050.00	528,520.00	3	10,570.40	517,949.60	662,664.40	-	-	662,664.40	0.02
1079	โฉนด	701	7792	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	5,200.00	811,200.00	846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.40	-	8,800.00	1,992,320.00	2	39,846.40	1,952,473.60	2,723,827.20	-	2,723,827.20	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	5,200.00	78,000.00	847	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	15,168.00	364,032.00	434,448.00	-	-	434,448.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	5,200.00	78,000.00	848	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	6	8,928.00	214,272.00	287,808.00	-	287,808.00	-	-
1080	โฉนด	1550	22450	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	4.00	904.00	1,500.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-
1081	โฉนด	885	8112	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	69.00	269.00	2,000.00	538,000.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	11	38,880.00	612,720.00	1,150,720.00	-	-	-	-
												850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	9	136,080.00	2,820,720.00	2,820,720.00	-	-	-	-
1082	โฉนด	2486	42224	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	851	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	6,050.00	217,800.00	6	10,890.00	206,910.00	379,732.00	-	-	379,732.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	5,000.00	40,000.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	6	10,860.00	206,340.00	244,168.00	-	-	244,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	3272	53782	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	2	1	18.00	918.00	2,250.00	2,065,500.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	4	52,128.00	1,685,472.00	3,733,596.00	-	3,733,596.00	-	-
												854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.20	-	9,050.00	336,660.00	1	6,733.20	329,926.80	329,926.80	-	329,926.80	-	-
1084	โฉนด	3310	55857	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	9,050.00	484,175.00	3	9,683.50	474,491.50	589,649.75	-	-	589,649.75	0.02
1085	โฉนด	3308	55855	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.80	57.80	3,000.00	173,400.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	9,050.00	505,895.00	3	10,117.90	495,777.10	664,118.15	-	-	664,118.15	0.02
1086	โฉนด	3327	56133	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,700.00	1,291,950.00	3	12,919.50	1,279,030.50	1,512,191.50	-	-	1,512,191.50	0.02
1087	โฉนด	952	8180	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1088	โฉนด	163	13168	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
1089	โฉนด	601	7692	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	46.00	446.00	4,550.00	2,029,300.00	858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	20	561,600.00	1,598,400.00	3,541,300.00	-	-	3,541,300.00	0.02
												859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	20	90,720.00	416,080.00	354,760.00	-	-	354,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	9,050.00	968,350.00	20	173,340.00	795,010.00	677,845.00	-	-	677,845.00	0.02
												861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	20	90,720.00	416,080.00	354,760.00	-	-	354,760.00	0.02
1090	โฉนด	1639	23917	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
1091	โฉนด	1009	16705	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
1092	โฉนด	2221	33455	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	8	33,750.00	871,250.00	940,600.00	-	940,600.00	-	-
1093	โฉนด	384	11841	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	35.60	135.60	1,500.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
1094	โฉนด	2611	43052	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	9,050.00	2,787,400.00	16	501,732.00	2,285,668.00	2,474,172.00	-	-	2,474,172.00	0.02
1095	โฉนด	762	7859	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	22.00	22.00	3,250.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.90
1096	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	922	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	21.00	21.00	11,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โฉนด	455	11918	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
1098	โฉนด	5108	43575	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	36	68,040.00	94,860.00	421,902.00	-	421,902.00	-	-
1099	โฉนด	1304	16761	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	13.00	213.00	2,000.00	426,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	929,904.00	-	929,904.00	-	-
1100	โฉนด	1513	21649	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	647,680.00	-	647,680.00	-	-
1101	โฉนด	83	13085	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	88.00	688.00	7,000.00	4,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,816,000.00	-	-	4,816,000.00	0.01
1102	โฉนด	1376	19105	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,200.00	332,800.00	867	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	-	26	573,750.00	-	332,800.00	-	332,800.00	-	-
1103	โฉนด	1279	16829	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	35.00	35.00	2,600.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
1104	โฉนด	358	11811	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1105	โฉนด	2626	43442	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	11	130,320.00	955,680.00	1,307,680.00	-	-	1,307,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												869	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	11	8,928.00	65,472.00	65,472.00	-	-	65,472.00	0.02
1106	โฉนด	1792	25603	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.00	136.00	3,000.00	408,000.00	870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	43,200.00	1,083,200.00	1,460,480.00	-	1,460,480.00	-	-
												871	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	3,100.00	198,400.00	8	8,160.00	190,240.00	182,528.00	-	182,528.00	-	-
1107	โฉนด	1573	22430	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	872	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	72.00	-	6,050.00	435,600.00	11	32,544.00	403,056.00	593,328.00	-	593,328.00	-	-
1108	โฉนด	1702	24569	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	2	24.00	224.00	7,000.00	1,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	-	1,568,000.00	0.60
1109	โฉนด	580	7671	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	1,343,900.00	-	1,343,900.00	-	-
1110	โฉนด	2592	39169	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	767,904.00	-	767,904.00	-	-
1111	โฉนด	2805	49559	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1112	โฉนด	797	8019	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	248,400.00	475,600.00	592,520.00	-	592,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โฉนด	868	8091	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
1114	โฉนด	1737	25029	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
1115	โฉนด	476	7305	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	430,200.00	-	430,200.00	-	-
1116	โฉนด	327	7292	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1117	โฉนด	2609	33205	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	15.00	615.00	1,750.00	1,076,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,250.00	-	1,076,250.00	-	-
1118	โฉนด	808	8030	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	16	297,000.00	319,000.00	742,480.00	-	742,480.00	-	-
1119	โฉนด	1862	26329	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.00	10.00	3,250.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1120	โฉนด	2157	31525	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	26	388,800.00	1,059,200.00	1,178,840.00	-	1,178,840.00	-	-
1121	โฉนด	42	12208	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	19.00	219.00	7,000.00	1,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	-	1,533,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	67	13069	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	86.20	286.20	1,500.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	429,300.00	-	-
1123	โฉนด	2458	37479	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	275,120.00	448,880.00	741,920.00	-	-	741,920.00	0.02
1124	โฉนด	848	8070	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.00	320.00	3,000.00	960,000.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	36	1,101,600.00	424,800.00	1,188,960.00	-	1,188,960.00	-	-
												881	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	16	9,792.00	64,608.00	58,032.00	-	58,032.00	-	-
												882	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	66	401,760.00	91,040.00	34,496.00	-	34,496.00	-	-
1125	โฉนด	780	7877	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	55.00	255.00	5,000.00	1,275,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	4	12,150.00	1,571,850.00	2,795,640.00	-	2,795,640.00	-	-
1126	โฉนด	1348	18329	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	5,200.00	509,600.00	884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	26	1,166,400.00	3,057,600.00	2,959,520.00	-	2,959,520.00	-	-
1127	โฉนด	1674	24138	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	65.00	165.00	3,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.90
1128	โฉนด	1021	17458	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	95,568.00	338,832.00	638,832.00	-	638,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	886	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	56	687,456.00	51,744.00	51,744.00	-	51,744.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
1129	โฉนด	2122	30887	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	6	36,200.00	687,800.00	1,170,560.00	-	-	1,170,560.00	0.02
1130	โฉนด	1035	27067	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	5,200.00	416,000.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	581,072.00	-	-	581,072.00	0.02
1131	โฉนด	743	7840	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	889	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	126.00	-	6,050.00	762,300.00	2	15,246.00	747,054.00	908,554.00	-	-	908,554.00	0.02
												890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	8	11,584.00	133,216.00	133,216.00	-	-	133,216.00	0.02
1132	โฉนด	2827	47121	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	146,880.00	1,077,120.00	1,373,160.00	-	-	1,373,160.00	0.02
1133	โฉนด	2225	33643	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	892	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	3,100.00	37,200.00	35	28,458.00	8,742.00	62,604.00	-	-	62,604.00	0.30
					2	0	3	65.00	365.00	3,000.00	1,095,000.00	893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	35	753,300.00	170,700.00	1,159,680.00	-	-	1,159,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	666	7757	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	36	204,120.00	284,580.00	465,706.00	-	465,706.00	-	-
1135	โฉนด	1914	27255	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	248,400.00	475,600.00	610,600.00	-	-	-	-
1136	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	885	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	20	162,000.00	743,000.00	1,382,500.00	-	633,500.00	749,000.00	0.02
1137	โฉนด	2379	41582	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	797,904.00	-	797,904.00	-	-
												898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	36	120,960.00	168,640.00	110,048.00	-	110,048.00	-	-
1138	โฉนด	707	7798	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	74.00	174.00	5,000.00	870,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	15	760,320.00	3,463,680.00	4,249,200.00	-	4,249,200.00	-	-
1139	โฉนด	2887	48832	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
1140	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	834	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	94.00	94.00	11,000.00	1,034,000.00	900	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	18	31,944.00	113,256.00	1,141,448.00	-	-	1,141,448.00	0.30
1141	โฉนด	1288	16616	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	3	76.00	776.00	2,650.00	2,056,400.00	901	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	400.00	-	9,000.00	3,600,000.00	20	936,000.00	2,664,000.00	4,576,400.00	-	-	4,576,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1142	โฉนด	2636	43543	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
1143	โฉนด	1859	26293	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00	902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	26	429,660.00	32,340.00	464,340.00	-	-	464,340.00	0.02
1144	โฉนด	156	13161	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	1	78.00	2,178.00	7,000.00	15,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,246,000.00	-	15,246,000.00	-	-
1145	โฉนด	2800	49546	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	3	86.00	1,586.00	1,500.00	2,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000.00	-	2,379,000.00	-	-
1146	โฉนด	3113	51243	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.40	43.40	3,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
1147	โฉนด	2791	46316	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
1148	โฉนด	1891	27158	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	56.00	256.00	5,000.00	1,280,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	8	24,300.00	627,300.00	1,879,472.00	-	-	1,879,472.00	0.02
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	26,064.00	408,336.00	399,648.00	-	-	399,648.00	0.02
												905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	16,200.00	418,200.00	399,648.00	-	-	399,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	16,200.00	418,200.00	399,648.00	-	-	399,648.00	0.02
												907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	16,200.00	418,200.00	399,648.00	-	-	399,648.00	0.02
												908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	8	18,225.00	470,475.00	449,604.00	-	-	449,604.00	0.02
												909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	8	18,225.00	470,475.00	449,604.00	-	-	449,604.00	0.02
1149	โฉนด	856	8078	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	269.28	-	8,800.00	2,369,664.00	56	1,800,944.64	568,719.36	892,719.36	-	892,719.36	-	-
												911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	9,050.00	190,050.00	26	79,821.00	110,229.00	110,229.00	-	110,229.00	-	-
1150	น.ส.3ก	63	447	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	912	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	11	10,044.00	101,556.00	254,208.00	-	-	254,208.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
1151	โฉนด	918	8145	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	76.00	176.00	4,000.00	704,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	21	84,240.00	350,160.00	999,392.00	-	999,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1152	โฉนด	0	22655	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.60	59.60	7,000.00	417,200.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	162,176.00	417,024.00	811,056.00	-	-	811,056.00	0.02
1153	โฉนด	374	11829	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	85.00	385.00	1,500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
1154	โฉนด	982	8948	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	9	48,600.00	1,037,400.00	1,522,400.00	-	-	-	-
1155	โฉนด	140	13145	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	1	57.00	1,757.00	1,500.00	2,635,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,635,500.00	-	2,635,500.00	-	-
1156	โฉนด	977	8851	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1157	โฉนด	2358	40198	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	3	65.00	365.00	3,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
1158	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	109	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	1	0	35.00	435.00	5,000.00	2,175,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	30	99,912.00	117,288.00	2,283,600.00	-	108,600.00	2,175,000.00	0.02
1159	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	919	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	35	324,480.00	216,320.00	252,320.00	-	-	252,320.00	0.02
1160	โฉนด	376	11833	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	8.00	408.00	1,500.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โฉนด	2306	37326	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	86.00	186.00	3,000.00	558,000.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	11	51,840.00	816,960.00	1,322,544.00	-	1,322,544.00	-	-
1162	โฉนด	2285	36087	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	985,296.00	-	985,296.00	-	-
1163	โฉนด	1521	21675	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	16	77,760.00	573,840.00	991,248.00	-	991,248.00	-	-
1164	โฉนด	1766	25109	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	5,500.00	335,500.00	921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	1,138,060.00	-	1,138,060.00	-	-
1165	โฉนด	852	8074	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	71.00	71.00	3,250.00	230,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,750.00	-	230,750.00	-	-
1166	โฉนด	3012	50339	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	74.80	74.80	4,000.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
1167	โฉนด	567	7658	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,200.00	592,800.00	922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	24	1,296,000.00	612,000.00	879,000.00	-	879,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	5,200.00	78,000.00	923	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	4,000.00	96,000.00	22	89,280.00	6,720.00	84,720.00	-	-	84,720.00	0.30
1168	โฉนด	1531	21839	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	1372	19101	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,500.00	258,500.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	9,050.00	902,737.50	26	379,149.75	523,587.75	782,087.75	-	782,087.75	-	-
1170	โฉนด	1518	21672	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1171	โฉนด	1418	20061	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.90	106.90	5,000.00	534,500.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	6	86,880.00	781,920.00	1,281,668.00	-	-	1,281,668.00	0.02
1172	โฉนด	597	7688	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	56.00	56.00	5,200.00	291,200.00	926	โรงจอดรถ	ไม้	4	24.00	-	3,100.00	74,400.00	26	56,916.00	17,484.00	296,408.00	-	-	296,408.00	0.30
1173	โฉนด	70	13072	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	4	0	65.00	1,665.00	1,500.00	2,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500.00	-	2,497,500.00	-	-
1174	โฉนด	1318	17322	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	8	3	46.00	3,546.00	1,500.00	5,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,319,000.00	-	5,319,000.00	-	-
1175	โฉนด	1986	29418	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	3,000.00	474,000.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	16	181,000.00	724,000.00	1,179,900.00	-	-	1,179,900.00	0.02
1176	โฉนด	1626	23514	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	21.00	121.00	7,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	-	847,000.00	0.01
1177	โฉนด	1443	20460	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	4,000.00	520,000.00	928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	3	38,400.00	1,241,600.00	1,761,600.00	-	-	1,761,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	โฉนด	111	13114	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	5,000.00	780,000.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,344,720.00	-	1,344,720.00	-	-
1179	โฉนด	2818	46670	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,200.00	254,800.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	191,136.00	677,664.00	932,464.00	-	-	932,464.00	0.02
1180	โฉนด	1589	22662	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	20	103,680.00	475,520.00	755,440.00	-	755,440.00	-	-
1181	โฉนด	893	8120	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	8	12,150.00	313,650.00	474,736.00	-	474,736.00	-	-
1182	โฉนด	1381	19128	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1183	โฉนด	443	11905	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	47.60	147.60	1,500.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.01
1184	โฉนด	1915	27277	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	31	149,040.00	285,360.00	460,512.00	-	460,512.00	-	-
												934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	9,050.00	380,100.00	31	130,410.00	249,690.00	182,448.00	-	182,448.00	-	-
1185	โฉนด	1539	22147	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	1929	27340	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	789,920.00	-	789,920.00	-	-
1187	โฉนด	2236	34739	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	82.00	482.00	1,500.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	723,000.00	-	-
1188	โฉนด	1483	21275	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
1189	โฉนด	2101	30966	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	47.00	547.00	1,950.00	1,066,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,650.00	-	1,066,650.00	-	-
1190	โฉนด	1017	16959	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	35	734,400.00	489,600.00	729,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	243,175.68	-	243,175.68	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	486,424.32	-	486,424.32	0.02
1191	โฉนด	1732	24887	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	3	17,376.00	851,424.00	1,232,736.00	-	-	1,232,736.00	0.02
1192	โฉนด	31	9341	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.10	95.10	3,000.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	-	285,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	375	11830	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	24.00	1,624.00	1,950.00	3,166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,800.00	-	3,166,800.00	-	-
1194	โฉนด	3194	52148	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.50	29.50	3,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.02
1195	โฉนด	916	8143	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	37.50	237.50	4,000.00	950,000.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	37	1,679,680.00	1,216,320.00	1,992,560.00	-	1,992,560.00	-	-
1196	โฉนด	176	13182	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	69.00	1,269.00	1,500.00	1,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,500.00	-	1,903,500.00	-	-
1197	โฉนด	177	13183	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	939	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	20	581,360.00	94,640.00	152,320.00	-	-	152,320.00	0.30
												940	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	20	581,360.00	94,640.00	47,320.00	-	-	47,320.00	0.30
												941	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	80.00	-	8,450.00	676,000.00	20	628,680.00	47,320.00	47,320.00	-	-	47,320.00	0.30
1198	โฉนด	917	8144	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	37.00	137.00	4,000.00	548,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	21	370,688.00	787,712.00	1,335,712.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.73	-	9,050.00	848,256.50	20	254,476.95	593,779.55	593,779.55	-	-	-	-
1199	โฉนด	945	8173	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,950.00	2,003,400.00	6	102,060.00	1,901,340.00	2,122,924.00	-	2,122,924.00	-	-
1200	โฉนด	2116	30807	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,200.00	384,800.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	1,476,960.00	260,640.00	645,440.00	-	645,440.00	-	-
1201	โฉนด	195	13201	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	96.00	896.00	1,500.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-
1202	โฉนด	2391	41781	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	10	121,632.00	1,398,768.00	1,928,360.00	-	-	1,928,360.00	0.02
1203	โฉนด	2043	29920	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	2	75.00	1,075.00	1,950.00	2,096,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,250.00	-	2,096,250.00	-	-
1204	โฉนด	1731	24895	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,200.00	301,600.00	947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	41	963,900.00	371,700.00	501,940.00	-	501,940.00	-	-
1205	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	996	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	2,650.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	-	182,850.00	0.02
1206	โฉนด	2027	29763	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	16	544,320.00	982,080.00	902,880.00	-	902,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	349	11802	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	7	21,720.00	340,280.00	945,660.00	-	945,660.00	-	-
1208	โฉนด	2195	31673	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	42.00	642.00	2,650.00	1,701,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,300.00	-	1,701,300.00	-	-
1209	โฉนด	1290	16613	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	46	918,000.00	354,000.00	505,800.00	-	505,800.00	-	-
1210	โฉนด	1876	26574	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1211	โฉนด	1329	11810	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	45.00	145.00	3,000.00	435,000.00	951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	26	1,147,500.00	442,500.00	673,500.00	-	673,500.00	-	-
												952	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	26	688,500.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1212	โฉนด	1586	22645	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	979,880.00	-	979,880.00	-	-
1213	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	722	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.50	320.50	9,650.00	3,092,825.00	954	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	46	738,720.00	-	3,092,825.00	-	-	3,092,825.00	0.02
					3	0	0	17.50	17.50	9,650.00	168,875.00	955	-	ไม้	3	70.00	-	-	-	36	439,425.00	-	168,875.00	-	-	168,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	น.ส.3	-	54	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	26.00	1,026.00	1,500.00	1,539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.01
1215	โฉนด	2662	44135	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1216	โฉนด	487	7316	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	22.30	122.30	3,000.00	366,900.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	9,050.00	995,500.00	46	564,300.00	431,200.00	605,820.00	-	605,820.00	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	82,536.00	-	82,536.00	-	-
1217	โฉนด	3309	55856	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	9,050.00	484,175.00	3	9,683.50	474,491.50	589,049.75	-	-	589,049.75	0.02
1218	โฉนด	1707	24825	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	36	864,960.00	152,640.00	322,640.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	7,950.00	-	-	-	-	-	241,980.00	-	241,980.00	0.02
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	7,950.00	-	-	-	-	-	80,660.00	-	80,660.00	0.30
1219	โฉนด	จังหวัดเชียงใหม่	54160	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.80	86.80	4,400.00	381,920.00	960	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	5	136,000.00	2,584,000.00	2,965,920.00	-	-	2,965,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	48.00	48.00	4,400.00	211,200.00	962	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	5	91,800.00	1,744,200.00	1,955,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	108.00	50.00	8,500.00	-	-	-	-	-	977,700.00	-	977,700.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	50.00	8,500.00	-	-	-	-	-	977,700.00	-	977,700.00	0.30
1220	โฉนด	844	8067	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	21.00	221.00	4,550.00	1,005,550.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	12	87,480.00	1,215,720.00	2,126,302.00	-	-	2,126,302.00	0.02
1221	โฉนด	2152	31055	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	9,050.00	2,063,400.00	26	825,360.00	1,238,040.00	1,371,772.00	-	1,371,772.00	-	-
1222	โฉนด	249	7214	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
1223	โฉนด	2005	29692	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,200.00	156,000.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	182,448.00	251,952.00	407,952.00	-	-	407,952.00	0.02
												966	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	2	8,928.00	214,272.00	214,272.00	-	-	214,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	5,200.00	93,600.00	967	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	3,100.00	99,200.00	37	92,256.00	6,944.00	100,544.00	-	-	100,544.00	0.30
1224	โฉนด	337	11039	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	3	83.00	383.00	1,950.00	746,850.00	968	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	6,050.00	907,500.00	8	42,375.00	865,125.00	1,581,750.00	-	-	1,581,750.00	0.30
												969	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	481.00	-	3,700.00	1,779,700.00	28	1,543,288.50	236,411.50	124,579.00	-	-	124,579.00	0.30
												970	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	900.00	-	3,700.00	3,330,000.00	28	2,887,650.00	442,350.00	233,100.00	-	-	233,100.00	0.30
					1	13	2	77.00	5,477.00	1,950.00	10,680,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680,150.00	-	10,680,150.00	-	-
1225	โฉนด	2255	37008	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	7	2	60.00	3,060.00	1,500.00	4,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	4,590,000.00	-	-
1226	โฉนด	294	7259	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	6.00	206.00	3,000.00	618,000.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,247,880.00	-	1,247,880.00	-	-
1227	โฉนด	1005	15265	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.40	114.40	3,000.00	343,200.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	5	14,580.00	962,820.00	773,075.00	-	773,075.00	-	-
1228	โฉนด	2500	42238	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	970,072.00	-	970,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	1538	22146	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	35	466,560.00	691,840.00	728,360.00	-	728,360.00	-	-
1230	โฉนด	2066	30614	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	2	44.00	1,444.00	1,500.00	2,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000.00	-	2,166,000.00	-	-
1231	น.ส.3	-	373	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.00	320.00	4,000.00	1,280,000.00	975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	35	973,080.00	171,720.00	1,451,720.00	-	171,720.00	1,280,000.00	0.02
												976	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	29	515,592.00	38,808.00	38,808.00	-	38,808.00	0.00	-
					3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	4	2,904.00	142,296.00	227,392.00	-	-	227,392.00	0.30
												978	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	7	3,630.00	20,570.00	18,150.00	-	-	18,150.00	0.30
												979	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	8.00	-	6,050.00	48,400.00	18	34,848.00	13,552.00	6,776.00	-	-	6,776.00	0.30
1232	โฉนด	673	7764	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	93.00	193.00	5,000.00	965,000.00	980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,950.00	858,600.00	46	729,810.00	128,790.00	1,093,790.00	-	1,093,790.00	-	-
1233	โฉนด	966	8196	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	624,144.00	-	-	624,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด	497	7326	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	0	52.00	452.00	3,000.00	1,356,000.00	982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	129,600.00	1,982,400.00	3,214,560.00	-	3,214,560.00	-	-
1235	โฉนด	559	7650	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	20.00	220.00	5,000.00	1,100,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	10,800.00	713,200.00	1,787,800.00	-	-	1,787,800.00	0.02
1236	โฉนด	680	7771	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	6	38,016.00	912,384.00	1,398,376.00	-	-	1,398,376.00	0.02
1237	โฉนด	2161	31241	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,421,080.00	-	1,421,080.00	-	-
1238	โฉนด	1661	24141	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	52.00	152.00	7,000.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.02
1239	โฉนด	1705	24572	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
1240	โฉนด	2882	48712	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	65.00	165.00	3,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
1241	โฉนด	2881	48711	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	64.60	164.60	3,000.00	493,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,800.00	-	493,800.00	-	-
1242	โฉนด	2396	41935	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00	986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	26	388,800.00	1,019,200.00	1,317,640.00	-	1,317,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	335,936.00	-	335,936.00	-	-
1243	โฉนด	420	11879	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	1	61.00	561.00	1,500.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	841,500.00	-	-
1244	โฉนด	2711	44873	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	54,300.00	1,031,700.00	1,709,980.00	-	-	1,709,980.00	0.02
												989	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	7	4,960.00	94,240.00	92,256.00	-	-	92,256.00	0.02
1245	โฉนด	2477	37498	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.02
1246	โฉนด	855	8077	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	990	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	66	376,650.00	85,350.00	434,340.00	-	434,340.00	-	-
1247	โฉนด	1622	22713	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	7,000.00	497,000.00	991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	24	259,200.00	826,800.00	1,170,320.00	-	1,170,320.00	-	-
1248	โฉนด	2432	37453	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	820,120.00	-	820,120.00	-	-
1249	โฉนด	1422	13179	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	1569	22426	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	7,000.00	483,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	734,952.00	-	734,952.00	-	-
1251	โฉนด	1691	24622	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	97.00	197.00	7,000.00	1,379,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	3	13,032.00	421,368.00	1,800,368.00	-	-	1,800,368.00	0.02
1252	โฉนด	44	12215	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	80.00	380.00	3,500.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.01
1253	โฉนด	43	12214	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	0	45.00	845.00	3,500.00	2,957,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,500.00	-	-	2,957,500.00	0.01
1254	โฉนด	45	12216	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	22.00	222.00	3,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.01
1255	โฉนด	1286	16492	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	995	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	26	1,506,600.00	341,400.00	351,360.00	-	351,360.00	-	-
1256	โฉนด	526	10041	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	419,920.00	304,080.00	775,120.00	-	-	775,120.00	0.02
1257	โฉนด	1441	20458	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.90
1258	โฉนด	1527	21835	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	7	1	21.00	2,921.00	2,650.00	7,740,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,740,650.00	-	7,740,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	2713	44899	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1260	โฉนด	289	7254	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	259,200.00	1,852,800.00	2,031,360.00	-	2,031,360.00	-	-
1261	โฉนด	378	11835	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	16	286,704.00	1,016,496.00	1,172,496.00	-	-	1,172,496.00	0.02
1262	โฉนด	1864	26374	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	16	194,400.00	1,434,600.00	1,770,620.00	-	1,770,620.00	-	-
1263	โฉนด	2503	42241	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	66.00	366.00	2,650.00	969,900.00	1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	28	162,000.00	381,000.00	1,263,120.00	-	1,263,120.00	-	-
1264	โฉนด	1990	29438	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	5,000.00	790,000.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	27,000.00	697,000.00	1,456,080.00	-	1,456,080.00	-	-
												1,002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	66	301,320.00	68,280.00	25,872.00	-	25,872.00	-	-
1265	โฉนด	875	8098	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
1266	โฉนด	2489	42227	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1267	โฉนด	1767	25110	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	5,500.00	280,500.00	1,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	693,180.00	-	693,180.00	-	-
1268	โฉนด	1741	25016	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	59.00	259.00	7,000.00	1,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,000.00	-	1,813,000.00	-	-
1269	ส.ค.1	-	-	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	13	0	80.00	5,280.00	2,650.00	13,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,992,000.00	-	-	13,992,000.00	0.01
1270	โฉนด	3081	50416	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.50	29.50	7,000.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	-	206,500.00	0.02
1271	โฉนด	2909	48848	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1272	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	908	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	12.00	312.00	3,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01
1273	โฉนด	2844	47546	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	2	67.00	667.00	3,000.00	2,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,000.00	-	2,001,000.00	-	-
1274	โฉนด	3254	53289	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1275	โฉนด	2802	49556	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	9,050.00	443,450.00	12	29,767.50	413,682.50	621,367.00	-	-	621,367.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	น.ส.3	-	563	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	6	0	22.00	2,422.00	2,000.00	4,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,844,000.00	-	-	4,844,000.00	0.01
1277	โฉนด	3146	51651	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	82.50	82.50	7,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
1278	โฉนด	2411	42154	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	9,050.00	646,170.00	3	19,385.10	626,784.90	1,166,784.90	-	-	1,166,784.90	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	1,007	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	-	6,050.00	48,400.00	6	6,776.00	41,624.00	61,624.00	-	-	61,624.00	0.30
1279	โฉนด	-	50206	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.90	91.90	4,500.00	413,550.00	1,008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	20	249,600.00	710,400.00	1,085,550.00	-	-	1,085,550.00	0.02
					3	0	0	91.90	91.90	4,500.00	413,550.00	1,009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,000.00	576,000.00	15	115,200.00	460,800.00	874,350.00	-	-	874,350.00	0.30
												1,010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,000.00	512,000.00	10	51,200.00	460,800.00	460,800.00	-	-	460,800.00	0.30
1280	โฉนด	2642	43598	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
1281	โฉนด	3100	51067	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	35.00	835.00	1,500.00	1,252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,500.00	-	1,252,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1282	โฉนด	1885	27030	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.02
1283	โฉนด	1416	20059	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
1284	โฉนด	3169	51741	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.01	102.01	7,000.00	714,070.00	1,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	16,200.00	1,069,800.00	1,745,770.00	-	-	1,745,770.00	0.02
1285	โฉนด	655	7746	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	72.30	272.30	5,200.00	1,415,960.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	67,584.00	1,058,816.00	2,452,248.00	-	-	2,452,248.00	0.02
												1,013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	67,584.00	1,058,816.00	1,036,288.00	-	-	1,036,288.00	0.02
												1,014	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	67,584.00	1,058,816.00	1,036,288.00	-	-	1,036,288.00	0.02
1286	โฉนด	3261	53437	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	24.00	624.00	1,500.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
1287	โฉนด	3255	53179	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	5,200.00	358,800.00	1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	4	26,064.00	625,536.00	984,336.00	-	984,336.00	-	-
1288	โฉนด	2045	30129	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00	1,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	490,072.00	-	-	490,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1289	โฉนด	2962	49327	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	5	70,400.00	1,689,600.00	2,042,000.00	-	2,042,000.00	-	-
1290	โฉนด	1662	24142	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	76.00	176.00	7,000.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.02
1291	โฉนด	651	7742	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	84.00	184.00	5,200.00	956,800.00	1,018	-	ตึก	2	640.00	-	-	-	20	1,351,680.00	-	956,800.00	-	956,800.00	-	-
												1,019	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	20	29,376.00	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,020	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	20	80,784.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1292	โฉนด	2721	45049	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1293	โฉนด	783	7880	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,200.00	343,200.00	1,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	973,080.00	-	973,080.00	-	-
1294	โฉนด	1615	22706	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
1295	โฉนด	2229	27316	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	7.00	107.00	3,000.00	321,000.00	1,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	9,050.00	1,013,600.00	5	30,408.00	983,192.00	1,283,920.00	-	-	1,283,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	179	13185	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	45.00	1,645.00	1,500.00	2,467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,500.00	-	2,467,500.00	-	-
1297	โฉนด	2722	45184	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00	1,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	701,180.00	-	-	-	-
1298	โฉนด	2473	37494	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	21	112,320.00	466,880.00	715,856.00	-	715,856.00	-	-
1299	โฉนด	2970	49066	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00	1,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	7	4,320.00	140,480.00	2,254,664.00	-	2,254,664.00	-	-
1300	โฉนด	2664	44311	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1301	โฉนด	2106	30803	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	1,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,133,880.00	-	1,133,880.00	-	-
1302	โฉนด	733	7830	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	5,200.00	483,600.00	1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	56	410,400.00	313,600.00	657,360.00	-	657,360.00	-	-
1303	โฉนด	181	13187	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	66.00	1,366.00	1,500.00	2,049,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,000.00	-	2,049,000.00	-	-
1304	โฉนด	226	13365	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	24.00	124.00	7,000.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	โฉนด	1967	28751	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.00	106.00	2,250.00	238,500.00	1,028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	524,700.00	-	524,700.00	-	-
1306	โฉนด	1843	26243	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	79.30	179.30	2,650.00	475,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,145.00	-	475,145.00	-	-
1307	โฉนด	2583	42601	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	35	405,440.00	318,560.00	533,600.00	-	533,600.00	-	-
1308	โฉนด	1685	24616	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,161,680.00	-	1,161,680.00	-	-
1309	โฉนด	1446	20568	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	3	24.00	724.00	1,950.00	1,411,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,800.00	-	1,411,800.00	-	-
1310	โฉนด	538	7629	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	14.00	214.00	5,000.00	1,070,000.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	4	9,774.00	478,926.00	1,539,152.00	-	-	1,539,152.00	0.02
1311	โฉนด	765	7862	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	31.00	131.00	5,200.00	681,200.00	1,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,311,080.00	-	1,311,080.00	-	-
1312	โฉนด	1273	8099	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	69.00	169.00	5,200.00	878,800.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	8	126,720.00	1,985,280.00	2,821,840.00	-	-	2,821,840.00	0.02
1313	โฉนด	2093	30731	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	1,034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	46	1,101,600.00	424,800.00	688,960.00	-	688,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	586	7677	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	3.00	203.00	5,000.00	1,015,000.00	1,035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	7	64,800.00	2,047,200.00	2,979,160.00	-	2,979,160.00	-	-
												1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	7	13,500.00	439,000.00	420,825.00	-	420,825.00	-	-
												1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	9,050.00	81,450.00	7	2,430.00	79,020.00	75,748.50	-	75,748.50	-	-
1315	โฉนด	51	13051	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	1	69.00	969.00	1,500.00	1,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500.00	-	1,453,500.00	-	-
1316	โฉนด	654	7745	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,200.00	306,800.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	16	69,120.00	510,080.00	758,576.00	-	758,576.00	-	-
1317	โฉนด	116	13119	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	2,500.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
1318	โฉนด	2072	30311	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,200.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
1319	โฉนด	1624	22798	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.01
1320	โฉนด	2435	37456	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	11	57,920.00	521,280.00	692,696.00	-	-	692,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	2765	46160	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1322	โฉนด	708	7799	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
1323	โฉนด	392	11849	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	44.00	1,044.00	1,500.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	1,566,000.00	-	-
1324	โฉนด	1974	29513	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	3	51.00	1,551.00	1,950.00	3,024,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,024,450.00	-	3,024,450.00	-	-
1325	โฉนด	956	8185	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	5,200.00	405,600.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	5	12,960.00	831,840.00	1,208,160.00	-	-	1,208,160.00	0.02
1326	โฉนด	2390	41780	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.90	136.90	7,000.00	958,300.00	1,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	5	43,440.00	1,042,560.00	1,990,000.00	-	-	1,990,000.00	0.02
1327	โฉนด	99	13102	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	1,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	117,288.00	1,185,912.00	1,431,816.00	-	-	1,431,816.00	0.02
1328	โฉนด	2144	30922	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	3	14.00	1,114.00	1,500.00	1,671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,000.00	-	1,671,000.00	-	-
1329	โฉนด	1844	26240	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	36.00	236.00	3,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โฉนด	1285	16420	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	1,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	26	388,800.00	1,059,200.00	1,103,840.00	-	1,103,840.00	-	-
1331	โฉนด	1208	15339	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	11,000.00	583,000.00	1,044	-	ตึก	2	-	-	-	-	20	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-
1332	โฉนด	1786	25152	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	16	518,400.00	3,705,600.00	3,594,720.00	-	3,594,720.00	-	-
1333	โฉนด	2167	31544	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	2	16.00	616.00	1,950.00	1,201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
1334	โฉนด	2502	42240	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	306,072.00	-	306,072.00	-	-
												1,047	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	-	26	229,500.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1335	โฉนด	1430	20322	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1336	โฉนด	1320	17263	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	38.00	138.00	5,200.00	717,600.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	1,137,520.00	-	1,137,520.00	-	-
1337	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 7	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	77,760.00	211,840.00	267,968.00	-	167,968.00	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1338	โฉนด	1407	20006	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	755,216.00	-	755,216.00	-	-
1339	โฉนด	877	8104	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	1,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,425,360.00	-	1,425,360.00	-	-
1340	โฉนด	58	13060	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	84.50	784.50	1,500.00	1,176,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,750.00	-	1,176,750.00	-	-
1341	โฉนด	2774	46240	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	86,400.00	1,321,600.00	1,332,040.00	-	1,332,040.00	-	-
1342	โฉนด	2418	42161	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	1,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	326,340.00	-	326,340.00	-	-
1343	โฉนด	2984	50155	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.20	108.20	5,000.00	541,000.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	871,144.00	-	871,144.00	-	-
1344	โฉนด	1872	26570	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1345	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	925	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	18.00	18.00	11,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
1346	โฉนด	2050	30041	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	16	77,760.00	573,840.00	646,248.00	-	646,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	38	328,050.00	405,000.00	249,237.00	-	249,237.00	-	-
1347	โฉนด	703	7794	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	21	63,180.00	262,620.00	494,544.00	-	494,544.00	-	-
1348	โฉนด	659	7750	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	5,200.00	499,200.00	1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	751,152.00	-	751,152.00	-	-
1349	โฉนด	2389	41779	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
1350	โฉนด	481	7310	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	1,059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,621,800.00	286,200.00	622,200.00	-	-	622,200.00	0.02
1351	โฉนด	2146	31401	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	49.00	449.00	2,650.00	1,189,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,850.00	-	1,189,850.00	-	-
1352	โฉนด	1953	27949	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	1,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	14	64,800.00	659,200.00	932,680.00	-	932,680.00	-	-
1353	โฉนด	900	8127	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	25.00	225.00	4,000.00	900,000.00	1,061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	23	486,000.00	1,626,000.00	2,251,680.00	-	2,251,680.00	-	-
												1,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	8	21,600.00	557,600.00	532,864.00	-	532,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	2983	50109	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	1,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	43,440.00	680,560.00	928,320.00	-	-	928,320.00	0.02
1355	โฉนด	1563	22225	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.60
1356	โฉนด	1292	16615	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	1,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	385,072.00	-	385,072.00	-	-
1357	โฉนด	2135	30923	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
1358	โฉนด	382	11839	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	45.00	945.00	1,500.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	1,417,500.00	-	-
1359	โฉนด	1432	20502	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
1360	โฉนด	290	7255	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	515,940.00	-	515,940.00	-	-
1361	โฉนด	1684	24818	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	6	1	42.00	2,542.00	2,650.00	6,736,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,736,300.00	-	6,736,300.00	-	-
1362	โฉนด	2038	29859	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	434,400.00	434,400.00	990,960.00	-	-	990,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โฉนด	1542	21992	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	403,992.00	247,608.00	583,608.00	-	-	583,608.00	0.02
1364	โฉนด	1361	18405	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	593,900.00	-	593,900.00	-	-
1365	โฉนด	319	7284	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	827,880.00	-	827,880.00	-	-
1366	โฉนด	1845	25988	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	12.00	12.00	5,200.00	62,400.00	1,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	227,472.00	-	227,472.00	-	-
1367	โฉนด	162	13167	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	55.00	1,155.00	1,500.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	1,732,500.00	-	-
1368	โฉนด	2094	30851	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	59.00	359.00	4,400.00	1,579,600.00	1,071	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	16	77,760.00	-	1,579,600.00	-	1,579,600.00	-	-
1369	โฉนด	2346	40183	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	1,072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	56	810,900.00	143,100.00	278,100.00	-	278,100.00	-	-
1370	โฉนด	1468	21017	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1,073	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	9	32,400.00	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1371	โฉนด	2586	42604	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	1,074	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	3,100.00	49,600.00	15	27,280.00	22,320.00	157,360.00	-	-	157,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,075	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	4,000.00	16,000.00	4	1,440.00	14,560.00	14,080.00	-	-	14,080.00	0.30
1372	โฉนด	401	11858	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	3	40.00	340.00	3,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
1373	โฉนด	79	13081	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	71.00	471.00	4,000.00	1,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,000.00	-	1,884,000.00	-	-
1374	โฉนด	758	7855	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	5,200.00	587,600.00	1,076	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	3,100.00	155,000.00	9	7,650.00	147,350.00	734,950.00	-	-	-	-
												1,077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	9	113,400.00	2,350,600.00	2,350,600.00	-	-	-	-
1375	โฉนด	800	8022	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	3	68.00	368.00	15,000.00	5,520,000.00	1,078	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,280.00	-	3,700.00	4,736,000.00	13	568,320.00	4,167,680.00	9,498,240.00	-	-	9,498,240.00	0.30
												1,079	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	360.00	-	6,050.00	2,178,000.00	13	261,360.00	1,916,640.00	1,829,520.00	-	-	1,829,520.00	0.30
												1,080	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	6,050.00	677,600.00	13	81,312.00	596,288.00	569,184.00	-	-	569,184.00	0.30
1376	โฉนด	52	13052	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	3	85.00	1,585.00	1,500.00	2,377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,500.00	-	2,377,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1377	โฉนด	2030	29879	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	1,081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,450.00	540,800.00	32	224,256.00	316,544.00	284,768.00	-	-	284,768.00	0.30
1378	โฉนด	942	8170	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1379	โฉนด	938	8165	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	74.00	174.00	4,000.00	696,000.00	1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.20	-	9,050.00	1,286,910.00	3	38,607.30	1,248,302.70	1,944,302.70	-	1,944,302.70	-	-
												1,083	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	3,100.00	297,600.00	38	146,880.00	150,720.00	101,184.00	-	101,184.00	-	-
1380	โฉนด	1736	25028	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	44.00	244.00	2,500.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
1381	โฉนด	2903	48842	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	1,084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,950.00	1,399,200.00	206	1,009,800.00	389,400.00	941,880.00	-	941,880.00	-	-
1382	โฉนด	2168	31378	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	0	79.00	1,679.00	1,500.00	2,518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,500.00	-	2,518,500.00	-	-
1383	โฉนด	336	11038	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	8	0	70.00	3,270.00	1,950.00	6,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,376,500.00	-	6,376,500.00	-	-
1384	โฉนด	350	11803	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	2704	44882	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	1,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	9,050.00	1,411,800.00	6	141,180.00	1,270,620.00	1,467,648.00	-	-	1,467,648.00	0.02
1386	โฉนด	1	1499	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	5	1	77.00	2,177.00	4,400.00	9,578,800.00	1,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	123,804.00	201,996.00	9,767,764.00	-	-	9,767,764.00	0.02
												1,087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	247.00	-	8,050.00	1,988,350.00	36	1,849,165.50	139,184.50	139,184.50	-	-	139,184.50	0.02
												1,088	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	26	110,124.00	179,676.00	168,084.00	-	-	168,084.00	0.02
1387	โฉนด	532	7623	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00	1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.87	-	9,050.00	378,923.50	20	113,677.05	265,246.45	550,246.45	-	-	550,246.45	0.02
												1,090	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.20	-	3,100.00	273,420.00	10	27,342.00	246,078.00	246,078.00	-	-	246,078.00	0.02
												1,091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,950.00	1,240,200.00	36	1,054,170.00	186,030.00	186,030.00	-	-	186,030.00	0.02
1388	โฉนด	151	13156	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	81.00	381.00	1,500.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-
1389	โฉนด	1710	24868	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	85.00	185.00	4,400.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	814,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1390	โฉนด	1901	27233	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	700,900.00	-	700,900.00	-	-
1391	โฉนด	940	8167	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1392	โฉนด	363	11816	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	5.00	505.00	1,500.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-
1393	โฉนด	2052	30044	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	29.00	429.00	2,650.00	1,136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,850.00	-	1,136,850.00	-	-
1394	โฉนด	2095	30852	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	2	1	45.00	945.00	3,150.00	2,976,750.00	1,093	-	ตึก	2	159.00	-	-	-	24	343,440.00	-	2,976,750.00	-	2,976,750.00	-	-
1395	โฉนด	269	7234	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	11	162,000.00	2,478,000.00	2,958,200.00	-	2,958,200.00	-	-
1396	โฉนด	2268	34905	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	52.00	52.00	3,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
1397	โฉนด	793	8013	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	11	45,360.00	714,840.00	881,976.00	-	881,976.00	-	-
1398	โฉนด	2830	47124	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1,096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	110,160.00	1,113,840.00	1,437,120.00	-	-	1,437,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	500	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	4	1	18.00	1,718.00	3,000.00	5,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,154,000.00	-	-	5,154,000.00	0.01
1400	โฉนด	2420	42163	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1401	โฉนด	963	8193	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	74.00	174.00	5,200.00	904,800.00	1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,582,464.00	-	1,582,464.00	-	-
												1,098	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	3,100.00	173,600.00	16	22,848.00	150,752.00	135,408.00	-	135,408.00	-	-
1402	โฉนด	437	11898	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	12	72,900.00	1,013,100.00	1,233,960.00	-	1,233,960.00	-	-
1403	โฉนด	1648	24051	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	7	0	9.40	2,809.40	7,000.00	19,665,800.00	1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	25	825,360.00	1,346,640.00	20,969,000.00	-	-	20,969,000.00	0.02
1404	โฉนด	843	8066	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	48.00	148.00	4,550.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	673,400.00	-	-
					2	0	1	44.00	144.00	4,550.00	655,200.00	1,101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	34	276,480.00	875,520.00	1,139,040.00	-	-	1,139,040.00	0.02
1405	โฉนด	2246	21816	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00	1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	26	364,500.00	993,000.00	1,102,350.00	-	1,102,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	423	11882	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	80.00	1,180.00	1,500.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-
1407	โฉนด	2635	43541	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	36	725,760.00	963,840.00	1,142,048.00	-	1,142,048.00	-	-
1408	โฉนด	1829	26242	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
1409	โฉนด	1706	24826	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,229,296.00	-	1,229,296.00	-	-
												1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	9,050.00	678,750.00	46	384,750.00	294,000.00	162,900.00	-	162,900.00	-	-
1410	โฉนด	479	7308	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	93.00	193.00	3,000.00	579,000.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,208,880.00	-	1,208,880.00	-	-
1411	โฉนด	2834	47114	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	48.00	148.00	3,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1412	โฉนด	2223	33590	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	21.00	321.00	3,000.00	963,000.00	1,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	2	21,720.00	1,064,280.00	2,027,280.00	-	-	2,027,280.00	0.02
												1,108	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	9	6,696.00	67,704.00	67,704.00	-	-	67,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	1769	25118	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	1,109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	259,200.00	1,852,800.00	1,955,360.00	-	1,955,360.00	-	-
1414	โฉนด	2657	43925	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
1415	โฉนด	2278	36080	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.60	37.60	5,000.00	188,000.00	1,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	9,050.00	524,900.00	4	15,747.00	509,153.00	691,904.00	-	-	691,904.00	0.02
1416	โฉนด	2587	42605	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	1,111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	16.00	-	8,450.00	135,200.00	37	81,120.00	54,080.00	136,672.00	-	-	136,672.00	0.30
												1,112	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	4.00	-	4,000.00	16,000.00	4	960.00	15,040.00	14,080.00	-	-	14,080.00	0.30
					2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	1,113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	37	324,480.00	216,320.00	282,688.00	-	282,688.00	-	-
1417	โฉนด	1944	26885	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	29.00	129.00	3,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
1418	โฉนด	2156	31232	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	62.00	162.00	3,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
1419	โฉนด	457	11920	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	42.00	1,042.00	2,650.00	2,761,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,300.00	-	2,761,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	โฉนด	667	7758	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	1,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	130,320.00	195,480.00	473,964.00	-	473,964.00	-	-
1421	โฉนด	2182	31521	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	50.60	250.60	3,000.00	751,800.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	4	0.00	1,303,200.00	2,055,000.00	-	-	-	-
												1,116	รั้วคอนกรีต	ตึก	2	0.00	-	2,100.00	0.00	4	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
1422	โฉนด	1758	25101	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,500.00	302,500.00	1,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,058,356.00	-	1,058,356.00	-	-
1423	โฉนด	2343	40180	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	68.00	268.00	3,000.00	804,000.00	1,118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	36	1,652,400.00	637,200.00	1,147,440.00	-	1,147,440.00	-	-
1424	โฉนด	2082	30640	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.60	79.60	3,000.00	238,800.00	1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	875,920.00	-	875,920.00	-	-
1425	โฉนด	1445	20462	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
1426	โฉนด	1489	21412	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	28.00	228.00	5,000.00	1,140,000.00	1,120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	21	561,600.00	456,000.00	1,343,520.00	-	1,343,520.00	-	-
1427	โฉนด	928	8155	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	94.00	194.00	4,000.00	776,000.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	16	155,520.00	1,147,680.00	1,792,496.00	-	1,792,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	1498	21262	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00	1,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	14	190,050.00	1,167,450.00	1,561,150.00	-	-	1,561,150.00	0.02
1429	โฉนด	965	8195	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00	1,123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	36	550,800.00	212,400.00	510,480.00	-	-	510,480.00	0.02
1430	โฉนด	1413	8197	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	41.00	141.00	3,000.00	423,000.00	1,124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	16	302,400.00	2,161,600.00	2,344,920.00	-	2,344,920.00	-	-
1431	โฉนด	640	7731	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	5,000.00	555,000.00	1,125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	259,200.00	1,852,800.00	2,202,360.00	-	2,202,360.00	-	-
1432	โฉนด	2341	40178	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	22.00	422.00	2,250.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	949,500.00	-	-
1433	โฉนด	192	13198	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	7	3	54.00	3,154.00	1,500.00	4,731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,731,000.00	-	4,731,000.00	-	-
1434	โฉนด	359	11812	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	24.00	424.00	3,500.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	-	1,484,000.00	0.01
1435	โฉนด	2444	37465	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.60
1436	โฉนด	3150	51655	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	80.00	280.00	7,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	1,960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	1875	51699	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.20	78.20	7,000.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-
1438	โฉนด	3157	51753	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	5.00	105.00	7,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
1439	โฉนด	2784	46301	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1440	โฉนด	3192	52109	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1441	โฉนด	3353	56841	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.01
1442	โฉนด	3271	53780	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	5	0	0	6.50	6.50	1,950.00	12,675.00	1,126	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	52.20	-	7,700.00	401,940.00	3	24,116.40	377,823.60	378,440.40	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ไม้	2	26.10	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	189,258.04	-	189,258.04	0.02
													ชั้นที่1	ไม้	3	26.10	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	189,182.36	-	189,182.36	0.30
					1	2	0	88.50	888.50	1,950.00	1,732,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,575.00	-	1,732,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	3276	54257	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.80	84.80	5,000.00	424,000.00	1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	521,280.00	347,520.00	754,144.00	-	754,144.00	-	-
1444	โฉนด	3348	56659	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	3	0	60.80	1,260.80	7,000.00	8,825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,825,600.00	-	8,825,600.00	-	-
1445	โฉนด	3357	56845	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
1446	โฉนด	3358	56846	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	18.30	218.30	1,500.00	327,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450.00	-	-	327,450.00	0.01
1447	โฉนด	3355	56843	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	87.50	387.50	1,500.00	581,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250.00	-	-	581,250.00	0.01
1448	โฉนด	3354	56842	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.01
1449	โฉนด	3356	56844	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	23.30	223.30	1,500.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	-	334,950.00	0.01
1450	โฉนด	3368	57190	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
1451	โฉนด	2875	21953	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	0.00	724,000.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1452	โฉนด	2871	21949	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	11	91,224.00	668,976.00	848,976.00	-	848,976.00	-	-
1453	โฉนด	2874	21952	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
1454	โฉนด	2768	46199	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	15.00	215.00	3,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-
1455	โฉนด	1768	25117	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	58.00	58.00	5,500.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
1456	โฉนด	1646	24054	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
1457	โฉนด	1415	20058	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.20	81.20	5,200.00	422,240.00	1,130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	36	1,101,600.00	424,800.00	847,040.00	-	-	-	-
1458	โฉนด	3184	51967	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.70	130.70	7,000.00	914,900.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	7	70,400.00	1,337,600.00	2,224,340.00	-	2,224,340.00	-	-
1459	โฉนด	911	8138	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1460	โฉนด	1934	27502	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	1	3.00	903.00	1,300.00	1,173,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,900.00	-	1,173,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1461	โฉนด	1225	15996	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	86.00	186.00	7,000.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.01
1462	โฉนด	2724	45175	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	638,680.00	-	-	-	-
1463	โฉนด	78	13080	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	63.00	963.00	2,000.00	1,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,000.00	-	1,926,000.00	-	-
1464	โฉนด	3218	52353	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	9,050.00	705,900.00	4	21,177.00	684,723.00	922,664.00	-	-	922,664.00	0.02
1465	โฉนด	2660	43928	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
1466	โฉนด	3234	52474	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	5	29,322.00	948,078.00	1,628,530.00	-	-	1,628,530.00	0.02
1467	โฉนด	3115	51258	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.10	59.10	5,000.00	295,500.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	4	23,168.00	556,032.00	851,532.00	-	851,532.00	-	-
1468	โฉนด	3041	52345	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.70	53.70	3,000.00	161,100.00	1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.80	-	9,050.00	876,040.00	5	26,281.20	849,758.80	993,338.00	-	993,338.00	-	-
1469	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 2	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	243,264.00	335,936.00	490,936.00	-	335,936.00	155,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1470	โฉนด	1356	18514	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	93.00	193.00	3,000.00	579,000.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	9,050.00	81,450.00	26	39,096.00	42,354.00	47,241.00	-	-	47,241.00	0.02
												1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	29	521,280.00	564,720.00	1,143,720.00	-	-	1,143,720.00	0.02
1471	โฉนด	1032	20613	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	2	61.00	1,861.00	1,950.00	3,628,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,950.00	-	3,628,950.00	-	-
1472	โฉนด	1592	22647	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.90	43.90	7,000.00	307,300.00	1,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	727,220.00	-	727,220.00	-	-
1473	โฉนด	2706	44771	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.90	35.90	5,000.00	179,500.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	16	64,800.00	478,200.00	603,040.00	-	603,040.00	-	-
												1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	38,880.00	286,920.00	254,124.00	-	254,124.00	-	-
												1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	338,832.00	-	338,832.00	-	-
1474	โฉนด	329	7294	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	42.00	342.00	3,000.00	1,026,000.00	1,144	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	8	456,300.00	1,064,700.00	2,090,700.00	-	-	2,090,700.00	0.02
												1,145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	9	83,160.00	194,040.00	180,180.00	-	-	180,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,146	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,450.00	760,500.00	9	266,175.00	494,325.00	494,325.00	-	-	494,325.00	0.02
												1,147	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	10	648,960.00	973,440.00	973,440.00	-	-	973,440.00	0.02
												1,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	9	34,752.00	399,648.00	395,304.00	-	-	395,304.00	0.02
1475	โฉนด	2758	45942	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	1,149	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	11	9,702.00	35,448.00	72,299.00	-	72,299.00	-	-
1476	โฉนด	2742	45590	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1477	โฉนด	3183	51966	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	1,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	32,400.00	1,053,600.00	1,597,980.00	-	1,597,980.00	-	-
1478	โฉนด	413	11871	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	3	58.00	1,158.00	2,650.00	3,068,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,068,700.00	-	3,068,700.00	-	-
1479	โฉนด	1487	21279	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
1480	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 6	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	182,536.00	-	82,536.00	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1481	โฉนด	752	7849	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	16	75,600.00	557,900.00	689,130.00	-	689,130.00	-	-
1482	โฉนด	343	11796	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	3	46.00	1,146.00	1,500.00	1,719,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000.00	-	1,719,000.00	-	-
1483	โฉนด	2031	8053	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	670,120.00	-	670,120.00	-	-
1484	โฉนด	753	7850	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	677,608.00	-	677,608.00	-	-
1485	โฉนด	2351	39948	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
1486	โฉนด	1026	18811	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	5,200.00	483,600.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	978,816.00	-	978,816.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	5,200.00	52,000.00	1,156	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	3,100.00	83,700.00	36	50,220.00	33,480.00	83,806.00	-	-	83,806.00	0.30
1487	โฉนด	1250	16005	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.01
1488	โฉนด	713	7804	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,084,720.00	-	1,084,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	16	54,000.00	398,500.00	352,950.00	-	352,950.00	-	-
1489	โฉนด	2296	37070	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	864,720.00	-	864,720.00	-	-
1490	โฉนด	503	15919	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	1,160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	26	2,203,200.00	849,600.00	739,920.00	-	739,920.00	-	-
1491	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	751	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	50.00	850.00	2,250.00	1,912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500.00	-	-	1,912,500.00	0.01
1492	โฉนด	197	13203	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	1	4.00	904.00	1,500.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-
1493	โฉนด	3029	51324	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	7	58,644.00	918,756.00	1,383,982.00	-	1,383,982.00	-	-
					3	0	0	9.50	9.50	5,000.00	47,500.00	1,162	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	23.01	-	6,050.00	139,210.50	3	4,176.31	135,034.18	182,534.18	-	-	182,534.18	0.30
												1,163	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	3,100.00	108,500.00	3	2,170.00	106,330.00	105,245.00	-	-	105,245.00	0.30
1494	โฉนด	724	7815	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	29.00	129.00	5,200.00	670,800.00	1,164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,377,000.00	531,000.00	957,000.00	-	957,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	โฉนด	760	7857	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,200.00	426,400.00	1,165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	26	466,560.00	1,223,040.00	1,406,368.00	-	1,406,368.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	5,200.00	124,800.00	1,166	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	3,100.00	297,600.00	26	88,128.00	209,472.00	297,408.00	-	-	297,408.00	0.30
1496	โฉนด	845	8059	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	9.00	109.00	5,200.00	566,800.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	25	724,000.00	1,086,000.00	1,652,800.00	-	-	-	-
1497	โฉนด	440	11902	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
1498	โฉนด	1205	15508	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	93.00	493.00	5,200.00	2,563,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,600.00	-	2,563,600.00	-	-
1499	โฉนด	1660	24140	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
1500	โฉนด	3033	51326	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.40	50.40	3,000.00	151,200.00	1,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	8	29,700.00	766,700.00	817,280.00	-	817,280.00	-	-
												1,169	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.20	-	3,100.00	109,120.00	8	4,488.00	104,632.00	100,390.40	-	100,390.40	-	-
1501	โฉนด	1257	16012	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1502	โฉนด	1012	16708	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
1503	โฉนด	328	7293	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	46.00	246.00	3,000.00	738,000.00	1,170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	1,024,200.00	-	1,024,200.00	-	-
1504	โฉนด	307	7272	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	45.00	345.00	1,950.00	672,750.00	1,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	12	48,600.00	675,400.00	1,295,390.00	-	1,295,390.00	-	-
1505	โฉนด	838	8061	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	15,000.00	1,335,000.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	28	0.00	434,400.00	1,569,576.00	-	-	1,569,576.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	1,173	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	3,100.00	37,200.00	23	34,596.00	2,604.00	152,604.00	-	-	152,604.00	0.30
1506	โฉนด	979	8853	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1507	โฉนด	1983	29332	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	434,400.00	289,600.00	480,120.00	-	480,120.00	-	-
1508	โฉนด	2075	30507	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00	1,175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	5	43,200.00	1,396,800.00	1,808,000.00	-	-	1,808,000.00	0.02
					2	0	1	77.00	177.00	4,400.00	778,800.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	12	126,700.00	778,300.00	1,557,100.00	-	-	1,557,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	445	11907	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	44.00	944.00	1,500.00	1,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000.00	-	1,416,000.00	-	-
1510	โฉนด	1935	27503	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	95.00	595.00	1,300.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-
1511	โฉนด	1238	15985	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	71.00	471.00	7,000.00	3,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,297,000.00	-	-	3,297,000.00	0.01
1512	โฉนด	619	7710	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	5,200.00	473,200.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	9,050.00	3,122,250.00	36	1,304,100.00	1,818,150.00	1,659,655.00	-	1,659,655.00	-	-
1513	โฉนด	193	13199	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	1	83.00	983.00	1,500.00	1,474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,500.00	-	1,474,500.00	-	-
1514	โฉนด	2719	45041	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1515	โฉนด	1442	20459	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	70.00	170.00	4,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
1516	โฉนด	3181	51964	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	32,400.00	1,053,600.00	1,597,980.00	-	1,597,980.00	-	-
1517	โฉนด	861	8084	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	1,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	56	92,340.00	70,560.00	39,096.00	-	39,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	56	1,239,300.00	477,900.00	464,580.00	-	464,580.00	-	-
1518	โฉนด	1533	21841	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.01
1519	โฉนด	549	7640	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	1,181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,000.00	840,000.00	56	638,400.00	201,600.00	621,600.00	-	-	621,600.00	0.30
1520	โฉนด	1262	16017	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	70.00	370.00	7,000.00	2,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,000.00	-	-	2,590,000.00	0.01
1521	โฉนด	3042	52346	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.10	54.10	3,000.00	162,300.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.80	-	9,050.00	876,040.00	5	35,041.60	840,998.40	994,538.00	-	-	994,538.00	0.02
1522	โฉนด	200	13206	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
1523	โฉนด	2810	46588	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,200.00	390,000.00	1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	596,340.00	-	596,340.00	-	-
1524	โฉนด	106	13109	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
1525	โฉนด	1750	25066	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	4,550.00	1,219,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,400.00	-	1,219,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	721	7812	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	1	82.00	582.00	13,000.00	7,566,000.00	1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	57	830,790.00	146,610.00	7,712,610.00	-	7,712,610.00	-	-
1527	โฉนด	1717	24679	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
1528	โฉนด	3	22658	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.60	106.60	7,000.00	746,200.00	1,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	16	195,480.00	781,920.00	1,508,572.00	-	-	1,508,572.00	0.02
1529	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	761	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1530	โฉนด	1972	29059	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,200.00	546,000.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	31	298,080.00	570,720.00	963,024.00	-	963,024.00	-	-
1531	โฉนด	1572	22429	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.00	86.00	7,000.00	602,000.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	9	48,600.00	1,037,400.00	1,590,260.00	-	1,590,260.00	-	-
1532	โฉนด	1959	27865	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	3	59.00	1,559.00	3,000.00	4,677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,677,000.00	-	4,677,000.00	-	-
1533	โฉนด	20	9001	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	76.30	76.30	11,000.00	839,300.00	1,188	ลานคอนกรีต	ตึก	3	408.00	-	600.00	244,800.00	2	2,448.00	242,352.00	1,079,204.00	-	-	1,079,204.00	0.30
1534	โฉนด	429	11889	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	72.00	372.00	4,400.00	1,636,800.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	16	108,000.00	797,000.00	2,342,700.00	-	2,342,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	โฉนด	2171	31369	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	3.00	503.00	1,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-
1536	โฉนด	2375	40454	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	3	26.00	726.00	2,650.00	1,923,900.00	1,190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	3	48,000.00	1,552,000.00	3,475,900.00	-	-	3,475,900.00	0.02
												1,191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.60	-	8,800.00	1,466,080.00	2	0.00	1,466,080.00	1,436,758.40	-	-	1,436,758.40	0.02
												1,192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.60	-	8,800.00	1,466,080.00	2	0.00	1,466,080.00	1,436,758.40	-	-	1,436,758.40	0.02
												1,193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.60	-	8,800.00	1,466,080.00	2	0.00	1,466,080.00	1,436,758.40	-	-	1,436,758.40	0.02
1537	โฉนด	2737	45504	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	11	253,440.00	2,280,960.00	3,000,272.00	-	3,000,272.00	-	-
1538	โฉนด	2507	42245	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	1,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	304,080.00	419,920.00	479,920.00	-	-	479,920.00	0.02
					1	1	0	15.00	415.00	3,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
1539	โฉนด	447	11910	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	14.00	814.00	1,500.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	1,221,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1540	โฉนด	2133	30889	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
1541	โฉนด	2249	34784	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	1,057,608.00	-	1,057,608.00	-	-
1542	โฉนด	92	13095	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	59.00	159.00	3,000.00	477,000.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	13	126,700.00	778,300.00	1,237,200.00	-	-	1,237,200.00	0.02
1543	โฉนด	1471	21020	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1544	โฉนด	3179	51962	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	54,300.00	1,031,700.00	1,548,980.00	-	1,548,980.00	-	-
1545	โฉนด	1920	23665	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00	1,199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	10	61,440.00	706,560.00	982,200.00	-	-	982,200.00	0.02
1546	โฉนด	2230	34027	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	4,000.00	624,000.00	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	1,043,920.00	-	1,043,920.00	-	-
												1,201	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	3,100.00	49,600.00	16	6,528.00	43,072.00	38,688.00	-	38,688.00	-	-
												1,202	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	6,050.00	72,600.00	12	6,102.00	66,498.00	62,436.00	-	62,436.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	9,050.00	181,000.00	22	37,800.00	143,200.00	119,460.00	-	119,460.00	-	-
1547	โฉนด	2187	31725	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00	1,204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	16	691,200.00	4,940,800.00	4,966,960.00	-	4,966,960.00	-	-
1548	โฉนด	792	8012	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	13.00	313.00	5,000.00	1,565,000.00	1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	2,129,720.00	-	2,129,720.00	-	-
												1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	46	410,400.00	313,600.00	173,760.00	-	173,760.00	-	-
1549	โฉนด	370	11824	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	61.00	261.00	2,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
1550	โฉนด	2044	30570	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	5	2	10.00	2,210.00	1,950.00	4,309,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,500.00	-	4,309,500.00	-	-
1551	โฉนด	749	7846	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	1,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	997,664.00	-	-	997,664.00	0.02
1552	โฉนด	318	7283	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	1,208	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	36	1,833,216.00	137,984.00	290,984.00	-	-	-	-
1553	โฉนด	1987	29440	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	53.00	253.00	3,000.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	759,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โฉนด	1849	26129	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	15.00	215.00	3,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.60
1555	โฉนด	858	8080	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	54.00	254.00	3,000.00	762,000.00	1,209	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	9	79,380.00	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
1556	โฉนด	2020	29614	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	9,050.00	597,300.00	6	29,865.00	567,435.00	834,462.00	-	834,462.00	-	-
1557	โฉนด	2510	42248	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	61.00	161.00	3,000.00	483,000.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	895,680.00	-	895,680.00	-	-
1558	โฉนด	1444	20461	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	1,212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	3	38,400.00	1,241,600.00	1,681,600.00	-	-	1,681,600.00	0.02
1559	โฉนด	2397	41936	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	483,840.00	674,560.00	941,192.00	-	941,192.00	-	-
1560	โฉนด	2417	42160	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	68.00	268.00	5,000.00	1,340,000.00	1,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,969,880.00	-	1,969,880.00	-	-
												1,215	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	6,050.00	653,400.00	26	274,428.00	378,972.00	378,972.00	-	378,972.00	-	-
												1,216	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	26	78,120.00	107,880.00	107,880.00	-	107,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
1561	โฉนด	786	7883	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	74.00	174.00	5,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
1562	โฉนด	1584	22643	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	25	220,096.00	359,104.00	592,520.00	-	592,520.00	-	-
					2	0	0	10.90	10.90	7,000.00	76,300.00	1,218	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	3	744.00	73,656.00	148,468.00	-	148,468.00	-	-
												1,219	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	4.00	-	6,550.00	26,200.00	3	786.00	25,414.00	25,414.00	-	25,414.00	-	-
1563	โฉนด	1308	16905	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00	1,220	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	16	19,584.00	129,216.00	706,064.00	-	706,064.00	-	-
1564	โฉนด	1355	18531	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	4,500.00	562,500.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	984,100.00	-	-	-	-
1565	โฉนด	377	11834	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	62.00	162.00	5,200.00	842,400.00	1,222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,000.00	1,216,000.00	3	36,480.00	1,179,520.00	2,021,920.00	-	-	2,021,920.00	0.02
1566	โฉนด	232	13371	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	70.00	1,270.00	1,950.00	2,476,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,476,500.00	-	2,476,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	263	7228	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	57.00	157.00	5,000.00	785,000.00	1,223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	-	32,400.00	1,875,600.00	2,693,000.00	-	2,693,000.00	-	-
1568	โฉนด	3173	51893	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
1569	โฉนด	3287	54522	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	57.40	157.40	2,000.00	314,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,800.00	-	314,800.00	-	-
1570	โฉนด	3289	54524	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	46.40	146.40	2,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-
1571	โฉนด	3154	51750	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	9.00	109.00	7,000.00	763,000.00	1,224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	5	76,032.00	1,824,768.00	2,568,760.00	-	-	2,568,760.00	0.02
1572	โฉนด	3275	54003	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	8.90	8.90	7,000.00	62,300.00	1,225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,450.00	540,800.00	37	335,296.00	205,504.00	256,988.00	-	-	256,988.00	0.02
1573	โฉนด	1283	16833	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
1574	โฉนด	1282	16831	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	4	1	52.00	1,752.00	1,500.00	2,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,000.00	-	2,628,000.00	-	-
1575	โฉนด	622	7713	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,200.00	322,400.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	19	162,176.00	417,024.00	739,424.00	-	-	739,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โฉนด	3278	54262	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.20	77.20	5,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-
1577	โฉนด	3279	54263	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.50	68.50	5,000.00	342,500.00	1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	24	220,096.00	359,104.00	701,604.00	-	701,604.00	-	-
1578	โฉนด	3280	54264	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	17.30	117.30	5,000.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.02
1579	โฉนด	-	54473	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	93.60	93.60	2,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.60
1580	โฉนด	-	54472	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	93.60	93.60	2,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.60
1581	โฉนด	-	54474	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.60
1582	โฉนด	-	54475	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	58.60	58.60	2,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.60
1583	โฉนด	149	13154	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	33.00	933.00	1,000.00	933,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,000.00	-	933,000.00	-	-
1584	โฉนด	94	13097	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	17.00	317.00	3,000.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	951,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	325	7290	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	1,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	9,050.00	298,650.00	2	5,973.00	292,677.00	667,677.00	-	-	667,677.00	0.02
												1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	9,050.00	298,650.00	2	5,973.00	292,677.00	292,677.00	-	-	292,677.00	0.02
1586	โฉนด	2407	42395	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	2	26.00	226.00	2,500.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
1587	โฉนด	613	7704	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.00	132.00	5,200.00	686,400.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,099,080.00	-	1,099,080.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1,231	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	4,000.00	192,000.00	36	111,360.00	80,640.00	176,960.00	-	-	176,960.00	0.30
												1,232	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	3,100.00	167,400.00	30	155,682.00	11,718.00	11,718.00	-	-	11,718.00	0.30
1588	โฉนด	2166	31543	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	54.00	554.00	2,650.00	1,468,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,100.00	-	1,468,100.00	-	-
1589	โฉนด	1543	21993	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	31	447,120.00	856,080.00	1,129,536.00	-	1,129,536.00	-	-
												1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	9,050.00	253,400.00	31	86,940.00	166,460.00	121,632.00	-	121,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1590	โฉนด	1467	21016	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	59.00	159.00	5,000.00	795,000.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,642,080.00	-	1,642,080.00	-	-
												1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	16	69,120.00	510,080.00	451,776.00	-	451,776.00	-	-
1591	โฉนด	2228	26851	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	1	53.00	1,353.00	1,500.00	2,029,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,500.00	-	2,029,500.00	-	-
1592	โฉนด	348	11801	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	3	81.00	381.00	1,500.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-
1593	โฉนด	1796	25644	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	21	157,950.00	656,550.00	1,013,860.00	-	1,013,860.00	-	-
												1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	26	145,800.00	397,200.00	314,940.00	-	314,940.00	-	-
1594	โฉนด	3170	51742	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	9.80	109.80	7,000.00	768,600.00	1,239	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,800.00	2,041,600.00	6	46,980.00	1,994,620.00	2,687,704.00	-	2,687,704.00	-	-
1595	โฉนด	2951	49349	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1596	โฉนด	2011	29612	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	85.00	1,185.00	2,500.00	2,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,500.00	-	2,962,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	โฉนด	3233	52473	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	1,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	5,400.00	718,600.00	1,395,040.00	-	-	1,395,040.00	0.02
1598	โฉนด	2864	48179	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	5	0.00	651,600.00	869,020.00	-	-	869,020.00	0.02
1599	โฉนด	662	7753	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	68.00	168.00	5,200.00	873,600.00	1,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	1,093,696.00	-	1,093,696.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	5,200.00	130,000.00	1,243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	64,800.00	991,200.00	1,059,280.00	-	1,059,280.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	5,200.00	88,400.00	1,244	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	4,000.00	144,000.00	14	15,552.00	128,448.00	265,520.00	-	-	265,520.00	0.30
1600	โฉนด	2037	29795	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	5.00	705.00	2,650.00	1,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,250.00	-	1,868,250.00	-	-
1601	โฉนด	720	7811	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	80.00	180.00	4,550.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
1602	โฉนด	811	8033	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	23.00	123.00	15,000.00	1,845,000.00	1,245	โรงจอดรถ	ตึก	2	375.00	-	3,100.00	1,162,500.00	26	344,250.00	818,250.00	2,519,250.00	-	2,519,250.00	-	-
												1,246	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	3,100.00	77,500.00	26	22,950.00	54,550.00	44,950.00	-	44,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	9,050.00	40,725.00	26	10,935.00	29,790.00	23,620.50	-	23,620.50	-	-
												1,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	9,050.00	40,725.00	26	10,935.00	29,790.00	23,620.50	-	23,620.50	-	-
												1,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	9,050.00	181,000.00	26	48,600.00	132,400.00	104,980.00	-	104,980.00	-	-
												1,250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	56	573,750.00	221,250.00	119,250.00	-	119,250.00	-	-
												1,251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	26	116,640.00	305,760.00	244,992.00	-	244,992.00	-	-
												1,252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	233,280.00	611,520.00	489,984.00	-	489,984.00	-	-
1603	โฉนด	1231	16002	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	99.00	299.00	7,000.00	2,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	-	2,093,000.00	0.01
1604	โฉนด	2979	50015	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	1,253	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	16	14,688.00	96,912.00	212,048.00	-	212,048.00	-	-
1605	โฉนด	609	7700	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,200.00	322,400.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	542,496.00	-	-	542,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	2119	30810	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,500.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1607	โฉนด	2577	42539	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	88.00	188.00	5,000.00	940,000.00	1,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,504,720.00	-	1,504,720.00	-	-
1608	โฉนด	2562	42381	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	4.00	404.00	1,300.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	525,200.00	-	-
1609	โฉนด	2381	41584	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	990,288.00	-	990,288.00	-	-
1610	โฉนด	1751	25054	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00	1,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	217,200.00	868,800.00	1,153,080.00	-	1,153,080.00	-	-
1611	โฉนด	522	9381	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
1612	โฉนด	1801	26629	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	98.00	798.00	2,250.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	1,795,500.00	-	-
1613	โฉนด	2739	45587	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1614	โฉนด	486	7315	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.30	127.30	3,000.00	381,900.00	1,258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	301,320.00	68,280.00	407,772.00	-	407,772.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,259	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	-	-	36	103,275.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1615	โฉนด	638	7729	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,200.00	322,400.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	26	486,000.00	1,324,000.00	1,372,200.00	-	1,372,200.00	-	-
1616	โฉนด	1256	16011	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.01
1617	โฉนด	402	11859	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	1	32.00	932.00	2,500.00	2,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,000.00	-	2,330,000.00	-	-
1618	โฉนด	2178	31517	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	5	12,960.00	855,840.00	658,240.00	-	658,240.00	-	-
1619	โฉนด	2683	26802	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,500.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	-	451,000.00	0.02
1620	โฉนด	2840	47560	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	1,950.00	196,950.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	700,854.00	-	700,854.00	-	-
1621	โฉนด	2112	30813	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	5,500.00	148,500.00	1,263	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	3,100.00	0.00	26	0.00	0.00	148,500.00	-	148,500.00	-	-
1622	โฉนด	3008	50369	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	80.00	280.00	5,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	214	13220	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	52.00	252.00	5,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
1624	โฉนด	1244	15991	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	64.00	264.00	7,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.01
1625	โฉนด	1566	22804	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	5,200.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	-	-
1626	โฉนด	615	7706	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,200.00	260,000.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	425,072.00	-	425,072.00	-	-
1627	โฉนด	478	7307	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.20	50.20	3,000.00	150,600.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	56	615,600.00	470,400.00	411,240.00	-	411,240.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	9,050.00	217,200.00	25	55,080.00	162,120.00	160,320.00	-	-	160,320.00	0.30
1628	โฉนด	2274	35932	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	7	51,840.00	1,637,760.00	2,071,328.00	-	2,071,328.00	-	-
1629	โฉนด	896	8123	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	23.00	123.00	4,000.00	492,000.00	1,268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	16	414,720.00	2,964,480.00	3,127,776.00	-	3,127,776.00	-	-
												1,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	16	17,280.00	127,520.00	112,944.00	-	112,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	685	7776	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	1,270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	35	963,900.00	371,700.00	1,700,340.00	-	1,700,340.00	-	-
1631	โฉนด	587	7678	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	42.00	142.00	5,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-
1632	โฉนด	2304	37364	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	53.00	753.00	2,650.00	1,995,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,450.00	-	1,995,450.00	-	-
1633	โฉนด	2585	42603	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
1634	โฉนด	528	16318	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	3	1	39.00	1,339.00	2,250.00	3,012,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,012,750.00	-	3,012,750.00	-	-
1635	โฉนด	1928	27339	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	1,271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	16	362,880.00	654,720.00	982,920.00	-	982,920.00	-	-
												1,272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	16	340,200.00	613,800.00	429,300.00	-	429,300.00	-	-
1636	โฉนด	2455	37476	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	31	451,776.00	417,024.00	802,024.00	-	802,024.00	-	-
1637	โฉนด	2971	49085	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1638	โฉนด	535	7626	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	76.00	176.00	5,000.00	880,000.00	1,274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	36	2,203,200.00	849,600.00	1,337,920.00	-	1,337,920.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1,275	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	36	85,680.00	100,320.00	145,680.00	-	145,680.00	-	-
1639	โฉนด	2604	42924	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	1,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	16	114,030.00	456,120.00	639,717.00	-	639,717.00	-	-
1640	โฉนด	65	13067	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	1	56.00	956.00	1,500.00	1,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	1,434,000.00	-	-
1641	โฉนด	754	7851	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.55	-	8,800.00	2,398,440.00	3	71,953.20	2,326,486.80	2,546,486.80	-	-	-	-
1642	โฉนด	722	7813	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.50	30.50	4,550.00	138,775.00	1,278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	46	1,147,500.00	442,500.00	377,275.00	-	377,275.00	-	-
												1,279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	56	734,400.00	283,200.00	152,640.00	-	152,640.00	-	-
1643	โฉนด	1775	25124	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	5,500.00	462,000.00	1,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,091,880.00	-	1,091,880.00	-	-
1644	โฉนด	2263	34962	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	49.00	449.00	1,500.00	673,500.00	1,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	9,050.00	4,525,000.00	26	1,215,000.00	3,310,000.00	3,298,000.00	-	-	3,298,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	1367	18849	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	3	37.00	1,137.00	2,650.00	3,013,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,013,050.00	-	3,013,050.00	-	-
1646	โฉนด	182	13188	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	2	81.00	1,481.00	1,500.00	2,221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,500.00	-	2,221,500.00	-	-
1647	โฉนด	1403	20002	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00	1,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	1,200,288.00	-	1,200,288.00	-	-
1648	โฉนด	2750	45668	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	0	31.00	431.00	1,500.00	646,500.00	1,283	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	175.00	-	10,000.00	1,750,000.00	8	84,437.50	1,665,562.50	2,256,500.00	-	-	2,256,500.00	0.30
												1,284	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,550.00	393,000.00	8	23,580.00	369,420.00	361,560.00	-	-	361,560.00	0.30
												1,285	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ไม้	3	208.00	-	10,000.00	2,080,000.00	8	416,000.00	1,664,000.00	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.30
												1,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	9,050.00	217,200.00	8	8,100.00	209,100.00	199,824.00	-	-	199,824.00	0.30
												1,287	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	108.00	-	6,550.00	707,400.00	8	35,370.00	672,030.00	650,808.00	-	-	650,808.00	0.30
1649	โฉนด	64	13066	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	48.00	148.00	3,500.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1650	โฉนด	1945	26792	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	275,120.00	448,880.00	512,920.00	-	-	512,920.00	0.02
1651	โฉนด	1497	21261	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	1,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	16	69,120.00	510,080.00	864,776.00	-	864,776.00	-	-
1652	โฉนด	577	7668	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	76.00	176.00	5,000.00	880,000.00	1,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	9,050.00	705,900.00	28	210,600.00	495,300.00	1,261,186.00	-	1,261,186.00	-	-
												1,291	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	3,100.00	27,900.00	28	9,180.00	18,720.00	15,066.00	-	15,066.00	-	-
												1,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	9,050.00	497,750.00	28	148,500.00	349,250.00	43,983.00	-	43,983.00	-	-
1653	โฉนด	1782	25116	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	83.00	83.00	5,500.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	456,500.00	-	-
1654	โฉนด	2140	30928	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00	1,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	26	777,600.00	2,118,400.00	2,120,680.00	-	2,120,680.00	-	-
1655	โฉนด	1855	26260	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	539,920.00	-	539,920.00	-	-
1656	โฉนด	218	13224	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	68.00	468.00	2,650.00	1,240,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,200.00	-	1,240,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โฉนด	1272	16067	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01
1658	โฉนด	3120	51259	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	8	21,600.00	557,600.00	700,864.00	-	700,864.00	-	-
1659	โฉนด	1965	28654	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	97.00	797.00	1,950.00	1,554,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,150.00	-	1,554,150.00	-	-
1660	โฉนด	2232	42416	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	1,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	9,050.00	597,300.00	10	31,185.00	566,115.00	622,570.00	-	622,570.00	-	-
1661	โฉนด	29	9339	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.70	95.70	5,000.00	478,500.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	9,050.00	1,954,800.00	21	547,344.00	1,407,456.00	1,807,764.00	-	-	1,807,764.00	0.02
												1,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	9,050.00	1,954,800.00	21	547,344.00	1,407,456.00	1,329,264.00	-	-	1,329,264.00	0.02
1662	โฉนด	1682	24796	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02
1663	โฉนด	410	11867	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	6	2	0.00	2,600.00	2,650.00	6,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890,000.00	-	6,890,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,650.00	23,850.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	87,480.00	238,320.00	212,814.00	-	212,814.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	972	8288	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	10	3	56.00	4,356.00	3,750.00	16,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,335,000.00	-	-	16,335,000.00	0.30
					2	0	0	90.00	90.00	3,750.00	337,500.00	1,300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	11	129,600.00	1,310,400.00	1,604,700.00	-	-	1,604,700.00	0.02
												1,301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	11	72,000.00	728,000.00	704,000.00	-	-	704,000.00	0.02
1665	โฉนด	2701	44701	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	49.00	149.00	3,000.00	447,000.00	1,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	31	633,500.00	633,500.00	1,055,160.00	-	-	1,055,160.00	0.02
												1,303	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	31	62,000.00	62,000.00	59,520.00	-	-	59,520.00	0.02
1666	โฉนด	2362	40313	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
1667	โฉนด	46	13046	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	10	0	96.00	4,096.00	1,500.00	6,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,144,000.00	-	6,144,000.00	-	-
1668	โฉนด	2211	33124	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	11	78,192.00	573,408.00	978,408.00	-	-	978,408.00	0.02
1669	โฉนด	999	14950	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	1537	22145	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	1,305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	918,000.00	354,000.00	500,800.00	-	500,800.00	-	-
1671	โฉนด	2490	42228	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	2	2	66.00	1,066.00	2,000.00	2,132,000.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	9,050.00	2,715,000.00	18	405,000.00	2,310,000.00	4,141,100.00	-	4,141,100.00	-	-
												1,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	18	67,500.00	385,000.00	334,850.00	-	334,850.00	-	-
1672	โฉนด	1692	24623	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	70.00	170.00	7,000.00	1,190,000.00	1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	16	259,200.00	1,912,800.00	2,884,160.00	-	-	2,884,160.00	0.02
1673	โฉนด	438	11900	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	7	1	67.00	2,967.00	1,950.00	5,785,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,650.00	-	5,785,650.00	-	-
1674	โฉนด	2726	45182	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
1675	โฉนด	1388	19167	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	5,200.00	442,000.00	1,309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	106	1,377,000.00	531,000.00	728,200.00	-	728,200.00	-	-
1676	โฉนด	935	8162	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
1677	โฉนด	304	7269	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00	1,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	871,900.00	-	871,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	2404	14895	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	244,536.00	-	244,536.00	-	-
1679	โฉนด	3	1501	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	3	57.00	1,157.00	1,950.00	2,256,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,150.00	-	2,256,150.00	-	-
1680	โฉนด	2276	35967	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	21	175,500.00	729,500.00	915,400.00	-	915,400.00	-	-
1681	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	88	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	22.00	322.00	2,250.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.01
1682	โฉนด	1795	25710	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00	1,313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	56	963,900.00	371,700.00	585,340.00	-	585,340.00	-	-
1683	โฉนด	2678	26481	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	1,314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	56	2,432,700.00	429,300.00	979,300.00	-	979,300.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	1,315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	4	484.00	23,716.00	53,232.00	-	-	53,232.00	0.30
1684	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	760	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.01
1685	โฉนด	1620	22711	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1686	โฉนด	1964	28392	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	3	47.00	1,947.00	1,500.00	2,920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,500.00	-	2,920,500.00	-	-
1687	โฉนด	2298	37277	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	11	38,880.00	612,720.00	893,408.00	-	893,408.00	-	-
1688	โฉนด	1541	13056	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	6	0	42.00	2,442.00	1,500.00	3,663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,663,000.00	-	3,663,000.00	-	-
1689	โฉนด	620	7711	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	5,200.00	561,600.00	1,317	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	36	1,004,400.00	227,600.00	647,840.00	-	647,840.00	-	-
1690	โฉนด	2751	45651	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
1691	โฉนด	2897	48784	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	11	172,800.00	2,643,200.00	2,739,080.00	-	2,739,080.00	-	-
1692	โฉนด	1846	26132	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	6.00	106.00	3,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
1693	โฉนด	1343	18150	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	1	1	9.00	509.00	3,400.00	1,730,600.00	1,319	โรงงาน	ตึก	3	500.00	-	6,250.00	3,125,000.00	6	187,500.00	2,937,500.00	4,668,100.00	-	-	4,668,100.00	0.30
1694	โฉนด	450	11913	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	94.00	394.00	1,500.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	1409	20105	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	14	116,640.00	1,186,560.00	1,472,624.00	-	1,472,624.00	-	-
1696	โฉนด	2018	30094	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.90
1697	โฉนด	2326	38799	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	15	136,080.00	1,167,120.00	1,148,560.00	-	1,148,560.00	-	-
1698	โฉนด	1939	27549	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	1	82.00	582.00	1,500.00	873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000.00	-	873,000.00	-	-
1699	โฉนด	1812	25744	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	3	1	75.00	1,375.00	2,650.00	3,643,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,643,750.00	-	3,643,750.00	-	-
1700	โฉนด	1374	19103	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	9.00	109.00	5,200.00	566,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,800.00	-	566,800.00	-	-
1701	โฉนด	2245	34095	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00	1,322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	26	486,000.00	1,274,000.00	1,550,800.00	-	1,550,800.00	-	-
1702	โฉนด	2170	31414	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	130,320.00	1,172,880.00	1,746,816.00	-	-	1,746,816.00	0.02
												1,324	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	11	12,400.00	111,600.00	109,120.00	-	-	109,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1703	โฉนด	2494	42232	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	1,325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	343,728.00	25,872.00	215,872.00	-	-	215,872.00	0.02
												1,326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,700.00	138,600.00	56	128,898.00	9,702.00	9,702.00	-	-	9,702.00	0.02
1704	โฉนด	617	7708	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	5,200.00	582,400.00	1,327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	36	1,836,000.00	708,000.00	964,000.00	-	964,000.00	-	-
1705	โฉนด	105	13108	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1706	โฉนด	1313	16910	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	800,240.00	-	800,240.00	-	-
1707	น.ส.3	-	246	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1708	โฉนด	1322	11877	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	0	5.00	1,605.00	1,500.00	2,407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,500.00	-	2,407,500.00	-	-
1709	โฉนด	981	8947	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	1,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,284,296.00	-	1,284,296.00	-	-
												1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	330,144.00	-	330,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1710	โฉนด	3040	52344	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00	1,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.80	-	9,050.00	876,040.00	5	43,802.00	832,238.00	991,838.00	-	991,838.00	-	-
1711	โฉนด	1293	16650	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	83.00	83.00	3,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
1712	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	592	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	18.00	318.00	2,250.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.01
1713	โฉนด	1904	27217	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	0	28.50	28.50	5,000.00	142,500.00	1,332	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	3,100.00	396,800.00	40	277,760.00	119,040.00	261,540.00	-	-	261,540.00	0.30
					2	1	0	71.50	471.50	5,000.00	2,357,500.00	1,333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,377,000.00	531,000.00	2,643,700.00	-	2,643,700.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1,334	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	4	11,616.00	278,784.00	353,784.00	-	-	353,784.00	0.30
1714	โฉนด	1326	11899	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	16	311,040.00	2,223,360.00	2,030,832.00	-	2,030,832.00	-	-
					1	1	1	14.00	514.00	1,500.00	771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	771,000.00	-	-
1715	โฉนด	740	7837	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	5,200.00	676,000.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	41	356,400.00	367,600.00	878,720.00	-	878,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	5,200.00	83,200.00	1,337	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	3,100.00	99,200.00	3	992.00	98,208.00	179,424.00	-	-	179,424.00	0.30
1716	โฉนด	380	11837	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	3	41.00	1,141.00	1,500.00	1,711,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500.00	-	1,711,500.00	-	-
1717	โฉนด	859	8081	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	2	42.00	642.00	3,000.00	1,926,000.00	1,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	9,050.00	823,550.00	26	221,130.00	602,420.00	2,403,659.00	-	2,403,659.00	-	-
1718	โฉนด	1511	24218	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	1,339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	207,360.00	1,482,240.00	1,607,888.00	-	1,607,888.00	-	-
1719	โฉนด	1462	20901	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,340	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	-	36	573,750.00	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1720	โฉนด	1312	16909	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.20	-	9,050.00	1,051,610.00	2	21,032.20	1,030,577.80	1,530,577.80	-	1,530,577.80	-	-
1721	โฉนด	514	9241	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	46.00	846.00	2,250.00	1,903,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,500.00	-	1,903,500.00	-	-
1722	โฉนด	2480	37501	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	1,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	220,096.00	359,104.00	748,936.00	-	-	748,936.00	0.02
1723	โฉนด	2111	30812	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	5,500.00	148,500.00	1,343	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	26	41,664.00	57,536.00	206,036.00	-	206,036.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	1761	25104	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,500.00	297,000.00	1,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	709,680.00	-	709,680.00	-	-
1725	โฉนด	1802	25739	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	14.00	114.00	4,400.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.30
1726	โฉนด	670	7761	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	52.00	252.00	5,000.00	1,260,000.00	1,345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	66	688,500.00	265,500.00	1,525,500.00	-	-	-	-
1727	โฉนด	1325	11908	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	2	37.00	637.00	2,650.00	1,688,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,050.00	-	1,688,050.00	-	-
1728	โฉนด	583	7674	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	1,346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	447,120.00	820,080.00	918,256.00	-	918,256.00	-	-
1729	น.ส.3	-	-	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	13	0	80.00	5,280.00	2,650.00	13,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,992,000.00	-	-	-	-
1730	โฉนด	178	13184	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	2	30.00	2,630.00	1,500.00	3,945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,000.00	-	3,945,000.00	-	-
1731	โฉนด	542	7633	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	22.00	22.00	5,200.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.02
1732	โฉนด	884	8111	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.00	132.00	5,000.00	660,000.00	1,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.83	-	9,050.00	604,811.50	26	241,924.60	362,886.90	1,010,790.67	-	1,010,790.67	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,950.00	1,168,650.00	26	993,352.50	175,297.50	175,297.50	-	175,297.50	-	-
1733	โฉนด	1548	21998	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	39.00	139.00	7,000.00	973,000.00	1,349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	16	518,400.00	3,705,600.00	4,267,720.00	-	4,267,720.00	-	-
1734	โฉนด	2148	31403	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	0	50.00	450.00	2,650.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	-	1,192,500.00	0.30
1735	โฉนด	595	7686	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	46.00	146.00	5,200.00	759,200.00	1,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	1,089,344.00	-	1,089,344.00	-	-
												1,351	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	6,050.00	193,600.00	36	101,248.00	92,352.00	73,568.00	-	73,568.00	-	-
1736	โฉนด	331	7296	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	67.00	167.00	3,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
1737	โฉนด	574	7665	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	90.00	190.00	5,000.00	950,000.00	1,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	36	238,140.00	332,010.00	1,166,657.00	-	1,166,657.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	1,353	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	36	57,120.00	66,880.00	97,120.00	-	97,120.00	-	-
1738	โฉนด	1342	17931	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	67.00	167.00	2,250.00	375,750.00	1,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	7	28,960.00	550,240.00	914,406.00	-	-	914,406.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	1553	22439	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	2	3	65.60	1,165.60	3,150.00	3,671,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,640.00	-	-	3,671,640.00	0.60
1740	โฉนด	589	7680	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00	1,355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	35	1,297,440.00	228,960.00	638,960.00	-	-	638,960.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	1,356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	20	172,800.00	403,200.00	778,200.00	-	-	778,200.00	0.02
1741	โฉนด	1033	24226	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
1742	โฉนด	207	13213	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	32.00	832.00	1,500.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
1743	โฉนด	399	11912	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	54.40	154.40	7,000.00	1,080,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,800.00	-	-	1,080,800.00	0.90
1744	โฉนด	973	8289	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	44.00	144.00	5,000.00	720,000.00	1,357	โรงมหรสพ	ตึก	3	320.00	-	8,400.00	2,688,000.00	10	176,960.00	2,511,040.00	3,139,200.00	-	-	3,139,200.00	0.30
1745	โฉนด	2628	43257	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	57.00	157.00	7,000.00	1,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	1,099,000.00	-	-
1746	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	926	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	18.00	18.00	11,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	3326	56015	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.30	44.30	3,000.00	132,900.00	1,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.10	-	9,050.00	607,255.00	3	18,217.65	589,037.35	721,937.35	-	721,937.35	-	-
1748	โฉนด	2331	39910	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	3	3	88.00	1,588.00	2,250.00	3,573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,000.00	-	3,573,000.00	-	-
1749	โฉนด	-	43054	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	30.00	230.00	2,000.00	460,000.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	19	304,080.00	781,920.00	1,241,920.00	-	-	1,241,920.00	0.02
												1,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	19	304,080.00	781,920.00	781,920.00	-	-	781,920.00	0.02
1750	โฉนด	3114	51257	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	15.10	15.10	3,000.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
1751	โฉนด	3054	50775	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.20	58.20	3,000.00	174,600.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	8	147,840.00	1,964,160.00	2,138,760.00	-	-	-	-
1752	โฉนด	3060	50762	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.70	37.70	3,000.00	113,100.00	1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.20	-	9,050.00	590,060.00	3	11,801.20	578,258.80	685,458.20	-	-	685,458.20	0.02
1753	โฉนด	339	11792	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	32.00	832.00	1,500.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
1754	โฉนด	2107	30853	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	2	32.00	632.00	9,650.00	6,098,800.00	1,363	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,411.10	-	8,650.00	12,206,015.00	2	122,060.15	12,083,954.85	18,060,694.70	-	-	18,060,694.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,364	ลานคอนกรีต	ตึก	3	455.40	-	600.00	273,240.00	3	5,464.80	267,775.20	265,042.80	-	-	265,042.80	0.30
												1,365	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	6,050.00	1,597,200.00	5	63,888.00	1,533,312.00	1,517,340.00	-	-	1,517,340.00	0.30
												1,366	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	272.00	-	6,050.00	1,645,600.00	5	65,824.00	1,579,776.00	1,563,320.00	-	-	1,563,320.00	0.30
1755	โฉนด	2110	30856	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	90.00	90.00	9,650.00	868,500.00	1,367	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	257.50	-	8,650.00	2,227,375.00	2	22,273.75	2,205,101.25	3,051,327.50	-	-	3,051,327.50	0.30
												1,368	ลานคอนกรีต	ตึก	3	102.00	-	600.00	61,200.00	2	612.00	60,588.00	59,976.00	-	-	59,976.00	0.30
1756	โฉนด	1280	16832	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1757	โฉนด	1781	25115	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	5,500.00	605,000.00	1,369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	54,000.00	1,706,000.00	1,423,400.00	-	1,423,400.00	-	-
1758	โฉนด	34	12039	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	29.00	229.00	7,000.00	1,603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,000.00	-	-	1,603,000.00	0.01
1759	โฉนด	282	7247	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	2004	29571	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	43.50	43.50	3,250.00	141,375.00	1,370	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	87.00	-	6,050.00	526,350.00	4	15,790.50	510,559.50	646,671.00	-	-	646,671.00	0.30
1761	โฉนด	2969	49062	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1762	โฉนด	2026	29762	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	0.00	400.00	2,250.00	900,000.00	1,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	9,050.00	2,036,250.00	16	243,000.00	1,793,250.00	2,488,275.00	-	2,488,275.00	-	-
1763	โฉนด	1476	21306	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	36	453,600.00	602,400.00	1,332,280.00	-	-	1,332,280.00	0.02
1764	โฉนด	2386	41589	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	1,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	4	302,632.00	493,768.00	947,544.00	-	-	947,544.00	0.02
1765	โฉนด	2449	37470	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	5	9,450.00	624,050.00	739,825.00	-	739,825.00	-	-
1766	โฉนด	1949	27571	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	1,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	27,000.00	697,000.00	686,080.00	-	686,080.00	-	-
1767	โฉนด	408	11865	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	38.00	1,138.00	1,500.00	1,707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,000.00	-	1,707,000.00	-	-
1768	โฉนด	2387	41590	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	1912	27264	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	1,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	87,480.00	238,320.00	482,964.00	-	482,964.00	-	-
1770	โฉนด	1910	27261	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	744,720.00	-	744,720.00	-	-
												1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	338,832.00	-	338,832.00	-	-
1771	โฉนด	644	7735	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,800.00	2,587,200.00	16	465,696.00	2,121,504.00	2,533,016.00	-	-	2,533,016.00	0.02
1772	โฉนด	330	7295	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00	1,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	11	45,612.00	461,188.00	727,984.00	-	-	727,984.00	0.02
1773	โฉนด	1390	19892	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	57.00	457.00	2,650.00	1,211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,050.00	-	1,211,050.00	-	-
1774	โฉนด	301	7266	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
1775	โฉนด	215	13221	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	1	51.00	551.00	4,400.00	2,424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,400.00	-	2,424,400.00	-	-
1776	โฉนด	8	1937	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	40.00	740.00	2,650.00	1,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,000.00	-	1,961,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	1749	25065	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	4,550.00	1,219,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,400.00	-	1,219,400.00	-	-
1778	โฉนด	2789	46318	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
1779	โฉนด	133	13136	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	86.00	186.00	1,950.00	362,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-
1780	โฉนด	1913	27239	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	3,400.00	200,600.00	1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	578,528.00	-	578,528.00	-	-
1781	โฉนด	558	7649	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	35.00	335.00	4,550.00	1,524,250.00	1,382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	36	1,058,400.00	1,405,600.00	2,460,570.00	-	2,460,570.00	-	-
												1,383	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	3,100.00	372,000.00	36	171,360.00	200,640.00	141,360.00	-	141,360.00	-	-
1782	โฉนด	2566	42446	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	6	1	13.00	2,513.00	1,500.00	3,769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,769,500.00	-	3,769,500.00	-	-
1783	โฉนด	2349	41822	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	55.00	455.00	1,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
1784	โฉนด	745	7842	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	92.00	92.00	5,200.00	478,400.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	7	27,150.00	515,850.00	983,390.00	-	983,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1785	โฉนด	2412	42155	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	1,385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	6,050.00	387,200.00	36	202,496.00	184,704.00	617,136.00	-	617,136.00	-	-
												1,386	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	36	688,500.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1786	โฉนด	564	7655	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,200.00	343,200.00	1,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	314,940.00	228,060.00	549,540.00	-	549,540.00	-	-
1787	โฉนด	545	7636	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	9,050.00	380,100.00	36	158,760.00	221,340.00	329,438.00	-	-	329,438.00	0.02
1788	โฉนด	153	13158	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	0	52.00	2,052.00	1,500.00	3,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,000.00	-	3,078,000.00	-	-
1789	โฉนด	252	7217	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	9,050.00	380,100.00	21	73,710.00	306,390.00	458,468.00	-	458,468.00	-	-
1790	โฉนด	2237	34740	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.00	284.00	1,500.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
1791	โฉนด	2612	43053	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,390	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	112.00	-	8,850.00	991,200.00	16	178,416.00	812,784.00	1,073,136.00	-	-	1,073,136.00	0.30
1792	โฉนด	3045	52349	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.80	69.80	3,000.00	209,400.00	1,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	6	24,300.00	1,061,700.00	1,230,240.00	-	-	1,230,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	2410	42391	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	82.00	182.00	3,250.00	591,500.00	1,392	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	3,100.00	49,600.00	26	14,688.00	34,912.00	591,500.00	-	591,500.00	-	-
1794	โฉนด	344	11798	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	5	3	68.00	2,368.00	1,500.00	3,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000.00	-	3,552,000.00	-	-
1795	โฉนด	2659	43927	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	1,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	31	298,080.00	570,720.00	713,024.00	-	713,024.00	-	-
												1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	31	111,780.00	214,020.00	156,384.00	-	156,384.00	-	-
												1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	31	149,040.00	285,360.00	208,512.00	-	208,512.00	-	-
1796	โฉนด	1774	25123	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.40	50.40	5,500.00	277,200.00	1,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	907,080.00	-	907,080.00	-	-
1797	โฉนด	2782	46270	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	1,397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	86,400.00	1,321,600.00	1,335,040.00	-	1,335,040.00	-	-
1798	โฉนด	627	7718	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	91.00	191.00	5,000.00	955,000.00	1,398	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	26	200,880.00	45,520.00	1,000,520.00	-	-	-	-
												1,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	26	170,100.00	463,400.00	463,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,400	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	264.00	-	7,700.00	2,032,800.00	21	1,532,520.00	500,280.00	500,280.00	-	-	-	-
1799	โฉนด	409	11866	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	2	28.00	1,028.00	1,500.00	1,542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,000.00	-	1,542,000.00	-	-
1800	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 3	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	562,680.00	-	412,680.00	150,000.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	36	60,480.00	84,320.00	85,024.00	-	-	85,024.00	0.30
1801	โฉนด	454	13147	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	8.00	108.00	3,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
1802	โฉนด	1014	11884	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	64.00	764.00	2,500.00	1,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,000.00	-	1,910,000.00	-	-
1803	โฉนด	2129	30897	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	1,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	23	194,400.00	674,400.00	983,032.00	-	983,032.00	-	-
1804	โฉนด	1404	20003	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	767,680.00	-	767,680.00	-	-
1805	โฉนด	76	13078	หมู่ 6 ต.ริมเหนือ	1	0	2	32.00	232.00	7,000.00	1,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,000.00	-	1,624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	636	7727	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	15.00	115.00	5,200.00	598,000.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	1,148,240.00	-	1,148,240.00	-	-
1807	โฉนด	2843	47545	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	10.00	710.00	3,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	2,130,000.00	-	-
1808	โฉนด	458	11921	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	63.00	563.00	1,500.00	844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	844,500.00	-	-
1809	โฉนด	2754	45859	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	20.00	120.00	3,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1810	โฉนด	2180	31519	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	35.00	235.00	2,650.00	622,750.00	1,406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	108,000.00	1,652,000.00	2,171,550.00	-	2,171,550.00	-	-
1811	โฉนด	1946	26822	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
1812	โฉนด	2853	48104	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	2	36.00	636.00	2,650.00	1,685,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,400.00	-	1,685,400.00	-	-
1813	โฉนด	1962	28274	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	84.00	1,184.00	1,950.00	2,308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,308,800.00	-	2,308,800.00	-	-
1814	โฉนด	905	8132	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	4,000.00	444,000.00	1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	16	87,480.00	645,570.00	1,015,779.00	-	1,015,779.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	2794	46413	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
1816	โฉนด	171	13176	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	0	21.00	821.00	1,500.00	1,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	1,231,500.00	-	-
1817	โฉนด	5467	47549	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00	1,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	21	140,400.00	583,600.00	822,320.00	-	822,320.00	-	-
1818	โฉนด	867	8090	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1819	โฉนด	771	7868	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	26.00	226.00	3,000.00	678,000.00	1,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	46	492,480.00	376,320.00	886,512.00	-	886,512.00	-	-
												1,410	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	46	1,004,400.00	227,600.00	86,240.00	-	86,240.00	-	-
												1,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	36	90,720.00	126,480.00	82,536.00	-	82,536.00	-	-
1820	โฉนด	2883	48715	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	21	252,720.00	1,050,480.00	1,033,176.00	-	1,033,176.00	-	-
1821	โฉนด	2995	50162	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	2293	37006	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02
1823	โฉนด	1907	27250	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	3	70.00	370.00	3,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-
1824	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 4	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	1,413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	918,000.00	354,000.00	335,400.00	-	95,400.00	240,000.00	0.02
1825	โฉนด	1331	11932	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	40.00	340.00	1,500.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
1826	โฉนด	1020	17457	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00	1,414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	21	811,008.00	1,723,392.00	2,338,392.00	-	2,338,392.00	-	-
												1,415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	16	419,760.00	343,440.00	343,440.00	-	343,440.00	-	-
1827	โฉนด	1968	28729	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1,416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	16	798,336.00	310,464.00	910,464.00	-	-	910,464.00	0.02
1828	โฉนด	1379	19110	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
1829	โฉนด	1460	20899	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,417	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	36	1,101,600.00	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	โฉนด	827	8049	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,200.00	348,400.00	1,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	40	1,003,464.00	516,936.00	804,520.00	-	804,520.00	-	-
												1,419	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	26	47,120.00	76,880.00	71,920.00	-	71,920.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	5,200.00	156,000.00	1,420	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	6,050.00	847,000.00	22	254,100.00	592,900.00	715,020.00	-	-	715,020.00	0.30
1831	โฉนด	1581	22586	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00	1,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	9,050.00	950,250.00	31	326,025.00	624,225.00	1,346,120.00	-	1,346,120.00	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	9,050.00	81,450.00	31	27,945.00	53,505.00	39,096.00	-	39,096.00	-	-
1832	โฉนด	1948	28225	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	2	21.50	621.50	4,400.00	2,734,600.00	1,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	9,050.00	5,068,000.00	36	3,040,800.00	2,027,200.00	4,660,440.00	-	4,660,440.00	-	-
1833	โฉนด	1427	20127	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	1,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	31	198,720.00	380,480.00	628,016.00	-	628,016.00	-	-
1834	โฉนด	1574	22431	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	1,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	26	130,320.00	195,480.00	713,964.00	-	-	713,964.00	0.02
1835	โฉนด	2078	30537	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	810,216.00	-	810,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	2426	42169	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	1	1	90.00	590.00	2,650.00	1,563,500.00	1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,976,180.00	-	1,976,180.00	-	-
												1,428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	36	1,205,280.00	273,120.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-
1837	โฉนด	313	7278	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.40	121.40	3,000.00	364,200.00	1,429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	26	2,203,200.00	849,600.00	1,213,800.00	-	-	-	-
1838	โฉนด	2829	47123	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	1,430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	84,096.00	1,139,904.00	1,422,120.00	-	-	1,422,120.00	0.30
1839	โฉนด	1270	16069	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01
1840	โฉนด	53	13053	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	6	1	64.00	2,564.00	1,500.00	3,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,846,000.00	-	3,846,000.00	-	-
1841	โฉนด	256	7221	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	19.00	119.00	5,000.00	595,000.00	1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,224,880.00	-	1,224,880.00	-	-
												1,432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	918,000.00	354,000.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
1842	โฉนด	519	9353	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	56	412,680.00	130,320.00	232,320.00	-	-	232,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	746	7843	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	55.00	155.00	5,200.00	806,000.00	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	1,309,904.00	-	1,309,904.00	-	-
1844	โฉนด	1236	15983	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	27.00	127.00	7,000.00	889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	-	889,000.00	0.01
1845	โฉนด	1638	23916	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
1846	โฉนด	93	13096	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	5	10,935.00	722,115.00	975,397.50	-	975,397.50	-	-
1847	โฉนด	1598	22653	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	31	198,720.00	380,480.00	670,016.00	-	670,016.00	-	-
1848	โฉนด	943	8171	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.00	106.00	4,000.00	424,000.00	1,437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	36	826,200.00	318,600.00	595,720.00	-	595,720.00	-	-
1849	โฉนด	404	11861	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	0.00	400.00	5,200.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
1850	โฉนด	1867	26575	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	1,438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	16	371,250.00	398,750.00	690,600.00	-	690,600.00	-	-
1851	โฉนด	109	13112	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	3.00	303.00	5,000.00	1,515,000.00	1,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	9,050.00	2,715,000.00	36	1,134,000.00	1,581,000.00	2,546,700.00	-	2,546,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	36	60,480.00	84,320.00	55,024.00	-	55,024.00	-	-
												1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	1	6,516.00	645,084.00	645,084.00	-	645,084.00	-	-
1852	โฉนด	2013	29744	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	0	40.00	40.00	4,400.00	176,000.00	1,442	โรงจอดรถ	ไม้	3	224.00	-	3,100.00	694,400.00	6	104,160.00	590,240.00	731,520.00	-	-	731,520.00	0.30
												1,443	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	6,050.00	326,700.00	5	13,068.00	313,632.00	310,365.00	-	-	310,365.00	0.30
												1,444	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	3,100.00	99,200.00	7	5,952.00	93,248.00	92,256.00	-	-	92,256.00	0.30
												1,445	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	3,100.00	223,200.00	5	8,928.00	214,272.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.30
					2	2	0	0.00	800.00	4,400.00	3,520,000.00	1,446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	5	76,800.00	1,843,200.00	5,344,000.00	-	-	5,344,000.00	0.02
												1,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	9,050.00	475,125.00	6	28,507.50	446,617.50	446,617.50	-	-	446,617.50	0.02
												1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	9,050.00	475,125.00	6	28,507.50	446,617.50	446,617.50	-	-	446,617.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,449	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	148.50	-	9,000.00	1,336,500.00	6	66,825.00	1,269,675.00	1,256,310.00	-	-	1,256,310.00	0.02
												1,450	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	148.50	-	9,000.00	1,336,500.00	6	66,825.00	1,269,675.00	1,256,310.00	-	-	1,256,310.00	0.02
												1,451	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	148.50	-	9,000.00	1,336,500.00	6	66,825.00	1,269,675.00	1,256,310.00	-	-	1,256,310.00	0.02
												1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	7	10,136.00	134,664.00	134,664.00	-	-	134,664.00	0.02
												1,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	9,050.00	524,900.00	6	31,494.00	493,406.00	493,406.00	-	-	493,406.00	0.02
												1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	9,050.00	205,887.50	4	8,235.50	197,652.00	197,652.00	-	-	197,652.00	0.02
												1,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	9,050.00	475,125.00	6	23,756.25	451,368.75	446,617.50	-	-	446,617.50	0.02
												1,456	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	147.00	-	9,000.00	1,323,000.00	4	39,690.00	1,283,310.00	1,270,080.00	-	-	1,270,080.00	0.02
1853	โฉนด	468	11931	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	76.00	276.00	1,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	โฉนด	1808	25727	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	71.00	271.00	3,000.00	813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	-	813,000.00	0.30
1855	โฉนด	1345	18356	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,200.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	-	348,400.00	0.02
1856	โฉนด	1878	26637	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	1,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	31	372,600.00	713,400.00	1,026,280.00	-	-	1,026,280.00	0.02
1857	โฉนด	1614	22705	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	66.00	166.00	7,000.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	1,162,000.00	-	-
1858	โฉนด	1496	21260	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	1,458	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	3,100.00	155,000.00	16	34,100.00	120,900.00	505,900.00	-	505,900.00	-	-
1859	โฉนด	1455	20886	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	0	55.00	55.00	5,500.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.30
1860	โฉนด	3262	53464	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	5,200.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
1861	โฉนด	3263	53465	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
1862	โฉนด	2470	37491	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	1,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	720,920.00	-	720,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โฉนด	265	7230	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
1864	โฉนด	790	7887	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	1,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	56	410,400.00	313,600.00	398,760.00	-	398,760.00	-	-
1865	โฉนด	1831	26279	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	3	2.00	302.00	2,650.00	800,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,300.00	-	800,300.00	-	-
1866	โฉนด	1975	29189	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	110,048.00	179,552.00	303,968.00	-	-	303,968.00	0.02
1867	โฉนด	1509	21990	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
1868	โฉนด	355	11808	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	94.00	994.00	2,000.00	1,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000.00	-	1,988,000.00	-	-
1869	โฉนด	417	11875	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.40	63.40	1,000.00	63,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,400.00	-	-	63,400.00	0.02
1870	โฉนด	2409	42397	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	2	16.00	216.00	5,200.00	1,123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200.00	-	-	1,123,200.00	0.30
1871	โฉนด	2125	30893	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	21	210,600.00	875,400.00	1,172,480.00	-	1,172,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	2352	40051	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	85.00	785.00	1,500.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	1,177,500.00	-	-
1873	โฉนด	2817	47106	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	98.00	498.00	1,500.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
1874	โฉนด	1997	29530	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	2	74.00	674.00	2,650.00	1,786,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,100.00	-	1,786,100.00	-	-
1875	โฉนด	393	11850	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	0	51.00	2,051.00	2,250.00	4,614,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,614,750.00	-	4,614,750.00	-	-
1876	โฉนด	422	11881	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	2	63.00	663.00	1,500.00	994,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	994,500.00	-	-
1877	โฉนด	757	7854	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	1,463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	2	22,528.00	1,103,872.00	1,548,872.00	-	1,548,872.00	-	-
												1,464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	1,309,440.00	802,560.00	802,560.00	-	802,560.00	-	-
1878	โฉนด	976	8821	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	1,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	31	745,200.00	1,426,800.00	2,042,560.00	-	2,042,560.00	-	-
1879	โฉนด	523	9405	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	38.00	738.00	2,650.00	1,955,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,700.00	-	1,955,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	699	7790	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	782,928.00	-	782,928.00	-	-
1881	โฉนด	1382	19539	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	74.00	174.00	4,400.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-
1882	โฉนด	2479	37500	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	1,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	664,936.00	-	664,936.00	-	-
1883	โฉนด	1386	19165	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
1884	โฉนด	1664	24144	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
1885	โฉนด	960	8189	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	38.00	138.00	5,200.00	717,600.00	1,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	37	755,856.00	547,344.00	1,186,752.00	-	1,186,752.00	-	-
												1,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	37	313,200.00	410,800.00	260,640.00	-	260,640.00	-	-
1886	โฉนด	453	11916	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	37.00	637.00	3,000.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	1,911,000.00	-	-
1887	โฉนด	280	7245	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	1,470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	36	688,500.00	265,500.00	628,100.00	-	628,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โฉนด	2792	46317	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
1889	โฉนด	1556	22218	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1890	โฉนด	2163	31243	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	1,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	24	260,640.00	463,360.00	1,218,880.00	-	1,218,880.00	-	-
1891	โฉนด	202	13208	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	2	62.00	662.00	1,500.00	993,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,000.00	-	993,000.00	-	-
1892	โฉนด	460	11923	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	45.00	1,645.00	1,500.00	2,467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,500.00	-	2,467,500.00	-	-
1893	โฉนด	646	7737	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1894	โฉนด	1406	20005	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	914,880.00	-	914,880.00	-	-
1895	โฉนด	1384	19163	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	1,473	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	3,100.00	130,200.00	7	4,284.00	125,916.00	591,086.00	-	-	591,086.00	0.02
1896	โฉนด	3211	52306	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	27.30	227.30	7,000.00	1,591,100.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	4	21,720.00	702,280.00	2,286,140.00	-	-	2,286,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	2680	26738	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	56	184,680.00	141,120.00	328,192.00	-	328,192.00	-	-
1898	โฉนด	3237	52477	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1899	โฉนด	1485	21277	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	58.00	158.00	7,000.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.02
1900	โฉนด	1006	13229	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	97.70	1,697.70	1,950.00	3,310,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,515.00	-	3,310,515.00	-	-
1901	โฉนด	2340	39920	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	11	108,600.00	977,400.00	1,255,680.00	-	-	1,255,680.00	0.02
1902	โฉนด	288	7253	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
1903	โฉนด	2084	30615	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	1,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	541,608.00	-	541,608.00	-	-
1904	โฉนด	1627	23515	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	7,000.00	518,000.00	1,478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	36	453,600.00	602,400.00	919,280.00	-	-	919,280.00	0.02
1905	โฉนด	285	7250	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	37.00	337.00	2,650.00	893,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,050.00	-	893,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	2675	21281	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1907	โฉนด	2079	30539	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00	1,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,037,680.00	-	1,037,680.00	-	-
												1,480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	36	120,960.00	160,640.00	107,008.00	-	107,008.00	-	-
1908	โฉนด	394	11851	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
1909	โฉนด	1478	21308	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.01
1910	โฉนด	-	7238	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	45.00	45.00	5,200.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60
1911	โฉนด	2475	37496	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
1912	โฉนด	996	14663	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	1,481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	36	392,080.00	283,920.00	456,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	56.00	70.00	8,450.00	-	-	-	-	-	319,466.00	-	319,466.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,450.00	-	-	-	-	-	136,914.00	-	136,914.00	0.30
1913	น.ส.3	-	74	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	10	1	71.00	4,171.00	1,500.00	6,256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,256,500.00	-	-	6,256,500.00	0.01
1914	โฉนด	196	13202	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	2	9.00	1,009.00	1,500.00	1,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500.00	-	1,513,500.00	-	-
1915	โฉนด	407	11864	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	3	0	96.00	1,296.00	1,500.00	1,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-
1916	โฉนด	841	8064	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1917	โฉนด	1235	15982	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	55.00	255.00	7,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.01
1918	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 6	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	86,880.00	130,320.00	225,976.00	-	125,976.00	100,000.00	0.02
1919	โฉนด	1536	22144	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	1,483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	918,000.00	354,000.00	675,800.00	-	675,800.00	-	-
1920	โฉนด	763	7860	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	0	2	66.00	266.00	4,550.00	1,210,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,300.00	-	-	1,210,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โฉนด	716	7807	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	48.00	248.00	5,200.00	1,289,600.00	1,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	46	412,680.00	130,320.00	1,419,920.00	-	-	-	-
												1,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	46	513,000.00	392,000.00	392,000.00	-	-	-	-
												1,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	46	492,480.00	376,320.00	1,498,112.00	-	1,498,112.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	5,200.00	41,600.00	1,487	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	4,000.00	128,000.00	11	15,360.00	112,640.00	154,240.00	-	-	154,240.00	0.30
1922	โฉนด	1011	16707	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00	1,488	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	16	29,376.00	193,824.00	744,096.00	-	744,096.00	-	-
												1,489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,700.00	69,300.00	56	56,497.50	12,802.50	4,851.00	-	4,851.00	-	-
1923	โฉนด	470	11933	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	2	3	13.00	1,113.00	2,250.00	2,504,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,250.00	-	-	2,504,250.00	0.30
1924	โฉนด	3172	51892	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.60	39.60	7,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
1925	โฉนด	2992	50159	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.10	29.10	7,000.00	203,700.00	1,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	21,720.00	702,280.00	891,500.00	-	-	891,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	3182	51965	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
1927	โฉนด	1357	18507	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	15	245,760.00	1,290,240.00	1,396,800.00	-	-	1,396,800.00	0.02
1928	โฉนด	1229	16000	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	0	60.00	460.00	7,000.00	3,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000.00	-	-	3,220,000.00	0.01
1929	โฉนด	1338	17331	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	18.00	218.00	7,000.00	1,526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,000.00	-	-	1,526,000.00	0.01
1930	โฉนด	469	11832	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
1931	โฉนด	274	7239	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,200.00	348,400.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	36	1,134,000.00	1,506,000.00	1,351,600.00	-	1,351,600.00	-	-
1932	โฉนด	5	22660	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	1,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	769,920.00	-	769,920.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	7,000.00	35,000.00	1,494	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	3,100.00	55,800.00	5	918.00	54,882.00	88,010.00	-	-	88,010.00	0.30
1933	โฉนด	63	13065	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	7,000.00	896,000.00	1,495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	118,272.00	726,528.00	1,588,736.00	-	-	1,588,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	839	8062	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	1,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	38	583,200.00	720,000.00	1,883,088.00	-	1,883,088.00	-	-
1935	โฉนด	2365	40316	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	69.00	969.00	2,250.00	2,180,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,250.00	-	2,180,250.00	-	-
1936	โฉนด	1429	20129	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	31	465,750.00	891,750.00	798,600.00	-	798,600.00	-	-
1937	โฉนด	466	11929	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	2	91.00	1,091.00	1,500.00	1,636,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,500.00	-	1,636,500.00	-	-
1938	โฉนด	714	7805	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	61.30	161.30	5,200.00	838,760.00	1,498	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	918,000.00	354,000.00	1,029,560.00	-	1,029,560.00	-	-
1939	น.ส.3	-	229	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	22.00	522.00	1,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	-	783,000.00	0.01
1940	โฉนด	639	7730	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	5,200.00	499,200.00	1,499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	1,081,200.00	190,800.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
1941	โฉนด	2342	40179	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	41.00	441.00	3,000.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-
1942	โฉนด	130	13133	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	54.00	354.00	3,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	2908	48847	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	16	75,600.00	557,900.00	779,130.00	-	779,130.00	-	-
1944	โฉนด	2655	43923	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	1,501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	31	550,800.00	212,400.00	273,280.00	-	273,280.00	-	-
1945	โฉนด	1267	16065	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.01
1946	โฉนด	138	13142	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	0	64.00	2,064.00	1,500.00	3,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,000.00	-	3,096,000.00	-	-
1947	โฉนด	1454	30510	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	1,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	9,050.00	1,900,500.00	16	226,800.00	1,673,700.00	1,722,390.00	-	1,722,390.00	-	-
1948	โฉนด	1486	21278	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
1949	โฉนด	1925	27313	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	610,144.00	-	610,144.00	-	-
1950	โฉนด	635	7726	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	5,200.00	395,200.00	1,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	36	604,800.00	843,200.00	945,440.00	-	945,440.00	-	-
1951	โฉนด	1713	24675	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	13.00	213.00	3,000.00	639,000.00	1,505	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	7	81,000.00	2,529,000.00	3,066,300.00	-	3,066,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	26	729,000.00	1,911,000.00	1,531,200.00	-	1,531,200.00	-	-
1952	โฉนด	809	8031	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1953	โฉนด	89	13091	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	44.00	244.00	5,000.00	1,220,000.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	36	3,266,560.00	2,365,440.00	3,360,160.00	-	3,360,160.00	-	-
1954	โฉนด	1450	20822	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	1,508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	918,000.00	354,000.00	535,800.00	-	535,800.00	-	-
1955	โฉนด	5104	43571	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	80.00	180.00	3,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
1956	โฉนด	2835	47115	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1957	โฉนด	1906	27251	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	96.00	296.00	5,000.00	1,480,000.00	1,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	26	340,200.00	926,800.00	2,214,860.00	-	2,214,860.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	1,510	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	26	36,720.00	87,280.00	121,920.00	-	121,920.00	-	-
1958	โฉนด	2720	45048	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,700.00	-	189,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1959	โฉนด	1210	15695	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
1960	โฉนด	1423	20123	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	376,480.00	347,520.00	760,520.00	-	760,520.00	-	-
1961	โฉนด	576	7667	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	1,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	22	189,000.00	716,000.00	1,077,300.00	-	1,077,300.00	-	-
1962	โฉนด	1425	20125	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
1963	โฉนด	897	8124	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00	1,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	9,050.00	895,950.00	36	374,220.00	521,730.00	696,461.00	-	696,461.00	-	-
1964	โฉนด	2009	29595	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	75.00	175.00	5,000.00	875,000.00	1,514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	7,950.00	3,784,200.00	16	1,349,460.00	2,434,740.00	2,577,890.00	-	2,577,890.00	-	-
												1,515	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	-	16	255,150.00	-	0.00	-	0.00	-	-
1965	โฉนด	1647	24055	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	19.00	119.00	7,000.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.60
1966	โฉนด	1951	27952	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	3	66.00	366.00	2,500.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	-	915,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	1991	29441	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	1,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	26	153,090.00	417,060.00	855,687.00	-	855,687.00	-	-
1968	โฉนด	832	8054	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	84.00	184.00	5,200.00	956,800.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	18	324,000.00	1,848,000.00	2,564,080.00	-	2,564,080.00	-	-
1969	โฉนด	471	11934	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	7	2	98.00	3,098.00	1,950.00	6,041,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,041,100.00	-	-	6,041,100.00	0.30
1970	โฉนด	2257	37010	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	1	42.00	942.00	1,500.00	1,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,000.00	-	1,413,000.00	-	-
1971	โฉนด	2460	37481	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
1972	โฉนด	1890	27095	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	1,518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	16	345,600.00	2,470,400.00	2,526,480.00	-	2,526,480.00	-	-
1973	โฉนด	264	7229	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00	1,519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	918,000.00	354,000.00	965,800.00	-	965,800.00	-	-
1974	โฉนด	1463	20902	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	850,144.00	-	850,144.00	-	-
1975	โฉนด	55	13057	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	65.00	765.00	1,500.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	1,147,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	244	7209	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	97.00	197.00	5,200.00	1,024,400.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,654,280.00	-	1,654,280.00	-	-
1977	โฉนด	1923	24359	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	0	63.00	463.00	1,500.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	694,500.00	-	-
1978	โฉนด	1332	17554	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	3	41.00	1,141.00	3,400.00	3,879,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,879,400.00	-	3,879,400.00	-	-
1979	โฉนด	2350	40035	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	2	26.00	226.00	5,000.00	1,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,000.00	-	-	1,130,000.00	0.60
1980	โฉนด	1557	22219	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1981	โฉนด	2126	30894	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00	1,522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	421,200.00	1,690,800.00	1,884,160.00	-	1,884,160.00	-	-
1982	โฉนด	1735	25027	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	40.00	140.00	5,200.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
1983	โฉนด	2334	38882	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	2	54.00	654.00	2,650.00	1,733,100.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	7	40,500.00	1,317,000.00	2,995,575.00	-	2,995,575.00	-	-
1984	โฉนด	1461	20900	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	706,340.00	-	706,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1985	โฉนด	2383	41586	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	347,520.00	521,280.00	701,904.00	-	-	701,904.00	0.02
1986	โฉนด	485	7314	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	55.00	155.00	4,500.00	697,500.00	1,526	-	-	2	120.00	-	-	-	26	0.00	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-
1987	โฉนด	97	13100	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	2	2.00	602.00	1,950.00	1,173,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,900.00	-	1,173,900.00	-	-
1988	โฉนด	862	8085	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,527	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	3,100.00	69,750.00	5	1,147.50	68,602.50	246,262.50	-	246,262.50	-	-
1989	โฉนด	1504	21417	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	1,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,350,360.00	-	1,350,360.00	-	-
1990	โฉนด	2600	42885	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	4,000.00	512,000.00	1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	16	155,520.00	1,147,680.00	1,659,680.00	-	-	-	-
1991	โฉนด	2109	30855	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	90.00	90.00	9,650.00	868,500.00	1,530	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	257.50	-	9,300.00	2,394,750.00	2	23,947.50	2,370,802.50	3,215,355.00	-	-	3,215,355.00	0.30
												1,531	ลานคอนกรีต	ตึก	3	102.00	-	600.00	61,200.00	2	612.00	60,588.00	59,976.00	-	-	59,976.00	0.30
1992	โฉนด	2108	30854	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	44.00	144.00	9,650.00	1,389,600.00	1,532	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	154.00	-	6,050.00	931,700.00	5	37,268.00	894,432.00	2,274,715.00	-	-	2,274,715.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,533	ลานคอนกรีต	ตึก	3	102.00	-	600.00	61,200.00	2	1,224.00	59,976.00	59,976.00	-	-	59,976.00	0.30
1993	โฉนด	895	8122	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	43.00	143.00	4,000.00	572,000.00	1,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	0.00	325,800.00	826,124.00	-	-	826,124.00	0.02
												1,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	58,644.00	267,156.00	254,124.00	-	-	254,124.00	0.02
												1,536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	58,644.00	267,156.00	254,124.00	-	-	254,124.00	0.02
												1,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	58,644.00	267,156.00	254,124.00	-	-	254,124.00	0.02
												1,538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	16	65,160.00	260,640.00	254,124.00	-	-	254,124.00	0.02
1994	โฉนด	909	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	-	-
1995	โฉนด	338	11450	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.30	140.30	11,000.00	1,543,300.00	1,539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	22	718,080.00	1,393,920.00	2,937,220.00	-	2,937,220.00	-	-
1996	โฉนด	2354	40120	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	71.00	171.00	4,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	3119	16749	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	1	73.00	173.00	5,000.00	865,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,000.00	-	-	865,000.00	0.30
1998	โฉนด	2985	50123	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	45.10	45.10	5,000.00	225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500.00	-	225,500.00	-	-
1999	โฉนด	3119	51276	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	28,960.00	695,040.00	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.02
2000	โฉนด	3291	54827	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.50	68.50	5,200.00	356,200.00	1,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	4	6,516.00	319,284.00	668,968.00	-	-	668,968.00	0.02
2001	โฉนด	3164	51881	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	52.30	252.30	7,000.00	1,766,100.00	1,542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	65,160.00	1,020,840.00	2,765,220.00	-	-	2,765,220.00	0.02
2002	โฉนด	2495	42233	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	6.00	606.00	1,500.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-
2003	โฉนด	3171	51891	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.30	96.30	7,000.00	674,100.00	1,543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	1,340,180.00	-	-	1,340,180.00	0.02
2004	โฉนด	3294	55103	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.40	90.40	7,000.00	632,800.00	1,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	1,298,880.00	-	-	1,298,880.00	0.02
2005	โฉนด	1804	25696	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	1	0	1.00	401.00	2,650.00	1,062,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,650.00	-	-	1,062,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	โฉนด	1688	24619	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.90
2007	โฉนด	180	13186	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	68.00	1,668.00	1,950.00	3,252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,600.00	-	3,252,600.00	-	-
2008	โฉนด	1289	16612	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	1,545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	46	688,500.00	265,500.00	418,100.00	-	418,100.00	-	-
2009	โฉนด	710	7801	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	5,200.00	395,200.00	1,546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,000.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	857,600.00	-	-	857,600.00	0.02
2010	โฉนด	2866	18126	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	18.30	118.30	5,200.00	615,160.00	1,547	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	41	648,720.00	114,480.00	729,640.00	-	729,640.00	-	-
2011	โฉนด	2967	49078	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	11	12,960.00	204,240.00	359,136.00	-	359,136.00	-	-
2012	โฉนด	1785	25648	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.90
2013	โฉนด	1839	26208	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	59.00	459.00	3,000.00	1,377,000.00	1,549	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	37	1,255,500.00	284,500.00	1,484,800.00	-	-	1,484,800.00	0.02
2014	โฉนด	2431	37452	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	1579	22695	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	5,200.00	312,000.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	35	291,600.00	432,400.00	601,600.00	-	601,600.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	5,200.00	26,000.00	1,551	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	-	3,100.00	24,800.00	35	21,080.00	3,720.00	29,720.00	-	-	29,720.00	0.30
2016	โฉนด	216	13222	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
					1	8	1	49.00	3,349.00	3,250.00	10,884,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,884,250.00	-	10,884,250.00	-	-
2017	โฉนด	2376	40455	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	3	22.00	322.00	2,650.00	853,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,300.00	-	853,300.00	-	-
2018	โฉนด	98	13101	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	92.00	1,092.00	1,950.00	2,129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,400.00	-	2,129,400.00	-	-
2019	โฉนด	2292	37027	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	243,000.00	662,000.00	824,900.00	-	824,900.00	-	-
2020	โฉนด	2366	40325	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	21	252,720.00	1,050,480.00	1,180,176.00	-	1,180,176.00	-	-
2021	โฉนด	2081	30538	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,500.00	550,000.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	30	356,400.00	729,600.00	1,093,000.00	-	1,093,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	2	31497	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	25	173,760.00	260,640.00	760,640.00	-	760,640.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	1,556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	25	110,160.00	324,240.00	735,640.00	-	-	735,640.00	0.02
2023	โฉนด	2217	33502	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	87.00	287.00	2,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30
2024	โฉนด	2021	29765	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	27.00	127.00	3,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
2025	โฉนด	201	13207	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	4	2	24.00	1,824.00	1,500.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	2,736,000.00	-	-
2026	โฉนด	3044	52348	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.40	68.40	3,000.00	205,200.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	54,300.00	1,031,700.00	1,215,180.00	-	1,215,180.00	-	-
2027	โฉนด	1473	21136	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	4,400.00	132,000.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	934,560.00	-	934,560.00	-	-
					2	0	3	87.00	387.00	4,400.00	1,702,800.00	1,559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	16	403,200.00	1,836,800.00	3,450,000.00	-	-	3,450,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	4,400.00	22,000.00	1,560	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	4.00	-	6,050.00	24,200.00	6	1,452.00	22,748.00	44,748.00	-	-	44,748.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	35	12151	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	44.00	244.00	7,000.00	1,708,000.00	1,561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	7	152,064.00	2,382,336.00	4,064,992.00	-	-	4,064,992.00	0.02
2029	โฉนด	599	7690	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	80.00	180.00	5,200.00	936,000.00	1,562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	301,320.00	68,280.00	961,872.00	-	961,872.00	-	-
												1,563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,700.00	123,200.00	36	100,440.00	22,760.00	8,624.00	-	8,624.00	-	-
2030	โฉนด	5	1534	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.50	-	9,050.00	2,239,875.00	16	267,300.00	1,972,575.00	2,217,102.50	-	2,217,102.50	-	-
												1,565	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	26	677,970.00	153,630.00	58,212.00	-	58,212.00	-	-
2031	โฉนด	1889	27094	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
2032	โฉนด	2046	29944	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	12.00	212.00	3,900.00	826,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,800.00	-	826,800.00	-	-
2033	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	591	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	22.00	322.00	2,250.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	-	724,500.00	0.01
2034	โฉนด	1431	20323	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	โฉนด	2676	22639	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	48.00	448.00	2,650.00	1,187,200.00	1,566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,800.00	7,040,000.00	26	1,944,000.00	5,096,000.00	5,270,400.00	-	5,270,400.00	-	-
2036	โฉนด	879	8106	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	4,000.00	520,000.00	1,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	521,280.00	347,520.00	850,144.00	-	-	850,144.00	0.02
2037	โฉนด	949	8177	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	3	37.00	337.00	2,000.00	674,000.00	1,568	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	3,100.00	595,200.00	15	68,544.00	526,656.00	1,150,160.00	-	-	1,150,160.00	0.30
												1,569	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	3,100.00	496,000.00	15	57,120.00	438,880.00	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
					1	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-
2038	โฉนด	2610	43051	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	5	25,920.00	1,711,680.00	1,950,720.00	-	1,950,720.00	-	-
2039	โฉนด	314	7279	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	11.00	111.00	3,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	2	13,032.00	638,568.00	938,568.00	-	938,568.00	-	-
2040	โฉนด	779	7876	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	1	3	77.00	777.00	3,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	1551	22451	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	59.00	259.00	3,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.60
2042	โฉนด	591	7682	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2043	โฉนด	3200	52225	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	21.00	621.00	1,500.00	931,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,500.00	-	931,500.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	9,050.00	882,375.00	3	26,471.25	855,903.75	1,005,903.75	-	-	1,005,903.75	0.02
2044	โฉนด	618	7709	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,200.00	374,400.00	1,573	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	320.00	-	8,450.00	2,704,000.00	16	1,622,400.00	1,081,600.00	1,131,520.00	-	-	1,131,520.00	0.02
2045	โฉนด	221	13227	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	38.00	938.00	1,950.00	1,829,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,100.00	-	1,829,100.00	-	-
2046	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	900	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	1,574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	31	1,108,800.00	1,108,800.00	1,408,448.00	-	1,064,448.00	344,000.00	0.02
												1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	31	217,200.00	217,200.00	208,512.00	-	208,512.00	0.00	-
2047	โฉนด	1645	24053	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	2025	29767	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	1,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	9,050.00	380,100.00	56	215,460.00	164,640.00	500,640.00	-	-	-	-
2049	โฉนด	1571	22428	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	38.00	138.00	7,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
2050	โฉนด	1819	26206	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	93.00	193.00	3,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.60
2051	โฉนด	2831	47125	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1,577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	146,880.00	1,077,120.00	1,437,120.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	48.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	478,992.10	-	478,992.10	0.30
													-	ตึก	2	96.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	958,127.90	-	958,127.90	0.02
2052	โฉนด	412	11869	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	3	44.30	744.30	1,950.00	1,451,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,385.00	-	1,451,385.00	-	-
2053	โฉนด	571	7662	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	85.00	185.00	3,900.00	721,500.00	1,578	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,150.00	150,500.00	7	9,030.00	141,470.00	862,970.00	-	-	-	-
2054	โฉนด	1201	15592	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	67.00	267.00	3,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	2032	29999	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00	1,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	220,096.00	359,104.00	601,936.00	-	-	601,936.00	0.02
2056	โฉนด	1895	27227	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2057	โฉนด	2402	14893	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	23.00	123.00	5,200.00	639,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	639,600.00	-	-
2058	โฉนด	108	13111	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	4.00	304.00	4,400.00	1,337,600.00	1,580	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	7	57,200.00	1,086,800.00	2,401,520.00	-	2,401,520.00	-	-
2059	โฉนด	2131	11856	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	1	1	42.00	542.00	3,500.00	1,897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,000.00	-	-	1,897,000.00	0.30
2060	โฉนด	621	7712	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,200.00	624,000.00	1,581	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	36	2,511,000.00	569,000.00	839,600.00	-	839,600.00	-	-
2061	โฉนด	2002	29528	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	1,582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	36	1,411,488.00	1,022,112.00	1,659,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	144.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	829,884.00	-	829,884.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	144.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	829,884.00	829,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	5106	43573	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2063	โฉนด	2265	34903	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	18.00	518.00	3,000.00	1,554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,000.00	-	1,554,000.00	-	-
2064	โฉนด	2493	42231	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	1,583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	7	97,200.00	3,070,800.00	2,983,240.00	-	2,983,240.00	-	-
2065	โฉนด	372	11826	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	2	0	93.00	893.00	1,500.00	1,339,500.00	1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	676.00	-	9,050.00	6,117,800.00	21	1,712,984.00	4,404,816.00	5,499,604.00	-	-	5,499,604.00	0.02
2066	โฉนด	524	9413	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	1,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	36	380,100.00	253,400.00	480,730.00	-	-	480,730.00	0.02
2067	โฉนด	3122	51374	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	958,296.00	-	958,296.00	-	-
2068	โฉนด	3124	51376	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	958,296.00	-	958,296.00	-	-
2069	โฉนด	3125	51377	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	964,296.00	-	964,296.00	-	-
2070	โฉนด	3121	51373	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	3,000.00	159,000.00	1,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	958,296.00	-	958,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	3128	51380	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00	1,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	991,296.00	-	991,296.00	-	-
2072	โฉนด	3126	51378	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.20	69.20	3,000.00	207,600.00	1,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	69,504.00	799,296.00	1,006,896.00	-	-	1,006,896.00	0.02
2073	โฉนด	3127	51379	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.60	65.60	3,000.00	196,800.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	996,096.00	-	996,096.00	-	-
2074	โฉนด	3123	51375	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.20	53.20	3,000.00	159,600.00	1,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	9	38,880.00	829,920.00	950,208.00	-	-	950,208.00	0.02
2075	โฉนด	1237	15984	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	33.00	333.00	7,000.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	-	2,331,000.00	0.01
2076	โฉนด	759	7856	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	65.00	265.00	5,200.00	1,378,000.00	1,594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	56	1,101,600.00	424,800.00	1,606,960.00	-	1,606,960.00	-	-
2077	โฉนด	2736	45503	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	5.00	105.00	7,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
2078	โฉนด	1243	15990	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	2	54.00	1,054.00	7,000.00	7,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,378,000.00	-	-	7,378,000.00	0.01
2079	โฉนด	2388	41778	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2080	โฉนด	566	7657	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	92.00	292.00	4,550.00	1,328,600.00	1,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	56	550,240.00	173,760.00	1,502,360.00	-	-	1,502,360.00	0.02
2081	โฉนด	3099	51076	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	1,596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	56	376,650.00	85,350.00	392,340.00	-	392,340.00	-	-
2082	โฉนด	3098	51075	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	1,597	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	56	200,880.00	45,520.00	377,248.00	-	377,248.00	-	-
2083	โฉนด	1738	25030	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	55.00	255.00	2,500.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	637,500.00	-	-
2084	โฉนด	2368	40492	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2085	โฉนด	2185	31469	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,274,080.00	-	1,274,080.00	-	-
2086	โฉนด	1378	19109	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
2087	โฉนด	2563	42382	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	76.00	876.00	1,500.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-
2088	โฉนด	-	50776	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00	1,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	40,500.00	1,045,500.00	1,174,320.00	-	1,174,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2089	โฉนด	1391	19893	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	57.00	457.00	2,650.00	1,211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,050.00	-	1,211,050.00	-	-
2090	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	817	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	4	0	45.00	1,645.00	7,000.00	11,515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,515,000.00	-	-	11,515,000.00	0.01
2091	โฉนด	235	13374	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	24.00	224.00	7,000.00	1,568,000.00	1,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	2,228,288.00	-	2,228,288.00	-	-
2092	โฉนด	461	11924	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	27.00	1,327.00	1,500.00	1,990,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,500.00	-	1,990,500.00	-	-
2093	โฉนด	91	13093	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	5	1	27.00	2,127.00	2,250.00	4,785,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,785,750.00	-	4,785,750.00	-	-
2094	โฉนด	432	11892	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	3	1	4.00	1,304.00	1,500.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	1,956,000.00	-	-
2095	โฉนด	14	2772	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	2	72.20	272.20	4,150.00	1,129,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,630.00	-	-	1,129,630.00	0.30
2096	โฉนด	1866	26625	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	17	145,800.00	940,200.00	1,425,360.00	-	-	1,425,360.00	0.02
												1,602	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	17	120,120.00	64,680.00	38,808.00	-	-	38,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	3323	55778	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	9,050.00	895,950.00	35	360,855.00	535,095.00	758,380.00	-	758,380.00	-	-
												1,604	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	35	99,144.00	124,056.00	89,280.00	-	89,280.00	-	-
												1,605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	25	225,990.00	51,210.00	19,404.00	-	19,404.00	-	-
2098	โฉนด	2852	48103	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	73.00	1,273.00	2,650.00	3,373,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,450.00	-	3,373,450.00	-	-
2099	โฉนด	2663	44310	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	1,606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,377,000.00	531,000.00	808,200.00	-	808,200.00	-	-
2100	โฉนด	1530	21838	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.01
2101	โฉนด	1373	19102	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.60
2102	น.ส.3	-	279	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	3	82.00	782.00	1,500.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.01
2103	โฉนด	717	7808	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.20	56.20	5,000.00	281,000.00	1,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	419,920.00	304,080.00	556,120.00	-	556,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 5	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	1,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	5	9,774.00	316,026.00	484,510.00	-	309,510.00	175,000.00	0.02
2105	โฉนด	1206	15509	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	93.00	493.00	4,550.00	2,243,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,150.00	-	2,243,150.00	-	-
2106	โฉนด	5109	43576	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00	1,609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	26	190,050.00	262,450.00	712,450.00	-	712,450.00	-	-
2107	โฉนด	1630	23518	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.01
2108	โฉนด	2067	30219	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	1,610	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	26	44,640.00	66,960.00	307,728.00	-	307,728.00	-	-
2109	โฉนด	1755	25205	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	7,000.00	847,000.00	1,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	40,500.00	1,045,500.00	1,846,120.00	-	1,846,120.00	-	-
2110	โฉนด	2028	29768	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2111	โฉนด	1943	27455	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	6	20,272.00	486,528.00	626,392.00	-	-	626,392.00	0.02
2112	โฉนด	2702	44817	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	79.00	179.00	3,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	2561	42380	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	9.00	109.00	3,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
2114	โฉนด	1779	25113	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	5,500.00	269,500.00	1,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	36	725,760.00	1,011,840.00	929,788.00	-	929,788.00	-	-
2115	โฉนด	903	8130	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	1,614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	26	1,101,600.00	424,800.00	460,960.00	-	460,960.00	-	-
2116	โฉนด	2149	31404	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	0	49.00	449.00	2,650.00	1,189,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,850.00	-	-	1,189,850.00	0.30
2117	โฉนด	878	8105	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00	1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,219,880.00	-	1,219,880.00	-	-
2118	โฉนด	115	13118	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	1.00	401.00	2,500.00	1,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,500.00	-	1,002,500.00	-	-
2119	โฉนด	333	7298	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00	1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,235,880.00	-	1,235,880.00	-	-
2120	โฉนด	2685	21028	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00	1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	6	18,225.00	796,275.00	1,164,630.00	-	1,164,630.00	-	-
												1,618	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	3,100.00	55,800.00	6	1,377.00	54,423.00	52,452.00	-	52,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2121	โฉนด	1830	25837	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
2122	โฉนด	1333	17608	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	57.00	457.00	2,650.00	1,211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,050.00	-	1,211,050.00	-	-
2123	โฉนด	1230	16001	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	19.00	319.00	7,000.00	2,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,000.00	-	-	2,233,000.00	0.01
2124	โฉนด	951	8179	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	1,619	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	56	200,880.00	45,520.00	239,248.00	-	239,248.00	-	-
2125	โฉนด	1474	21015	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	27.00	327.00	1,500.00	490,500.00	1,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	8	33,750.00	871,250.00	1,323,100.00	-	1,323,100.00	-	-
2126	โฉนด	2717	44990	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
2127	โฉนด	2775	46239	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.90
2128	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	162	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	56	275,120.00	86,880.00	436,880.00	-	-	436,880.00	0.02
2129	โฉนด	772	7869	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	34.00	234.00	3,000.00	702,000.00	1,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,331,880.00	-	1,331,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2130	โฉนด	552	7643	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	1,623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	11	51,840.00	524,160.00	596,880.00	-	-	596,880.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	1,624	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	3,100.00	49,600.00	11	3,264.00	46,336.00	88,648.00	-	-	88,648.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00	1,625	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	11	10,848.00	134,352.00	253,776.00	-	-	253,776.00	0.30
					5	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	1,626	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,300.00	1,051,200.00	16	483,552.00	567,648.00	788,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	7,300.00	-	-	-	-	-	394,020.00	-	394,020.00	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	7,300.00	-	-	-	-	-	394,020.00	-	394,020.00	0.30
2131	น.ส.3	-	447	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	12.00	412.00	3,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.01
2132	โฉนด	3228	52341	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	1,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.75	-	9,050.00	875,587.50	6	52,535.25	823,052.25	997,052.25	-	-	-	-
2133	โฉนด	1979	29269	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	37.00	37.00	5,200.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2134	โฉนด	993	14660	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1,628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,450.00	676,000.00	36	392,080.00	283,920.00	481,880.00	-	-	481,880.00	0.02
2135	โฉนด	1988	29439	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
2136	โฉนด	736	7833	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2137	โฉนด	229	13368	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2138	โฉนด	964	8194	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	1	31.00	131.00	4,550.00	596,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,050.00	-	-	596,050.00	0.30
2139	โฉนด	2945	49242	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	87.00	187.00	3,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
2140	โฉนด	1475	21305	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	71.00	471.00	7,000.00	3,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,297,000.00	-	-	3,297,000.00	0.01
2141	โฉนด	3206	52260	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	6	8,100.00	353,900.00	401,780.00	-	401,780.00	-	-
2142	โฉนด	1883	26754	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	1	63.00	1,763.00	1,950.00	3,437,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,437,850.00	-	3,437,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	446	11909	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	98.00	498.00	2,650.00	1,319,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,700.00	-	1,319,700.00	-	-
2144	โฉนด	2373	40453	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	1,950.00	177,450.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	456,120.00	629,880.00	807,330.00	-	-	-	-
2145	โฉนด	508	9104	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	5,200.00	379,600.00	1,631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	23	519,168.00	1,103,232.00	1,417,936.00	-	-	1,417,936.00	0.02
												1,632	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	23	23,808.00	50,592.00	47,616.00	-	-	47,616.00	0.02
2146	โฉนด	798	8020	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	252,720.00	1,014,480.00	778,560.00	-	778,560.00	-	-
2147	โฉนด	825	8047	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	4.00	104.00	5,200.00	540,800.00	1,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	1,036,016.00	-	1,036,016.00	-	-
2148	โฉนด	766	7863	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	76.00	376.00	4,550.00	1,710,800.00	1,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	2,340,680.00	-	2,340,680.00	-	-
2149	โฉนด	117	13120	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	9	0	95.00	3,695.00	1,950.00	7,205,250.00	1,636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	26	1,836,000.00	708,000.00	7,586,850.00	-	7,586,850.00	-	-
2150	โฉนด	9	2740	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	94.00	94.00	3,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2151	โฉนด	1534	21842	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.01
2152	น.ส.3ก	-	338	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.00	136.00	5,000.00	680,000.00	1,637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	1,081,200.00	190,800.00	870,800.00	-	190,800.00	680,000.00	0.02
2153	โฉนด	1271	16070	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01
2154	โฉนด	1708	8181	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	25	347,520.00	521,280.00	785,280.00	-	785,280.00	-	-
												1,639	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	25	29,760.00	44,640.00	44,640.00	-	44,640.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	1,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	25	57,920.00	86,880.00	110,880.00	-	-	110,880.00	0.30
2155	โฉนด	1018	16960	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	1,641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	36	709,920.00	514,080.00	705,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	235,016.50	-	235,016.50	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	470,103.50	-	470,103.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2156	โฉนด	194	13200	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	5	0	38.00	2,038.00	1,500.00	3,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,000.00	-	3,057,000.00	-	-
2157	โฉนด	1408	20007	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,362,080.00	-	1,362,080.00	-	-
2158	โฉนด	1577	22797	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01
2159	โฉนด	3204	52281	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.60	76.60	2,500.00	191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500.00	-	191,500.00	-	-
2160	โฉนด	2336	39986	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	7.00	207.00	3,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
2161	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	758	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	44.00	844.00	2,250.00	1,899,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000.00	-	-	1,899,000.00	0.01
2162	โฉนด	2308	37328	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	1,643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	40,500.00	1,045,500.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2163	โฉนด	272	7237	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	23.00	223.00	5,200.00	1,159,600.00	1,644	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	46	1,004,400.00	227,600.00	1,245,840.00	-	1,245,840.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	5,200.00	52,000.00	1,645	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	30	46,464.00	50,336.00	100,400.00	-	-	100,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	โฉนด	907	8134	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	1,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	863,904.00	-	863,904.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00	1,647	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	6,050.00	36,300.00	8	1,695.00	34,605.00	41,396.00	-	-	41,396.00	0.30
2165	โฉนด	2197	33276	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	9.00	209.00	3,000.00	627,000.00	1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	16	151,200.00	1,115,800.00	1,615,260.00	-	1,615,260.00	-	-
												1,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	5	11,880.00	784,520.00	756,580.00	-	756,580.00	-	-
2166	โฉนด	1500	21919	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	43.70	243.70	5,200.00	1,267,240.00	1,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	9,050.00	2,316,800.00	36	967,680.00	1,349,120.00	2,147,624.00	-	2,147,624.00	-	-
												1,651	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	3,100.00	372,000.00	26	110,160.00	261,840.00	215,760.00	-	215,760.00	-	-
												1,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	26	97,200.00	264,800.00	209,960.00	-	209,960.00	-	-
												1,653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,950.00	3,816,000.00	36	2,754,000.00	1,062,000.00	572,400.00	-	572,400.00	-	-
2167	โฉนด	1894	27235	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	26.00	126.00	4,400.00	554,400.00	1,654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	8,000.00	1,984,000.00	7	99,200.00	1,884,800.00	2,399,520.00	-	-	2,399,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	25.00	125.00	4,400.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
2168	โฉนด	2198	31917	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2169	โฉนด	1458	20888	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	1,655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	635,144.00	-	635,144.00	-	-
2170	โฉนด	2220	33480	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
2171	โฉนด	2076	30508	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2172	โฉนด	2674	29761	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	6	3	37.00	2,737.00	4,400.00	12,042,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,042,800.00	-	12,042,800.00	-	-
2173	โฉนด	2204	32549	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	39.00	139.00	1,950.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
2174	โฉนด	102	13105	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	47.00	147.00	3,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2175	โฉนด	1827	25838	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	76.00	176.00	3,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2176	โฉนด	2279	36081	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	1,656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	8	40,544.00	538,656.00	685,864.00	-	685,864.00	-	-
2177	โฉนด	1459	20869	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	5,200.00	275,600.00	1,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	419,920.00	304,080.00	550,720.00	-	-	550,720.00	0.02
												1,658	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	3,100.00	62,000.00	36	35,960.00	26,040.00	23,560.00	-	-	23,560.00	0.02
2178	โฉนด	922	8149	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00	1,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	77,760.00	1,225,440.00	1,614,816.00	-	1,614,816.00	-	-
2179	โฉนด	2372	40452	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	2	50.00	250.00	3,000.00	750,000.00	1,660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	30	1,256,640.00	221,760.00	971,760.00	-	971,760.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	3,000.00	69,000.00	1,661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	9	97,740.00	988,260.00	1,057,260.00	-	1,057,260.00	-	-
2180	โฉนด	1347	18415	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	30.00	1,230.00	1,500.00	1,845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,000.00	-	1,845,000.00	-	-
2181	โฉนด	842	8065	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	4,550.00	1,219,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,400.00	-	1,219,400.00	-	-
2182	โฉนด	1937	27499	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	6	1	18.00	2,518.00	1,950.00	4,910,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,910,100.00	-	4,910,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	โฉนด	1695	24626	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00	1,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	26	660,288.00	1,077,312.00	1,651,808.00	-	1,651,808.00	-	-
2184	โฉนด	1815	25777	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00	1,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	359,104.00	220,096.00	784,096.00	-	-	784,096.00	0.02
2185	โฉนด	925	8152	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	1,664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	21	463,360.00	984,640.00	1,160,640.00	-	-	1,160,640.00	0.02
2186	โฉนด	1892	27150	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	2.00	302.00	4,400.00	1,328,800.00	1,665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	1,706,728.00	-	1,706,728.00	-	-
2187	โฉนด	686	7777	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	1,666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	7	108,000.00	3,412,000.00	3,628,600.00	-	3,628,600.00	-	-
2188	โฉนด	1301	17041	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	1,667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,000.00	192,000.00	16	34,560.00	157,440.00	394,260.00	-	-	394,260.00	0.30
2189	โฉนด	316	7281	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	3,000.00	207,000.00	1,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	26	380,100.00	524,900.00	731,900.00	-	731,900.00	-	-
2190	โฉนด	2096	30787	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	40.00	740.00	4,400.00	3,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,000.00	-	3,256,000.00	-	-
2191	โฉนด	1989	29437	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00	1,669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	803,780.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	2074	30416	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	26	608,160.00	839,840.00	1,139,840.00	-	-	1,139,840.00	0.02
2193	โฉนด	602	7693	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	17.00	217.00	5,000.00	1,085,000.00	1,671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	26	583,200.00	1,588,800.00	2,344,760.00	-	2,344,760.00	-	-
												1,672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	26	502,200.00	113,800.00	43,120.00	-	43,120.00	-	-
												1,673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	26	301,320.00	68,280.00	25,872.00	-	25,872.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	1,674	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	26	60,480.00	111,520.00	199,760.00	-	199,760.00	-	-
2194	โฉนด	664	7755	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2195	โฉนด	306	7271	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	11	28,960.00	260,640.00	464,848.00	-	464,848.00	-	-
2196	โฉนด	2243	34752	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	13.00	213.00	3,000.00	639,000.00	1,676	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	36	803,520.00	182,080.00	707,992.00	-	707,992.00	-	-
2197	โฉนด	16	8872	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	5,000.00	605,000.00	1,677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	7	129,600.00	1,778,400.00	2,169,560.00	-	2,169,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	โฉนด	7	1926	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00	1,678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	26	486,000.00	1,274,000.00	1,610,000.00	-	-	-	-
2199	โฉนด	1727	24807	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
2200	โฉนด	831	29751	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	1,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	26	131,220.00	357,480.00	633,446.00	-	633,446.00	-	-
2201	โฉนด	3145	51643	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	1,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	2	26,064.00	1,277,136.00	1,977,136.00	-	-	1,977,136.00	0.02
2202	โฉนด	2359	40199	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	77.00	477.00	1,950.00	930,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,150.00	-	930,150.00	-	-
2203	โฉนด	3336	56196	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	-	-	-
2204	โฉนด	3335	56195	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
2205	โฉนด	3086	51026	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.90	43.90	5,000.00	219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	219,500.00	-	-
2206	โฉนด	3333	56193	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2207	โฉนด	3334	56194	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	84.20	284.20	1,500.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
2208	โฉนด	2584	42602	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	1,681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,000.00	640,000.00	11	76,800.00	563,200.00	875,200.00	-	-	875,200.00	0.30
2209	โฉนด	1799	25700	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	5	3	92.00	2,392.00	2,250.00	5,382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,382,000.00	-	5,382,000.00	-	-
2210	โฉนด	1617	22708	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-
2211	โฉนด	658	7749	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00	1,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	9,050.00	651,600.00	7	32,580.00	619,020.00	1,220,988.00	-	-	1,220,988.00	0.30
												1,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	8	8,688.00	136,112.00	133,216.00	-	-	133,216.00	0.30
												1,684	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	3	36.00	-	6,550.00	235,800.00	8	14,148.00	221,652.00	216,936.00	-	-	216,936.00	0.30
2212	โฉนด	2467	37488	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	1,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	21	140,400.00	583,600.00	786,320.00	-	786,320.00	-	-
2213	โฉนด	396	11853	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	2	90.00	1,090.00	1,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	2565	42384	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	6.00	806.00	1,950.00	1,571,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,571,700.00	-	1,571,700.00	-	-
2215	โฉนด	2291	34933	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00	1,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	795,120.00	-	795,120.00	-	-
2216	โฉนด	1294	16651	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	345,072.00	-	345,072.00	-	-
2217	โฉนด	2808	46586	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	1,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	46	492,480.00	376,320.00	498,512.00	-	498,512.00	-	-
2218	โฉนด	1528	21836	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	1,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	26	311,040.00	847,360.00	1,161,872.00	-	1,161,872.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00	1,690	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	7	3,720.00	70,680.00	97,192.00	-	-	97,192.00	0.30
2219	โฉนด	1389	20077	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	0	25.00	825.00	1,500.00	1,237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500.00	-	1,237,500.00	-	-
2220	โฉนด	21	2984	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	3	0	0.80	1,200.80	4,700.00	5,643,760.00	1,691	โรงงาน	ตึก	3	1,840.00	-	6,250.00	11,500,000.00	41	7,820,000.00	3,680,000.00	8,863,760.00	-	-	8,863,760.00	0.30
												1,692	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,550.00	262,000.00	41	178,160.00	83,840.00	73,360.00	-	-	73,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	โฉนด	2485	42223	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	1,693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	26	1,377,000.00	531,000.00	486,200.00	-	486,200.00	-	-
2222	โฉนด	427	11887	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	60.00	360.00	3,900.00	1,404,000.00	1,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	25	275,400.00	810,600.00	2,055,600.00	-	-	2,055,600.00	0.02
2223	โฉนด	869	8092	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	5,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2224	โฉนด	556	7647	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	74.00	174.00	5,200.00	904,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800.00	-	904,800.00	-	-
2225	โฉนด	2176	31515	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	1,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	9,050.00	452,500.00	17	60,750.00	391,750.00	451,900.00	-	451,900.00	-	-
												1,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	16	43,200.00	318,800.00	282,360.00	-	282,360.00	-	-
2226	โฉนด	1880	26735	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-
2227	โฉนด	473	7302	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	1,697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	755,880.00	-	755,880.00	-	-
2228	โฉนด	2508	42246	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	2682	26801	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	49.00	149.00	5,500.00	819,500.00	1,698	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	35	1,205,280.00	273,120.00	922,988.00	-	-	922,988.00	0.02
2230	โฉนด	2735	45579	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	93.00	393.00	2,250.00	884,250.00	1,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	8	52,128.00	599,472.00	1,483,722.00	-	-	-	-
												1,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	50,680.00	673,320.00	673,320.00	-	-	-	-
												1,701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	4	76,800.00	1,843,200.00	1,843,200.00	-	-	-	-
2231	โฉนด	504	15920	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00	1,702	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	640.00	-	7,700.00	4,928,000.00	26	4,017,600.00	910,400.00	587,960.00	-	587,960.00	-	-
2232	โฉนด	347	11795	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	10	3	52.00	4,352.00	1,500.00	6,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,528,000.00	-	6,528,000.00	-	-
2233	โฉนด	2118	30809	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,500.00	341,000.00	1,703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	36	1,814,400.00	2,409,600.00	1,946,120.00	-	1,946,120.00	-	-
2234	โฉนด	2305	37325	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	73.50	173.50	3,000.00	520,500.00	1,704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	28	1,652,400.00	637,200.00	1,157,700.00	-	-	-	-
2235	โฉนด	2266	34873	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	1,705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	15	181,000.00	724,000.00	979,000.00	-	979,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด	2415	42158	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	1,706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,450.00	2,163,200.00	12	216,320.00	1,946,880.00	2,255,352.00	-	-	2,255,352.00	0.02
2237	โฉนด	2889	48769	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	1,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	845,904.00	-	845,904.00	-	-
2238	โฉนด	822	8044	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
2239	โฉนด	955	8184	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	5,200.00	395,200.00	1,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,151,056.00	-	1,151,056.00	-	-
2240	โฉนด	2437	37458	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.90
2241	โฉนด	2188	31726	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	7,000.00	567,000.00	1,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	9,050.00	2,932,200.00	26	787,320.00	2,144,880.00	2,711,880.00	-	-	-	-
2242	โฉนด	1780	25114	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,500.00	324,500.00	1,710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	36	483,840.00	642,560.00	752,532.00	-	752,532.00	-	-
												1,711	โรงจอดรถ	-	2	0.00	-	3,100.00	0.00	36	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2243	โฉนด	870	8093	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	1,712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	7	29,160.00	948,240.00	1,508,982.00	-	1,508,982.00	-	-
												1,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	9,050.00	271,500.00	7	8,100.00	263,400.00	252,495.00	-	252,495.00	-	-
2244	โฉนด	1526	24462	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	22.50	322.50	5,000.00	1,612,500.00	1,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	31	260,820.00	499,380.00	1,977,396.00	-	1,977,396.00	-	-
					2	0	1	42.50	142.50	5,000.00	712,500.00	1,715	โรงจอดรถ	ไม้	2	450.00	-	3,100.00	1,395,000.00	31	1,067,175.00	327,825.00	810,150.00	-	810,150.00	-	-
2245	โฉนด	3231	52405	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.80	140.80	3,000.00	422,400.00	1,716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	21,600.00	702,400.00	1,095,720.00	-	1,095,720.00	-	-
2246	โฉนด	1336	17329	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	71.00	171.00	7,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.01
2247	โฉนด	2361	40312	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	3.00	403.00	1,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-
2248	โฉนด	2234	21873	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
2249	โฉนด	871	8094	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	1,717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	9,050.00	977,400.00	7	29,160.00	948,240.00	1,111,482.00	-	1,111,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	851	8073	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	1.00	201.00	5,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
2251	โฉนด	1721	24700	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	6.00	206.00	5,200.00	1,071,200.00	1,718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	41	1,101,600.00	424,800.00	1,300,160.00	-	1,300,160.00	-	-
												1,719	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	41	60,588.00	51,012.00	0.00	-	0.00	-	-
2252	โฉนด	645	7736	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2253	โฉนด	406	11863	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	3	2	49.00	1,449.00	1,500.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	2,173,500.00	-	-
2254	โฉนด	2181	31520	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	1,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	11	97,200.00	1,531,800.00	1,775,520.00	-	1,775,520.00	-	-
2255	โฉนด	2024	43168	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	75.00	175.00	4,400.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
2256	โฉนด	697	7788	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	1,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	1,135,936.00	-	1,135,936.00	-	-
												1,722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	46	461,700.00	352,800.00	195,480.00	-	195,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	46	461,700.00	352,800.00	195,480.00	-	195,480.00	-	-
2257	โฉนด	2338	39918	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	115,840.00	173,760.00	467,968.00	-	-	467,968.00	0.02
2258	โฉนด	1310	16907	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	525,120.00	-	-	525,120.00	0.02
2259	โฉนด	2113	30804	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	1,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	959,880.00	-	959,880.00	-	-
2260	โฉนด	677	7768	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	74.00	274.00	5,000.00	1,370,000.00	1,727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	546.00	-	8,000.00	4,368,000.00	6	174,720.00	4,193,280.00	5,475,920.00	-	-	5,475,920.00	0.02
												1,728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,000.00	1,056,000.00	6	42,240.00	1,013,760.00	992,640.00	-	-	992,640.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00	1,729	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.25	-	3,100.00	37,975.00	6	3,038.00	34,937.00	57,658.50	-	-	57,658.50	0.30
2261	โฉนด	243	7208	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	21.00	121.00	5,200.00	629,200.00	1,730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	9,050.00	2,896,000.00	21	561,600.00	2,334,400.00	2,598,480.00	-	2,598,480.00	-	-
2262	โฉนด	3238	52478	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2263	โฉนด	260	7225	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	5,200.00	452,400.00	1,731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	918,000.00	354,000.00	806,400.00	-	-	-	-
2264	โฉนด	512	9192	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	1	19.00	919.00	3,000.00	2,757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,757,000.00	-	2,757,000.00	-	-
2265	โฉนด	2728	45361	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	27.00	327.00	3,250.00	1,062,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,750.00	-	1,062,750.00	-	-
2266	โฉนด	1512	21652	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
2267	โฉนด	131	13134	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
2268	โฉนด	199	13205	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	6	1	82.00	2,582.00	1,500.00	3,873,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,873,000.00	-	3,873,000.00	-	-
2269	โฉนด	837	8060	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	1,309,440.00	802,560.00	1,112,560.00	-	-	1,112,560.00	0.02
2270	โฉนด	1234	15981	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	1	46.00	546.00	7,000.00	3,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,822,000.00	-	-	3,822,000.00	0.01
2271	โฉนด	2501	42239	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	1,733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	36	136,080.00	189,720.00	351,804.00	-	351,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	2457	37478	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	1,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	304,080.00	419,920.00	790,920.00	-	790,920.00	-	-
2273	โฉนด	2597	42888	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
2274	โฉนด	995	14662	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	1,735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,450.00	676,000.00	36	392,080.00	283,920.00	466,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	56.00	70.00	8,450.00	-	-	-	-	-	326,816.00	-	326,816.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,450.00	-	-	-	-	-	140,064.00	-	140,064.00	0.30
2275	โฉนด	3222	52335	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1,736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	6	19,440.00	849,360.00	981,672.00	-	981,672.00	-	-
												1,737	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	3,100.00	43,400.00	6	1,071.00	42,329.00	40,796.00	-	40,796.00	-	-
2276	โฉนด	2139	30927	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	1,738	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	26	29,376.00	69,824.00	281,536.00	-	281,536.00	-	-
2277	โฉนด	3264	53466	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.90	116.90	2,500.00	292,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,250.00	-	292,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	3267	53450	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	9.00	509.00	2,650.00	1,348,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,850.00	-	1,348,850.00	-	-
2279	โฉนด	3047	50600	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.00	320.00	7,000.00	2,240,000.00	1,739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	5	88,704.00	2,868,096.00	5,048,960.00	-	-	5,048,960.00	0.02
2280	โฉนด	2063	30144	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	4.00	104.00	630.00	65,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	1,740	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	6	7,260.00	137,940.00	161,688.00	-	-	161,688.00	0.30
												1,741	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	3,100.00	148,800.00	6	22,320.00	126,480.00	119,040.00	-	-	119,040.00	0.30
2281	โฉนด	3014	50375	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	1,742	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	4	2,232.00	72,168.00	222,168.00	-	-	-	-
												1,743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	4	13,032.00	421,368.00	421,368.00	-	-	-	-
2282	โฉนด	2865	18125	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.80	140.80	5,000.00	704,000.00	1,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	34	405,440.00	318,560.00	1,008,080.00	-	1,008,080.00	-	-
2283	โฉนด	2779	46267	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2284	โฉนด	3111	51241	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	86.80	86.80	3,000.00	260,400.00	1,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	5	36,200.00	687,800.00	948,200.00	-	-	948,200.00	0.02
												1,746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	27,048.00	166,152.00	166,152.00	-	-	166,152.00	0.02
2285	โฉนด	26	9006	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	70.30	70.30	4,000.00	281,200.00	1,747	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	424.00	-	6,050.00	2,565,200.00	4	153,912.00	2,411,288.00	2,743,792.00	-	-	2,743,792.00	0.30
2286	โฉนด	2911	48850	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	1,748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	45	209,440.00	36,960.00	151,960.00	-	-	-	-
2287	โฉนด	3143	51572	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.90	64.90	5,200.00	337,480.00	1,749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	34	405,440.00	318,560.00	641,560.00	-	-	641,560.00	0.02
2288	น.ส.3	-	738	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2289	โฉนด	3269	53728	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
2290	โฉนด	283	7248	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	5	0	1	22.30	122.30	5,000.00	611,500.00	1,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	24	369,240.00	716,760.00	1,284,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	96.00	80.00	9,050.00	-	-	-	-	-	1,027,984.48	-	1,027,984.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	13.33	9,050.00	-	-	-	-	-	171,266.51	-	171,266.51	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	6.67	9,050.00	-	-	-	-	-	171,266.51	-	171,266.51	0.30
2291	โฉนด	1919	11893	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	47.00	247.00	1,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
2292	โฉนด	3177	51890	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.60	116.60	7,000.00	816,200.00	1,751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	9	117,288.00	1,185,912.00	2,002,112.00	-	-	2,002,112.00	0.02
2293	โฉนด	1207	15510	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	0	57.00	457.00	4,550.00	2,079,350.00	1,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	9,050.00	2,715,000.00	11	244,350.00	2,470,650.00	4,468,550.00	-	4,468,550.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	4,550.00	163,800.00	1,753	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	6,050.00	871,200.00	11	104,544.00	766,656.00	930,456.00	-	-	930,456.00	0.30
2294	โฉนด	1540	22148	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	1,754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	16	272,160.00	491,040.00	618,440.00	-	618,440.00	-	-
2295	โฉนด	1865	26563	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	2	15.00	1,015.00	2,250.00	2,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,750.00	-	2,283,750.00	-	-
2296	โฉนด	2416	42159	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00	1,755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	21	168,480.00	700,320.00	1,340,784.00	-	1,340,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	21	31,590.00	131,310.00	110,772.00	-	110,772.00	-	-
2297	โฉนด	15	2773	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	3	0	72.10	1,272.10	3,150.00	4,007,115.00	1,757	โรงงาน	ตึก	3	1,650.00	-	6,250.00	10,312,500.00	21	2,887,500.00	7,425,000.00	11,019,615.00	-	-	11,019,615.00	0.30
												1,758	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,550.00	131,000.00	21	30,940.00	100,060.00	89,080.00	-	-	89,080.00	0.30
												1,759	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.00	-	6,550.00	137,550.00	21	32,487.00	105,063.00	93,534.00	-	-	93,534.00	0.30
												1,760	โรงงาน	ตึก	3	12.00	-	6,250.00	75,000.00	21	21,000.00	54,000.00	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
												1,761	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,250.00	300,000.00	21	84,000.00	216,000.00	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
												1,762	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	6,050.00	2,032,800.00	16	365,904.00	1,666,896.00	1,585,584.00	-	-	1,585,584.00	0.30
					2	0	2	44.80	244.80	3,150.00	771,120.00	1,763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	21	322,560.00	829,440.00	1,554,480.00	-	-	1,554,480.00	0.02
												1,764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	21	89,600.00	230,400.00	217,600.00	-	-	217,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	21	161,280.00	414,720.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.02
												1,766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	21	179,200.00	460,800.00	435,200.00	-	-	435,200.00	0.02
												1,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	21	152,040.00	390,960.00	369,240.00	-	-	369,240.00	0.02
2298	โฉนด	1963	8082	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	3,000.00	339,000.00	1,768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	800.00	-	7,950.00	6,360,000.00	56	4,590,000.00	1,770,000.00	1,293,000.00	-	1,293,000.00	-	-
2299	โฉนด	967	8198	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	48.00	148.00	3,000.00	444,000.00	1,769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	26	1,297,440.00	228,960.00	672,960.00	-	672,960.00	-	-
												1,770	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	26	55,080.00	130,920.00	107,880.00	-	107,880.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	1,771	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	3,100.00	49,600.00	5	1,488.00	48,112.00	59,120.00	-	-	59,120.00	0.30
2300	โฉนด	2770	46225	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	1,772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	9,050.00	923,100.00	3	18,462.00	904,638.00	1,078,407.00	-	-	1,078,407.00	0.02
2301	โฉนด	2377	41511	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1,773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	26	68,418.00	94,482.00	166,482.00	-	166,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	287	7252	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	77.00	377.00	2,650.00	999,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,050.00	-	999,050.00	-	-
2303	โฉนด	2088	43640	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	1,774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	9,050.00	181,000.00	9	8,100.00	172,900.00	263,710.00	-	263,710.00	-	-
2304	โฉนด	2749	45667	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.90
2305	โฉนด	1421	20388	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	82.80	382.80	3,000.00	1,148,400.00	1,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	26	437,400.00	1,191,600.00	2,340,000.00	-	-	-	-
2306	โฉนด	190	13196	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	190,080.00	865,920.00	1,423,680.00	-	-	1,423,680.00	0.02
2307	โฉนด	2269	34930	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,200.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
2308	โฉนด	2421	42164	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	1,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	288,108.00	-	288,108.00	-	-
2309	โฉนด	2016	29601	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	1,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	9,050.00	1,493,250.00	26	400,950.00	1,092,300.00	1,221,085.00	-	1,221,085.00	-	-
2310	โฉนด	2799	49545	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	1	2.00	1,702.00	1,500.00	2,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,000.00	-	2,553,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	816	8038	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	5,200.00	317,200.00	1,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	647,344.00	-	647,344.00	-	-
2312	โฉนด	661	7752	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	84.00	184.00	5,200.00	956,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,800.00	-	956,800.00	-	-
2313	โฉนด	1242	15989	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	21.00	421.00	7,000.00	2,947,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,000.00	-	-	2,947,000.00	0.01
2314	โฉนด	915	8142	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	92.00	192.00	4,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
2315	โฉนด	1873	26571	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	1,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	9,050.00	443,450.00	36	185,220.00	258,230.00	393,511.00	-	393,511.00	-	-
2316	โฉนด	2966	49077	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	506,832.00	-	506,832.00	-	-
2317	โฉนด	254	7219	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	3,750.00	423,750.00	1,782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	16	259,200.00	1,852,800.00	13,053,510.00	-	13,053,510.00	-	-
2318	โฉนด	271	7236	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	1,783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	45	648,720.00	114,480.00	389,480.00	-	-	389,480.00	0.02
2319	โฉนด	489	7318	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	โฉนด	1823	25824	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	75.00	275.00	1,950.00	536,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,250.00	-	536,250.00	-	-
2321	โฉนด	1992	29435	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	4,000.00	348,000.00	1,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	36	306,180.00	426,870.00	626,559.00	-	626,559.00	-	-
2322	โฉนด	1000	15005	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.10	136.10	7,000.00	952,700.00	1,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	11	97,740.00	988,260.00	1,908,380.00	-	-	1,908,380.00	0.02
2323	โฉนด	738	7835	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	5,200.00	182,000.00	1,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	46	184,680.00	141,120.00	260,192.00	-	260,192.00	-	-
2324	โฉนด	1938	27548	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	2	10.00	610.00	1,500.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
2325	โฉนด	2693	16101	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	22.50	22.50	11,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
2326	โฉนด	3074	50786	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
2327	โฉนด	87	13089	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	33.00	933.00	7,000.00	6,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,531,000.00	-	-	6,531,000.00	0.01
2328	โฉนด	849	8071	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	3,000.00	153,000.00	1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	7	27,000.00	878,000.00	994,650.00	-	994,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	233	13372	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	2	45.00	1,845.00	1,950.00	3,597,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,750.00	-	3,597,750.00	-	-
2330	โฉนด	873	8096	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	5,200.00	499,200.00	1,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	751,152.00	-	751,152.00	-	-
2331	โฉนด	184	13190	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	5	2	70.00	2,270.00	1,500.00	3,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,405,000.00	-	3,405,000.00	-	-
2332	โฉนด	205	13211	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	1.10	1,101.10	2,650.00	2,917,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,917,915.00	-	2,917,915.00	-	-
2333	โฉนด	1575	22795	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.01
2334	โฉนด	2488	42226	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
2335	โฉนด	2162	31242	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	1,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,350,856.00	-	1,350,856.00	-	-
2336	โฉนด	223	16901	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	0	98.00	1,698.00	1,950.00	3,311,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,311,100.00	-	3,311,100.00	-	-
2337	โฉนด	490	7319	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	69.00	169.00	3,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	810	8032	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	1,790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	41	688,500.00	265,500.00	406,550.00	-	406,550.00	-	-
2339	โฉนด	118	13121	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	26.00	1,326.00	1,500.00	1,989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,000.00	-	1,989,000.00	-	-
2340	โฉนด	1882	26757	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00	1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	31	186,300.00	356,700.00	1,015,640.00	-	1,015,640.00	-	-
												1,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	31	111,780.00	214,020.00	156,384.00	-	156,384.00	-	-
2341	โฉนด	212	13218	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	13.00	713.00	3,000.00	2,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000.00	-	2,139,000.00	-	-
2342	โฉนด	2776	46244	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.90
2343	โฉนด	267	7232	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00	1,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	8	40,500.00	1,045,500.00	1,639,120.00	-	1,639,120.00	-	-
2344	โฉนด	2819	46671	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	0	49.00	49.00	5,200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
2345	โฉนด	1842	26244	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	55.00	255.00	3,000.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	1841	25836	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	1,794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	26	874,800.00	2,293,200.00	1,949,940.00	-	1,949,940.00	-	-
2347	โฉนด	2712	44898	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	8	60,816.00	699,384.00	1,210,384.00	-	1,210,384.00	-	-
2348	โฉนด	3180	51963	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.40	88.40	7,000.00	618,800.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	54,300.00	1,031,700.00	1,628,780.00	-	-	1,628,780.00	0.02
2349	โฉนด	126	13129	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	44.00	244.00	7,000.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	-	1,708,000.00	0.30
2350	โฉนด	2972	50048	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	77.80	177.80	3,000.00	533,400.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	8	60,816.00	699,384.00	1,232,784.00	-	-	1,232,784.00	0.02
2351	โฉนด	2086	30672	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	28.00	328.00	3,000.00	984,000.00	1,798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	26	1,049,760.00	2,751,840.00	3,188,928.00	-	-	3,188,928.00	0.02
												1,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	251,952.00	-	-	251,952.00	0.02
2352	โฉนด	1222	15934	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	1	19.00	519.00	7,000.00	3,633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,633,000.00	-	-	3,633,000.00	0.01
2353	โฉนด	2446	37467	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	578	7669	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00	1,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	9,050.00	823,550.00	36	343,980.00	479,570.00	797,949.00	-	797,949.00	-	-
												1,802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	9,050.00	181,000.00	36	75,600.00	105,400.00	68,780.00	-	68,780.00	-	-
2355	โฉนด	2462	37483	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	1,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	908,520.00	-	-	-	-
2356	โฉนด	2733	45568	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	67.00	167.00	4,400.00	734,800.00	1,804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	14	64,800.00	659,200.00	1,328,480.00	-	1,328,480.00	-	-
												1,805	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	32	338,985.00	76,815.00	29,106.00	-	29,106.00	-	-
					3	0	0	26.00	26.00	4,400.00	114,400.00	1,806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	32	338,985.00	76,815.00	143,506.00	-	-	143,506.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	4,400.00	184,800.00	1,807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	14	241,920.00	1,102,080.00	1,286,880.00	-	-	1,286,880.00	0.02
2357	โฉนด	2360	40311	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	3	65.00	365.00	2,650.00	967,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,250.00	-	-	967,250.00	0.30
2358	โฉนด	513	9238	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	68.00	268.00	1,500.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	1716	24678	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	1,808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	11	81,450.00	823,550.00	1,096,400.00	-	1,096,400.00	-	-
2360	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	92	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	76.00	476.00	2,250.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	-	1,071,000.00	0.01
2361	โฉนด	1760	25103	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,500.00	297,000.00	1,809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	16	120,960.00	551,040.00	821,160.00	-	-	821,160.00	0.02
												1,810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	16	61,440.00	322,560.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.02
												1,811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	16	38,400.00	153,600.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
2362	โฉนด	674	7765	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00	1,812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	8	34,560.00	541,440.00	1,179,920.00	-	-	1,179,920.00	0.02
												1,813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	8	23,040.00	360,960.00	353,280.00	-	-	353,280.00	0.02
2363	โฉนด	1900	27232	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	1,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	495,936.00	-	-	495,936.00	0.02
2364	โฉนด	2809	46587	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,200.00	306,800.00	1,815	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	46	550,800.00	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2365	โฉนด	950	8178	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	1,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	9,050.00	1,176,500.00	7	58,825.00	1,117,675.00	1,302,145.00	-	-	1,302,145.00	0.02
2366	โฉนด	606	7697	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	5,200.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-
2367	โฉนด	2705	44780	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	31.90	131.90	5,000.00	659,500.00	1,817	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	6,050.00	968,000.00	31	415,840.00	552,160.00	1,124,140.00	-	1,124,140.00	-	-
												1,818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	31	248,400.00	475,600.00	347,520.00	-	347,520.00	-	-
2368	โฉนด	575	7666	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	1,819	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	22	29,760.00	69,440.00	195,472.00	-	195,472.00	-	-
2369	โฉนด	957	8186	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	1	97.90	597.90	5,200.00	3,109,080.00	1,820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	5	70,400.00	1,337,600.00	4,446,680.00	-	-	4,446,680.00	0.02
2370	โฉนด	876	8103	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	47.00	147.00	5,000.00	735,000.00	1,821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	36	627,750.00	142,250.00	788,900.00	-	788,900.00	-	-
2371	โฉนด	2123	30891	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	1,822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	12	145,800.00	1,966,200.00	2,523,320.00	-	2,523,320.00	-	-
2372	โฉนด	36	12152	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	51.00	151.00	7,000.00	1,057,000.00	1,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	25	289,600.00	434,400.00	1,491,400.00	-	-	1,491,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โฉนด	2451	37472	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	95.00	95.00	3,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.90
2374	โฉนด	2707	44937	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	3.00	203.00	3,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
2375	โฉนด	2846	47548	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	7.00	707.00	2,650.00	1,873,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,550.00	-	1,873,550.00	-	-
2376	โฉนด	1259	16014	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	98.00	398.00	7,000.00	2,786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,786,000.00	-	-	2,786,000.00	0.01
2377	โฉนด	2652	43888	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.00	-	9,050.00	1,656,150.00	1	16,561.50	1,639,588.50	2,239,588.50	-	-	2,239,588.50	0.02
2378	โฉนด	2039	30162	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	1,825	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	3,100.00	148,800.00	26	44,064.00	104,736.00	191,904.00	-	-	191,904.00	0.30
												1,826	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	3,100.00	198,400.00	26	151,776.00	46,624.00	13,888.00	-	-	13,888.00	0.30
					4	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.90
					1	0	1	87.00	187.00	4,400.00	822,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,800.00	-	822,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	โฉนด	2677	25750	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00	1,827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	659,120.00	-	659,120.00	-	-
2380	โฉนด	125	13128	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	50.20	250.20	7,000.00	1,751,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,400.00	-	-	1,751,400.00	0.30
2381	โฉนด	1833	25763	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	1,828	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	36	1,506,600.00	341,400.00	499,360.00	-	499,360.00	-	-
2382	โฉนด	1307	18136	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	1	57.00	957.00	3,000.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-
2383	โฉนด	395	11852	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	1.00	401.00	1,500.00	601,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,500.00	-	601,500.00	-	-
2384	โฉนด	37	12104	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2385	โฉนด	219	13225	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	3	67.00	1,167.00	2,650.00	3,092,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,550.00	-	3,092,550.00	-	-
2386	โฉนด	908	8135	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	39.00	139.00	4,000.00	556,000.00	1,829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	6	32,400.00	1,375,600.00	1,879,520.00	-	1,879,520.00	-	-
2387	โฉนด	1678	24792	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2388	โฉนด	1515	22422	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	37.00	237.00	3,950.00	936,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,150.00	-	936,150.00	-	-
2389	โฉนด	975	8778	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	16	77,760.00	573,840.00	676,248.00	-	676,248.00	-	-
2390	โฉนด	465	11928	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	12	1	60.00	4,960.00	1,500.00	7,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440,000.00	-	7,440,000.00	-	-
2391	โฉนด	2689	43166	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	75.00	175.00	4,400.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
2392	โฉนด	1813	25752	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2393	โฉนด	72	13074	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	2	31.00	1,031.00	1,500.00	1,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,500.00	-	1,546,500.00	-	-
2394	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	427	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	1,831	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	23.76	-	8,450.00	200,772.00	1	6,023.16	194,748.84	1,694,748.84	-	-	1,694,748.84	0.02
												1,832	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	3,100.00	108,500.00	1	1,085.00	107,415.00	107,415.00	-	-	107,415.00	0.02
												1,833	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,550.00	26,200.00	1	262.00	25,938.00	25,938.00	-	-	25,938.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โฉนด	2210	32518	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	1,400,000.00	1,834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	9,050.00	1,375,600.00	24	467,704.00	907,896.00	2,252,872.00	-	2,252,872.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	1,835	สถานศึกษา	ตึก	3	114.95	-	7,700.00	885,115.00	9	61,958.05	823,156.95	1,505,454.65	-	-	1,505,454.65	0.30
2396	โฉนด	2208	32584	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
2397	โฉนด	3030	51325	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.20	64.20	3,000.00	192,600.00	1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	8	30,375.00	784,125.00	941,940.00	-	941,940.00	-	-
2398	โฉนด	1847	26131	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
2399	อื่นๆ	-	ที่สาธารณะ 8	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	26	152,040.00	209,960.00	459,960.00	-	209,960.00	250,000.00	0.02
												1,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	26	152,040.00	209,960.00	209,960.00	-	209,960.00	0.00	-
					3	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	1,839	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	6,050.00	108,900.00	4	4,356.00	104,544.00	154,544.00	-	-	154,544.00	0.30
2400	โฉนด	561	7652	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	5,200.00	1,040,000.00	1,840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	9,050.00	1,520,400.00	21	486,528.00	1,033,872.00	2,073,872.00	-	-	2,073,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,841	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	3,100.00	198,400.00	21	63,488.00	134,912.00	134,912.00	-	-	134,912.00	0.02
2401	โฉนด	2215	33266	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	2,650.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
2402	โฉนด	1514	22365	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	40.00	340.00	3,400.00	1,156,000.00	1,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	9,050.00	2,606,400.00	26	699,840.00	1,906,560.00	2,667,712.00	-	2,667,712.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	3,400.00	91,800.00	1,843	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	4,000.00	432,000.00	26	139,968.00	292,032.00	342,360.00	-	-	342,360.00	0.30
2403	โฉนด	1309	51124	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	72.00	172.00	3,000.00	516,000.00	1,844	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	16	9,792.00	64,608.00	574,032.00	-	574,032.00	-	-
2404	โฉนด	3108	51123	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2405	โฉนด	3107	51122	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	16	108,000.00	797,000.00	1,305,900.00	-	1,305,900.00	-	-
2406	โฉนด	614	7705	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	43.00	143.00	5,200.00	743,600.00	1,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,499,456.00	-	1,499,456.00	-	-
2407	โฉนด	2788	46313	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	83.50	83.50	3,000.00	250,500.00	1,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	77,760.00	1,225,440.00	1,397,316.00	-	1,397,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โฉนด	1314	16911	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00	1,848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.12	-	9,050.00	869,886.00	3	26,096.58	843,789.42	1,478,789.42	-	-	1,478,789.42	0.02
2409	โฉนด	2671	44616	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	1	0	32.50	432.50	4,000.00	1,730,000.00	1,849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,800.00	2,252,800.00	10	120,960.00	2,131,840.00	3,757,520.00	-	3,757,520.00	-	-
					3	0	2	38.00	238.00	4,000.00	952,000.00	1,850	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	6,050.00	1,452,000.00	10	116,160.00	1,335,840.00	2,258,800.00	-	-	2,258,800.00	0.30
												1,851	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	5	2,904.00	93,896.00	91,960.00	-	-	91,960.00	0.30
												1,852	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	6,050.00	326,700.00	8	19,602.00	307,098.00	300,564.00	-	-	300,564.00	0.30
												1,853	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,550.00	104,800.00	5	3,144.00	101,656.00	99,560.00	-	-	99,560.00	0.30
												1,854	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	3,100.00	310,000.00	5	9,300.00	300,700.00	294,500.00	-	-	294,500.00	0.30
												1,855	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	3,100.00	198,400.00	5	5,952.00	192,448.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
												1,856	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	3,100.00	372,000.00	5	33,480.00	338,520.00	316,200.00	-	-	316,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,857	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	6,050.00	326,700.00	13	39,204.00	287,496.00	274,428.00	-	-	274,428.00	0.30
2410	โฉนด	186	13192	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	47.00	347.00	2,250.00	780,750.00	1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,345,470.00	-	1,345,470.00	-	-
												1,859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	19	118,800.00	605,200.00	521,280.00	-	521,280.00	-	-
2411	โฉนด	2299	37278	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00	1,860	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	16	311,850.00	334,950.00	521,104.00	-	521,104.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00	1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	9,050.00	162,900.00	16	35,838.00	127,062.00	157,062.00	-	-	157,062.00	0.30
2412	โฉนด	813	8035	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-
2413	โฉนด	187	13193	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	3	69.00	369.00	2,250.00	830,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,250.00	-	830,250.00	-	-
2414	โฉนด	1809	25724	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	63.00	363.00	9,650.00	3,502,950.00	1,862	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	26	602,640.00	136,560.00	3,554,694.00	-	-	3,554,694.00	0.02
2415	โฉนด	847	8069	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	0	47.00	447.00	4,500.00	2,011,500.00	1,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	11	64,800.00	1,021,200.00	2,967,180.00	-	2,967,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2416	โฉนด	-	48345	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2417	โฉนด	2164	31319	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
2418	โฉนด	516	9350	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	3,000.00	102,000.00	1,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	56	369,360.00	282,240.00	258,384.00	-	258,384.00	-	-
2419	โฉนด	114	13117	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
					1	0	2	90.00	290.00	3,750.00	1,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500.00	-	1,087,500.00	-	-
2420	โฉนด	2277	36058	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
2421	โฉนด	2975	49190	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
2422	โฉนด	2134	30890	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	55.00	155.00	7,000.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	-	1,085,000.00	0.30
2423	โฉนด	3212	52307	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	1734	24952	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
2425	โฉนด	872	8095	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00	1,865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	615,120.00	-	-	615,120.00	0.02
2426	โฉนด	544	7635	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	3,750.00	423,750.00	1,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	16	34,560.00	255,040.00	649,638.00	-	649,638.00	-	-
2427	โฉนด	2644	43610	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
2428	โฉนด	2855	47573	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	70.00	170.00	3,000.00	510,000.00	1,867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.97	-	9,050.00	904,773.75	2	18,095.47	886,678.28	1,396,678.27	-	-	1,396,678.27	0.02
2429	โฉนด	2184	16444	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	1,868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	138,240.00	988,160.00	1,291,592.00	-	1,291,592.00	-	-
2430	โฉนด	2952	49350	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2431	โฉนด	1300	17040	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	1,869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,000.00	480,000.00	16	86,400.00	393,600.00	618,900.00	-	-	618,900.00	0.30
2432	โฉนด	1704	24571	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00	1,870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	11	253,440.00	2,280,960.00	2,972,272.00	-	2,972,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	โฉนด	206	13212	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	5	2	27.00	2,227.00	2,650.00	5,901,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,901,550.00	-	5,901,550.00	-	-
2434	โฉนด	1268	16066	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.01
2435	โฉนด	1947	26820	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
2436	โฉนด	1226	15997	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	23.00	623.00	7,000.00	4,361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,361,000.00	-	-	4,361,000.00	0.01
2437	โฉนด	2023	29733	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	1	65.00	565.00	1,500.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	847,500.00	-	-
2438	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	86	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	3	18.00	718.00	2,500.00	1,795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,000.00	-	-	1,795,000.00	0.01
2439	โฉนด	2826	47120	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	1,871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	146,880.00	1,077,120.00	1,613,160.00	-	-	1,613,160.00	0.02
2440	โฉนด	210	13216	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	28.00	728.00	3,900.00	2,839,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,200.00	-	2,839,200.00	-	-
2441	โฉนด	2492	42230	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	78.00	1,278.00	1,950.00	2,492,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,100.00	-	2,492,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2442	โฉนด	605	7696	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2443	โฉนด	2256	37009	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	3	16.00	716.00	1,500.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	1,074,000.00	-	-
2444	โฉนด	1764	25107	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	5,500.00	297,000.00	1,872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	792,216.00	-	792,216.00	-	-
2445	โฉนด	2282	36084	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	1,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	52,128.00	816,672.00	988,296.00	-	988,296.00	-	-
2446	โฉนด	692	7783	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	3	65.00	365.00	5,000.00	1,825,000.00	1,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	3	23,892.00	772,508.00	2,597,508.00	-	2,597,508.00	-	-
2447	โฉนด	2003	29529	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	1,875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	40	1,703,520.00	730,080.00	1,450,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	144.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	725,040.00	725,040.00	-	-
													-	ตึก	3	144.00	50.00	8,450.00	-	-	-	-	-	725,040.00	-	725,040.00	0.30
2448	โฉนด	2036	29850	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2449	โฉนด	2472	37493	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	1,876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	657,936.00	-	657,936.00	-	-
2450	โฉนด	1031	20444	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,200.00	332,800.00	1,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	77,760.00	211,840.00	500,768.00	-	500,768.00	-	-
2451	โฉนด	1816	26207	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	75.00	275.00	2,650.00	728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,750.00	-	728,750.00	-	-
2452	โฉนด	321	7286	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
2453	โฉนด	2155	31524	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	90.00	190.00	5,000.00	950,000.00	1,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	26	334,488.00	461,912.00	1,411,912.00	-	1,411,912.00	-	-
2454	โฉนด	899	8126	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	2	45.00	245.00	4,000.00	980,000.00	1,879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	101.50	-	9,050.00	918,575.00	3	0.00	918,575.00	1,871,017.75	-	-	-	-
												1,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,657,664.00	-	-	-	-
												1,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	1,657,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	100.00	9,050.00	-	-	-	-	-	1,657,664.00	1,657,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	259	7224	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	64.00	264.00	5,200.00	1,372,800.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	36	1,088,640.00	1,445,760.00	2,335,872.00	-	2,335,872.00	-	-
												1,882	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	3,100.00	620,000.00	36	285,600.00	334,400.00	235,600.00	-	235,600.00	-	-
												1,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	330,144.00	-	330,144.00	-	-
2456	โฉนด	1720	24682	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	16.00	116.00	3,000.00	348,000.00	1,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	8	30,408.00	403,992.00	747,648.00	-	-	747,648.00	0.02
2457	โฉนด	2823	47193	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	21.00	521.00	3,000.00	1,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,000.00	-	1,563,000.00	-	-
2458	โฉนด	983	8949	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	94.00	94.00	5,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
2459	โฉนด	2371	40451	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
2460	โฉนด	341	11794	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	4	3	57.00	1,957.00	1,500.00	2,935,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,935,500.00	-	2,935,500.00	-	-
2461	โฉนด	625	7716	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,200.00	384,800.00	1,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,014,680.00	-	1,014,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	58,320.00	158,880.00	125,976.00	-	125,976.00	-	-
2462	โฉนด	3087	51055	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	1,887	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	6,050.00	363,000.00	16	54,240.00	308,760.00	763,140.00	-	763,140.00	-	-
2463	โฉนด	281	7246	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	1,888	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	16	19,584.00	129,216.00	556,064.00	-	556,064.00	-	-
2464	โฉนด	391	11848	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-
2465	โฉนด	931	8158	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	1,889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	26	451,980.00	102,420.00	273,808.00	-	273,808.00	-	-
2466	โฉนด	1822	25823	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
2467	โฉนด	2401	41983	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.90
2468	โฉนด	1969	28991	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00	1,890	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	3,100.00	186,000.00	26	55,080.00	130,920.00	742,880.00	-	742,880.00	-	-
2469	โฉนด	2253	34856	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	85.00	185.00	2,650.00	490,250.00	1,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	16	318,560.00	1,129,440.00	1,619,690.00	-	-	1,619,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	2890	48770	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	25.00	125.00	3,000.00	375,000.00	1,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	718,900.00	-	718,900.00	-	-
2471	โฉนด	2804	49558	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	10	90,720.00	1,598,880.00	1,607,640.00	-	1,607,640.00	-	-
2472	โฉนด	2064	30145	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	91.00	191.00	5,000.00	955,000.00	1,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	9,050.00	2,172,000.00	36	907,200.00	1,264,800.00	1,780,360.00	-	1,780,360.00	-	-
2473	โฉนด	2483	37580	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	3	80.00	1,580.00	2,700.00	4,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,000.00	-	-	4,266,000.00	0.01
2474	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	675	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	3,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.01
2475	โฉนด	1998	30105	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.90
2476	โฉนด	1994	29442	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	1,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	695,120.00	-	695,120.00	-	-
2477	โฉนด	2637	43290	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00	1,896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	713,904.00	-	713,904.00	-	-
2478	โฉนด	2189	31727	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	1,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	26	349,920.00	953,280.00	1,231,856.00	-	1,231,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	2456	37477	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	1,898	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	31	38,688.00	35,712.00	497,712.00	-	497,712.00	-	-
2480	โฉนด	2419	42162	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	278,340.00	-	278,340.00	-	-
2481	โฉนด	416	11874	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	4	0	2	89.00	289.00	2,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.60
2482	โฉนด	1354	18335	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00	1,900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	21	84,240.00	350,160.00	660,392.00	-	660,392.00	-	-
2483	โฉนด	2511	37677	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00	1,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	900,216.00	-	900,216.00	-	-
												1,902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	26	233,280.00	635,520.00	503,904.00	-	503,904.00	-	-
2484	โฉนด	297	7262	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00	1,903	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	26	1,506,600.00	341,400.00	396,360.00	-	396,360.00	-	-
2485	โฉนด	1221	15933	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	11.00	411.00	7,000.00	2,877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,877,000.00	-	-	2,877,000.00	0.01
2486	โฉนด	959	8188	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	5,200.00	483,600.00	1,904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	106	1,231,200.00	880,800.00	990,480.00	-	990,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	2280	36082	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.50	47.50	3,000.00	142,500.00	1,905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.50	-	9,050.00	484,175.00	2	9,683.50	474,491.50	616,991.50	-	-	616,991.50	0.02
												1,906	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	3,100.00	43,400.00	2	868.00	42,532.00	42,532.00	-	-	42,532.00	0.02
2488	โฉนด	1696	24627	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	1,907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,950.00	2,671,200.00	12	1,015,056.00	1,656,144.00	2,265,144.00	-	-	2,265,144.00	0.02
2489	โฉนด	3248	52771	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.70	74.70	7,000.00	522,900.00	1,908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	4	19,005.00	614,495.00	1,131,060.00	-	1,131,060.00	-	-
2490	โฉนด	1653	24048	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.90
2491	โฉนด	1610	22577	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	5,500.00	401,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500.00	-	401,500.00	-	-
2492	โฉนด	353	11806	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	94.00	194.00	4,000.00	776,000.00	1,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	9,050.00	1,357,500.00	26	570,150.00	787,350.00	1,563,350.00	-	1,563,350.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1,910	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	3,100.00	520,800.00	26	218,736.00	302,064.00	470,064.00	-	470,064.00	-	-
2493	โฉนด	2633	43560	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2494	โฉนด	1535	21843	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
2495	โฉนด	1340	17333	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
2496	โฉนด	3046	52350	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.90	44.90	3,000.00	134,700.00	1,911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	9,050.00	796,400.00	5	39,820.00	756,580.00	891,280.00	-	891,280.00	-	-
2497	โฉนด	1564	22226	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	1,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	521,280.00	347,520.00	680,144.00	-	-	680,144.00	0.02
2498	โฉนด	1817	25819	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	2	30.00	230.00	3,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
2499	โฉนด	2828	47122	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	1,913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	110,160.00	1,113,840.00	1,422,120.00	-	-	1,422,120.00	0.30
2500	โฉนด	1546	21996	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	1,914	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	26	729,000.00	1,881,000.00	2,003,800.00	-	2,003,800.00	-	-
2501	โฉนด	1576	22796	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.01
2502	โฉนด	1908	27318	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	2439	37460	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	89.00	89.00	3,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.60
2504	โฉนด	2202	32547	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	3	76.00	1,176.00	2,650.00	3,116,400.00	1,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	797.50	-	9,050.00	7,217,375.00	3	216,521.25	7,000,853.75	10,117,253.75	-	-	10,117,253.75	0.02
												1,916	โรงจอดรถ	ตึก	2	154.60	-	3,100.00	479,260.00	3	9,585.20	469,674.80	464,882.20	-	-	464,882.20	0.02
												1,917	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	14	154,000.00	154,000.00	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
2505	โฉนด	2218	33503	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2506	โฉนด	500	7329	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	2	3	1.00	1,101.00	2,250.00	2,477,250.00	1,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	3,324,330.00	-	3,324,330.00	-	-
2507	โฉนด	2946	49235	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.70	50.70	3,000.00	152,100.00	1,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	16	103,680.00	765,120.00	917,220.00	-	-	-	-
2508	โฉนด	1999	29611	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	5,200.00	343,200.00	1,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	9,050.00	814,500.00	36	340,200.00	474,300.00	652,710.00	-	652,710.00	-	-
2509	โฉนด	164	13169	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	24.00	224.00	3,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2510	โฉนด	3067	50793	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1,921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,012,296.00	-	1,012,296.00	-	-
2511	โฉนด	3068	50794	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	3,000.00	216,000.00	1,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,015,296.00	-	1,015,296.00	-	-
2512	โฉนด	3070	50796	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	1,923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	964,296.00	-	964,296.00	-	-
2513	โฉนด	3066	50792	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,012,296.00	-	1,012,296.00	-	-
2514	โฉนด	3072	50798	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	967,296.00	-	967,296.00	-	-
2515	โฉนด	3069	50795	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	970,296.00	-	970,296.00	-	-
2516	โฉนด	3065	50791	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,021,296.00	-	1,021,296.00	-	-
2517	โฉนด	2771	46246	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	10	56,700.00	1,029,300.00	1,073,400.00	-	1,073,400.00	-	-
2518	โฉนด	1797	25645	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	80.00	180.00	5,000.00	900,000.00	1,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	9,050.00	1,013,600.00	21	196,560.00	817,040.00	1,589,248.00	-	1,589,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,930	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	6	4,464.00	69,936.00	69,936.00	-	69,936.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2519	โฉนด	581	7672	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	82.00	182.00	5,000.00	910,000.00	1,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	453,600.00	632,400.00	1,322,680.00	-	1,322,680.00	-	-
												1,932	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	36	57,120.00	66,880.00	47,120.00	-	47,120.00	-	-
												1,933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	36	918,000.00	354,000.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
												1,934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	165,072.00	-	165,072.00	-	-
2520	โฉนด	1970	28992	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	65.00	165.00	5,200.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
2521	โฉนด	2132	30888	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.30
2522	โฉนด	1930	27375	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	1,935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	36	1,451,520.00	1,927,680.00	2,084,096.00	-	2,084,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2523	โฉนด	1212	15507	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	34.00	34.00	5,200.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.02
2524	โฉนด	-	13165	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	5	2	87.00	2,287.00	1,500.00	3,430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,430,500.00	-	3,430,500.00	-	-
2525	โฉนด	390	11847	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
2526	โฉนด	1612	22579	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	2	17.00	217.00	5,500.00	1,193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,500.00	-	-	1,193,500.00	0.90
2527	โฉนด	1689	24620	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30
2528	โฉนด	799	8021	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	72.00	172.00	13,000.00	2,236,000.00	1,936	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	616.00	-	3,700.00	2,279,200.00	5	68,376.00	2,210,824.00	4,401,240.00	-	-	4,401,240.00	0.30
2529	โฉนด	2614	43055	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
2530	โฉนด	958	8187	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	70.00	270.00	5,200.00	1,404,000.00	1,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	9,050.00	760,200.00	36	317,520.00	442,680.00	1,692,876.00	-	1,692,876.00	-	-
												1,938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	56	307,597.50	69,702.50	26,411.00	-	26,411.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2531	โฉนด	2235	26878	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.00	31.00	2,600.00	80,600.00	1,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	32	207,360.00	371,840.00	347,032.00	-	347,032.00	-	-
2532	โฉนด	3214	52315	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	1,940	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	5	28,674.00	927,126.00	1,097,010.00	-	-	1,097,010.00	0.02
					2	0	1	3.90	103.90	7,000.00	727,300.00	1,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	9,050.00	2,027,200.00	5	60,816.00	1,966,384.00	2,653,140.00	-	-	2,653,140.00	0.02
2533	โฉนด	1733	24888	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00	1,942	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	16	29,376.00	193,824.00	546,096.00	-	546,096.00	-	-
2534	โฉนด	616	7707	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	23.00	223.00	5,200.00	1,159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,600.00	-	1,159,600.00	-	-
2535	โฉนด	1714	24676	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00	1,943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	16	518,400.00	3,705,600.00	3,441,720.00	-	3,441,720.00	-	-
2536	โฉนด	891	8118	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	1,944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	9,050.00	733,050.00	36	306,180.00	426,870.00	878,559.00	-	878,559.00	-	-
2537	โฉนด	1394	19971	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	45.00	245.00	5,000.00	1,225,000.00	1,945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	31	2,027,250.00	357,750.00	1,582,750.00	-	-	1,582,750.00	0.02
2538	โฉนด	1399	19931	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	3,400.00	159,800.00	1,946	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	26	85,374.00	26,226.00	167,612.00	-	-	167,612.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2539	โฉนด	1013	16808	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00	1,947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	26	753,300.00	170,700.00	352,680.00	-	352,680.00	-	-
2540	โฉนด	2723	45174	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	78.00	78.00	5,200.00	405,600.00	1,948	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	9	3,672.00	70,728.00	473,304.00	-	473,304.00	-	-
2541	โฉนด	1950	27573	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2542	โฉนด	744	7841	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,400.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2543	โฉนด	2247	34782	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	67.00	67.00	5,200.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-
2544	โฉนด	4	1533	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	52.00	152.00	5,000.00	760,000.00	1,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.50	-	9,050.00	2,239,875.00	16	267,300.00	1,972,575.00	2,507,102.50	-	2,507,102.50	-	-
												1,950	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	26	677,970.00	153,630.00	58,212.00	-	58,212.00	-	-
2545	โฉนด	2778	46245	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2546	โฉนด	1932	27500	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	26.00	526.00	1,500.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	789,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2547	โฉนด	1927	27323	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	90.00	190.00	5,000.00	950,000.00	1,951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	9,050.00	1,954,800.00	5	97,740.00	1,857,060.00	2,807,060.00	-	2,807,060.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	1,952	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	6,050.00	151,250.00	2	3,025.00	148,225.00	183,225.00	-	-	183,225.00	0.30
2548	โฉนด	135	13139	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	34.00	1,234.00	1,950.00	2,406,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,300.00	-	2,406,300.00	-	-
2549	โฉนด	1787	25249	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	32.90	532.90	1,950.00	1,039,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,155.00	-	1,039,155.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	1,953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322.50	-	8,800.00	2,838,000.00	3	56,760.00	2,781,240.00	2,947,860.00	-	-	2,947,860.00	0.02
2550	โฉนด	346	11800	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	3	47.00	2,347.00	2,000.00	4,694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,000.00	-	4,694,000.00	-	-
2551	โฉนด	1860	26347	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	1	0	15.00	415.00	2,650.00	1,099,750.00	1,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	1,374,870.00	-	1,374,870.00	-	-
												1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	275,120.00	-	275,120.00	-	-
2552	โฉนด	1884	27032	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	87.00	187.00	3,500.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	-	654,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2553	โฉนด	1747	25196	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	2	79.00	1,479.00	1,500.00	2,218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,500.00	-	2,218,500.00	-	-
2554	โฉนด	2214	32587	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	1,956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	241,920.00	337,280.00	745,096.00	-	745,096.00	-	-
2555	โฉนด	3166	51745	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	39.50	139.50	7,000.00	976,500.00	1,957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,990,260.00	-	-	1,990,260.00	0.02
2556	โฉนด	3175	51888	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	93.00	93.00	7,000.00	651,000.00	1,958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	50,680.00	673,320.00	1,324,320.00	-	-	1,324,320.00	0.02
2557	โฉนด	2977	50010	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	2.20	2.20	3,000.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
2558	โฉนด	3320	55971	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	36.70	36.70	3,000.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	110,100.00	-	-
2559	โฉนด	3299	55415	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	40.00	140.00	3,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
2560	โฉนด	3175	-	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.40	53.40	7,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	-	-
2561	โฉนด	3295	55104	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.50	91.50	7,000.00	640,500.00	1,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	43,440.00	680,560.00	1,306,580.00	-	-	1,306,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	3305	55850	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2563	โฉนด	540	7631	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	44.00	44.00	5,200.00	228,800.00	1,960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	9,050.00	1,448,000.00	26	388,800.00	1,059,200.00	1,068,640.00	-	1,068,640.00	-	-
2564	โฉนด	1337	17330	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	10.00	310.00	7,000.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.01
2565	โฉนด	913	8140	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.00	132.00	5,000.00	660,000.00	1,961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	26	471,240.00	83,160.00	743,160.00	-	-	743,160.00	0.02
2566	โฉนด	2242	34751	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	3	44.00	344.00	3,000.00	1,032,000.00	1,962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	36	1,101,600.00	424,800.00	1,260,960.00	-	1,260,960.00	-	-
2567	โฉนด	1281	16830	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	1,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	378,000.00	527,000.00	1,075,900.00	-	1,075,900.00	-	-
2568	โฉนด	2438	37459	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	1,964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	7	86,400.00	2,729,600.00	2,888,880.00	-	2,888,880.00	-	-
2569	โฉนด	220	13226	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00	1,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	26	38,880.00	105,920.00	355,984.00	-	355,984.00	-	-
2570	โฉนด	1659	24062	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	3	53.00	753.00	7,000.00	5,271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,271,000.00	-	5,271,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2571	โฉนด	3208	52303	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00	1,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	1,152,096.00	-	-	1,152,096.00	0.02
2572	โฉนด	2756	45861	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2573	โฉนด	3232	52472	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	1,967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	2	26,064.00	1,277,136.00	1,977,136.00	-	-	1,977,136.00	0.02
2574	โฉนด	2752	46064	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	2.00	202.00	3,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
2575	โฉนด	3141	51541	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2576	โฉนด	2196	31674	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2577	โฉนด	124	13127	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	34.20	234.20	7,000.00	1,639,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,400.00	-	-	1,639,400.00	0.30
2578	โฉนด	1411	20368	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	3	0	17.00	1,217.00	7,000.00	8,519,000.00	1,968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	36	2,703,000.00	477,000.00	8,996,000.00	-	-	8,996,000.00	0.02
												1,969	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	3,100.00	99,200.00	36	45,696.00	53,504.00	37,696.00	-	-	37,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2579	โฉนด	610	7701	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00	1,970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	531,340.00	-	531,340.00	-	-
												1,971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	165,072.00	-	165,072.00	-	-
2580	โฉนด	2907	48846	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	1,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	591,952.00	-	591,952.00	-	-
2581	โฉนด	1532	21840	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01
2582	โฉนด	857	8079	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	1,973	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,450.00	1,267,500.00	11	570,375.00	697,125.00	925,125.00	-	925,125.00	-	-
2583	โฉนด	1287	8168	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	1,974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	11	29,322.00	296,478.00	614,704.00	-	-	614,704.00	0.02
												1,975	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	3,100.00	130,200.00	11	11,718.00	118,482.00	114,576.00	-	-	114,576.00	0.02
												1,976	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	46	1,002,540.00	75,460.00	75,460.00	-	-	75,460.00	0.02
2584	โฉนด	1832	25762	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	1,977	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	3,100.00	111,600.00	16	14,688.00	96,912.00	402,048.00	-	402,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2585	โฉนด	464	11927	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	0	83.00	883.00	1,500.00	1,324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,500.00	-	1,324,500.00	-	-
2586	โฉนด	59	13061	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	3	82.00	382.00	1,500.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
2587	โฉนด	3163	51880	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	75.20	175.20	7,000.00	1,226,400.00	1,978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	7	50,680.00	673,320.00	1,899,720.00	-	1,899,720.00	-	-
2588	โฉนด	2136	30924	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00	1,979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	36	1,209,600.00	1,606,400.00	1,434,080.00	-	1,434,080.00	-	-
2589	โฉนด	148	13153	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	3	26.00	726.00	2,650.00	1,923,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,900.00	-	1,923,900.00	-	-
2590	โฉนด	57	13059	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	4	0	90.00	1,690.00	1,500.00	2,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-
2591	โฉนด	781	7878	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00	1,980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	16	316,800.00	1,443,200.00	1,737,800.00	-	-	1,737,800.00	0.02
2592	โฉนด	1456	20887	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	0	60.00	60.00	5,500.00	330,000.00	1,981	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	6,050.00	484,000.00	36	300,080.00	183,920.00	513,920.00	-	-	513,920.00	0.30
2593	โฉนด	2403	14894	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	2	40.00	240.00	5,200.00	1,248,000.00	1,982	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	640.00	-	7,700.00	4,928,000.00	11	1,296,000.00	3,632,000.00	4,880,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	209	13215	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	0.00	700.00	5,200.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-
2595	โฉนด	815	8037	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00	1,983	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	6,050.00	435,600.00	16	65,088.00	370,512.00	1,209,768.00	-	-	1,209,768.00	0.30
2596	โฉนด	2	22657	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	1,984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	155,520.00	423,680.00	825,936.00	-	825,936.00	-	-
2597	โฉนด	1428	20128	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.50	68.50	7,000.00	479,500.00	1,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	9,050.00	1,393,700.00	33	519,750.00	873,950.00	1,092,728.00	-	1,092,728.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	1,986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	9,050.00	217,200.00	33	112,944.00	104,256.00	137,568.00	-	-	137,568.00	0.30
2598	โฉนด	1644	24052	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
2599	โฉนด	3039	52343	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.70	52.70	3,000.00	158,100.00	1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	7	65,160.00	1,020,840.00	1,168,080.00	-	-	1,168,080.00	0.02
2600	โฉนด	818	8040	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	28.20	28.20	5,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
2601	โฉนด	268	7233	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	30.00	130.00	5,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2602	โฉนด	352	11805	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	3	3	29.00	1,529.00	7,000.00	10,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,703,000.00	-	-	10,703,000.00	0.01
2603	โฉนด	2408	42396	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	4	0	2	19.00	219.00	2,500.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.30
2604	โฉนด	1763	25106	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	5,500.00	308,000.00	1,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	803,216.00	-	803,216.00	-	-
2605	โฉนด	2476	37497	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	1,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	220,096.00	359,104.00	629,936.00	-	-	629,936.00	0.02
2606	โฉนด	807	8029	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	46.00	146.00	5,000.00	730,000.00	1,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	46	433,314.00	136,836.00	866,836.00	-	-	866,836.00	0.02
												1,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	46	123,804.00	39,096.00	39,096.00	-	-	39,096.00	0.02
2607	โฉนด	2271	36590	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	2	9.00	1,009.00	1,500.00	1,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500.00	-	1,513,500.00	-	-
2608	โฉนด	761	7858	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	0	93.00	93.00	5,200.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	-	483,600.00	0.30
2609	โฉนด	729	7826	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	2.00	202.00	5,000.00	1,010,000.00	1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	16	138,240.00	1,020,160.00	1,913,552.00	-	1,913,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	9	32,400.00	691,600.00	658,840.00	-	658,840.00	-	-
2610	โฉนด	154	13159	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	2	99.00	2,299.00	2,650.00	6,092,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,092,350.00	-	6,092,350.00	-	-
2611	โฉนด	3110	51455	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	25.20	25.20	5,000.00	126,000.00	1,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	34	280,800.00	443,200.00	430,080.00	-	430,080.00	-	-
2612	โฉนด	2105	30802	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	1,995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	16	311,040.00	2,223,360.00	2,403,832.00	-	2,403,832.00	-	-
2613	โฉนด	533	7624	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	64.00	164.00	5,000.00	820,000.00	1,996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	36	2,203,200.00	849,600.00	1,277,920.00	-	1,277,920.00	-	-
2614	โฉนด	2355	40121	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.90
2615	โฉนด	1595	22650	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.90	43.90	7,000.00	307,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,300.00	-	307,300.00	-	-
2616	โฉนด	607	7698	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	5,200.00	223,600.00	1,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	226,800.00	316,200.00	429,940.00	-	429,940.00	-	-
2617	โฉนด	2454	37475	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	1,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	21	140,400.00	583,600.00	870,320.00	-	870,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	683	7774	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	2.00	102.00	5,200.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
2619	โฉนด	49	13049	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	3	13.00	1,513.00	1,500.00	2,269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,500.00	-	2,269,500.00	-	-
2620	โฉนด	484	7313	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	17.00	217.00	4,500.00	976,500.00	1,999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	56	648,720.00	114,480.00	1,090,980.00	-	-	1,090,980.00	0.02
2621	โฉนด	2273	36053	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	2	84.00	684.00	7,000.00	4,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000.00	-	-	4,788,000.00	0.01
					3	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	2,000	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	3	4,464.00	69,936.00	109,704.00	-	-	109,704.00	0.30
2622	โฉนด	2811	46523	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	9,050.00	488,700.00	6	24,435.00	464,265.00	759,378.00	-	759,378.00	-	-
2623	โฉนด	1295	16649	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
2624	โฉนด	1971	29065	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	825,720.00	-	825,720.00	-	-
2625	โฉนด	1393	11819	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	4	0	7.00	1,607.00	3,900.00	6,267,300.00	2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	9,050.00	2,534,000.00	36	1,571,080.00	962,920.00	7,230,220.00	-	-	7,230,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	673,320.00	412,680.00	412,680.00	-	-	412,680.00	0.02
												2,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	9,050.00	1,629,000.00	36	1,009,980.00	619,020.00	619,020.00	-	-	619,020.00	0.02
2626	โฉนด	2216	33469	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	39.00	539.00	3,000.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-
2627	โฉนด	2092	30739	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	2	4.00	204.00	3,000.00	612,000.00	2,006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	10	153,600.00	1,766,400.00	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.02
												2,007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	10	122,880.00	1,413,120.00	1,382,400.00	-	-	1,382,400.00	0.02
												2,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	10	28,350.00	514,650.00	488,700.00	-	-	488,700.00	0.02
												2,009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,950.00	858,600.00	10	188,892.00	669,708.00	601,020.00	-	-	601,020.00	0.02
2628	โฉนด	1825	25825	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	46.00	146.00	3,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
2629	โฉนด	830	8052	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	โฉนด	2795	46421	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00	2,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	21	105,300.00	437,700.00	1,164,240.00	-	1,164,240.00	-	-
2631	น.ส.3	118	590	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	50.00	250.00	3,750.00	937,500.00	2,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	44	349,920.00	301,680.00	1,093,884.00	-	156,384.00	937,500.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	3,750.00	60,000.00	2,012	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	3,100.00	251,100.00	4	5,022.00	246,078.00	301,056.00	-	-	301,056.00	0.30
2632	โฉนด	414	11872	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	1	86.00	2,586.00	1,950.00	5,042,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,042,700.00	-	5,042,700.00	-	-
2633	โฉนด	1023	17489	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	7.20	7.20	4,000.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
2634	โฉนด	2206	32550	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	1	52.00	952.00	2,650.00	2,522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,800.00	-	2,522,800.00	-	-
2635	โฉนด	2425	42168	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2636	โฉนด	515	9243	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	5,200.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2637	โฉนด	2103	30730	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2638	โฉนด	1525	24463	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	2,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	9,050.00	2,606,400.00	31	894,240.00	1,712,160.00	1,464,072.00	-	1,464,072.00	-	-
					2	0	2	72.00	272.00	1,500.00	408,000.00	2,014	โรงจอดรถ	ตึก	2	432.00	-	3,100.00	1,339,200.00	31	506,736.00	832,464.00	1,050,816.00	-	1,050,816.00	-	-
												2,015	โรงจอดรถ	ตึก	2	306.00	-	3,100.00	948,600.00	31	493,272.00	455,328.00	455,328.00	-	455,328.00	-	-
2639	โฉนด	1027	18988	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	63.00	163.00	5,000.00	815,000.00	2,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	36	483,840.00	674,560.00	1,255,192.00	-	1,255,192.00	-	-
2640	โฉนด	2837	47113	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
2641	โฉนด	1424	20124	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	36	359,104.00	220,096.00	577,096.00	-	-	577,096.00	0.02
2642	โฉนด	2504	42242	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	3	0	1	37.50	137.50	2,650.00	364,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,375.00	-	-	364,375.00	0.30
					1	0	2	68.50	268.50	2,650.00	711,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,525.00	-	711,525.00	-	-
2643	โฉนด	2603	42923	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	1519	21673	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2645	โฉนด	1784	25647	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00	2,018	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	46	753,300.00	170,700.00	639,680.00	-	639,680.00	-	-
2646	โฉนด	2807	46585	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.00	51.00	5,200.00	265,200.00	2,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	46	492,480.00	376,320.00	473,712.00	-	473,712.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	5,200.00	52,000.00	2,020	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	4,000.00	160,000.00	36	99,200.00	60,800.00	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
												2,021	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	3,100.00	49,600.00	36	28,768.00	20,832.00	18,848.00	-	-	18,848.00	0.30
2647	โฉนด	794	8014	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	2,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	536,920.00	-	536,920.00	-	-
2648	โฉนด	704	7795	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.50	70.50	3,000.00	211,500.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	7	10,800.00	351,200.00	548,160.00	-	548,160.00	-	-
2649	โฉนด	475	7304	หมู่ ต.ริมเหนือ	3	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	9,050.00	108,600.00	8	6,516.00	102,084.00	159,912.00	-	-	159,912.00	0.30
2650	โฉนด	557	7648	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	3	43.00	343.00	4,550.00	1,560,650.00	2,025	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,205,280.00	273,120.00	1,833,770.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,026	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,205,280.00	273,120.00	273,120.00	-	-	-	-
2651	โฉนด	467	11930	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	3	49.00	2,749.00	1,950.00	5,360,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,360,550.00	-	5,360,550.00	-	-
2652	โฉนด	563	7654	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	2.00	102.00	5,200.00	530,400.00	2,027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	66	963,900.00	371,700.00	730,740.00	-	730,740.00	-	-
2653	โฉนด	507	7823	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,200.00	244,400.00	2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	46	492,480.00	376,320.00	452,912.00	-	452,912.00	-	-
2654	โฉนด	1942	27474	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	3	23.20	323.20	3,500.00	1,131,200.00	2,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	9,050.00	705,900.00	36	294,840.00	411,060.00	1,399,442.00	-	1,399,442.00	-	-
												2,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	9,050.00	362,000.00	36	151,200.00	210,800.00	137,560.00	-	137,560.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	2,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	9,050.00	271,500.00	25	68,850.00	202,650.00	215,400.00	-	-	215,400.00	0.30
2655	โฉนด	1628	23516	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	2,032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	36	453,600.00	602,400.00	793,280.00	-	-	793,280.00	0.02
2656	โฉนด	2468	37489	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	2,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	21	140,400.00	583,600.00	786,320.00	-	786,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	312	7277	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	2	87.00	287.00	3,000.00	861,000.00	2,034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	26	803,520.00	182,080.00	929,992.00	-	-	929,992.00	0.02
												2,035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	26	401,760.00	91,040.00	34,496.00	-	-	34,496.00	0.02
2658	โฉนด	493	7322	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	43.00	443.00	3,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-
2659	โฉนด	1362	18545	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	62.00	162.00	2,500.00	405,000.00	2,036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,000.00	1,824,000.00	3	54,720.00	1,769,280.00	2,174,280.00	-	-	2,174,280.00	0.02
2660	โฉนด	143	13148	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
2661	โฉนด	2061	30108	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	0	25.00	25.00	3,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-
2662	โฉนด	2062	30109	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,200.00	390,000.00	2,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	26	174,960.00	476,640.00	767,928.00	-	767,928.00	-	-
2663	โฉนด	2059	30106	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	2,038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	7	58,320.00	1,842,480.00	2,087,744.00	-	2,087,744.00	-	-
2664	โฉนด	1246	15993	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	49.00	449.00	7,000.00	3,143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,143,000.00	-	-	3,143,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	โฉนด	1874	26572	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2666	โฉนด	505	9062	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-
2667	โฉนด	569	7660	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	1.00	101.00	5,200.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	-	525,200.00	0.90
2668	โฉนด	1613	22580	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,500.00	258,500.00	2,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	888,380.00	-	888,380.00	-	-
2669	โฉนด	462	11925	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
2670	โฉนด	2212	33156	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.00	73.00	5,200.00	379,600.00	2,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	56	246,240.00	188,160.00	483,856.00	-	483,856.00	-	-
2671	โฉนด	2838	47161	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	3,000.00	294,000.00	2,041	-	-	2	80.00	-	-	-	25	0.00	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2672	โฉนด	1976	29190	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	46	376,650.00	85,350.00	92,340.00	-	92,340.00	-	-
2673	โฉนด	608	7699	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	5,200.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2674	โฉนด	2696	44621	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
2675	โฉนด	1544	21994	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	2,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	36	673,320.00	412,680.00	902,680.00	-	902,680.00	-	-
2676	โฉนด	483	7312	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	1	40.00	140.00	4,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
2677	โฉนด	239	7204	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	41.00	141.00	5,000.00	705,000.00	2,044	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	512.00	-	7,700.00	3,942,400.00	36	3,666,432.00	275,968.00	980,968.00	-	-	980,968.00	0.02
2678	โฉนด	228	13367	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	89.20	189.20	7,000.00	1,324,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,400.00	-	-	1,324,400.00	0.30
2679	โฉนด	2330	38844	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2680	โฉนด	1875	26573	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2681	โฉนด	1349	18330	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2682	โฉนด	40	12206	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	9.00	309.00	7,000.00	2,163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,000.00	-	-	2,163,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	2692	30666	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	63.00	163.00	3,000.00	489,000.00	2,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	908,920.00	-	908,920.00	-	-
2684	โฉนด	548	7639	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	34.00	134.00	3,250.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	-	435,500.00	0.90
2685	โฉนด	2631	43559	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
2686	โฉนด	1545	21995	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
2687	โฉนด	2150	31405	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	49.00	449.00	3,000.00	1,347,000.00	2,046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	2,571,960.00	-	-	2,571,960.00	0.02
												2,047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	9,050.00	217,200.00	26	82,536.00	134,664.00	125,976.00	-	-	125,976.00	0.02
2688	โฉนด	850	8072	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	23.00	223.00	3,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
2689	โฉนด	1871	26569	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2690	โฉนด	2199	31918	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	1788	25282	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	2,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	325,800.00	217,200.00	321,340.00	-	321,340.00	-	-
2692	โฉนด	1276	14901	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	1	53.00	553.00	4,550.00	2,516,150.00	2,049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	756.00	-	8,800.00	6,652,800.00	5	332,640.00	6,320,160.00	8,836,310.00	-	-	8,836,310.00	0.02
												2,050	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	5	11,160.00	212,040.00	212,040.00	-	-	212,040.00	0.02
2693	โฉนด	828	8050	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	2,051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	36	831,600.00	1,104,400.00	1,864,800.00	-	1,864,800.00	-	-
2694	โฉนด	727	7824	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	65.00	265.00	2,500.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	662,500.00	-	-
2695	โฉนด	403	11860	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	1	44.00	144.00	5,200.00	748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800.00	-	748,800.00	-	-
2696	โฉนด	894	8121	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	2,052	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	26	156,384.00	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
2697	โฉนด	2847	48558	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	44.00	544.00	3,000.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
2698	โฉนด	60	13062	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	5	1	26.00	2,126.00	1,500.00	3,189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,189,000.00	-	3,189,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2699	โฉนด	2833	47127	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
2700	โฉนด	829	8051	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	82.00	182.00	3,300.00	600,600.00	2,053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	26	1,093,500.00	2,866,500.00	2,897,400.00	-	2,897,400.00	-	-
2701	โฉนด	1520	21674	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	2,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	9,050.00	1,810,000.00	21	351,000.00	1,459,000.00	1,559,800.00	-	1,559,800.00	-	-
2702	โฉนด	12	2760	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	1	60.00	560.00	5,200.00	2,912,000.00	2,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	3,407,216.00	-	3,407,216.00	-	-
2703	โฉนด	1597	22652	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00	2,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	456,120.00	629,880.00	1,000,880.00	-	-	1,000,880.00	0.02
2704	โฉนด	1777	25111	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	5,500.00	407,000.00	2,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	36	544,320.00	758,880.00	902,216.00	-	902,216.00	-	-
2705	โฉนด	926	8153	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	2,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	9,050.00	1,267,000.00	21	245,700.00	1,021,300.00	1,061,560.00	-	1,061,560.00	-	-
2706	โฉนด	400	11857	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	2	50.00	250.00	3,500.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30
2707	โฉนด	2767	46252	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	1	29.00	1,329.00	3,000.00	3,987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,987,000.00	-	3,987,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด	2089	30719	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	2,059	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	3	968.00	95,832.00	113,896.00	-	-	113,896.00	0.30
					2	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00	2,060	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	36	1,937,664.00	1,403,136.00	2,159,504.00	-	2,159,504.00	-	-
2709	โฉนด	345	11799	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	17.80	117.80	7,000.00	824,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,600.00	-	824,600.00	-	-
2710	โฉนด	48	13048	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	10.00	710.00	1,500.00	1,065,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,000.00	-	1,065,000.00	-	-
2711	โฉนด	3063	50765	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.60	62.60	3,000.00	187,800.00	2,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	987,096.00	-	987,096.00	-	-
2712	โฉนด	3064	50766	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.20	62.20	3,000.00	186,600.00	2,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	985,896.00	-	985,896.00	-	-
2713	โฉนด	969	8200	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	2,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	46	550,240.00	173,760.00	374,760.00	-	-	374,760.00	0.02
2714	โฉนด	2745	45663	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2715	โฉนด	1957	27863	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	1	0	82.00	482.00	1,750.00	843,500.00	2,064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	36	1,088,640.00	1,445,760.00	1,806,572.00	-	-	1,806,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	2,065	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	3,100.00	223,200.00	36	102,816.00	120,384.00	116,316.00	-	-	116,316.00	0.02
2716	โฉนด	788	7885	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	1	29.00	129.00	3,750.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.90
2717	โฉนด	2512	37678	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	99.00	199.00	3,000.00	597,000.00	2,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	7	60,816.00	807,984.00	1,404,984.00	-	1,404,984.00	-	-
												2,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	26	243,264.00	335,936.00	335,936.00	-	335,936.00	-	-
2718	โฉนด	1703	24570	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	2	4.00	204.00	7,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
2719	โฉนด	2686	22228	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	2,068	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	37	419,920.00	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2720	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	868	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	11	1	26.00	4,526.00	3,000.00	13,578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,578,000.00	-	-	13,578,000.00	0.01
2721	โฉนด	279	7244	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	72.00	72.00	5,000.00	360,000.00	2,069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	26	688,500.00	265,500.00	503,100.00	-	503,100.00	-	-
2722	โฉนด	1672	24136	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	3	40.80	340.80	3,000.00	1,022,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,400.00	-	-	1,022,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	8	22575	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	53.00	53.00	5,500.00	291,500.00	2,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	36	272,160.00	379,440.00	539,108.00	-	539,108.00	-	-
2724	โฉนด	1477	21307	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.01
2725	โฉนด	1251	16006	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	30.00	430.00	7,000.00	3,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000.00	-	-	3,010,000.00	0.01
2726	โฉนด	1869	26567	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	2,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	8	27,000.00	697,000.00	891,080.00	-	891,080.00	-	-
2727	โฉนด	2939	49175	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	43.30	143.30	3,000.00	429,900.00	2,072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,800.00	5,632,000.00	8	337,920.00	5,294,080.00	5,611,340.00	-	5,611,340.00	-	-
2728	โฉนด	2120	30811	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	5,500.00	313,500.00	2,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	9,050.00	2,316,800.00	36	967,680.00	1,349,120.00	1,193,884.00	-	1,193,884.00	-	-
2729	โฉนด	428	11888	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	3	52.00	352.00	3,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2730	โฉนด	2137	30925	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	7,000.00	686,000.00	2,074	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	16	19,584.00	129,216.00	802,064.00	-	802,064.00	-	-
2731	โฉนด	3195	52174	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.40	43.40	3,000.00	130,200.00	2,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	9,050.00	832,600.00	6	41,630.00	790,970.00	921,170.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2732	โฉนด	1491	21255	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	2,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	1,173,720.00	-	1,173,720.00	-	-
2733	โฉนด	322	7287	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
2734	โฉนด	2725	45193	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00	2,077	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	26	31,248.00	43,152.00	428,152.00	-	-	428,152.00	0.30
2735	โฉนด	652	7743	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	5,000.00	505,000.00	2,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	26	291,600.00	794,400.00	1,134,880.00	-	1,134,880.00	-	-
												2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	419,920.00	-	419,920.00	-	-
2736	โฉนด	69	13071	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
2737	โฉนด	2297	37271	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2738	โฉนด	668	7759	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	98.00	98.00	5,200.00	509,600.00	2,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	31	186,300.00	356,700.00	770,240.00	-	770,240.00	-	-
2739	โฉนด	2772	46242	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	2,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	11	51,840.00	816,960.00	851,544.00	-	851,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	2787	46312	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.30	81.30	3,000.00	243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	243,900.00	-	-
2741	โฉนด	1675	24139	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	1	38.00	138.00	3,000.00	414,000.00	2,082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	21	842,400.00	684,000.00	719,280.00	-	-	719,280.00	0.02
2742	โฉนด	1524	21678	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	2,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.11	-	9,050.00	806,445.50	28	370,964.93	435,480.57	904,480.57	-	-	904,480.57	0.02
2743	โฉนด	2630	43558	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	78.00	78.00	2,650.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-
2744	โฉนด	1297	16652	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	83.00	183.00	3,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
2745	โฉนด	41	12207	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	3	8.00	308.00	3,500.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.01
2746	โฉนด	496	7325	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	30.00	430.00	3,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-
2747	โฉนด	139	13144	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	3	2	17.00	1,417.00	1,500.00	2,125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,500.00	-	2,125,500.00	-	-
2748	โฉนด	456	11919	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	1	48.00	548.00	2,500.00	1,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,000.00	-	1,370,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	553	7644	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	95.00	195.00	5,000.00	975,000.00	2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	304,080.00	419,920.00	1,394,920.00	-	-	1,394,920.00	0.02
2750	โฉนด	436	11897	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	3	46.00	346.00	3,000.00	1,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	1,038,000.00	-	-
2751	โฉนด	2599	42884	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	28.00	128.00	4,000.00	512,000.00	2,085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,000.00	2,112,000.00	17	380,160.00	1,731,840.00	2,117,120.00	-	-	2,117,120.00	0.02
												2,086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,000.00	448,000.00	17	80,640.00	367,360.00	340,480.00	-	-	340,480.00	0.02
2752	โฉนด	419	11878	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	3	33.00	333.00	1,500.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	499,500.00	-	-
2753	โฉนด	860	8083	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	2,087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	56	1,239,300.00	477,900.00	479,580.00	-	479,580.00	-	-
												2,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	9,050.00	162,900.00	57	92,340.00	70,560.00	39,096.00	-	39,096.00	-	-
2754	โฉนด	418	11876	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	3	5.00	705.00	1,500.00	1,057,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500.00	-	1,057,500.00	-	-
2755	โฉนด	1818	25820	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	87.00	187.00	3,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2756	โฉนด	1214	16184	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	11,000.00	1,243,000.00	2,089	โรงจอดรถ	ตึก	2	-	-	3,100.00	-	16	0.00	-	1,243,000.00	-	1,243,000.00	-	-
2757	โฉนด	2669	44491	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2758	โฉนด	2029	29878	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	2,090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,450.00	540,800.00	32	224,256.00	316,544.00	284,768.00	-	-	284,768.00	0.30
2759	โฉนด	2209	32517	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	7,000.00	588,000.00	2,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	11	86,880.00	781,920.00	1,352,544.00	-	1,352,544.00	-	-
2760	โฉนด	2097	30788	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	1	3	40.00	740.00	4,400.00	3,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,256,000.00	-	3,256,000.00	-	-
2761	โฉนด	2344	40181	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	62.00	262.00	3,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-
2762	โฉนด	2281	36083	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00	2,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	69,504.00	799,296.00	973,296.00	-	973,296.00	-	-
2763	โฉนด	2069	27776	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	1	0	10.00	410.00	5,200.00	2,132,000.00	2,093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,377,000.00	531,000.00	2,418,200.00	-	2,418,200.00	-	-
												2,094	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	3,100.00	148,800.00	36	68,544.00	80,256.00	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,095	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	36	602,640.00	136,560.00	51,744.00	-	51,744.00	-	-
2764	โฉนด	2068	30366	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	76.70	476.70	5,000.00	2,383,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,500.00	-	2,383,500.00	-	-
2765	โฉนด	119	13122	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	3	0	45.00	1,245.00	1,500.00	1,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500.00	-	1,867,500.00	-	-
2766	โฉนด	101	13104	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	3	34.00	734.00	1,950.00	1,431,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,300.00	-	1,431,300.00	-	-
2767	โฉนด	665	7756	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	68.00	168.00	5,000.00	840,000.00	2,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	36	181,440.00	252,960.00	1,005,072.00	-	1,005,072.00	-	-
												2,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	36	461,550.00	81,450.00	81,450.00	-	81,450.00	-	-
2768	โฉนด	775	7872	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	36	362,880.00	505,920.00	582,144.00	-	582,144.00	-	-
2769	โฉนด	270	7235	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	59.00	159.00	5,000.00	795,000.00	2,099	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	26	753,300.00	170,700.00	859,680.00	-	859,680.00	-	-
												2,100	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	3,100.00	124,000.00	16	16,320.00	107,680.00	96,720.00	-	96,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2770	โฉนด	2193	31731	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	9,050.00	289,600.00	26	77,760.00	211,840.00	594,968.00	-	594,968.00	-	-
2771	โฉนด	2695	15783	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	24.00	24.00	5,200.00	124,800.00	2,102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	21	76,800.00	163,200.00	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
2772	โฉนด	1836	25793	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	2	0	11.00	811.00	2,250.00	1,824,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,750.00	-	-	1,824,750.00	0.90
2773	โฉนด	1918	27257	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	2,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	9,050.00	506,800.00	21	98,280.00	408,520.00	584,624.00	-	584,624.00	-	-
												2,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	9,050.00	325,800.00	21	63,180.00	262,620.00	221,544.00	-	221,544.00	-	-
												2,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	16	17,280.00	127,520.00	112,944.00	-	112,944.00	-	-
2774	โฉนด	2159	31498	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
2775	โฉนด	146	13151	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	0	1	74.00	174.00	7,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
2776	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	910	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2777	โฉนด	435	11896	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	82.20	282.20	3,000.00	846,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,600.00	-	846,600.00	-	-
2778	โฉนด	71	13073	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	2	1	6.00	906.00	1,500.00	1,359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,000.00	-	1,359,000.00	-	-
2779	โฉนด	2142	30930	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	2,106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	26	933,120.00	2,446,080.00	2,729,936.00	-	2,729,936.00	-	-
2780	โฉนด	2433	37454	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00	2,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	11	34,560.00	544,640.00	695,696.00	-	695,696.00	-	-
2781	โฉนด	812	8034	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	70.00	270.00	15,000.00	4,050,000.00	2,108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	11	202,500.00	567,500.00	4,473,500.00	-	4,473,500.00	-	-
2782	โฉนด	2960	49352	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2783	โฉนด	452	11915	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	2	71.00	1,471.00	3,000.00	4,413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,000.00	-	4,413,000.00	-	-
2784	โฉนด	1323	11870	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	2	3	35.00	1,135.00	1,500.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	1,702,500.00	-	-
2785	โฉนด	2886	48818	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	2,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	77,760.00	1,225,440.00	1,419,816.00	-	1,419,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2786	โฉนด	19	2820	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	3	1	16.20	1,316.20	3,500.00	4,606,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,606,700.00	-	-	4,606,700.00	0.30
2787	โฉนด	2102	30857	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	2	68.00	668.00	2,250.00	1,503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,000.00	-	1,503,000.00	-	-
2788	โฉนด	3219	52354	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	4	19,005.00	614,495.00	848,160.00	-	-	848,160.00	0.02
2789	โฉนด	1306	18981	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	2	55.00	1,855.00	1,500.00	2,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500.00	-	2,782,500.00	-	-
2790	โฉนด	934	8161	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00	2,111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	17	763,200.00	763,200.00	1,635,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	91.67	7,950.00	-	-	-	-	-	1,499,317.85	1,499,317.85	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.33	7,950.00	-	-	-	-	-	136,242.15	-	136,242.15	0.30
2791	โฉนด	2213	33157	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	2,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	9,050.00	570,150.00	36	238,140.00	332,010.00	511,657.00	-	511,657.00	-	-
2792	โฉนด	2448	37469	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	775,120.00	-	775,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2793	โฉนด	1798	26630	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	2	0	75.00	875.00	2,250.00	1,968,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,750.00	-	1,968,750.00	-	-
2794	โฉนด	2842	47349	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	2,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	11	57,920.00	521,280.00	638,696.00	-	638,696.00	-	-
2795	โฉนด	2727	45364	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	365,000.00	-	-
2796	โฉนด	2753	45858	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.90
2797	โฉนด	2441	37462	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	2,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	817,120.00	-	817,120.00	-	-
2798	โฉนด	278	7243	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	2,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	217,200.00	217,200.00	570,480.00	-	570,480.00	-	-
2799	โฉนด	2380	41583	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	17.00	317.00	3,000.00	951,000.00	2,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	9,050.00	1,158,400.00	26	311,040.00	847,360.00	1,622,872.00	-	1,622,872.00	-	-
2800	โฉนด	517	9351	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00	2,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.20	-	9,050.00	1,196,410.00	3	35,892.30	1,160,517.70	1,361,517.70	-	-	1,361,517.70	0.02
2801	โฉนด	2978	50007	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	2.20	2.20	1,500.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	1004	15247	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	88.00	188.00	5,000.00	940,000.00	2,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	25	183,600.00	540,400.00	1,374,400.00	-	1,374,400.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	2,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	9,050.00	144,800.00	25	52,128.00	92,672.00	106,880.00	-	-	106,880.00	0.30
2803	โฉนด	1977	29217	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	2,121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	66	376,650.00	85,350.00	332,340.00	-	332,340.00	-	-
					2	0	0	35.30	35.30	3,000.00	105,900.00	2,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	56	492,320.00	86,880.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
2804	โฉนด	198	13204	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	1	72.00	972.00	1,500.00	1,458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,000.00	-	1,458,000.00	-	-
2805	โฉนด	3167	51746	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.70	74.70	7,000.00	522,900.00	2,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	4	21,720.00	1,064,280.00	1,565,460.00	-	1,565,460.00	-	-
2806	โฉนด	499	7328	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	3	69.00	369.00	3,000.00	1,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,000.00	-	1,107,000.00	-	-
2807	โฉนด	970	8201	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	44.00	144.00	3,000.00	432,000.00	2,124	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	36	1,718,640.00	129,360.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-
												2,125	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,700.00	8,352,000.00	66	6,347,520.00	2,004,480.00	849,600.00	-	849,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	3217	52352	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	51.30	51.30	5,000.00	256,500.00	2,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	9,050.00	705,900.00	4	28,236.00	677,664.00	934,164.00	-	934,164.00	-	-
2809	โฉนด	258	7223	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,200.00	390,000.00	2,127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	36	1,814,400.00	2,409,600.00	1,995,120.00	-	1,995,120.00	-	-
2810	โฉนด	864	8087	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	4	1	1	76.00	576.00	1,500.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
2811	โฉนด	2423	42166	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	16	51,840.00	382,560.00	509,832.00	-	509,832.00	-	-
2812	โฉนด	3133	51497	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2813	โฉนด	1412	20369	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	1	44.00	544.00	7,000.00	3,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,808,000.00	-	-	3,808,000.00	0.01
2814	โฉนด	1254	16009	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	40.00	440.00	7,000.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.01
2815	โฉนด	1807	25737	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	2,129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	41	803,250.00	309,750.00	481,950.00	-	481,950.00	-	-
2816	โฉนด	18	2819	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	11	2	65.20	4,665.20	4,700.00	21,926,440.00	2,130	โรงงาน	ตึก	3	2,668.00	-	6,250.00	16,675,000.00	41	11,339,000.00	5,336,000.00	26,595,440.00	-	-	26,595,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,131	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,700.00	4,884,000.00	41	3,321,120.00	1,562,880.00	1,367,520.00	-	-	1,367,520.00	0.30
												2,132	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,550.00	104,800.00	26	39,824.00	64,976.00	60,784.00	-	-	60,784.00	0.30
												2,133	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	3,100.00	496,000.00	36	287,680.00	208,320.00	188,480.00	-	-	188,480.00	0.30
												2,134	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	3,100.00	148,800.00	26	56,544.00	92,256.00	86,304.00	-	-	86,304.00	0.30
												2,135	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,120.00	-	3,100.00	3,472,000.00	41	2,360,960.00	1,111,040.00	972,160.00	-	-	972,160.00	0.30
												2,136	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,120.00	-	3,100.00	3,472,000.00	41	2,360,960.00	1,111,040.00	972,160.00	-	-	972,160.00	0.30
												2,137	โรงจอดรถ	ตึก	3	768.00	-	3,100.00	2,380,800.00	41	1,618,944.00	761,856.00	666,624.00	-	-	666,624.00	0.30
2817	โฉนด	2175	31574	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	2	0	57.00	857.00	3,750.00	3,213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,750.00	-	3,213,750.00	-	-
2818	โฉนด	2147	31402	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	0	2	68.00	268.00	2,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	234	13373	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	4	1	13.00	1,713.00	1,500.00	2,569,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,569,500.00	-	2,569,500.00	-	-
2820	โฉนด	398	11855	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	2	1	67.00	967.00	2,250.00	2,175,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,750.00	-	2,175,750.00	-	-
2821	โฉนด	2982	50064	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	61.90	61.90	5,000.00	309,500.00	2,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	561,452.00	-	561,452.00	-	-
2822	โฉนด	1724	24804	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.60
2823	โฉนด	367	11821	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	1	81.00	581.00	2,500.00	1,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	1,452,500.00	-	-
2824	โฉนด	137	13141	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	5	3	44.00	2,344.00	1,500.00	3,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,516,000.00	-	3,516,000.00	-	-
2825	โฉนด	1472	21021	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2826	โฉนด	2017	29764	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
2827	โฉนด	1668	24841	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	1	31.00	531.00	2,650.00	1,407,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,150.00	-	1,407,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2828	โฉนด	2615	43056	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00	2,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	9,050.00	543,000.00	16	97,740.00	445,260.00	696,540.00	-	-	696,540.00	0.02
2829	โฉนด	728	7825	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	81.00	181.00	5,200.00	941,200.00	2,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	9,050.00	905,000.00	36	543,000.00	362,000.00	1,285,100.00	-	-	1,285,100.00	0.02
												2,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	9,050.00	271,500.00	36	162,900.00	108,600.00	103,170.00	-	-	103,170.00	0.02
2830	น.ส.3ก	จังหวัดเชียงใหม่	507	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	3	0	26.00	1,226.00	2,250.00	2,758,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,500.00	-	-	2,758,500.00	0.01
2831	โฉนด	730	7827	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	66.00	166.00	5,000.00	830,000.00	2,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	9,050.00	995,500.00	46	564,300.00	431,200.00	1,261,200.00	-	-	-	-
2832	โฉนด	739	7836	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	2	98.00	298.00	5,200.00	1,549,600.00	2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	9,050.00	579,200.00	41	393,856.00	185,344.00	1,711,776.00	-	1,711,776.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	5,200.00	52,000.00	2,144	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	6,050.00	108,900.00	26	41,382.00	67,518.00	115,162.00	-	-	115,162.00	0.30
2833	โฉนด	2862	48057	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.90
2834	โฉนด	1028	19016	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	5	1	49.00	2,149.00	3,750.00	8,058,750.00	2,145	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	4,000.00	1,344,000.00	3	13,440.00	1,330,560.00	9,362,430.00	-	-	9,362,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,146	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	3	744.00	73,656.00	72,168.00	-	-	72,168.00	0.30
												2,147	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	6,050.00	72,600.00	3	2,178.00	70,422.00	70,422.00	-	-	70,422.00	0.30
												2,148	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	39.00	-	6,550.00	255,450.00	3	2,554.50	252,895.50	247,786.50	-	-	247,786.50	0.30
												2,149	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	3,100.00	74,400.00	3	744.00	73,656.00	72,168.00	-	-	72,168.00	0.30
												2,150	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	20.00	-	4,000.00	80,000.00	1	2,400.00	77,600.00	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
												2,151	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	4,000.00	64,000.00	1	640.00	63,360.00	63,360.00	-	-	63,360.00	0.30
2835	โฉนด	2104	30801	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	2,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	9,050.00	1,737,600.00	26	466,560.00	1,271,040.00	1,413,808.00	-	1,413,808.00	-	-
2836	โฉนด	10	2758	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	2	2	34.00	1,034.00	6,900.00	7,134,600.00	2,153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	35	534,240.00	419,760.00	7,516,200.00	-	-	7,516,200.00	0.02
												2,154	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	3,100.00	74,400.00	35	41,664.00	32,736.00	29,760.00	-	-	29,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	0.00	800.00	6,900.00	5,520,000.00	2,156	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	6,050.00	907,500.00	15	118,650.00	788,850.00	6,246,000.00	-	-	6,246,000.00	0.30
2837	โฉนด	255	7220	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	81.00	81.00	5,000.00	405,000.00	2,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	16	86,400.00	637,600.00	969,720.00	-	969,720.00	-	-
2838	โฉนด	1490	21263	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	90.00	90.00	2,600.00	234,000.00	2,158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	15	153,600.00	806,400.00	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.02
												2,159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	15	138,240.00	725,760.00	691,200.00	-	-	691,200.00	0.02
2839	โฉนด	448	11911	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	10.00	810.00	1,500.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	1,215,000.00	-	-
2840	โฉนด	2888	41967	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	2,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.80	-	9,050.00	1,337,590.00	3	13,375.90	1,324,214.10	2,004,462.30	-	-	2,004,462.30	0.02
2841	โฉนด	641	7732	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00	2,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	302,400.00	421,600.00	840,120.00	-	840,120.00	-	-
2842	โฉนด	2369	40493	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2843	โฉนด	518	9352	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	2,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	9,050.00	443,450.00	16	52,920.00	390,530.00	543,891.00	-	543,891.00	-	-
												2,163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	56	826,200.00	318,600.00	171,720.00	-	171,720.00	-	-
2844	โฉนด	1469	21018	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	2,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	27	307,800.00	778,200.00	1,003,160.00	-	1,003,160.00	-	-
												2,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	9,050.00	144,800.00	27	41,040.00	103,760.00	81,088.00	-	81,088.00	-	-
2845	โฉนด	3007	50368	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	3	60.00	360.00	5,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
2846	โฉนด	3009	50370	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
2847	โฉนด	3010	50371	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	1	12.00	512.00	5,200.00	2,662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,662,400.00	-	2,662,400.00	-	-
2848	โฉนด	3011	50372	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	50.00	450.00	5,200.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-
2849	โฉนด	3006	50367	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	1	0	34.70	434.70	4,400.00	1,912,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,680.00	-	1,912,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2850	โฉนด	3005	50366	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	0	2	74.90	274.90	5,000.00	1,374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,500.00	-	1,374,500.00	-	-
2851	โฉนด	2679	26736	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	27.00	127.00	7,000.00	889,000.00	2,166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	296.00	-	8,800.00	2,604,800.00	5	52,096.00	2,552,704.00	3,363,560.00	-	-	3,363,560.00	0.02
												2,167	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	3,100.00	93,000.00	5	2,790.00	90,210.00	88,350.00	-	-	88,350.00	0.02
2852	โฉนด	509	9153	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,200.00	306,800.00	2,168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	36	1,526,400.00	1,017,600.00	1,324,400.00	-	-	-	-
2853	โฉนด	2382	41585	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	3,000.00	162,000.00	2,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	25	347,520.00	521,280.00	683,280.00	-	-	683,280.00	0.02
2854	โฉนด	2632	12001	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
2855	โฉนด	3213	52314	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	83.00	183.00	7,000.00	1,281,000.00	2,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	1,572,410.00	-	-	1,572,410.00	0.02
												2,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												2,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												2,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												2,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
												2,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	9,050.00	316,750.00	8	11,812.50	304,937.50	291,410.00	-	-	291,410.00	0.02
2856	โฉนด	3261	51705	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	9,050.00	615,400.00	7	18,360.00	597,040.00	1,027,322.00	-	-	1,027,322.00	0.02
2857	โฉนด	2801	49555	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	2,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	9,050.00	443,450.00	12	29,767.50	413,682.50	606,367.00	-	-	606,367.00	0.02
2858	โฉนด	3266	53433	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	0	7.08	407.08	3,000.00	1,221,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,240.00	-	1,221,240.00	-	-
2859	โฉนด	3240	52438	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	45.60	145.60	3,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
2860	น.ส.3	-	463	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	3	20.50	320.50	6,750.00	2,163,375.00	2,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	45	990,432.00	312,768.00	2,476,143.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23.50	23.50	6,750.00	158,625.00	2,180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	35	501,270.00	37,730.00	196,355.00	-	-	-	-
2861	โฉนด	3215	52316	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	82.90	282.90	7,000.00	1,980,300.00	2,181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,800.00	4,435,200.00	4	34,020.00	4,401,180.00	6,238,092.00	-	-	6,238,092.00	0.02
2862	โฉนด	2060	30107	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	2,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	20	77,760.00	356,640.00	649,080.00	-	649,080.00	-	-
2863	โฉนด	3159	51706	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	2,183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	7	84,480.00	1,323,520.00	2,009,440.00	-	2,009,440.00	-	-
2864	โฉนด	3243	52597	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	2,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	36	448,880.00	275,120.00	480,120.00	-	480,120.00	-	-
2865	โฉนด	2357	40197	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	3	1	0	84.00	484.00	2,650.00	1,282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,600.00	-	-	1,282,600.00	0.30
2866	โฉนด	2688	43165	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	75.00	175.00	4,400.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
2867	โฉนด	2194	7260	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00	2,185	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,728.00	-	3,700.00	10,093,600.00	7	504,680.00	9,588,920.00	12,587,048.00	-	-	12,587,048.00	0.30
2868	โฉนด	919	8146	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	8.00	208.00	4,000.00	832,000.00	2,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	11	43,200.00	680,800.00	1,469,120.00	-	1,469,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	173	13178	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	3	0	90.00	1,290.00	1,500.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	1,935,000.00	-	-
2870	โฉนด	1897	27229	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	2,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	567,920.00	-	567,920.00	-	-
2871	โฉนด	817	8039	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	5	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	2,188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	35	685,440.00	538,560.00	774,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,500.00	-	-	-	-	-	258,174.18	-	258,174.18	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,500.00	-	-	-	-	-	516,425.82	-	516,425.82	0.02
2872	โฉนด	7076	50349	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	71.00	71.00	5,000.00	355,000.00	2,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	9,050.00	651,600.00	19	106,920.00	544,680.00	824,152.00	-	824,152.00	-	-
2873	โฉนด	1002	15080	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	34.00	134.00	7,000.00	938,000.00	2,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	11	156,384.00	1,146,816.00	2,084,816.00	-	-	2,084,816.00	0.02
2874	โฉนด	248	7213	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
2875	โฉนด	2014	29599	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	1	0	13.00	413.00	3,500.00	1,445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,500.00	-	-	1,445,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2876	โฉนด	866	8089	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	59.00	59.00	5,200.00	306,800.00	2,191	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	3,100.00	139,500.00	36	64,260.00	75,240.00	53,010.00	-	53,010.00	-	-
												2,192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	36	907,200.00	1,204,800.00	1,109,360.00	-	1,109,360.00	-	-
2877	โฉนด	1687	24618	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00	2,193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	800.00	-	8,800.00	7,040,000.00	26	1,944,000.00	5,096,000.00	4,790,200.00	-	4,790,200.00	-	-
2878	โฉนด	2205	32000	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	2,194	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	26	1,604,064.00	120,736.00	795,736.00	-	-	795,736.00	0.30
2879	โฉนด	2327	38800	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	2,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	21	210,600.00	875,400.00	846,480.00	-	846,480.00	-	-
2880	โฉนด	796	8016	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	2,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	9,050.00	724,000.00	26	194,400.00	529,600.00	608,920.00	-	608,920.00	-	-
2881	โฉนด	1654	24049	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.90
2882	โฉนด	737	7834	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	1	49.00	149.00	5,200.00	774,800.00	2,197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	46	1,101,600.00	424,800.00	1,003,760.00	-	1,003,760.00	-	-
												2,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	9,050.00	271,500.00	46	153,900.00	117,600.00	65,160.00	-	65,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	โฉนด	1506	21761	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	1	2	29.00	629.00	2,650.00	1,666,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,850.00	-	1,666,850.00	-	-
2884	โฉนด	191	13197	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	1	0	35.00	435.00	1,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
2885	โฉนด	1448	20570	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2886	โฉนด	805	8027	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2887	โฉนด	691	7782	หมู่ ต.ริมเหนือ	2	0	0	73.80	73.80	5,000.00	369,000.00	2,199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	45	718,704.00	54,096.00	423,096.00	-	-	423,096.00	0.02
2888	โฉนด	387	11844	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	6	0	30.00	2,430.00	1,950.00	4,738,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,738,500.00	-	4,738,500.00	-	-
2889	โฉนด	1723	24803	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	2,200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	26	1,351,680.00	2,027,520.00	2,519,936.00	-	-	2,519,936.00	0.02
2890	โฉนด	168	13173	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	5.00	405.00	1,500.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
2891	โฉนด	2283	36085	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	2,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	9,050.00	868,800.00	8	32,400.00	836,400.00	970,296.00	-	970,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	โฉนด	2743	45585	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	1	1	0.00	500.00	2,650.00	1,325,000.00	2,202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,450.00	4,867,200.00	2	97,344.00	4,769,856.00	6,094,856.00	-	-	6,094,856.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	2,650.00	318,000.00	2,203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	6	129,600.00	2,030,400.00	2,348,400.00	-	-	2,348,400.00	0.02
2893	โฉนด	987	8958	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	32.60	132.60	5,000.00	663,000.00	2,204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,000.00	1,760,000.00	11	158,400.00	1,601,600.00	2,211,800.00	-	-	2,211,800.00	0.02
2894	โฉนด	2399	17720	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	1	0	1	92.00	192.00	5,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2895	โฉนด	2812	46524	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	2	33.00	233.00	3,000.00	699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000.00	-	699,000.00	-	-
2896	โฉนด	360	11813	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	1	1	0	20.00	420.00	7,000.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.01
2897	โฉนด	371	11825	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	75.00	75.00	5,200.00	390,000.00	2,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	26	116,640.00	317,760.00	641,952.00	-	641,952.00	-	-
2898	โฉนด	2307	37327	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	1	41.00	141.00	3,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
2899	โฉนด	2424	42167	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	26	583,200.00	1,528,800.00	1,404,960.00	-	1,404,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	2121	30886	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00	2,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	9,050.00	2,063,400.00	26	554,040.00	1,509,360.00	1,602,772.00	-	1,602,772.00	-	-
2901	โฉนด	136	13140	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	4	1	86.00	1,786.00	2,250.00	4,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,018,500.00	-	4,018,500.00	-	-
2902	โฉนด	2738	45586	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	1	56.00	156.00	3,000.00	468,000.00	2,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	11	25,920.00	408,480.00	850,272.00	-	850,272.00	-	-
2903	โฉนด	731	7828	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	67.80	67.80	5,200.00	352,560.00	2,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	9,050.00	633,500.00	46	359,100.00	274,400.00	504,600.00	-	504,600.00	-	-
2904	โฉนด	238	7203	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	1	96.00	196.00	5,000.00	980,000.00	2,210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	38,880.00	1,650,720.00	2,568,224.00	-	2,568,224.00	-	-
2905	โฉนด	1296	16648	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	1	83.00	183.00	3,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
2906	โฉนด	2010	29677	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	1	2	0	29.00	829.00	2,500.00	2,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,500.00	-	2,072,500.00	-	-
2907	โฉนด	2700	44696	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	2	59.00	259.00	3,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
2908	โฉนด	2863	48291	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	2,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	9,050.00	1,086,000.00	16	129,600.00	956,400.00	1,107,080.00	-	1,107,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2909	น.ส.3ก	-	380	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	2	75.56	275.56	9,650.00	2,659,154.00	2,212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	26	1,126,400.00	1,689,600.00	4,292,434.00	-	1,633,280.00	2,659,154.00	0.02
					3	0	0	44.44	44.44	9,650.00	428,846.00	2,213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	26	428,032.00	698,368.00	1,082,158.00	-	-	1,082,158.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	9,650.00	144,750.00	2,214	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	3,100.00	186,000.00	26	55,080.00	130,920.00	252,630.00	-	-	252,630.00	0.30
2910	โฉนด	1978	29319	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	3	0	0	59.00	59.00	3,950.00	233,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,050.00	-	-	233,050.00	0.30
2911	โฉนด	3377	57712	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	10.00	110.00	2,250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
2912	โฉนด	2452	37473	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	4	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
2913	โฉนด	3384	57847	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	2	0	0	85.00	85.00	3,000.00	255,000.00	2,215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	21	814,080.00	203,520.00	458,520.00	-	458,520.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	2,216	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	11	17,424.00	127,776.00	157,776.00	-	-	157,776.00	0.30
2914	โฉนด	3379	57714	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	10.00	110.00	2,250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2915	โฉนด	3378	57713	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	10.00	110.00	2,250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
2916	โฉนด	3380	57715	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	2	20.00	220.00	2,250.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
2917	โฉนด	2891	48771	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	1	0	0	62.00	62.00	3,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
2918	โฉนด	3293	55776	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	1	37.00	137.00	6,750.00	924,750.00	2,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	9,050.00	1,303,200.00	44	990,432.00	312,768.00	1,237,518.00	-	1,237,518.00	-	-
					3	0	0	23.50	23.50	6,750.00	158,625.00	2,218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	34	501,270.00	37,730.00	196,355.00	-	-	196,355.00	0.30
2919	โฉนด	3373	57649	หมู่ 3 ต.ริมเหนือ	2	0	0	74.70	74.70	5,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-
2920	โฉนด	2487	42225	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	5	3	57.00	2,357.00	1,950.00	4,596,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,596,150.00	-	-	-	-
2921	โฉนด	1961	28273	หมู่ 5 ต.ริมเหนือ	2	0	3	74.00	374.00	2,500.00	935,000.00	2,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	9,050.00	434,400.00	29	208,512.00	225,888.00	1,160,888.00	-	-	1,160,888.00	0.02
2922	โฉนด	3375	57710	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	29.00	129.00	2,250.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	-	290,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โฉนด	3370	57586	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	2,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.58	-	9,050.00	584,449.00	2	11,688.98	572,760.02	817,760.02	-	-	817,760.02	0.02
2924	โฉนด	3371	57587	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	4	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
2925	โฉนด	3376	57711	หมู่ 2 ต.ริมเหนือ	3	0	1	10.00	110.00	2,250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
2926	โฉนด	2172	31416	หมู่ ต.ริมเหนือ	4	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	-	-
2927	โฉนด	3302	55807	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	39.90	39.90	7,000.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	-	279,300.00	0.02
2928	โฉนด	3304	55809	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.02
2929	โฉนด	3137	51547	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	3	0	1	1.40	101.40	7,000.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	-	709,800.00	0.30
2930	โฉนด	3282	54161	หมู่ 1 ต.ริมเหนือ	2	0	0	50.80	50.80	4,400.00	223,520.00	2,221	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	8,500.00	4,250,000.00	9	382,500.00	3,867,500.00	4,091,020.00	-	-	4,091,020.00	0.02
2931	โฉนด	-	57601	หมู่ 4 ต.ริมเหนือ	1	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลริมเหนือ อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2932	โฉนด	50925	50925	หมู่ ต.ริมเหนือ	1	1	1	30.00	530.00	2,650.00	1,404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,500.00	-	1,404,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท